



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62872

E-mail: [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)  
<https://www.parvomai.bg>

Утвърждавам: \_\_\_\_\_/П/\_\_\_\_\_

**Николай Митков**

*Кмет на Община Първомай*

### ПРОТОКОЛ

Днес **24.04.2023 г. от 10.30 часа**, в заседателна зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на Заповед № РД–15-183/20.03.2023 г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

**Председател :** Хамди Мустафа – зам. кмет на Община Първомай;

**Членове :** 1. Петя Павлова – началник отдел ПО при ОБА – Първомай;  
2. Мариана Янева – началник отдел ОСТЗГ при ОБА – Първомай;  
3. Гинка Попова – гл.експерт „Земеделие”при ОБА – Първомай;  
4. Мухамед Абед – кмет с.Воден, Община Първомай,

която да разгледа постъпилите заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ от собственици/ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и съобразно чл.37и, ал.1 и 4 от ЗСПЗЗ, във вр. с чл.100, ал.2 и 3 от ППЗСПЗЗ да извърши, съобразно Решение № 417/23.02.2023г. по Протокол № 43 на ОбС на Община Първомай за индивидуално ползване пасища и ливади от ОПФ, находящи се в землището на с.Воден, за срок от 6 стопански години, считано от стопанската 2023-2024 година.

На основание чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, комисията започна работа,след като членовете ѝ представиха декларации, че не са свързани лица по смисъла на ТЗ, с участник в процедурата или с членове на неговите управители или контролни органи.

Комисията констатира, че за землище с.Воден, общ.Първомай са депозирани 2 /две/ заявления, а именно:

№	ЗАЯВИТЕЛ ЕГН/ЕИК	НАСЕЛЕНО МЯСТО ЖИВ. ОБЕКТ №	ЗАЯВЛЕНИЕ ВХ.№/ ДАТА
1	Пемпе ..... Рамадан ЕГН .....	с.Воден 4289-0161	88-04-8/07.03.2023г.
2	Марифе ..... Бекир ЕГН .....	с.Воден 4289-0185	88-04-9/07.03.2023г.

Пристъпи се към разглеждане на съдържанието и редовността на подадените заявления за участие в разпределението на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване за землище с.Воден, при което се констатира:

\* След като се запозна подробно със заявленията (образец, одобрен със Заповед № РД 46-90/26.02.2016г. на МЗХ) и документите към тях, комисията установи, че същите са подадени в законоустановения срок и към тях са приложени изискуемите документи: Приложение № 1 (образец, одобрен със Заповед № РД 46-55/08.02.2019г. на МЗХ) и Приложение № 2 (образец, одобрен със Заповед № РД 46-90/26.02.2016г. на МЗХ);

\* Със заявление вх.№ 88-04-8/07.03.2023г., подадено от Пемпе Рамадан се посочва, че желае да ползва само посочените от нея свободни за 2023г.: ПИ № 11627.999.676, с площ 3398 кв. м., ПИ № 11627.110.1, с площ 3834 кв. м, ПИ № 11627.999.348, с площ 40905 кв. м.

\* Със заявление вх.№ 88-04-9/07.03.2023г., подадено от Марифе Бекир се посочва, че желае да ползва посочените от нея части от свободни за 2023г. имоти, които е ползвала по

изтекъл договор: 14200/46747 ид.ч. от ПИ 11627.108.12, 5025/10178 ид.ч. от ПИ 11627.110.5, 2913/4329 ид.ч. от ПИ 11627.221.5, 2800/13745 ид.ч. от ПИ 11627.999.200, 4800/8522 ид.ч. от ПИ 11627.999.282 и ПИ 11627.81.4, с площ 1578 кв.м.

Комисията пристъпи към изчисляване на съответните животински единици съобразно притежаваните по брой и вид животни, полагащите се площи и площите за разпределение, които са отразени в следната таблица:

№	ЗАЯВИТЕЛ ЕГН/ЕИК	ЖЕ	Наети/собствени площи /дка/	Площ min /дка/	Площи за разпределение /дка/
1	Пемпе Рамадан	<b>8,8</b>	82,210	132,000	49,790
2	Марифе Бекир	<b>3,2</b>	-	48,000	48,000
<b>Общ брой ЖЕ:</b>		<b>12,0</b>			

Във връзка с изискването на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2., е изисквана информация по служебен път от компетентните администрации.

На база получената информация от ДФ"Земеделие" гр.Пловдив /вх.№ 98-00-5/28.03.2023г./ и ОД"Земеделие" гр.Пловдив /вх.№ 24-00-130/23.03.2023г /, се констатира:

*Към ДФ „Земеделие“:*

- 2-мата /дватамата/ заявителя нямат задължения към ДФ „Земеделие“.

*Към ОД „Земеделие“ гр.Пловдив:*

- **нямат** просрочени и/или изискуеми задължения за наем на земеделска земя от ДПФ по сключени договори в ОД"Земеделие" гр.Пловдив на територията на област Пловдив за периода 2002г. до настоящия момент; **нямат** прекратени договори за ползване на земи от ДПФ на територията на област Пловдив, сключени в ОД"Земеделие" гр.Пловдив, поради неиздължаване на парични задължения по тях; **нямат** неизплатени суми по чл.34, ал.6, във вр. с ал.8 от ЗСПЗЗ и такива за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ на територията на област Пловдив за периода от 24.05.2011г. до настоящия момент, съгласно Удостоверение от ОДЗ гр.Пловдив с изх.№ РД-12-04-155/23.03.2023г..

Съгласно Удостоверения № 6610007431/30.03.2023г. и 6610007432/30.03.2023г.на отдел МТД към ОБА гр.Първомай, заявителите нямат задължения за данък върху недвижим имот /ДНИ/ и такса битови отпадъци /ТБО/.

Заявителите нямат задължения към общинския поземлен фонд на община Първомай, съгласно удостоверение, издадено от Община Първомай.

Предвид на гореописаната фактическа обстановка, комисията

## РЕШИ:

**I.** Разпределя пасища, мери и ливади, според броя на животните, приравнени към животински единици /ЖЕ/ на подалите заявления животновъди от **землището на с.Воден, общ.Първомай**, по следния начин:

**1. На Пемпе Рамадан** при деклариран **8,8 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти **с обща площ 48 137 кв.м.:**

- **Поземлен имот 11627.999.676**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ГЮНЕТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 3398 кв. м, **стар номер 999.284**,

- **Поземлен имот 11627.110.1**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ЛОЗОВА ЧЕШМА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 3834 кв. м, **стар номер 110001**,

- **Поземлен имот 11627.999.348**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. БОСТАНЛЪКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 40905 кв. м, **стар номер 999348**.

**2. На Марифе Бекир** при декларирани **3,2 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти с **обща площ 31 403 кв.м.:**

- **14200/46747 ид.ч. от поземлен имот 11627.108.12**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ТАШЕВ ЕГРЕК, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, целият с площ 46747 кв. м, **стар номер 108012**,

- **5025/10178 ид.ч. от поземлен имот 11627.110.5**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ЛОЗОВА ЧЕШМА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, целият с площ 10178 кв. м, **стар номер 110005**,

- **3000/4329 ид.ч. от поземлен имот 11627.221.5**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ДОМУЗ ДЕРЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, целият с площ 4329 кв. м, **стар номер 221005**,

- **2800/13745 ид.ч. от поземлен имот 11627.999.200**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ЕКЕНЛИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, целият с площ 13745 кв. м, **стар номер 999200**,

- **4800/8522 ид.ч. от поземлен имот 11627.999.282**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. ДЕРЕ ЯНЬ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, целият с площ 8522 кв. м, **стар номер 999282**,

- **Поземлен имот 11627.81.4**, област Пловдив, община Първомай, с. Воден, м. РЕКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Ливада, площ 1578 кв. м, **стар номер 081004**.

**II.** Останалите свободни пасища и ливади от ОПФ за землище с.Воден, се предоставят за допълнително разпределение, съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ, след което се отдават под наем чрез търг по реда на чл.37и , ал.13 и 14 от ЗСПЗЗ.

Комисията приключи своята работа след изготвяне и подписване на настоящия протокол, който се представи за утвърждаване от Кмета на Община Първомай.

Настоящият протокол по чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ следва да се обяви в кметството на съответното землище и да се публикува на интернет страницата на Община Първомай. Същият може да се обжалва от заинтересованите лица по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок от обявяването му пред Районен съд гр.Първомай.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

**КОМИСИЯ:**

**Председател :** ...../П/.....  
/Хамди Мустафа/

**Членове :** 1. .... /П/.....  
/Петя Павлова/

2. .... /П/.....  
/Мариана Янева/

3. .... /П/.....  
/Гинка Попова/

4. .... /П/.....  
/ Мухамед Абед /