

ПРОТОКОЛ**за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския
поземлен фонд, находящи се в землището на Караджалово**

Днес, 14.05.2026г., в гр. Първомай, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104г, ал. 7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, комисия, определена със заповед № РД-07-170/17.03.2026г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, в състав:

Председател: Мариана Янева – началник отдел ОСЗЕ при Община Първомай

Членове:

1. Мариана Колева – кмет на село Караджалово;
2. Гинка Попова – главен експерт „Земеделие“ при Община Първомай;
3. Ружди Салим – началник на ОСЗ - Първомай;
4. Гюлбахар Наимова – главен експерт в ОД „Земеделие“ – Пловдив;
5. д-р Теа Чобанова – главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при ОД на БАБХ – Пловдив,

извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с изх. 9166-2/30.01.2026г. на министъра на земеделието и храните и решение №311/29.01.2026г. на Общинския съвет на община Първомай.

Въз основа на своите решения, обективирани в Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на село Караджалово, съставен на 25.03.2026г., променен съгласно чл.37и, ал.9 от ЗСПЗЗ на 07.04.2026г., и Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на село Караджалово, съставен на 17.04.2026г., на основание разпоредбата на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ комисията реши:

1. За землището на село Караджалово се определя коефициент на редукция в размер на **22,33 %** (Приложимо, когато общата площ на полагащите се пасища, мери и ливади на допуснатите до участие в разпределението лица надвишава общия размер на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд).

2. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи**, разпределя: **не е приложимо.**

2.1. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. а) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **отглеждащи биологично сертифицирани животни и имащи биологично сертифицирани площи**, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
				Общо: дка			

3. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. б) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, регистрирани в съответното землище, **ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок**, разпределя:

3.1. На **Иван ***** Иванов** (три имена/фирма, правна форма), с **ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.67.627	171,133	пасище	6	ОПФ	РД-13-237 /21.10.2020г
				Общо: 171,133 дка				

3.2. На **Хубен ***** Андреев** (три имена/фирма, правна форма), с **ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.83.189- част от имот	32,000	пасище	6	ОПФ	РД-13-216 /12.10.2020г
				Общо: 32,000 дка				

3.3. На Асен *** Христов (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.67.180-част от имот	120,000	пасище	6	ОПФ	РД-13-222 /14.10.2020г
				Общо: 120,000 дка				

3.4. На Марчо *** Марчев (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.67.180-част от имот	82,000	пасище	6	ОПФ	РД-13-224 /19.10.2020г
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.67.214	135,911	пасище	6	ОПФ	
				Общо: 217,911 дка				

3.5. На Недялка *** Тенева (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)	№ и дата на изтекъл договор
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.53.135-част от имот	13,000	пасище	5	ОПФ	РД-13-212 /05.10.2020г.
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.83.190	26,835	пасище	3	ОПФ	
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.23.201-част от имот	86,000	пасище	6	ОПФ	
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.83.189-част от имот	20,000	пасище	6	ОПФ	
				Общо: 145,835 дка				

4. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. в) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **регистрирани в съответното землище**, разпределя:

4.1. На **Атанас ***** Атанасов** (три имена/фирма, правна форма), с **ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.67.180- част от имот	94,000	пасище	6	ОПФ
				Общо: 94,000 дка			

4.2. На **Недялка ***** Петева** (три имена/фирма, правна форма), с **ЕГН/ЕИК *******, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.57.179	27,566	пасище	6	ОПФ
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.64.195	36,019	пасище	3	ОПФ
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.23.201- част от имот	60,000	пасище	6	ОПФ
Пловдив	Първомай	Караджалово	36230.67.210	36,290	пасище	6	ДПФ
				Общо: 159,875 дка			

5. На основание чл. 37и, ал. 8, т. 4, б. г) от ЗСПЗЗ на собственици/ползватели на животновъдни обекти, **съседни на имоти от държавния/общинския поземлен фонд, независимо от землището, в което се намират имотите**, разпределя: **не е приложимо.**

5.1. На (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК, разпределя:

Област	Община	Населено място	Имот/част от имот № КККР/КВС	Площ на имот/част от имот (дка)	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Собственост (ДПФ, ОПФ)
				Общо: дка			

Неразделна част от Протокола са:

1. Списък по чл. 37и, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на село Караджалово;

2. Констативен протокол по чл. 37и, ал. 8, т. 3 от ЗСПЗЗ за определяне на необходимата площ на лицата, допуснати до участие в разпределението на пасища, мери и ливади, находящи се в землището на село Караджалово;

3. Протокол по чл. 37и, ал.8, т.5 ОТ ЗСПЗЗ за определяне на коефициент за редукция на площите, необходими за разпределяне на лицата, допуснати за участие в разпределяне на пасища от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землището на село Караджалово;

4. Координатен регистър при разпределяне на части от имоти.

Комисия:

1. /п/

(Мариана Янева)

2. /п/

(Мариана Колева)

3. /п/

(Гинка Попова)

4. /п/

(Ружди Салим)

5. /п/

(Гюлбахар Наимова)

6. /п/

(д-р Теа Чобанова)