

## ПРОТОКОЛ

Днес **04.05.2026г.** от **13:45 часа**, в заседателната зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на заповед № РД-15-191/27.04.2026г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

**Председател:** Мариана Янева – Началник отдел ОСЗЕ при ОБА – Първомай;

**Членове :** 1. Диметра Начева – юриконсулт при ОБА – Първомай;  
2. Гинка Попова – Главен експерт „Земеделие” при ОБА – Първомай;  
3. Десислава Делиева – спец.ОС при ОБА – Първомай;  
4. Еленка Петрова – Кмет на с.Градина,

която да разгледа заявленията, постъпили в срока, определен в Заповед № РД-15-118/12.03.2026г. на Кмета на общината, за отдаване под наем без провеждане на търг на свободни земеделски земи от ОПФ - маломерни имоти, за стопанската 2026/2027 година, за срок от 1 (една) година, по реда на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Комисията констатира, че за свободните общински маломерни имоти за **землище с.Градина, общ.Първомай**, обявени на интернет страницата на Община Първомай и съответното кметство, в установения срок от 16.03.2026г. до 30.04.2026г. вкл, са постъпили **общо 3 бр. заявления.**

Пристъпи се към разглеждане на заявлението.

**1. Заявление вх.№ 53-00-423/07.04.2026г. от “Тера – 57“ ЕООД ЕИК \*\*\*\*\***, за следните имоти:

**1.** Поземлен имот 17484.11.151 област Пловдив, община Първомай, с. Градина, м. КАРАГАН ЧЕИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2664 кв. м, стар номер 011151

**2.** Поземлен имот 17484.4.303 област Пловдив, община Първомай, с. Градина, м. РАЙКОВО ДЕРЕ;ЧЕШМ., вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 4531 кв. м, стар номер 004303

**2. Заявление вх.№ 94-00-1338/22.04.2026г. от Янчо \*\*\*\*\* Мазнев ЕГН \*\*\*\*\***, за следния имот:

**1.** ПИ 17484.190.240 област Пловдив, община Първомай, с. Градина, м. ЮРТА, ПОД СЕЛО, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1019 кв. м, стар номер 019024

**3. Заявление вх.№ 94-00-1444/30.04.2026г. от Васил \*\*\*\*\* Гончев с ЕГН \*\*\*\*\***, за следните имоти:

**1.** Поземлен имот 17484.13.206, област Пловдив, община Първомай, с.Градина, м. Дервенска одая, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2640кв. м, стар номер 013206

**2.** Поземлен имот 17484.13.248, област Пловдив, община Първомай, с.Градина, м. Дервенска одая, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2072кв. м, стар номер 013248

**I. Имотите, за които има постъпило 1 /едно/ заявление са:**

**1.** Поземлен имот 17484.11.151 област Пловдив, община Първомай, с. Градина, м. КАРАГАН ЧЕИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2664 кв. м, стар номер 011151

2. Поземлен имот 17484.4.303 област Пловдив, община Първомай, с. Градина, м. РАЙКОВО ДЕРЕ;ЧЕШМ., вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 4531 кв. м, стар номер 004303

3. ПИ 17484.190.240 област Пловдив, община Първомай, с. Градина, м. ЮРТА, ПОД СЕЛО, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1019 кв. м, стар номер 019024

4. Поземлен имот 17484.13.206, област Пловдив, община Първомай, с.Градина, м. Дервенска одая, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2640кв. м, стар номер 013206

5. Поземлен имот 17484.13.248, област Пловдив, община Първомай, с.Градина, м. Дервенска одая, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2072кв. м, стар номер 013248

На основание чл.30, ал.4, т.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, **комисията**

**РЕШИ:**

**I.** Да се сключат договори за наем за една стопанска година, считано от 01.10.2026г. до 01.10.2027г.

**II.** За резултатите от работата на комисията, писмено да бъдат уведомени лицата, подали заявления в срока, установен в Заповед № РД-15-118/12.03.2026г. на Кмета на Община Първомай.

Настоящият протокол се изготви и подписа от членовете на комисията на 07.05.2026г.

Председател : ...../п/.....

М.Янева

Членове: 1...../п/.....

Д.Начева

2. .... /п/.....

Г.Попова

3. .... /п/.....

Д.Делиева

4. .... /п/.....

Е.Петрова

Предал протокола: Мариана Янева ...../п/.....

Председател на комисията

Дата на предаване: 07.05.2026г.

Приел протокола: Николай Митков ...../п/.....

Кмет на Община Първомай

Дата на приемане: 08.05.2026г.

**УТВЪРДИЛ:** \_\_\_\_\_/п/\_\_\_\_\_

Дата: 08.05.2026г.

**НИКОЛАЙ МИТКОВ**

*Кмет на Община Първомай*