

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР
НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./
2026г.

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определен а от Общинск и съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ 1 095 кв.м., пред. за облс., складова и търг. д-ст, съставляващ УПИ V облс., складова и търг. д-ст, кв.166 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай	АЧОС 2635/25.08.2025г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение 282/30.10.2025г. на ОбС Първомай	29 112,96 €	3246,50 €	29 112,96 €	30 677,51 €	Заповед № РД-15-17 от 13.01.2026 г.	Договор № РД-13-15/02.02.2026 г. „РАСТЕР ПАВЛОВ-ПРИНТ“ ООД
2.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 2 905 кв.м., предназначен за облс., складова и търг. д-ст съставляващ УПИ IV – облс., складова и търг. д-ст от кв.166 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай	АЧОС №2634 от 25.08.2025 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 281/30.10.2025 г. на ОбС Първомай.	74 265,15 €	8 612,80 €	74 265,15 €	74 303,49 €	Заповед № РД-15-18 от 13.01.2026 г.	Договор № РД-13-16 от 02.02.2026 г. – „ДВВМ“ ЕООД

3.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 720 кв.м., предназначен за жил. стр., съставляващ УПИ XXI – общински от кв.37 по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай	АЧОС №2676 от 28.10.2025 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 290/27.11.2025 г. на ОбС Първомай.	4 652,76 €	770,50 €	4 652,76 €	4 703,89 €	Заповед № РД-15-19 от 13.01.2026 г.	Договор № РД-13-21 от 09.02.2026 г. – Иван Демирев
4.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 2 153 кв.м., предназ. за произв., скрад. и облс. д-ст, съставляващ УПИ IV – произв., склад. и облс. д-ст от кв.167 по плана на гр.Първомай, обл.Пловдив	АЧОС № 2700 от 08.12.2025 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №299/18.12.2025 г. на ОбС Първомай.	55 040,57 €	6 383,20 €	55 040,57 €	56 000 €	Заповед № РД-15-50 от 02.02.2026 г.	Договор № РД-13-42 от 04.03.2026 г. – „РАСТЕР ПАВЛОВ-ПРИНТ“ ООД
5.	Общински недвиж. имот с площ от 191 кв.м., предст. реално обособена част от УПИ IX – общински, целия с площ 454 кв.м. от кв.43 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, се присъединява към УПИ VIII- 196, целият става с площ 1009 кв.м. от кв.43 по плана на с.Православен.	АЧОС №2605/03.07.2025 г.	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №245 от 16.07.2025 г. на ОбС Първомай	1 257,78 €	185,61 €	1 257,78 €	1 257,78 €	Предварителен договор за промяна границите на урегулирани имоти с изх. № РД-13-204 от 09.09.2025 г.	Договор № РД-13-43 от 06.03.2026 г. – Георги Маринов
6	Общински недвиж. имот с площ от 183 кв.м., предст. реално обособена част от УПИ	АЧОС №2605/03.07.2025 г.	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и	1 206, 65 €	177.84 €	1 206,65 €	1 206,658 €	Предварителен договор за промяна границите на	Договор № РД-13-44 от 06.03.2026 г. – Билял Халил

	IX – общински, целия с площ 454 кв.м. от кв.43 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, се присъединява към УПИ X- общински, целият става с площ 636 кв.м. от кв.43 по плана на с.Православен.		ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №245 от 16.07.2025 г. на ОбС Първомай					урегулирани имоти с изх. № РД-13-204 от 09.09.2025 г.	
7	Недвиж.имот с площ от 183 кв.м., предст. реално обособена част от УПИ X – общински, целия с площ 860 кв.м. от кв.43 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, се отрежда за нова общинска улица с площ 263 кв.м. м/у о.т. 151 и о.т. 152А между квартал 43 и нов квартал 43А по плана на с.Православен.	Не се съставя	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №245 от 16.07.2025 г. на ОбС Първомай	1206,65 €	195,83 €	1206,65	1206,65 €	Предварителен договор за промяна границите на урегулирани имоти с изх. № РД-13-204 от 09.09.2025 г.	Договор № РД-13-45 от 06.03.2026 г. – Община Първомай
8	Общински недвиж. имот с площ от 61 кв.м., предст. реално обособена част от УПИ X – общински, целия с площ 8333 кв.м. от кв.163 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, се присъединява към УПИ VI- произв. дейност, целият става с площ 2561 кв.м. от кв.163 по плана на гр.Първомай	АЧОС №2396/19.04.2023 г.	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №269 от 25.09.2025 г. на ОбС Първомай	2 058,46 €	191,01 €	2 058,46 €	2 058,46 €	Предварителен договор за промяна границите на урегулирани имоти с изх. № РД-13-239 от 21.10.2025 г.	Договор № РД-13-71 от 03.04.2026 г. – „ПРОФИЛ ЕКСПРЕС“ ЕООД