

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от **Анелия Илиева Петкова**, живуща : с.Бяла река , ул." 2-ра" № 21 ,  
община Първомай, Област Пловдив ,български гражданин  
(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

Пълен пощенски адрес: Община Първомай, Област Пловдив, с.Бяла река , ул." 2-ра" № 21, п.к. 4285, телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0879 37 63 39,  
електронна поща: dobriadi@abv.bg  
Лице за контакти: Анелия Илиева Петкова, 0879 37 63 39

**УВАЖАЕМИ/А ГОСПОДИН/ЖО КМЕТ,**

Уведомявам Ви, че Анелия Илиева Петкова, с. Бяла река , ул." 2-ра" № 21, Община Първомай, има следното инвестиционно предложение:

- „Отглеждане на овощни градини с праскови и кайсии“**, в имоти:
- 1.УПИ № VIII – 556 , кв. 59, в с. Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай , Област Пловдив
  - 2.УПИ № XXI -556, кв. 59, в с. Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай , Област Пловдив
  - 3.УПИ № IV-142, кв.5 в с. Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай ,Област Пловдив
  - 4.УПИ № XXII–142, кв.5 в с.Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай ,Област Пловдив
  - 5.Имот с номер 095014 в землището на с. Бяла река ЕКАТТЕ 07675 ,Община Първомай , Област Пловдив
  6. Имот с номер 072032 в землището на с. Бяла река ЕКАТТЕ 07675,Община Първомай , Област Пловдив

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение предвижда отглеждането на млади овощни градини с фиданки на възраст 1 година:

1.С кайсии - имот с номер 095014 в землището на с. Бяла река ЕКАТТЕ 07675

2.С праскови – имоти:

- с номер 072032 в землището на с. Бяла река ЕКАТТЕ 07675 , Община Първомай

- УПИ № VIII – 556, кв. 59 в с. Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай

- УПИ № XXI – 556, кв. 59 в с. Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай , а имоти УПИ № IV-142 и УПИ № XXII – 142 , кв. 5 са зеленчукови градини. Имотите УПИ № VIII – 556, кв. 59 в с. Брягово , УПИ № XXI – 556, кв. 59 в с. Брягово , УПИ № IV-142 и УПИ № XXII – 142 , кв. 5 в с. Брягово са незастроени урегулirани поземлени имоти. Имотите с номера 095014 и 072032 в землището на с. Бяла река ЕКАТТЕ 07675 са с начин на трайно ползване „нива“. Инвестиционното предложение е във връзка с кандидатстване по подмярка 6.1 "Стартова помощ за млади земеделски стопани"от ПРСР 2014 - 2020 г.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Теренът на овощните градини ще бъде затревен в междуредията. Насажденията са с праскови на възраст 1 година.

Технологията на отглеждане ще бъде естествена. Дърветата ще бъдат оставени с естествена максимална височина, с големи корони.

При отглеждането на дръвчетата няма да се извършват мелиоративни дейности за подобряване на почвеното плодородие, в това число регулирано напояване или изкуствено пресушаване на земята. Не се предвижда изграждане на собствен водоизточник и система за поливане.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени дейности.

Инвестиционното предложение не е в противоречие с предвижданията за устройствено планиране на територията.

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ № VIII – 556 и УПИ № XXI – 556, кв. 59 , УПИ № IV-142 и УПИ № XXII – 142 , кв. 5 в с. Брягово ЕКАТТЕ 06745 , Община Първомай , Област Пловдив и в поземлени имоти с идентификатори с номера : 095014 и 072032 в землището на с. Бяла река ЕКАТТЕ 07675 , Община Първомай.

1. УПИ № VIII – 556 ,кв. 59 е с обща площ 0,650 дка

2. УПИ № XXI– 556 ,кв. 59 е с обща площ 0,840 дка

3. УПИ № IV-142 ,кв. 5 е с обща площ 0,680 дка ,като в парцела има неизползваема постройка с РЗП 23 кв.м.

4. УПИ № XXII – 142 , кв. 5 е с обща площ 0,620 дка

Имотите са незастроени урегулirани поземлени имоти.

Четири имота са наети с договор за наем за срок от 10/десет/ години.

5.Имотът с идентификатор 095014 е с площ 10,200 дка.

6.Имотът с идентификатор 072032 е с площ 1,638 дка

Трайното предназначение на територията е „земеделска“. Начинът на трайно ползване на двата имота е „нива“.

Двата имота са наети с договор за аренда за срок от 10/десет/ години.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на обща площ от 14,628 дка.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма да има отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Няма да бъдат генерирани битови, строителни, производствени или опасни отпадъци. Събраната отпадна растителна маса ще бъде използвана за компост.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Няма да се образуват отпадъчни води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма да има налични опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомявателя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. Фотокопия на нотариални актове, актуални скици на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща - [elpet777@abv.bg](mailto:elpet777@abv.bg).
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща - да.