



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ЗАПОВЕД

№ РД-15-118 / 12.03.2026 год.
гр.Първомай

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за отдаване под наем без провеждане на търг на свободни земеделски земи от ОПФ - маломерни имоти, за стопанската 2026/2027 година, за срок от 1 (една) година, с наемна цена в размер на:

- 23,01 €/дка (двадесет и три евро и един евроцент на декар) / (45,00 лв./дка) - за имоти от I – VII категории;

- 18,41 €/дка (осемнадесет евро и четиридесет и един евроцента на декар) / (36,00 лв./дка) - за имоти от VIII – X категории,

съгласно Решение № 211 на Общинския съвет на Община Първомай, прието на 27.03.2025 год. по Протокол № 19.

2. Право на участие имат юридически и физически лица, които нямат задължения към община Първомай. Юридическите и физическите лица, които желаят да участват, могат да го направят чрез подаване на Заявление по образец.

3. Срок и място за подаване на заявленията /по образец/ – всеки работен ден от 16.03.2026г. до 30.04.2026г. /вкл./ от 08.00 часа до 17.00 часа, в деловодството на община Първомай.

4. В срок до 30.05.2026г. комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Първомай, ще разгледа подадените заявления и ще състави протоколи за класиране на участниците по реда на подаване на заявленията.

5. При постъпили две или повече заявления за един и същ имот, се провежда публичен търг по реда на Глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

6. Договорите за отдаване под наем на маломерните имоти ще се сключват за срок от 1 /една/ година, считано от 01.10.2026г. до 30.09.2027г. (вкл.), като наемната цена се заплаща еднократно при сключване на договора за наем в касата на Община Първомай или по банков път по следната сметка на Община Първомай - IBAN: BG08 CECB 9790 84В3201 500, BIC: CECB BG SF, код на вид плащане 44 42 00, ЦКБ АД клон „Пловдив-България”, офис Първомай.

7. Списъците със свободните маломерни имоти от ОПФ по землищата на Община Първомай са публикувани на интернет страницата на Община Първомай: www.parvomai.bg, раздел „Общинска собственост”, подменю „Маломерни имоти - ОПФ”.

8. Настоящата заповед да се обяви на видно място в кметствата, информационното табло и сайта на община Първомай.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица, за сведение и изпълнение.

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Кмет на Община Първомай