

ПРОТОКОЛ

Днес **04.05.2026г.** от **15:30 часа**, в заседателната зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на заповед № РД-15-191/27.04.2026г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

Председател: Мариана Янева – Началник отдел ОСЗЕ при ОБА – Първомай;

Членове : 1. Диметра Начева – юриконсулт при ОБА – Първомай;

2. Гинка Попова – Главен експерт „Земеделие” при ОБА – Първомай,

3. Десислава Делиева – спец. ОС при ОБА-Първомай;

4 . Николай Хоптеров – кмет на село Дълбок извор,

която да разгледа заявленията, постъпили в срока, определен в Заповед № РД-15-118/12.03.2026г. на Кмета на общината, за отдаване под наем без провеждане на търг на свободни земеделски земи от ОПФ - маломерни имоти, за стопанската 2026/2027 година, за срок от 1 (една) година, по реда на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Комисията констатира, че за свободните общински маломерни имоти за **землище с.Дълбок извор, общ.Първомай**, обявени на интернет страницата на Община Първомай и съответното кметство, в установения срок от 16.03.2026г. до 30.04.2026г. вкл, са постъпили **общо 6 бр. заявления**.

Заявленията са разгледани по реда на тяхното подаване в деловодството на общината.

1. Заявление вх.№ 53-00-345/25.03.2026г. от „ГРИН ИНВЕСТ” ЕООД ЕИК ***, за следните имоти:**

1. Поземлен имот 24493.101.54, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1967 кв. м, стар номер 101054.

2. Поземлен имот 24493.89.26, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3938 кв. м, стар номер 089026

3. Поземлен имот 24493.89.37, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 5840 кв. м, стар номер 089037

4. Поземлен имот 24493.90.20, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1856 кв. м, стар номер 090020

5. Поземлен имот 24493.90.23, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3306 кв. м, стар номер 090023

6. Поземлен имот 24493.90.28, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1479 кв. м, стар номер 090028.

7. Поземлен имот 24493.88.14, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. МИСИЛЮМА ЛОЧКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1078 кв. м, стар номер 088014

8. Поземлен имот 24493.88.8, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. МИСИЛЮМА ЛОЧКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1001 кв. м, стар номер 088008.

2. Заявление вх.№ 53-00-397/01.04.2026г. от „ХЕРА АГРО” ЕООД, ЕИК ***, за следните имоти:**

1. Поземлен имот 24493.62.11, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СОЛУК ЧЕШМА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2000 кв. м, стар номер 062011

2. Поземлен имот 24493.127.1, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ДОРУКЪР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 988 кв. м, стар номер 127001

3. Поземлен имот 24493.139.25, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ТЮРБЕТО ТАБЕЛИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 4353 кв. м, стар номер 139025

4. Поземлен имот 24493.139.51, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ТЮРБЕТО ТАБЕЛИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 778 кв. м, стар номер 139051.

5. Поземлен имот 24493.172.3, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СОЛУК ЧЕШМА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1001 кв. м, стар номер 172003

6. Поземлен имот 24493.222.20, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КОНУШКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 4004 кв. м, стар номер 222020.

3. Заявление вх.№ 94-00-1407/28.04.2026г. от Петко *** Семерджиев ЕГН *******, за следния имот:

1. Поземлен имот 24493.148.13, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. МИНЧОВИЯ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3984 кв. м, стар номер 148013.

4. Заявление вх.№ 94-00-1410/28.04.2026г. от Митко *** Грудлев ЕГН *******, за следния имот:

1. Поземлен имот 24493.156.9, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КРАЙ СЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2637 кв. м, стар номер 156009.

5. Заявление вх.№ 94-00-1411/28.04.2026г. от Ангел *** Митринджаков с ЕГН *******, за следните имоти:

1. Поземлен имот 24493.70.9, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ЕЛЕШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 845 кв. м, стар номер 070009

2. Поземлен имот 24493.70.24, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ЕЛЕШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1606 кв. м, стар номер 070024

3. Поземлен имот 24493.70.26, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ЕЛЕШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 751 кв. м, стар номер 070026.

6. Заявление вх.№ 94-00-1412/28.04.2026г. от Ангел *** Илиев ЕГН *******, за следните имоти:

1. Поземлен имот 24493.65.4, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 706 кв. м, стар номер 065004

2. Поземлен имот 24493.65.6, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 798 кв. м, стар номер 065006

3. Поземлен имот 24493.65.10, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1567 кв. м, стар номер 065010

4. Поземлен имот 24493.65.12, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1997 кв. м, стар номер 065012

5. Поземлен имот 24493.65.14, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 500 кв. м, стар номер 065014

6. Поземлен имот 24493.65.17, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3277 кв. м, стар номер 065017.

I. Имотите, за които има постъпило 1 /едно/ заявление са:

1. Поземлен имот 24493.101.54, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1967 кв. м, стар номер 101054.

2. Поземлен имот 24493.89.26, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3938 кв. м, стар номер 089026

3. Поземлен имот 24493.89.37, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 5840 кв. м, стар номер 089037

4. Поземлен имот 24493.90.20, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1856 кв. м, стар номер 090020

5. Поземлен имот 24493.90.23, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3306 кв. м, стар номер 090023

6. Поземлен имот 24493.90.28, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КЪРЪЛИЙКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1479 кв. м, стар номер 090028.

7. Поземлен имот 24493.88.14, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. МИСИЛЮМА ЛОЧКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1078 кв. м, стар номер 088014

8. Поземлен имот 24493.88.8, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. МИСИЛЮМА ЛОЧКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1001 кв. м, стар номер 088008

9. Поземлен имот 24493.62.11, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СОЛУК ЧЕШИМА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2000 кв. м, стар номер 062011

10. Поземлен имот 24493.127.1, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ДОРУКЪР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 988 кв. м, стар номер 127001

11. Поземлен имот 24493.139.25, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ТЮРБЕТО ТАБЕЛИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 4353 кв. м, стар номер 139025

12. Поземлен имот 24493.139.51, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ТЮРБЕТО ТАБЕЛИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 778 кв. м, стар номер 139051.

13. Поземлен имот 24493.172.3, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СОЛУК ЧЕШМА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1001 кв. м, стар номер 172003

14. Поземлен имот 24493.222.20, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КОНУШКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 4004 кв. м, стар номер 222020

15. Поземлен имот 24493.148.13, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. МИНЧОВИЯ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3984 кв. м, стар номер 148013.

16. Поземлен имот 24493.156.9, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. КРАЙ СЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2637 кв. м, стар номер 156009.

17. Поземлен имот 24493.70.9, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ЕЛЕШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 845 кв. м, стар номер 070009

18. Поземлен имот 24493.70.24, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ЕЛЕШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1606 кв. м, стар номер 070024

19. Поземлен имот 24493.70.26, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. ЕЛЕШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 751 кв. м, стар номер 070026.

20. Поземлен имот 24493.65.4, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 706 кв. м, стар номер 065004

21. Поземлен имот 24493.65.6, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 798 кв. м, стар номер 065006

22. Поземлен имот 24493.65.10, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1567 кв. м, стар номер 065010

23. Поземлен имот 24493.65.12, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1997 кв. м, стар номер 065012

24. Поземлен имот 24493.65.14, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 500 кв. м, стар номер 065014

25. Поземлен имот 24493.65.17, област Пловдив, община Първомай, с. Дълбок извор, м. СИНИЯТ КАЙНАК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3277 кв. м, стар номер 065017.

На основание чл.30, ал.4, т.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, **комисията**

РЕШИ:

I. Да се сключат договори за наем за една стопанска година, считано от 01.10.2026г. до 01.10.2027г.

II. За резултатите от работата на комисията, писмено да бъдат уведомени лицата, подали заявления в срока, установен в Заповед № РД-15-118/12.03.2026г. на Кмета на Община Първомай.

Настоящият протокол се изготви и подписа от членовете на комисията на 07.05.2026г.

Председател :/п/.....
М.Янева

Членове: 1/п/.....
Д.Начева

2. /п/.....
Г.Попова

3. /п/.....
Д.Делиева

4. /п/.....
Н.Хоптеров

Предал протокола: Мариана Янева/п/.....
Председател на комисията
Дата на предаване: 07.05.2026г.

Приел протокола: Николай Митков/п/.....
Кмет на Община Първомай
Дата на приемане: 08.05.2026г.

УТВЪРДИЛ: _____/п/_____

Дата: **08.05.2026г.**
НИКОЛАЙ МИТКОВ
Кмет на Община Първомай