

# **О Б Я В А**

**до заинтересованите лица и общественост**

**На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)**

**„БАРДУКОВ“ ООД  
гр.Първомай, ул.„Княз Борис I“ № 117**

## **СЪОБЩАВА**

**на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за „Цех за печене, замразяване и съхранение на замразени зеленчуци и плодове“ в УПИ 8 – производствена и складова дейност, землище на гр.Първомай, община Първомай, област Пловдив.**

**Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. Пловдив, бул. “Марица” № 122.**

**Приложение:**

- 1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС**

## ИНФОРМАЦИЯ

### по чл.4, ал.3 от Наредбата за ОВОС

#### 1. Данни за Възложителя:

Име: „БАРДУКОВ“ ООД

Адрес: гр.Първомай, ул.„Княз Борис I“ № 117

ЕИК: 200872545

Управител: Христо Бардуков, 0897/ 829 162

**2. Резюме на предложението**, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, ( в т.ч.на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС), обща използвана площ; посочва се дали е: за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, за необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); за предвидени изкопни работи, за предполагаема дълбочина на изкопите, за ползване на взрив.

Инвестиционното предложение е ново и предвижда изграждането на Цех за печене, замразяване и съхранение на замразени зеленчуци и плодове. Цехът ще се изгради в имот № 252008, преобразуван в УПИ 8-производствена и складова дейност, разположен в бившия стопански двор на кв.Дебър, гр.Първомай.

Цехът ще представлява нова сграда със застроена площ 1000 м<sup>2</sup>, ситуиран съгласно застроителните линии в издадената скица-вица за проектиране. Съгласно изготвения ПУП-ПРЗ устройствените показатели за устройствена зона „Пп“ са както следва:

- височина на застрояване – макс.до 10м
- плътност на застрояване – до 80%
- интензивност на застрояване – до 2,0
- минимална озеленена площ – мин. 20%
- начин на застрояване – свободно

В цеха ще се разположат две инсталации за изпичане на червена капия и патладжан, на гориво природен газ и хладилни камери за шоково замразяване и съхранение на замразени зеленчуци и плодове. Хладилните камери ще бъдат с фреон разрешен за употреба в ЕС.

Основното производство в цеха се състои в изпичането на червена капия и патладжан, тяхното замразяване, пакетиране и съхранение, до предаването им на предприятия за производство на лютеница. Като допълнителни дейности се предвижда замразяването и съхранението на плодове, както и консервирането на малка част от печения пипер и кисели краставички в буркани.

Печенето на червена капия и патладжан се извършва в две инсталации за печене в периода м.август до м.декември, или общо 5 месеца в годината.

Инсталациите за печене представляват наклонени тунели с горелки на природен газ. Капацитетът на една инсталация е 2,8 ÷ 3,0 т печена капия на ден (при 8 часов работен ден), 3,2 ÷ 3,4 т печен патладжан на ден (при 8 часов работен ден) или общо 6 ÷ 7 тона готова продукция на ден.

На изхода инсталациите са оборудвани с белачни машини. При беленето се използва вода, която заедно с обелките постъпва в утаители с решетки. Пречистената от обелките и утаена вода зауства в градската канализация, заедно с останалите отпадъчни води – битово-фекални, производствени (от измиване на подове, оборудване, автоклав) и дъждовни.

Обелените продукти чрез транспортни ленти постъпват в шоков замразител поединично (соло), след което се пакетират в пликос по 5 кг, 2.5 кг или 2 кг. Пликосете се редят в кашони и се поставят в хладилни камери за съхранение.

При консервирането на печен пипер или корнишони, те се поставят в буркани и се стерилизират в малък автоклав на природен газ. Бурканите се етикират и подреждат в кашони, които се съхраняват в складово помещение.

Епизодично ще се замразяват и малки количества плодове. Замразяването става в шоковия замразител, след което се поставят в пликосе и се съхраняват в хладилните камери.

Водоснабдяването на обекта е от градската водопроводна мрежа, а отпадъчните води ще заустват в градската канализация.

Електроснабдяването е от съществуващата електроразпределителна мрежа на ЕВН-България, КЕЦ „Първомай“. Захранването с природен газ ще става от газоразпределителната мрежа на „ОВЕРГАЗ“, съгласно издаденото разрешително за присъединяване.

Предвижда се участие за финансиране по европейски програми.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение в случаите по чл.103, ал.4, т.2 ЗООС** – одобрени устройствени планове съгласно чл.104, ал.3, т.3 ЗООС, в които са определени зони/ територии за безопасни разстояния до предприятия/ съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/ разрешаване на ИП по реда на специален закон.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействието му.

Орган по одобряване на инвестиционното предложение по ЗООС и ЗБР е РИОСВ – Пловдив.

За реализацията на ИП съгласно ЗУТ е необходимо издаване на разрешение за строеж от Община Първомай.

**4. Местоположение на площадката** - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл.103, ал.4, т.2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Цехът се разполага в имот № 252008, преобразуван в УПИ 8 – производствена и складова дейност, местност „Землище кв.Дебър“, землище на гр.Първомай. Имотът се намира в бившия стопански двор на кв.Дебър, разположен в югоизточния край на

квартала.

Не се засягат обекти подлежащи на здравна защита, санитарно охранителни зони (СОЗ) на водоизточници за питейни или минерални води, обекти на културно-историческото наследство.

Няма трансгранично въздействие.

Няма необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Площадката граничи със съществуващ път от стопанския двор, който я свързва с градската улична мрежа.

Не се засягат елементи на НЕМ. Площадката на обекта не попада в границите на защитени територии или защитени зони по Натура 2000.

Местоположението на обекта е показано на приложената скица на имота в М 1:1000.

**5. Природни ресурси,** предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения.

По време на строителството ще се използват основно горива за строителните машини и традиционни строителни материали. Всички разтвори ще се доставят в готов вид от най-близките бетоновъзли и ще се влагат директно в елементите на сградата.

По време на експлоатацията ще се използват:

- вода от градската водопроводна мрежа, като захранването ще стане съгласно разрешителното на „ВиК“ ЕООД – Пловдив

- електроенергия за производствени и битови нужди. Връзката с електроразпределителната мрежа ще се осъществи съгласно изискванията на ЕВН – България, КЕЦ „Първомай“. Необходимата ел.мощност е определена на 130 kW.

- газоснабдяването с природен газ ще стане съгласно изискванията на „ОВЕРГАЗ“ за присъединяване. Мощността на една горелка за инсталациите за печене е 450 kW.

## **6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители**

По време на строителството ще се отделят незначително количество емисии от двигателите на строителните машини.

По време на експлоатацията ще се формират емисии от изгарянето на природен газ, който е екологично чисто гориво. Използваните горелки са с малка мощност, поради което количеството на емисиите в атмосферния въздух е незначително.

## **7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране.**

По време на строителството ще се формират основно строителни отпадъци и отпадъци от опаковки на доставеното оборудване. Строителните отпадъци ще се събират в контейнер и ще се изхвърлят на място за строителни отпадъци, определено от кмета на община Първомай. Отпадъците от опаковки ще се събират разделно и ще се предават на лицензирани фирми за оползотворяване. Ще се формират и незначителни количества смесени битови отпадъци от строителните работници на обекта. Те ще се събират в контейнер за битови отпадъци и ще се изхвърлят от фирмата по

сметосъбиране и сметоизвозване, чрез сключване на договор.

По време на експлоатацията ще се формират основно растителни отпадъци – обелки от пипер и патладжан. Те ще се събират в контейнер и ежедневно ще се изхвърлят от фирмата по сметосъбиране и сметоизвозване, чрез сключване на договор. Ще се формират отпадъци от опаковки – хартия, пластмаса, стъкло. Те ще се събират отделно и ще се предават на лицензирани фирми за оползотворяване.

Смесените битови отпадъци от жизнената дейност на персонала ще се събират в контейнер предоставен от Община Първомай и ще се извозват от фирмата по сметосъбиране и сметоизвозване, обслужваща гр.Първомай.

**8. Очаквани количества и вид на формираните отпадъчни води** по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект/ водоплътна изгребна яма и др.

На обекта ще се формират битово-фекални и производствени отпадъчни води. Чрез отделна площадкова канализация, заедно с дъждовните води те ще заустват в градската канализация, експлоатирана от „ВиК“ ЕООД – гр.Пловдив.

За производствените отпадъчни води, формирани при беленето на пипера и патладжана ще се изгради локално пречиствателно съоръжение – утаител, преди включването им в площадковата канализация.

**9. В случаите по чл.103, ал.1 ЗООС – очаквани количества, вид и класификация на опасните вещества съгласно приложение № 3 към ЗООС**

На площадката на обекта няма да има налични опасни химични вещества.