

ПРОТОКОЛ

Днес **27.05.2025г.** от **10:30 часа**, в заседателната зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на заповед № РД-15-249/21.05.2025г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

Председател: Мариана Янева – Началник отдел ОСЗЕ при ОБА – Първомай;

Членове : 1. Петя Павлова – Началник отдел АПО при ОБА – Първомай;
2. Гинка Попова – Главен експерт „Земеделие” при ОБА – Първомай;
3. Десислава Делиева – Спец. ОС при ОБА – Първомай;
4. Али Баджаклъ – Кмет с.Буково,

която да разгледа заявленията, постъпили в срока, определен в Заповед № РД-15-192/16.04.2025г. на Кмета на общината, за отдаване под наем без провеждане на търг на свободни земеделски земи от ОПФ - маломерни имоти, за стопанската 2025/2026 година, за срок от 1 (една) година, по реда на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Комисията констатира, че за свободните общински маломерни имоти за **землище с.Буково, общ.Първомай**, обявени на интернет страницата на Община Първомай и съответното кметство, в установения срок от 17.04.2025г. до 20.05.2025г. вкл, са постъпили общо 7 бр. заявления.

Заявленията са разгледани по реда на тяхното подаване в деловодството на общината.

1. Заявление вх.№ 53-00-453/09.05.2025г. от „ШАНС - 2007” ЕООД ЕИК ***,** представлявано от Петко Петков, за следните имоти:

1. Поземлен имот 56335.17.49, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. МАРИНКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3815 кв. м, стар номер 017049

2. Поземлен имот 56335.39.175, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. МАВРО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3001 кв. м, стар номер 039175

3. Поземлен имот 56335.55.55, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 3125 кв. м, стар номер 055055

2. Заявление вх.№ 94-00-1093/12.05.2025г. от Расим *** Апти ЕГН *****,** за следните имоти:

1. Поземлен имот 56335.31.48, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЯСАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3780 кв. м, стар номер 031048

3. Заявление вх.№ 94-00-1094/12.05.2025г. от Дурсун *** Мустафа ЕГН *****,** за следните имоти:

1. Поземлен имот 56335.29.11, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЙОВ БАЙЛЪК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 4865 кв. м, стар номер 029011

2. Поземлен имот 56335.34.62, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОДЖАМАНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 1522 кв. м, стар номер 034062

4. Заявление вх.№ 94-00-1095/12.05.2025г. от Ерхан *** Мунджали ЕГН *******, за следните имоти:

1. Поземлен имот 56335.25.95, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ТУРСКОТО ГРОБЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 5440 кв. м, стар номер 025095

5. Заявление вх.№ 94-00-1110/13.05.2025г. от Апти *** Рамадан ЕГН *******, за следните имоти:

1. Поземлен имот 56335.49.102, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1642 кв. м, стар номер 049102

2. Поземлен имот 56335.49.25, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 4838 кв. м, стар номер 049025

3. Поземлен имот 56335.51.132, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БОЗАЛЪКОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 3049 кв. м, стар номер 051132

4. Поземлен имот 56335.49.94, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 2688 кв. м, стар номер 049094

5. Поземлен имот 56335.45.108, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 643 кв. м, стар номер 045108

6. Поземлен имот 56335.45.55, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1916 кв. м, стар номер 045055

7. Поземлен имот 56335.50.44, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СКЕЛЕТО/СТАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1269 кв. м, стар номер 050044

8. Поземлен имот 56335.24.38, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СЪРБЯРСКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3160 кв. м, стар номер 024038

9. Поземлен имот 56335.33.5, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ДЪЛГАТА ПОЛЯНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1207 кв. м, стар номер 033005

10. Поземлен имот 56335.38.139, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОПАНА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1405 кв. м, стар номер 038139

11. Поземлен имот 56335.40.121, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ПЛАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2633 кв. м, стар номер 040121

12. Поземлен имот 56335.23.23, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БИКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3500 кв. м, стар номер 023023

13. Поземлен имот 56335.45.114, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 836 кв. м, стар номер 045114

14. Поземлен имот 56335.38.108, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОПАНА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2076 кв. м, стар номер 038108

15. Поземлен имот 56335.22.44, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РОШАВИ КЕЛЕМИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1531 кв. м, стар номер 022044

16. Поземлен имот 56335.1.211, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1692 кв. м, стар номер 001211

17. Поземлен имот 56335.51.75, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БОЗАЛЪКОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 1249 кв. м, стар номер 051075

18. Поземлен имот 56335.24.18, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СЪРБЯРСКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1100 кв. м, стар номер 024018

19. Поземлен имот 56335.43.57, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. АЙКЪНА/ШУШУЛКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 2157 кв. м, стар номер 043057

20. Поземлен имот 56335.49.18, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1885 кв. м, стар номер 049018

21. Поземлен имот 56335.28.1, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БЕЛИЯ КАМЪК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 3083 кв. м, стар номер 028001

22. Поземлен имот 56335.1.254, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1605 кв. м, стар номер 001254

6. Заявление вх.№ 94-00-1151/15.05.2025г. от Реджеб *** Реджеб ЕГН *****, за следните имоти:**

1. Поземлен имот 56335.40.85, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ПЛАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 5984 кв. м, стар номер 040085

2. Поземлен имот 56335.62.83, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КАПАНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3015 кв. м, стар номер 062083

3. Поземлен имот 56335.62.85, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КАПАНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 8720 кв. м, стар номер 062085

4. Поземлен имот 56335.1.272, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 791 кв. м, стар номер 001272.

7. Заявление вх.№ 94-00-1152/15.05.2025г. от Гюлдание *** Мюмюн ЕГН *****, за следните имоти:**

1. Поземлен имот 56335.46.78, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ПЕЙЧО/КУМАНО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2799 кв. м, стар номер 046078

2. Поземлен имот 56335.38.151, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОПАНА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 7287 кв. м, стар номер 038151

3. Поземлен имот 56335.55.88, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 755 кв. м, стар номер 055088

4. Поземлен имот 56335.63.140, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БЛУТКОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Изоставена орна земя, площ 5232 кв. м, стар номер 063140,

5. Поземлен имот 56335.45.112, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 869 кв. м, стар номер 045112

6. Поземлен имот 56335.50.13, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СКЕЛЕТО/СТАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 527 кв. м, стар номер 050013

7. Поземлен имот 56335.55.93, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 400 кв. м, стар номер 055093

I. Имотите, за които има постъпило 1 /едно/ заявление са:

1. Поземлен имот 56335.17.49, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. МАРИНКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3815 кв. м, стар номер 017049

2. Поземлен имот 56335.39.175, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. МАВРО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3001 кв. м, стар номер 039175

3. Поземлен имот 56335.55.55, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 3125 кв. м, стар номер 055055

4. Поземлен имот 56335.31.48, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЯСАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3780 кв. м, стар номер 031048

5. Поземлен имот 56335.29.11, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЙОВ БАЙЛЪК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 4865 кв. м, стар номер 029011

6. Поземлен имот 56335.34.62, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОДЖАМАНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 1522 кв. м, стар номер 034062

7. Поземлен имот 56335.25.95, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ТУРСКОТО ГРОБЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 5440 кв. м, стар номер 025095

8. Поземлен имот 56335.49.102, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1642 кв. м, стар номер 049102

9. Поземлен имот 56335.49.25, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 4838 кв. м, стар номер 049025

10. Поземлен имот 56335.51.132, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БОЗАЛЪКОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 3049 кв. м, стар номер 051132

11. Поземлен имот 56335.49.94, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 2688 кв. м, стар номер 049094

12. Поземлен имот 56335.45.108, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 643 кв. м, стар номер 045108

13. Поземлен имот 56335.45.55, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1916 кв. м, стар номер 045055

14. Поземлен имот 56335.50.44, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СКЕЛЕТО/СТАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1269 кв. м, стар номер 050044
15. Поземлен имот 56335.24.38, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СЪРБЯРСКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3160 кв. м, стар номер 024038
16. Поземлен имот 56335.33.5, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ДЪЛГАТА ПОЛЯНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1207 кв. м, стар номер 033005
17. Поземлен имот 56335.38.139, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОПАНА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1405 кв. м, стар номер 038139
18. Поземлен имот 56335.40.121, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ПЛАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2633 кв. м, стар номер 040121
19. Поземлен имот 56335.23.23, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БИКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3500 кв. м, стар номер 023023
20. Поземлен имот 56335.45.114, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 836 кв. м, стар номер 045114
21. Поземлен имот 56335.38.108, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОПАНА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2076 кв. м, стар номер 038108
22. Поземлен имот 56335.22.44, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РОШАВИ КЕЛЕМИ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1531 кв. м, стар номер 022044
23. Поземлен имот 56335.1.211, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1692 кв. м, стар номер 001211
24. Поземлен имот 56335.51.75, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БОЗАЛЪКОВО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 1249 кв. м, стар номер 051075
25. Поземлен имот 56335.24.18, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СЪРБЯРСКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1100 кв. м, стар номер 024018
26. Поземлен имот 56335.43.57, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. АЙКЪНА/ШУШУЛКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 2157 кв. м, стар номер 043057
27. Поземлен имот 56335.49.18, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ГАБРЕТО/ДУПКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1885 кв. м, стар номер 049018
28. Поземлен имот 56335.28.1, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БЕЛИЯ КАМЪК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 3083 кв. м, стар номер 028001
29. Поземлен имот 56335.1.254, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 1605 кв. м, стар номер 001254
30. Поземлен имот 56335.40.85, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ПЛАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 5984 кв. м, стар номер 040085

31. Поземлен имот 56335.62.83, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КАПАНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3015 кв. м, стар номер 062083

32. Поземлен имот 56335.62.85, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КАПАНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 8720 кв. м, стар номер 062085

33. Поземлен имот 56335.1.272, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ЛОЗЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 791 кв. м, стар номер 001272.

34. Поземлен имот 56335.46.78, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ПЕЙЧО/КУМАНО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2799 кв. м, стар номер 046078

35. Поземлен имот 56335.38.151, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. КОПАНА ЧУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 7287 кв. м, стар номер 038151

36. Поземлен имот 56335.55.88, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 755 кв. м, стар номер 055088

37. Поземлен имот 56335.63.140, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. БЛУТКОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Изоставена орна земя, площ 5232 кв. м, стар номер 063140,

38. Поземлен имот 56335.45.112, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. РАЯ/ЗАЙЧАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 869 кв. м, стар номер 045112

39. Поземлен имот 56335.50.13, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. СКЕЛЕТО/СТАНЧОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна земя, площ 527 кв. м, стар номер 050013

40. Поземлен имот 56335.55.93, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м. ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 400 кв. м, стар номер 055093

На основание чл.30, ал.4, т.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, **комисията РЕШИ:**

Да се сключат договори за наем за една стопанска година, считано от 01.10.2025г. до 01.10.2026г.

II. За резултатите от работата на комисията, писмено да бъдат уведомени лицата, подали заявления в срока, установен в Заповед № РД-15-192/16.04.2025г. на Кмета на Община Първомай.

Настоящият протокол се изготви и подписа от членовете на комисията на 27.05.2025г.

Председател :/п/.....

М.Янева

Членове: 1...../п/.....

П.Павлова

2./п/.....

Г.Попова

3./п/.....

Д.Делиева

4. /п/

А.Баджаклъ

Предал протокола: Мариана Янева /п/
Председател на комисията
Дата на предаване: 28.05.2025г.

Приел протокола: Николай Митков /п/
Кмет на Община Първомай
Дата на приемане: 28.05.2025г.

УТВЪРДИЛ: _____ /п/ _____

Дата: 28.05.2025г.
НИКОЛАЙ МИТКОВ
Кмет на Община Първомай