

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР
НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./
/ 2023 г. /

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определена от Общински съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 877 кв.м., съставляващ парцел УПИ XVII – 77 от кв.8 по регулационния план на кв.Дебър, гр.Първомай	АЧОС № 2334 от 20.09.2022 год.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 375/23.11.2022 г. на ОБС Първомай.	12 278 лв	4 959,40 лв.	14733,60	12 278лв.	Заповед № РД-15-9/ 05.01.2023 г.	Договор № РД-13-14/25.01.2023г. – Илия Иванов, Милко Асенов Иванов и Златка Илиева
2.	1. Поземлен имот 5908559080.37.52, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 250 кв. м. 2. Поземлен имот 59080.37.54, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 56 кв. м.	Не се съставя Не се съставя	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение 376/23.11.2022г. на ОБС Първомай.	700,00 лв. 157,00 лв.	645 лв. 144,50 лв.	700,00 лв. 157,00 лв.	707 лв. 158,57 лв.	Заповед № РД-15-11/ 06.01.2023 г. Заповед № РД-15-12/ 06.01.2023 г.	Договор № РД-13-16/27.01.2023 г. – «СОЛАР ЛАЙТ ЕНЕРДЖИ» ООД

<p>3. Поземлен имот 59080.37.55, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 826 кв. м,</p>	<p>Не се съставя</p>		<p>2 313 лв.</p>	<p>2 131,10 лв.</p>	<p>2 313 лв.</p>	<p>2336,13 лв.</p>	<p>Заповед № РД-15-13/ 06.01.2023 г.</p>	
<p>4. Поземлен имот 59080.33.9506, област Пловдив , гр. П-май, местн.ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 311 кв. м.</p>	<p>Не се съставя</p>		<p>871,00 лв.</p>	<p>802,40 лв.</p>	<p>871,00 лв.</p>	<p>879,71 лв.</p>	<p>Заповед № РД-15-14/ 06.01.2023 г.</p>	
<p>5. ПИ 59080.33.9508, обл. Пловдив, гр. Първомай, мест.. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 303 кв. м.</p>	<p>Не се съставя</p>		<p>848,00 лв.</p>	<p>781,70 лв.</p>	<p>848,00 лв.</p>	<p>848,00 лв.</p>	<p>Заповед № РД-15-15/ 06.01.2023 г.</p>	
<p>6. ПИ 59080.33.9509, обл. Пловдив, гр. Първомай, мест.. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 595 кв. м.</p>	<p>Не се съставя</p>		<p>1 666,00 лв.</p>	<p>1535,10лв.</p>	<p>1 666,00 лв</p>	<p>1 682,66 лв.</p>	<p>Заповед № РД-15-15/ 06.01.2023 г.</p>	
<p>7. ПИ 59080.33.9511, обл. Пловдив, гр. Първомай, мест.. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1296 кв. м.</p>	<p>Не се съставя</p>		<p>3 630,00лв</p>	<p>3 343,70лв</p>	<p>3630,00.лв</p>	<p>3 666,30лв.</p>	<p>Заповед № РД-15-16/ 06.01.2023 г.</p>	

	8. ПИ 59080.33.9514, обл. Пловдив, гр. Първомай, местност ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2 590 кв. м.	Не се съставя		7 252,00 лв.	6 682,20лв	7 252,00 лв.	7 324,52 лв.	Заповед № РД-15-17/ 06.01.2023 г	
3.	Възмездно безсрочно право право на пристрояване на търг. бект с площ 30 кв.м урегулиран поземлен имот целият с площ от 303 кв.м., предназначен съставляващ парцел /УПИ/ XI – за търговия, находящ се в кв.14 по регулационния план с. Искра	1639 от 12.08.2006г.	Учредяване възмездно право на пристрояване чл.38, ал.2 и 7 от Закона за общинската собственост, Решение № 383/21.12.2022. на ОбС Първомай.	844,30 лв.	844,30 лв.	844,30 лв.	844,30 лв.	Заповед № РД-15-40/ 18.01.2023г.	Договор № РД-13-27 от 13.2.2023 г. със Стефан Гайдажиев
4.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 570 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XXI – общински от кв.160 по регулационния план на гр.Първомай	АЧОС № 2339 от 05.10.2022 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 374/23.11.2022. на ОбС Първомай.	9 120,00 лв.	3 705,00 лв..	9120,00 лв.	9120,00 лв.	Заповед № РД-15-41 от 18.01.2023 г.	Договор № РД-13-28/13.02.2023 г. – Калинка Каразапрянова и Паунка Димитрова
5.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1000 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XIV – общински от кв.44 по регулационния план на кв. Дебър, гр.Първомай	АЧОС №209 от 08.05.2000 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 387/21.12.2022г. на ОбС Първомай.	15 800	8 600 лв.	15 800	16 000	Заповед № РД-15-81 от 02.02.2023 г.	Договор № РД-13-38 от 23.02.2023 г. – Димо Димитров Димов

6.	1. Поземлен имот 59080.38.55, област Пловдив, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 805 кв. м.	Не се съставя	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение 376/23.11.2022г. на ОБС Първомай.	2 254 лв.	2076,90 лв.	2 254 лв.	2 254 лв.	Заповед № РД-15-74/ 02.02.2023 г.	Договор № РД-13-41/23.02.2023 г. – «СОЛАР ЛАЙТ ЕНЕРДЖИ» ООД
	2. Поземлен имот 59080.39.18, област Пловдив, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 32 кв. м.	Не се съставя		90,00 лв.	82,60 лв.	90,00 лв	90,00 лв	Заповед № РД-15-75/ 02.02.2023 г.	
	3. Поземлен имот 59080.38.9505 област Пловдив, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2 900 кв. м,	Не се съставя		8 120 лв.	7 482 лв	8 120 лв.	8 120 лв.	Заповед № РД-15-76/ 02.02.2023 г.	
	4. Поземлен имот 59080.37.9503, област Пловдив, гр. П-май, местн.ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1419 кв. м.	Не се съставя		3 973 лв.	3 661 лв.	3 973 лв.	3 973 лв.	Заповед № РД-15-77/ 02.02.2023 г.	
	5. ПИ 59080.37.9502, обл. Пловдив, гр. Първомай, мест.. ПАНТЕЛ.ЛИПАКА, НТП За селскостопански,	Не се съставя		1 207 лв.	1 112 лв.	1 207 лв.	1 207 лв.	Заповед № РД-15-78/ 02.02.2023 г.	

	горски, ведомствен път, площ 431 кв. м.								
7.	Поземлен имот с идент.56335.1.261 по КККР на с Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, площ 14344 кв.м., НТП: нива, находящ се в местността „Лозята”.	АЧОС № 302 от 30.3. 2010 год	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от ЗОС, Решение № 377/23.11.2022г. на ОБС Първомай.	14 350 лв.	1324,50 лв.	14 350 лв.	29500 лева	Заповед № РД-15-80 от 02.02.2023 г.	Договор № РД-13-42/24.02.2023 г. – «ЕМ АР ПАУЪР БЪЛГАРИЯ» ООД
8.	Поземлен имот с идент.56335.4.80 по КККР на с Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, площ 52595 кв.м., НТП: нива, находящ се в местността „Армутлука”	АЧОС № 307 от 22.4. 2010 год	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от ЗОС, Решение № 377/23.11.2022г. на ОБС Първомай.	52 600 лв.	4 123,40 лв.	52 600 лв.	62 500,00 лева	Заповед № РД-15-80 от 02.02.2023 г.	Договор № РД-13-43/24.02.2023 г. – „ХИДРО СИСТЕМИ МАРИЦА” ЕООД
9.	Реално обособена част с площ 306 кв.м. от УПИ II – жил. стр. в кв.85 целия с площ 4649 кв.м. , предаваща се към /УПИ/ VII-2654 от кв.85 по плана на гр. Първомай.	АЧОС № 375 от 25.01.2002	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №372 от 23.11.2022 г. на ОБС Първомай	6 100,00 лв.	2631,60 лв	6 100,00 лв.	6 100,00 лв.	Предварителен договор за промяна-на урегулирани имоти № РД-13-355 от 14.11.2022 г.	Договор № РД-13-62 от 16.03.2023 г. – Даниел Иванов
10	Поземлен имот с идентификатор 06745.143.15, по КККР на с.Брягово, община Първомай, област Пловдив, местност „Баира” с площ 689 кв.м., начин на трайно	Не се съставя	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 423/23.02.2023 г. на ОБС Първомай.	1 720,00 лв.	909,50 лв	1 720,00 лв.	1 830,00 лв.	Заповед № РД-15-210 от 30.03.2023 г.	Договор № РД-13-90 от 24.04.2023 г. –ЕТ „ДЕЕН-5-РАЙЧО РОМАНОВ” с. Дрянка, общ. Баните

	ползване – за местен път								
11	<p>1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 380 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ I - общински, находящ се в кв.25 по регулационния план на с.Градина, общ.Първомай.</p> <p>2. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 360 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XVIII - общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в кв.25 по регулационния план на с.Градина, общ.Първомай</p>	<p>АЧОС № 2382 от 01.02.2023 г.</p> <p>АЧОС № 2383 от 01.02.2023 г</p>	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 422/23.02.2023г. . на ОбС Първомай.	6 015.00 лв.	1552,30 лв.	6015.00лв.	6 285 лв.	Заповед № РД-15-208 от 30.03.2023 г.	Договор № РД-13-95 от 26.04.2023 г. – „МАГНА СОЛИС” ЕООД –гр. Пловдив
				5 700.00 лв.	1470,60 лв.	5 700.00 лв.	5 950.00 лв.		
12	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 160 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ V – 113 от кв.6 по плана на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив	АЧОС № 2268 от 12.05.2022 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 400/26.01.2023. на ОбС Първомай.	10 210 лв.	2644,80 лв..	10 210 лв.	10 220 лв.	Заповед № РД-15-209 от 30.03.2023 г.	Договор № РД-13-91/24.04.2023 г. – „ФАЙН ИНЕРДЖИ” ЕООД гр. София
13	Засезастроен урегулиран поземлен имот с площ от 940 кв.м., съставляващ УПИ II – 128 в квартал 5 по регулационния план на село Дълбок извор.	АЧОС 1913 от 12.12.2019 год.	Продажба на основание чл.35, ал. 3 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение №464 от27.04.2023 г.	9 100 лв	3 193,20 лв.	9 100 лв.	9 100 лв.	Заповед № РД-15-302 от 31.05.2023г..	Договор № РД-13-114 от 31.05.2023 г. – Ангел Маринов

			на ОбС Първомай.						
14	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 480 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XIX – 2245 от кв.128 по регулационния план на гр.Първомай	АЧОС № 2381 от 01.02.2023 г.	Продажба на основание чл.35, ал.3 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 420/23.02.2023 г. на ОбС Първомай.	12060.00	3 120,00 лв..	12060.00	12060.00	Заповед № РД-15-3061 от 12.05.2023 г.	Договор № РД-13-115 от 31.05..2023 г. – Кръстьо Кръстев и Фанка Кръстева
15	1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 759 кв. м., съставляващ УПИ II – ЖП ареал в кв.164 по регулационния план на гр.Първомай	АЧОС №2392 от 29.03.2023 г.	Дарение на основание чл.34, ал.4 и чл. 35, ал.5 от ЗОС Решение № 453/27.04.2023 г. на ОбС Първомай.	-	10747,50 лв.	-	-	Заповед № РД-15-290 от 9.05.2023 г.	Договор за безвъзмездно прехвърляне чрез дарение № РД-13-116 от 01.06.2023 г. ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ И ВОЕННОВРЕМЕННИ ЗАПАСИ” гр. София
	2. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 2 222 кв. м., съставляващ УПИ III – ЖП ареал в кв.165 по регулационния план на гр.Първомай.	АЧОС №2393 от 29.03.2023 г.		-	13576,40лв.	-	-		
	3. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 2 691 кв. м, съставляващ УПИ IV – ЖП ареал в кв.167 по регулационния план на гр.Първомай.	АЧОС №2394 от 29.03.2023 г.		-	16442,00лв.	-	-		