

ПРОТОКОЛ

Днес **04.05.2026г.** от **09:30 часа**, в заседателната зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на заповед № РД-15-191/27.04.2026г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

Председател: Мариана Янева – Началник отдел ОСЗЕ при ОБА – Първомай;

Членове : 1. Диметра Начева – юриконсулт при ОБА – Първомай;
2. Гинка Попова – Главен експерт „Земеделие” при ОБА – Първомай;
3. Десислава Делиева- спец. ОС при ОБА – Първомай;
4. Мария Стоянова – Кмет на с.Брягово,

която да разгледа заявленията, постъпили в срока, определен в Заповед № РД-15-118/12.03.2026г. на Кмета на общината, за отдаване под наем без провеждане на търг на свободни земеделски земи от ОПФ - маломерни имоти, за стопанската 2026/2027 година, за срок от 1 (една) година, по реда на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Комисията констатира, че за свободните общински маломерни имоти **за землище с.Брягово, общ.Първомай**, обявени на интернет страницата на Община Първомай и съответното кметство, в установения срок от 16.03.2026г. до 30.04.2026г. вкл, са постъпили **общо 2 бр. заявления.**

Заявленията са разгледани по реда на тяхното подаване в деловодството на общината.

1. Заявление вх.№ 53-00-394/01.04.2026г. от „ХЕРА АГРО” ЕООД, ЕИК ***** представлявано от **Калина ***** Стаменова**, за следните имоти:

1. Поземлен имот 06745.80.90, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2361 кв. м, стар номер 080090

2. Поземлен имот 06745.82.22, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2266 кв. м, стар номер 082022

3. Поземлен имот 06745.82.47, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3417 кв. м, стар номер 082047

4. Поземлен имот 06745.121.65, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ОРТАЧКИ НИВИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 5403 кв. м, стар номер 121065

5. Поземлен имот 06745.121.72, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ОРТАЧКИ НИВИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1854 кв. м, стар номер 121072

6. Поземлен имот 06745.134.71, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЕНЬОВ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1247 кв. м, стар номер 134071

7. Поземлен имот 06745.134.88, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЕНЬОВ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2208 кв. м, стар номер 134088.

2. Заявление вх.№ 53-00-402/01.04.2026г. от „АГРОДОМИНАТОР” ЕООД ЕИК *****, представлявано от **Стоянчо ***** Бойлов**, за следните имоти:

1. Поземлен имот 06745.14.40, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ТЕТРАДЖИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 3620 кв. м, стар номер 014040

2. Поземлен имот 06745.15.32, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 3198 кв. м, стар номер 015032

3. Поземлен имот 06745.15.173, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2476 кв. м, стар номер 015173
4. Поземлен имот 06745.15.181, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1872 кв. м, стар номер 015181.
5. Поземлен имот 06745.15.188, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 3670 кв. м, стар номер 015188
6. Поземлен имот 06745.18.147, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОРИИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7858 кв. м, стар номер 018147
7. Поземлен имот 06745.20.109, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЧОЕВА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3589 кв. м, стар номер 020109
8. Поземлен имот 06745.29.70, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОСТОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 5786 кв. м, стар номер 029070
9. Поземлен имот 06745.42.70, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. МАВРОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2003 кв. м, стар номер 042070
10. Поземлен имот 06745.64.139, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОДЖА МЕШЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1201 кв. м, стар номер 064139
11. Поземлен имот 06745.64.204, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОДЖА МЕШЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2851 кв. м, стар номер 064204
12. Поземлен имот 06745.64.247, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОДЖА МЕШЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 665 кв. м, стар номер 064247
13. Поземлен имот 06745.85.19, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3320 кв. м, стар номер 085019
14. Поземлен имот 06745.85.42, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2671 кв. м, стар номер 085042
15. Поземлен имот 06745.92.80, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КАРА КЮТЮК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 565 кв. м, стар номер 092080
16. Поземлен имот 06745.110.40, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. АНАТЕМАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2249 кв. м, стар номер 110040
17. Поземлен имот 06745.124.38, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ОРТАЧКИ НИВИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7048 кв. м, стар номер 124038

I. Имотите, за които има постъпило 1 /едно/ заявление са:

1. Поземлен имот 06745.80.90, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2361 кв. м, стар номер 080090
2. Поземлен имот 06745.82.22, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2266 кв. м, стар номер 082022

3. Поземлен имот 06745.82.47, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. НОВИНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3417 кв. м, стар номер 082047
4. Поземлен имот 06745.121.65, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ОРТАЧКИ НИВИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 5403 кв. м, стар номер 121065
5. Поземлен имот 06745.121.72, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ОРТАЧКИ НИВИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1854 кв. м, стар номер 121072
6. Поземлен имот 06745.134.71, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЕНЪОВ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1247 кв. м, стар номер 134071
7. Поземлен имот 06745.134.88, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЕНЪОВ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2208 кв. м, стар номер 134088
8. Поземлен имот 06745.14.40, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ТЕТРАДЖИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 3620 кв. м, стар номер 014040
9. Поземлен имот 06745.15.32, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 3198 кв. м, стар номер 015032
10. Поземлен имот 06745.15.173, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2476 кв. м, стар номер 015173
11. Поземлен имот 06745.15.181, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1872 кв. м, стар номер 015181.
12. Поземлен имот 06745.15.188, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 3670 кв. м, стар номер 015188
13. Поземлен имот 06745.18.147, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОРИИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7858 кв. м, стар номер 018147
14. Поземлен имот 06745.20.109, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЧОЕВА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3589 кв. м, стар номер 020109
15. Поземлен имот 06745.29.70, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОСТОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 5786 кв. м, стар номер 029070
16. Поземлен имот 06745.42.70, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. МАВРОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2003 кв. м, стар номер 042070
17. Поземлен имот 06745.64.139, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОДЖА МЕШЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1201 кв. м, стар номер 064139
18. Поземлен имот 06745.64.204, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОДЖА МЕШЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2851 кв. м, стар номер 064204
19. Поземлен имот 06745.64.247, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КОДЖА МЕШЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 665 кв. м, стар номер 064247
20. Поземлен имот 06745.85.19, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3320 кв. м, стар номер 085019

21. Поземлен имот 06745.85.42, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2671 кв. м, стар номер 085042

22. Поземлен имот 06745.92.80, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. КАРА КЮТЮК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 565 кв. м, стар номер 092080

23. Поземлен имот 06745.110.40, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. АНАТЕМАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2249 кв. м, стар номер 110040

24. Поземлен имот 06745.124.38, област Пловдив, община Първомай, с. Брягово, м. ОРТАЧКИ НИВИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7048 кв. м, стар номер 124038

На основание чл.30, ал.4, т.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, **комисията**

РЕШИ:

I. Да се сключат договори за наем за една стопанска година, считано от 01.10.2026г. до 01.10.2027г.

II. За резултатите от работата на комисията, писмено да бъдат уведомени лицата, подали заявления в срока, установен в Заповед № РД-15-118/12.03.2026г. на Кмета на Община Първомай.

Настоящият протокол се изготви и подписа от членовете на комисията на 07.05.2026г.

Председател :/п/.....

М.Янева

Членове: 1...../п/.....

Д.Начева

2. /п/.....

Г.Попова

3. /п/.....

Д.Делиева

4. /п/.....

М.Стойнова

Предал протокола: Мариана Янева/п/.....

Председател на комисията

Дата на предаване: 07.05.2026г.

Приел протокола: Николай Митков/п/.....

Кмет на Община Първомай

Дата на приемане: 08.05.2026г.

УТВЪРДИЛ: _____/п/_____

Дата: 08.05.2026г.

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Кмет на Община Първомай