



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62872

E: mail [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)

### ПРОТОКОЛ

Днес **27.04.2022 г.** от **10.00 часа**, в заседателна зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на Заповед № РД–15-177/21.03.2022 г. г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

**Председател** : Хамди Мустафа – зам. кмет на Община Първомай;

**Членове** : 1. Петя Павлова – гл.юрисконсулт при ОБА – Първомай;  
2. Мариана Янева – началник отдел ОСТЗГ при ОБА –Първомай;  
3. Гинка Попова – гл.експерт „Земеделие”при ОБА –Първомай;  
4.1. Ангел Ангелов - гл.спец. „Организационен”, кв.Дебър, гр.Първомай;  
4.2. Тодор Стоянов - гл.спец. „Организационен”, кв.Любеново, гр.Първомай,

която да разгледа постъпилите заявления по чл.37и от ЗСПЗЗ за землище гр.Първомай и да определи необходимата площ за всеки кандидат подал заявление, който има регистриран животновъден обект в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади.

Комисията констатира, че за землище гр.Първомай, общ.Първомай са депозираны 4 /четири/ заявления, а именно:

№	ЗАЯВИТЕЛ ЕГН/ЕИК	НАСЕЛЕНО МЯСТО ЖИВ. ОБЕКТ №	ЗАЯВЛЕНИЕ ВХ.№/ ДАТА
1	„Банко Людиел” ЕООД, ЕИК 200828552	гр.Първомай № 4271-0534	88-04-9/09.03.2022г.
2	Георги ..... Димитров ЕГН .....	гр.Първомай № 4271-0544	88-04-11/09.03.2022г.
3	ЕТ „Стефан Янев - Сокол”, ЕИК 115033562	гр.Първомай № 4270А-0004	88-04-16/10.03.2022г.
4	Стефан ..... Тончев ЕГН .....	гр.Първомай № 4271-0480	88-04-19/10.03.2022г.

Комисията пристъпи към разглеждане на съдържанието и редовността на подадените заявления за участие в разпределението на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване за землище гр.Първомай.

След като се запозна подробно със заявленията (образец, одобрен със Заповед № РД 46-90/26.02.2016г. на МЗХ) и документите към тях, комисията установи, че същите са подадени в законоустановения срок и към тях са приложени изискуемите документи: Приложение № 1 (образец, одобрен със Заповед № РД 46-55/08.02.2019г. на МЗХ) и Приложение № 2 (образец, одобрен със Заповед № РД 46-90/26.02.2016г. на МЗХ).

Комисията пристъпи към изчисляване на съответните животински единици съобразно притежаваните по брой и вид животни, които са отразени в следната таблица:

№	ЗАЯВИТЕЛ ЕГН/ЕИК	ЖЕ	СОБСТВЕНА ИЛИ НАЕТА ЗЕМЯ
1	„Банко Людиел” ЕООД	<b>82,5</b>	205,312 дка
2	Георги Димитров	<b>0,0 - пчелин</b>	-
3	ЕТ „Стефан Янев - Сокол”	<b>5,0 за месо</b>	346,767 дка
4	Стефан Тончев	<b>204,0</b>	47,450 дка
	<b>Общ брой ЖЕ:</b>	<b>291,5</b>	

Според данните в приложение № 2, в горната таблица за землище гр.Първомай са отразени заявителите, които притежават собствени и ползвани имоти с НТП – пасища, мери и ливади, както и тези които нямат такива имоти.

Във връзка с изискването на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2., е изисквана информация по служебен път от компетентните администрации.

На база получената информация от ОД на ДФ"Земеделие" гр.Пловдив /вх.№ 98-00-7/08.04.2022г./ и ОД"Земеделие" гр.Пловдив /вх.№ 24-00-197/06.04.2022г./, се констатира, че и шестимата заявители:

- **нямат** задължения към ДФ „Земеделие”;

- **нямат** просрочени и/или изискуеми задължения за наем на земеделска земя от ДПФ по сключени договори в ОД"Земеделие" гр.Пловдив на територията на област Пловдив за периода 2002г. до настоящия момент; **нямат** прекратени договори за ползване на земи от ДПФ на територията на област Пловдив, сключени в ОД"Земеделие" гр.Пловдив, поради неиздължаване на парични задължения по тях; **нямат** неизплатени суми по чл.34, ал.6, във вр. с ал.8 от ЗСПЗЗ и такива за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ на територията на област Пловдив за периода от 24.05.2011г. до настоящия момент, съгласно Удостоверение от ОДЗ гр.Пловдив с изх.№ РД-12-04-151/06.04.2022г..

Съгласно Удостоверения № 6610007040/07.04.2022г., № 6610007041/07.04.2022г., № 6610007038/07.04.2022г. и № 6610007039/07.04.2022г. на звено „Местни данъци и такси” към ОбА гр.Първомай, съответно на „Банко Людиел” ЕООД, Георги Димитров, ЕТ „Стефан Янев - Сокол” и Стефан Тончев, към 07.04.2022г. **нямат** задължения за данък върху недвижим имот /ДНИ/ и такса битови отпадъци /ТБО/.

Заявителите нямат задължения към общинския поземлен фонд на община Първомай, съгласно удостоверение, издадено от Община Първомай.

Съгласно чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ „пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2.”.

Констатира се, че са изпълнени изискванията на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ от всички заявители, които могат да участват в разпределението на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване за землище гр.Първомай.

Предвид на гореописаната фактическа обстановка, комисията единодушно

## РЕШИ:

**I.** Разпределя пасища, мери и ливади, според броя на животните, приравнени към животински единици /ЖЕ/ на подалите заявления животновъди от **землището на гр.Първомай, общ.Първомай**, по следния начин:

**1. На „Банко Людиел” ЕООД, при декларирани 82,5 ЖЕ, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти с обща площ 87 560 кв.м.:**

- **Поземлен имот 59080.800.73**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 51875 кв. м, **стар номер 800073**,

- **Поземлен имот 59080.161.218**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 35685 кв. м, **стар номер 800218**.

**2. Георги Димитров** е собственик на животновъден обект – пчелин /№ 4271-0544/, а не на животновъден обект с пасищни селскостопански животни, съгласно изискванията на чл.37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, поради което комисията не разпределя пасища, мери и ливади от землището на гр.Първомай.

**3. На ЕТ „Стефан Янев - Сокол”** при декларирани **5,0 ЖЕ за месо**, комисията не разпределя пасища, мери и ливади от землището на гр.Първомай, поради надвишаване на максимално допустимите площи, полагащи се съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, приравнени към животински единици, съгласно чл.37и, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

**4. На Стефан Тончев** при декларирани **204,0 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти с обща площ **78 708 кв.м.:**

- **Поземлен имот 59080.800.616**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 51986 кв. м, **стар номер 800616**,

- **Поземлен имот 59080.800.888**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. „Землище кв.Дебър”, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 9521 кв.м., **стар номер 800888**,

- **Поземлен имот 59080.800.486**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 8532 кв. м, **стар номер 800486**,

- **Поземлен имот 59080.800.787**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 8669 кв. м, **стар номер 800787**.

Настоящият протокол по чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ да се обяви в кметството на съответното землище и да се публикува на интернет страницата на Община Първомай. Същият може да се обжалва от заинтересованите лица по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок от обявяването му пред Районен съд гр.Първомай.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

**КОМИСИЯ:**

**Председател :** ...../П/.....  
/Хамди Мустафа/

**Членове :** 1. .... /П/.....  
/Петя Павлова/

2. .... /П/.....  
/Мариана Янева/

3. .... /П/.....  
/Гинка Попова/

4.1. .... /П/.....  
/Ангел Ангелов/

4.2. .... /П/.....  
/Тодор Стоянов/

Предал протокола: Хамди Мустафа  
Председател на комисията

..... /П/.....

Приел протокола: Николай Митков  
Кмет на Община Първомай

..... /П/.....  
Дата на приемане: 28.04.2022г.