

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР
НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./
2025г.

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определен а от Общинск и съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1.	220/550 ид.ч.от застр.урегулиран поземлен имот, целия с площ 550 кв.м., съставляващ УПИ III-13, кв.8 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай	АЧОС 2482/25.10.2024г.	На основание чл.36 ал.1, т.2 и ал.3 от ЗОС и чл.55, ал.1, т.3 и ал.5 от НРПУРОИ, Решение №157/28.11.2024 г. на ОБС Първомай..	8 210 лв	1 430,00 лв.	8 210 лв.	8 210 лв.	Заповед № РД-15-730 от 16.12.2024 г.	Договор № РД-13-3/10.01.2025 г. Асен Марков Иван Илиев Марков Алдин Илиев Марков
2.	1. Поземлен имот 40155.8.127 по КККР, с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив, , площ 44 650 кв. м., НТП Изоставена нива, м. „Други месности” 2 Поземлен имот 40155.8.128 по КККР, с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив, , площ 11 240 кв. м., НТП Изоставена нива, м. „Други месности”.	АЧОС 2465/31.05.2024г. АЧОС 2466/31.05.2024г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение 123/29.08.2024г. на ОБС Първомай.	50 000 лв. 12 590 лв.	6 047,80 лв.. 1 522,50 лв.	50 000 лв. 12 590 лв.	50 945 лв. 13 450 лв.	Заповед № РД-15-21/08.01.2025г. Заповед № РД-15-22/08.01.2025г.	Договор № РД-13-17 от 31.01.2025 г.- „ДВВМ” ЕООД

	3. Поземлен имот 40155.8.129 по КККР, с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив, , площ 29 444 кв. м., НТП Изоставена нива, м. „Други местности”	АЧОС 2467/31.05.20 24г.		32 980 лв.	3 988,20 лв.	32 980 лв.	33 760 лв.	Заповед № РД-15-23/ 08.01.2025г	
3.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 740 кв.м., предназначен за жил. стр., съставляващ УПИ IX – 12 от кв.2 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай	АЧОС №2480 от 07.10.2024 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 150/31.10.2024 г. . на ОБС Първомай.	7 600 лв.	1 687,20 лв.	7 600 лв.	7 700 лв.	Заповед № РД-15-20 от 08.01.2025 г.	Договор № РД-13-18 от 31.01.2025 г. – Надя Ангелова
4.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 490 кв.м., предназначен за жил. стр., съставляващ УПИ III – общински от кв.37Б по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай	АЧОС №590 от 21.05.2012 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 139/26.09.2024 г. на ОБС Първомай.	5 520 лв.	929,00 лв.	5 520 лв.	5 600 лв.	Заповед № РД-15-19 от 08.01.2025 г.	Договор № РД-13-19 от 31.01.2025 г. – Петра Иванова
5.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 180 кв.м., предназ. за жил-стр. съставляващ УПИ XXIII – 878 от кв.155 по плана на гр.Първомай, обл.Пловдив	АЧОС № 2484 от 07.11.2024 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №169/19.12.2024 г. на ОБС Първомай.	4 680 лв.	1 170,00 лв.	4 680 лв.	4 680 лв.	Заповед № РД-15-33 от 13.01.2025 г.	Договор № РД-13-22 от 05.02.2025 г. – Димитър Димитров

6.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 448 кв.м., предназнач. за жил-стр. съставляващ УПИ VII – 2256 от кв.129 по плана на гр.Първомай, обл.Пловдив	АЧОС № 2481 от 25.10.2024 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №158/28.11.2024 г. на ОбС Първомай.	14 280 лв.	2 912,00 лв.	14 280 лв.	14 280 лв.	Заповед № РД-15-38 от 16.01.2025 г.	Договор № РД-13-23 от 10.02.2025 г. – Димитра Филипова - Славина Пулсингер -Стефан Филипов
8	8267/9780 ид.ч.от ПИ с идент.59080.191.104, по КKKP на гр.Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив, целия с площ 9780 кв.м., НТП: Нива, находящ се в местността „Г.Ортамеше Д.Бунар”.	АЧОС 2243/03.02.2022г.	На основание чл.36 ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.55, ал.1, т.3 и ал.58, ал.1 от НРПУРОИ, Решение №201/27.02.2025 г. на ОбС Първомай..	16 290 лв	1 066,40 лв.	16 290 лв.	16 290 лв.	Заповед № РД-15-135 от 13.03.2025 г.	Договор № РД-13-56 от 08.04.2025 г. ЕТ „Вержиния – Светла Кичукова“
9.	1/2 ид.ч.от застр.урегулиран поземлен имот, целия с площ 440 кв.м., предназн. за жил.стр., съставляващ УПИ VI-2255, кв.129 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай	АЧОС № 2485 от 20.01.2025 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №203/27.02.2025 г. на ОбС Първомай.	6 915 лв.	1 430,00 лв.	6 915 лв.	6 915 лв.	Заповед № РД-15-146 от 19.03.2025 г.	Договор № РД-13-57 от 09.04.2025 г. – Митко Петев
9.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 610 кв.м., предназнач. за жил-стр. съставляващ УПИ III – жил.стр. от кв.23 по плана на с.Брягово, общ.Първомай	АЧОС № 2502 от 10.03.2025 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №215/27.03.2025 г. на ОбС Първомай.	8 760 лв.	1 390,80 лв.	8 760 лв.	8 760 лв.	Заповед № РД-15-168 от 08.04.2025 г.	Договор № РД-13-64 от 29.04.2025 г. – Иван Петев
10	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 625 кв.м., предназначен за жил. стр., съставляващ УПИ	АЧОС № 597 от 30.05.2012г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост,	7 330 лв.	1 305 лв.	7 330 лв.	7 500 лв.	Заповед № РД-15-352 от 17.07.2025 г.	Договор № РД-13-185 от 19.08.2025 г. – Станка Колева

	Х – общински от кв.37Б по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай		Решение №226/30.04.2025 г. на ОбС Първомай.						
11	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 900 кв.м., предназнач. за жил. стр. съставляващ УПИ VIII – 583 ведно с масивна едноетажна сграда със застр. площ от 146 кв.м., кв.24 по плана на кв.Дебър, гр.Първомай	АЧОС №8 от 07.02.2023г. за поправка на АЧОС №1844/28.05.2019г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №204/27.02.2025 г. на ОбС Първомай	45 600 лв.	15 549,90 лв.	45 600 лв.	52 000лв.	Заповед № РД-15-359 от 23.07.2025 г.	Договор № РД-13-186 от 19.08.2025 г. – „ДВВМ“ ЕООД
12	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 1020 кв.м., предназнач. за жил. стр. съставляващ УПИ XIX –1022, кв.83 по плана на с.Градина, общ.Първомай	АЧОС №382 от 29.03.2011г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №250/16.07.2025 г. на ОбС Първомай	18 300 лв.	4 035,10 лв.	18 300 лв.	18 300 лв.	Заповед № РД-15-395 от 21.08.2025 г.	Договор № РД-13-211 от 11.09.2025 г. – Мария Кинаева
13	1. Поземлен имот 27139.114.704 по КККР, с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, , площ 1247кв. м., НТП Нива, м. „.....” 2 Поземлен имот 27139.114.705 по КККР, с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, , площ 643 кв. м., НТП Нива, м. „.....”.	АЧОС 2577/15.05.2025г. АЧОС 2576/15.05.2025г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение 235/25.06.2025г. на ОбС Първомай.	1 870 лв. 970 лв.	116.10 лв. 59,90 лв.	1 870 лв. 970 лв.	1 907,лв. 1003 лв.	Заповед № РД-15-432/12.09.2025г. Заповед № РД-15-433/12.09.2025г.	Договор № РД-13-223 от 07.10.2025г.- Ангел Генев

14	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 680 кв.м., отреден за жил. стр., съставляващ УПИ IX – 149 от кв.9 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай	АЧОС № 1446 от 05.10.2015г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №236/25.06.2025 г. на ОБС Първомай.	9 000 лв.	1 452,50 лв.	9 000 лв.	9 380 лв.	Заповед № РД-15-434 от 12.09.2025 г.	Договор № РД-13-224 от 07.10.2025 г. – „ДВВМ“ ЕООД
15	Общински недвиж.имот с площ от 100.00 кв.м., предст.реално обособена част от УПИ I – зеленина, целия с площ 1 170 кв.м. от кв.14 по регулационния план на с.Езерово, общ.Първомай, ,се присъединява към УПИ XI- 526 търговия, целият застраен и незастроен с площ 435 кв.м. от кв.14 по плана на с.Езерово.	Не се съставя	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №213 от 27.03.2025 г. на ОБС Първомай	1 870,00 лв.	189,60 лв	1 870,00 лв.	1 870,00 лв.	Предварителен договор за промяна границите на урегулирани имоти с изх. № РД-13-67 от 15.05.2025 г.	Договор № РД-13-242 от 22.10.2025 г. – Таня Кастиняни
16	Поземлен имот 59080.30.137 по КKKP, гр.Първомай, обл.Пловдив, , площ 1237кв. м., НТП Лозе, м. „Чолак боир”	АЧОС 2588/03.06.2025г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение 249/16.07.2025г. на ОБС Първомай.	1 860 лв.	227,30 лв.	1 860 лв.	1 900,лв.	Заповед № РД-15-479/ 03.10.2025г.	Договор № РД-13-247 от 28.10.2025г.- Николай Добриков

17	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 257 кв.м., предназнач. за жил. стр., съставляващ УПИ V – общински от кв.81 по регулационния план на с.Градина, общ.Първомай	АЧОС № 2606 от 14.07.2025г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №265/27.08.2025 г. на ОбС Първомай.	31 425 лв.	4 270,00 лв.	31 425 лв.	31 500 лв.	Заповед № РД-15-478 от 03.10.2025 г.	Договор № РД-13-250 от 31.10.2025 г. – „ПЕРФЕКТ-2005“ ЕООД
18	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 100 кв.м., отреден за обслуж. д-сти. и търг. съставляващ УПИ XXVI – обслуж.д-сти и търг.от кв.18 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай	АЧОС № 2613 от 23.07.2025г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение №266/27.08.2025 г. на ОбС Първомай.	27 500 лв.	2 085,60 лв.	27 500 лв.	27 999 лв.	Заповед № РД-15-477 от 03.10.2025 г.	Договор № РД-13-251 от 31.10.2025 г. – „БЯЛА РЕКА ГРУП“ ЕООД