

**Приложение № IV към  
Решение № 564/17.06.2015 г.  
на ОбС гр.Първомай**

**П Р А В И Л А**  
**за ползване на пасища, мери и ливади на територията на Община Първомай за  
стопанската 2015/2016 година**

**I. Общи разпоредби**

С настоящите правила се определят задълженията на общината и ползвателите на пасища, мери и ливади от ОПФ на Община Първомай.

**Чл.1.** Площите, заети с пасища, мери и ливади, се предоставят на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

**Чл.2.** Предоставените пасища, мери и ливади за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни могат да се ползват за построяване на навеси, съгласно изискванията на Наредба № 19 от 25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и ЗОЗЗ.

**II. Задължения на Общината и кметствата:**

**Чл.3.** Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените пасища, мери и ливади от местното население за пашуване на притежаваните от тях животни, като сформирването на стадата е на доброволен принцип.

**Чл.4.** Да информира ползвателите на пасища, мери и ливади при настъпване на промени в нормативните документи, касаещи условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

**Чл.5.** По решение на местното население в кметствата по населени места може да се изготвят експлоатационни планове за паша на отделните стада и групи животни, за което да се информират пастирите, както на индивидуалните така и на колективните стада.

**Чл.6.** Допуска се отделяне на части от големи имоти с пасища и мери за индивидуална паша на животните на отделни крупни фермери, но не може да се ограничи достъпа на животните до местата за водопой.

- *Ред за предоставяне на общинските пасища, мери и ливади*

*За стопанската 2015/2016 година, съгласно § 18 от ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ, бр.14 от 2015, изм. бр.31 от 2015г.), сроковете по чл.37и от ЗСПЗЗ се удължават с четири месеца.*

**Чл.7.** В разпределението на мери, пасища и ливади за индивидуално ползване участват само заявителите, които нямат непогасени задължения към Община Първомай, ОД на ДФЗ, НАП и ОД „Земеделие” Първомай.

Площите се предоставят на земеделски стопани за пасищно отглеждане на селскостопански животни, съобразно полагаемата се площ, определена в чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Мерите, пасищата и ливадите за общо ползване се ползват безвъзмездно от земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни.

Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цени, определени по пазарен механизъм. Срокът на договора е за 6 /шест/ стопански години. Наемната цена по договора да се заплаща както следва: при подписване на договора за първата стопанска година, а останалите - ежегодно в началото на всяка стопанска година.

Списък на имотите с категории и средните годишни рентни плащания за общината за индивидуално ползване, определени с решение на Общински съвет, се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината **в срок до 1 март.**

Лицата подават заявление по образец до кмета на общината **в срок до 10 март**, към което прилагат документи.

Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.

При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределението по реда на чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ имоти, съответната комисия извършва допълнително разпределение в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд или до достигане на нормата по чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област.

Протоколите се обявяват в кметството и се публикуват на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределението имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

**Чл.8.** Останалите свободни пасища, мери и ливади след разпределението им между животновъдите, се обявяват на търг, на който могат да участват само собственици на регистрирани пасищни селскостопански животни. Срокът на договора е за 1 /една/ стопанска година.

В случай, че са останали ненаети чрез разпределението и търга за животновъди, пасища, мери и ливади се отдават под наем чрез търг на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Срокът на договора е за 1 /една/ стопанска година.

#### **Задължения на ползвателите:**

**Чл.9.** Ползването на пасищата, мерите и ливадите, включва следните начини за въздействие върху тяхното общо състояние, касаещо продуктивността, качеството и ботаническия състав на тревостоя:

- Режим на ползване;
- Почистване;
- Борба с плевелите;
- Торене;
- Посяване;
- Регулиране на водния режим.

**Чл.10. Задължения на ползвателите пасища, мери и ливади, относно осигуряване и стриктно спазване на технологични и организационни мероприятия за:**

1. Повърхностно подобряване на терена;
2. Подобряване състоянието на пасищата и мерите чрез торене;
3. Органично торене на площите;
4. Провеждане на борба с плевелите и агресивните и устойчиви растителни видове;
5. При необходимост подсяване на деградирани пасища и мери;
6. Основно подобряване на пасища и мери при ниско продуктивни естествени тревостой със силно влошен тревен състав;
7. Напояване на пасищата и мерите, където това е възможно;
8. Поддържане на пасищата и мерите чрез традиционните земеделски практики – паша и/или косене.

**Чл.11. Задължения на ползвателите на пасища, мери и ливади:**

1. Да заплащат в срок определената таксата за ползване на пасища, мери и ливади;
2. Да използват предоставените им площи с пасища, мери и ливади, съгласно предназначението им;
3. Да спазват приетите от общинския съвет правила;
4. Да спазват установените ветеринарно-санитарни и хигиенни изисквания, както и екологични норми;
5. Да спазват противопожарните правила и фотосанитарни изисквания;
6. Да опазват съществуващите в площите с пасища, мери и ливади електропреносни, хидромелиоративни и други видове съоръжения, както и водоемите;
7. Да предпазват от ерозия, заблатяване, замърсяване, както и да не използват за пръскането им неразрешени препарати;
8. Да не отсичат съществуващите единични и групи дървета;
9. Да не допускат замърсяване на пасищата, мерите и ливадите с битови, строителни, производствени и други отпадъци;
10. При констатиране на заразни болести при животните, същите да не се допускат на паша, както и да се изпълняват указанията на специализираните ветеринарни органи;
11. Охраната на площите с пасища, мери и ливади е за сметка на Наемателите;
12. Да не разорават затревените площи;
13. Ползвателите нямат право да преотстъпват ползването от тях пасища, мери и ливади на трети лица;
14. Да не се допуска навлизането на животните в земеделски земи, освен определените за тяхното ползване пасища и мери.

### Допълнителни разпоредби

**§ 1.** "Общо ползване", съгласно § 2д от ДР на ЗСПЗЗ, е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно

животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

**§ 2.** „Пасищни животни”, съгласно § 2в от ДР на ЗСПЗЗ, са говеда, биволи, овце и кози, както и еднокопитните животни - коне, магарета, мулета и катъри. За пасищни животни се смятат и свинете от източнобалканска порода и нейните кръстоски, които се отглеждат съгласно изискванията на Закона за ветеринарномедицинската дейност.

**§ 3.** „Животинска единица”, съгласно § 2з от ДР на ЗСПЗЗ, е условна единица за приравняване на броя на различните видове и категории животни, както следва:

1. един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над двегодишна възраст се равнява на една животинска единица;
2. говедо или бивол на възраст от 6 месеца до две години се равнява на 0,6 от животинска единица;
3. една овца или една коза се равнява на 0,15 от животинска единица.