

ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР
НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
 Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./
 / 2022 г. /

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определена от Общински съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 670 кв.м., съставляващ УПИ XI – общински от кв.36 по регулационния план на с. Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив.	АЧОС № 2224 от 24.11.2021 год.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 246/21.12.2021г. на ОБС Първомай.	4 040 лв.	1 270,30 лв.	4 040 лв.	4 100 лв.	Заповед № РД-15-56/31.01.2022 г.	Договор № РД-13-67/17.02.2022 г. Даниела Манолова
2.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 1450 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ II - 157, ведно с построените в него паянтова жилищна сграда със ЗП - 35,00 кв.м, паянтова сграда със ЗП - 15,00 кв.м., паянтова сграда със ЗП - 30,00 кв.м., паянтова сграда със ЗП - 35,00 кв.м. и навес с ПП - 15,00 кв.м., находящ се в кв.13 по плана на с. Поройна, обл.Пловдив	АЧОС № 2221 от 17.11.2021г	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 247/21.12.2021г. на ОБС Първомай.	8 500 лв.	3 015,20 лв.	8 510 лв.	8 510 лв.	Заповед № РД-15-61/31.01.2022 г.	Договор № РД-13-78/21.02.2022 г. – Фатма Чалъшкян
3.	Поземлен имот с идент.56335.48.141 по КККР на с Буково, общ. Първомай, обл. Пловдив, одобрени със заповед РД-18-746 от 22.10.2019 г. на ИД на АГКК, площ 3000 кв.м., НТП: изоставена нива, категория на земята: десета, находящ се в	АЧОС № 2219 от 12.11.2021г	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 248/21.12.2021г. на ОБС Първомай.	2250 лева	21,60 лв.	2250 лева	2300 лева	Заповед № РД-15-55 от 31.01.2022 г.	Договор № РД-13-75/18.02.2022 г. – Халил Хюсеин

	местността „Равнища”.								
4.	ПИ с идент. 59080.412.491 по КККР на гр. Първомай, общ. Първомай, обл.Пловдив, одобрени със заповед РД-18-758 от 22.10.2019 г. на ИД на АГКК, площ 1 700 кв.м., начин на трайно ползване: Пясъци, категория на земята: четвърта, находящ се в местността „Кошитски юрт”.	АЧОС 2220 от 15.11.2021 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 248/21.12.2021г. на ОБС Първомай.	1 460 лв.	106,30	1 460 лв	1 650 лв	Заповед № РД-15-60 от 31.01.2022 г.	Договор № РД-13-75/18.02.2022 г. – Румен Стойчев
5.	<p>1. Поземлен имот с идент.59080.927.19 по КККР на гр.Първомай, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на ИД на АГКК, местност „Тъпънджата”, с площ 1294 кв.м., Земеделска, НТП – нива</p> <p>2. Поземлен имот с идент.59080.900.514 по КККР на гр.Първомай, област Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-758 от 22.10.2019 г. на ИД на АГКК, с площ 41 кв.м., трайно предназначение НТП – друг вид земеделска земя</p> <p>3. Поземлен имот с идент.59080.900.515 по КККР на гр.Първомай, област Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-758 от 22.10.2019 г. на ИД на АГКК, с площ 435 кв.м., трайно</p>	<p>АЧОС № 2213 от 25.10.2021 год.</p> <p>АЧОС 2214/27.10.2021г одина</p> <p>АЧОС 2215/27.10.2021 год.</p>	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост, Решение № 23725.11.2021г. на ОБС Първомай.			1 100 лв.	3 306 лв.	Заповед № РД-15-59 от 31.01.2022 г...	Договор № РД-13-79 от 21.02.2022 год. – „НИКИ АГРО” ЕООД ЕИК 202583482
						35,00 лв.	44,00лв.	Заповед № РД-15-57 от 31.01.2022 г..	
						360 ,00 лв.	1105,00 лв.	Заповед № РД-15-58 от 31.01.2022 г..	

	предназначение НТП – друг вид земеделска земя								
6.	Общински имот представляващ 350 кв.м., предаващ се към дворно място цялото с площ от 1870 кв.м., съставляващо парцел /УПИ/ VIII– 531 от кв.54 по плана на с. Буково	Не се съставя	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №263 от 24.02.2022 г. на ОбС Първомай	1400 лв.	663,60 лв	1400 лв	1400 лв	Предварителен договор № РД-13-107 от 11.02.2022 г	Договор № РД-13-110 от 16.03.2022 г. –Фатме Садула
7.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 266 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XXXIII – 531 в кв.41 по плана с. Градина.	АЧОС 2230 от 15.12.2021 г.	чл.35, ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.3 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и Решение № 261/24.02.2022 г. на ОбС Първомай.	3 870 лв	1 642,60 лв	3 870 лв	3 870 лв	Заповед № РД-15-136 от 08.03.2022 г.	Договор № РД-13-120 от 05.04.2022г. –„СИ Я ДИ” ЕООД гр.Димитровград ЕИК 201738727
8.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 475 кв. м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ II – държавен от кв. 75 по регулационния план на кв. Дебър, гр. Първомай	АЧОС 2141/23.02.2021г	Продажба на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , Решение №253/27.01.2022 на ОбС Първомай.	6 175 лв	2 593,50лв.	6 175 лв	6 200	Заповед № РД-15-198/ 04.04.2022 г..	Договор № РД-13-122/21.04.2022 год. – Костадин Христозов
9.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 490 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ IX – общински от кв.37А по плана с.Виница,общ.Първомай, обл.Пловдив	АЧОС 583 от 15.05.2012 год	чл.35, ал. 1 от ЗОС, Решение № 262/224.02.2022 г. на ОбС Първомай.	3000лв.	1 023,10 лв.	3 000лв.	3000 лв.	Заповед № РД-15-199/21.04.2022 г.	Договор № РД-13-123 от 21.04.2022 г.. –Шибил Петров
10.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 900 кв.м., съставляващ парцел УПИ IV – 994 в кв. 78	АЧОС №2249 от 21.02.2022	чл.35, ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.3 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и Решение №	9 900 лв	3 675,50 лв	9 900 лв	9 900 лв	Заповед № РД-15-219 от 15.04.2022 г.	Договор № РД-13-128 от 05.05.2022 год.. Атанас Благоев

	по регулационния план на с. Градина.		276/30.03.2022 г. на ОбС Първомай.						
11.	Общински имот представляващ 60 кв.м., предаващ се към парцел /УПИ/ VIII– 151 от кв.14 по плана на с. Добри дол.	Не се съставя	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №275 от 30.03.2022 г. на ОбС Първомай	330,00 лв.	113,80 лв.	330,00 лв	330,00 лв	№ РД-15-221 от 15.04.2022 г	Договор № РД-13-133 от 11.05.2022 г. – Стоян Митев
12.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 9 360 кв.м, съставляващ парцел /УПИ/ II - общински, предназначен за обществено обслужващи дейности, находящ се в кв.17 по регулационния план на с.Татарево	АЧОС 2239 от 03.02.2022 год.	Продажба на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , Решение №286/14.04.2022 г. на ОбС Първомай.	98 500 лв.	19 543,70 лв.	98 500 лв	112 621 лв.	Заповед № РД-15-295/ 18.05.2022 г..	Договор № РД-13-165/06.06.2022 год. – „ДИСТА КОЛЕКШЪНЪН” ООД с. Татарево
13.	Поземлен имот с идент.59080.32.78 по КККР на гр.Първомай, мест. „Пантелей Липака” одобрени със Заповед №РД-18-758 от 22.10.2019 г. на ИД на АГКК, с площ 6873 кв.м.,НТП – ЛОЗЕ	АЧОС 2245от 04.02.2022 год.	Продажба на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , Решение №280/30.03.2022 г. на ОбС Първомай.	5 800 лв.	321,70 лв.	5 800 лв.	6000 лв.	Заповед № РД-15-293 от 14.06.2022 г.	Договор № РД-13-171 от 14.06.2022г. – „ДОЯН” ООД гр. София
14.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 780 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ VIII - общински в кв.15 по регулационния план на с.Карджалово	АЧОС № 2253/18.03.2022г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение №292/19.05.2022 г. на ОбС Първомай.	9 750 лв	2 649,70 лв.	9 750 лв	9 800лв.	Заповед № РД-15-396 от 24.06..2022.	Договор № РД-13-213 от 15.07.2022г. – Иван Андреев

15.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 780 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ IX - общински в кв.15 по регулационния план на с.Карджалово	АЧОС № 2254/18.03.2022г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение №292/19.05.2022 г. на ОБС Първомай.	9 750 лв	2 649,70 лв.	9 750 лв	9 800лв.	Заповед № РД-15-397 от 24.06..2022.	Договор № РД-13-213 от 15.07.2022г. – Иван Андреев
16.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 840 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ X - общински в кв.15 по регулационния план на с.Карджалово	АЧОС № 2255 от 18.03.2022 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение №292/19.05.2022 г. на ОБС Първомай.	10 500 лв	2 853,50 лв.	10 500 лв	10 600 лв	Заповед № РД-15-398 от 24.06..2022.	Договор № РД-13-213 от 15.07.2022г. – Иван Андреев
17.	ПИ с идентиф. 24493.39.46 по КККР на с.Дълбок извор,одобрени със Заповед № РД-18-752/22.10.2019 г. на ИД на АГКК, местност „Под вадата”, с площ 9501 кв.м., НТП-нива.	АЧОС № 383 от 08.04.2011 год	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , Решение №264/24.02.2022 г. на ОБС Първомай.	7 410 лв	931,10 лв.	7 410 лв	7 457 лв	Заповед № РД-15-401 от 24.06.2022 год.	Договор № РД-13-214 от 15.07.2022г. – Деян Манахилов
18.	ПИ с идентификатор 59080.191.216 по КККР на гр. Първомай, одобр. със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на ИД на АГКК, местността „Г. Ортамеше Д.Бунар”, с площ 7058 кв.м. с НТП– нива.	АЧОС №2240 от 03.02.2022	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , №264/24.02.2022 г. на ОБС Първомай.	5 500 лв.	819,40 лв.	5 500 лв.	9 013 лв	Заповед № РД-15-339 от 24.06.2022 год.	Договор № РД-13-218 от 18.07.2022г. – Красимир Хаджиев
19.	ПИ с идентификатор 59080.191.223 по КККР на гр. Първомай, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на ИД на АГКК, местността „Г. Ортамеше Д.Бунар”, с площ на имота 6 309 кв.м., НТП– нива.	АЧОС №2241 от 03.02.2022	Продажба на основание чл.35, ал.1 и 6 от Закона за общинската собственост , №264/24.02.2022 г. на ОБС Първомай.	4 950 лв	813,90 лв.	4 950 лв лв.	8 057 лв	Заповед № РД-15-400 от 24.06.2022 год.	Договор № РД-13-218 от 18.07.2022г. – Красимир Хаджиев
20.	Застроен урегулиран поземлен с площ от	АЧОС №2223 от 24.11.2021 г.	Продажба на основание чл.35, ал.1	11 500 лв.лв.	1 903,00 лв.	11 500 лв.	13 860 лв.	Заповед № РД-15-465/ 20.07.2022 г..	Договор № РД-13-233/15.08.2022 год.

	1050 кв.м., предназначен за жилищно строителство, ведно с построената в него едноетажна паянтова жилищна сграда със ЗП -32 кв.м., съставляващ УПИ VII – 506 в кв. 36 по регулационният план на с. Виница.		от Закона за общинската собственост , Решение №293/19.05.2022 г. на ОбС Първомай.						– Петко Димитров
21.	Незастроен урегулиран поземлен с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IX – държавен в кв. 12 по регулационният план на с. Воден.	АЧОС №100 от 08.03.2007 год.	Продажба на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , Решение №305/16.06.2022 г. на ОбС Първомай.	5 145 лв.	1 461,60 лв.	5 145 лв	5 150 лв.	Заповед № РД-15-466/ 20.07.2022 г..	Договор № РД-13-236/17.08.2022 год. – Мюмюн Шефкед
22.	Незастроен урегулиран поземлен с площ от 400 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XVII – общински в кв. 29 по регулационният план на с. Искра.	АЧОС №2270 от 18.05.2022 год.	Продажба на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , Решение №305/16.06.2022 г. на ОбС Първомай.	4 000 лв.	1 720 лв.	4 000 лв	5 505 лв.	Заповед № РД-15-527/ 17.08.2022 г..	Договор № РД-13-251/09.09.2022 год. – Георги Кадиев
23.	Реално обособена част с площ 251 кв.м. от УПИ II –жил. стр. в кв.85 целия с площ 4900 кв.м. , предаваща се към /УПИ/ VI–1280 от кв.85 по плана на гр. Първомай.	АЧОС № №375 от 25.01.2002	На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.34, ал.4 и ал.7 от Закона за общинската собственост Решение №304 от 16.06.2022 г. на ОбС Първомай	5 450,00лв.	2158,60 лв	5 450,00лв	5 450,00лв	Предварителен договор за промяна-на урегулирани имоти № РД-13-192 /01.07.2022 г	Договор № РД-13-317 от 03.11.2022 г. –Росица Тоскова
24.	Незастроен урегулиран поземлен с площ от 1170 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XIX – 319 в кв53 по регулационният план на с. Драгойново	АЧОС №628 от 07.04.2004 год.	Продажба на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост , Решение №295/19.05.2022 г. на ОбС Първомай.	9 360 лв	2 218,30 лв.	9 360 лв	9 400,00 лв.	Заповед № РД-15-684/ 17.10.2022 г..	Договор № РД-13-319/07.11.2022 год. – Димитрия Костова