

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР
НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./
/2019г./

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определена от Общински съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1.	Възмездно безсрочно право на надстрояване за изграждане на офис-помещения с площ от 110 кв.м., към съществуваща едноетажна масивна сграда, представляваща „Диагностичен пункт и магазин за авточасти” със застроена площ от 110 кв.м., построена върху общински недвижим имот, съставляващ парцел /УПИ/ IV – жилищно строителство и търговия, целият с площ от 4 630кв.м., предназначен за жилищно строителство и обслужващи дейности, находящ се в кв.114 по регулационния план гр.Първомай, обл.Пловдив.	490/21.02.2003г.	Учредяване възмездно право на надстрояване чл.38, ал.4 от ЗОС, чл.52, ал.6 от НРПУРОИ Решение № 367/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	9 015лв.	4 422,60лв.	9 015лв.	9 015лв.	Заповед № РД-15-11/04.01.2019г.	Договор № РД-13-51/28.01.2019г. Янка Панайотова, гр.Първомай, Костадин Панайотов, гр.Първомай

2.	273,40/580,00 ид.ч. от застроено дворно място, цялото с площ от 580кв.м., съставляващо парцел /УПИ/ VIII – 597 от квартал 40 по регулационния план на гр.Първомай, общ Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г.	1707/17.09.2018г.	Продажба на основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.3 и ал.5 от НРПУРОИ Решение № 365/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	8 202лв.	2 351,20лв.	8 202лв.	8 202лв.	Заповед № РД-15-12/04.01.2019г.	Договор № РД-13-65/29.01.2019г. Бранимир Вергов, гр.София, Галина Богданова, гр.Пловдив
3.	Поземлен имот № 207029 с площ 0,460 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността местността „Харманлан“, землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.	-	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 368/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	1 060лв.	906,80лв.	1 060лв.	1 100лв.	Заповед № РД-15-112/25.02.2019г.	Договор № РД-13-134/21.03.2019г. „Ван Мар - 2000“ ООД, с.Искра, общ.Първомай
4.	1. Общински имот с площ от 55 квадратни метра, който съгласно действащия план за регулация на с.Буково, общ.Първомай, одобрен със Заповед № 695 от 1955 г. Представлява част от парцел /УПИ/ XIX – 532, целият с площ от 600 квадратни метра предназначен за	-	Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС, Решение № 392/28.02.2019г. по Протокол № 43 на ОбС Първомай.	206лв.	114,80лв.	206лв.	206лв.	Заповед № РД-15-145/12.03.2019г.	Договор № РД-13-141/27.03.2019г. Рамадан Садулов, с.Буково, общ.Първомай

	<p>жилищно строителство от квартал 54 по плана на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив, която част се придава от улична регулация.</p> <p>2. Общински имот с площ от 115 квадратни метра, който съгласно действащия план за регулация на с.Буково, общ.Първомай, одобрен със Заповед № 695 от 1955г., представлява част от парцел /УПИ/ XIX – 532, целият с площ от 600 квадратни метра предназначен за жилищно строителство от квартал 54 по плана на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив, която част се придава от дворищна регулация.</p>	-		430лв.	240,10лв.	430лв.	430лв.		
5.	<p>Общински имот с площ от 115 квадратни метра, който съгласно действащия план за регулация на с.Брягово, общ.Първомай, одобрен със Заповед № РД-15-62 от 1988г.</p>	-	<p>Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 391/28.02.2019г. по Протокол № 43 на ОбС Първомай.</p>	508лв.	223,60лв.	508лв.	508лв.	<p>Заповед № РД-15-146/12.03.2019г.</p>	<p>Договор № РД-13-148/28.03.2019г. Любомир Соколов, гр.Пловдив</p>

	Представява част от парцел /УПИ/ II – 559, целият с площ от 3515 квадратни метра предназначен за жилищно строителство от квартал 59 по плана на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, която част се придава към парцелла от улична регулация.								
6.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 680 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ II – 313 находящ се в кв.29 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай	1650/03.05.2018г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 366/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	3196лв.	1338,20лв.	3196лв.	3200лв.	Заповед № РД-15-113/25.02.2019г.	Договор № РД-13-158/09.04.2019г. Иван Иванов, с.Крушево, общ.Първомай
7.	Поземлен имот № 009079 с площ 1,391 дка, с начин на трайно ползване – складов терен, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в местността „Ясака”, в землището на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.	1439/23.09.2015г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 400/28.03.2019г. на ОбС Първомай.	2650лв.	2570,60лв.	2650лв.	3180лв.	Заповед № РД-15-235/23.04.2019г.	Договор № РД-13-194/20.05.2019г. „Про Арм” ЕООД, гр.София
8.	Застроен урегулиран	1767/29.01.2019г.	Продажба чрез търг по чл.35,	3511лв.	1607,80лв.	3511лв.	3511лв.	Заповед № РД-15-304/	Договор № РД-13-200/29.05.2019г. Петко

	поземлен имот с площ от 770 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ Х - държавен от кв.18 по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай.		ал.3 и ал.6 от ЗОС, Решение № 408/24.04.2019г. на ОбС Първомай.					21.05.2019г.	Ангелов, с.Виница, общ.Първомай
9.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 3 686 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XV – общински находящ се в кв.28А по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай	1730/01.11.2018г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 401/28.03.2019г. на ОбС Първомай.	22 116лв.	12 521,30лв.	22 116лв.	22 120лв.	Заповед № РД-15-234/23.04.2019г.	Договор № РД-13-204/30.05.2019г. „Грин инвест” ЕООД, гр.София
10.	Общински недвижим имот с площ от 72кв.м., представляващ обособена част от уширение на улица между осови точки 53 и 52, находяща се между квартали 38 и 25 по действащия регулационен план на с.Татарево, общ.Първомай.	-	Продажба на основание чл.34, ал.4 от ЗОС във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ в изпълнение на Решение № 403/28.03.2019г. на ОбС Първомай.	360лв.	140лв.	360лв.	360лв.	Предварителен договор № РД-13-182/07.05.2019г.	Договор № РД-13-219/24.06.2019г. Атанас Василев, гр.Пловдив
11.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 355 кв.м., предназначен за	585/16.05.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение №	1441лв.	741,20лв.	1441лв.	1520лв.	Заповед № РД-15-339/05.06.2019г.	Договор № РД-13-221/25.06.2019г. Лили Юджел, с.Виница, общ.Първомай

	жилищно строителство, съставляващ парцел УПИ XI – общински в кв.37А по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай		406/24.04.2019г. на ОбС Първомай.						
12.	470/550 ид.ч. от незастроено дворно място, цялото с площ от 550кв.м., съставляващо парцел /УПИ/ VI – държавен от квартал 55 по регулационния план на гр.Първомай, общ Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г.	1800/21.03.2019г.	Продажба на основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.3 НРПУРОИ Решение № 414/30.05.2019г. на ОбС Първомай.	5 067лв.	2 719лв.	5 067лв.	5 067лв.	Заповед № РД-15-363/17.06.2019г.	Договор № РД-13-230/10.07.2019г. Атанас Атанасов, гр.Първомай, Христинка Атанасова, гр.Първомай, обл.Пловдив
13.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1240 квадратни метра, предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ VIII в квартал 53 по регулационния план на с.Буково, общ. Първомай, одобрен със заповед № 695/1955г.	1856/22.07.2019г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 439/30.08.2019г. на ОбС Първомай.	4750лв.	2351лв.	4750лв.	4850лв.	Заповед № РД-15-562/01.10.2019г.	Договор № РД-13-292/16.10.2019г. Айсер Салиблям, с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив
14.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 505 квадратни метра,	581/15.05.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение №	2076лв.	1054,40лв.	2076лв.	2100лв.	Заповед № РД-15-561/01.10.2019г.	Договор № РД-13-294/22.10.2019г. Руска Стоянова, с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив

	предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в квартал 37А по регулационния план на с. Винаца, общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963г.		438/30.08.2019г. на ОбС Първомай.						
15.	Поземлен имот № 182009 с площ от 17,516 дка с начин на трайно ползване – храсти, находящ се в местността „Радева кория”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив	1858/22.07.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 441/30.08.2019г. на ОбС Първомай.	8500лв.	2703,60лв.	8550лв.	8550лв.	Заповед № РД-15-564/01.10.2019г.	Договор № РД-13-296/23.10.2019г. Николай Ситнов, с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив
16.	Поземлен имот № 00403 с площ от 3,585 дка с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, находящ се в местността “Дурука котк.могили”, в землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив.	1857/22.07.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 440/30.08.2019г. на ОбС Първомай.	2222лв.	261,30лв.	2222лв.	2250лв.	Заповед № РД-15-563/01.10.2019г.	Договор № РД-13-297/23.10.2019г. Димитър Костадинов, гр.София, общ.Столична