

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР**  
**НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./  
 /2019г./

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определена от Общински съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1.	Възмездно безсрочно право на надстрояване за изграждане на офис-помещения с площ от 110 кв.м., към съществуваща едноетажна масивна сграда, представляваща „Диагностичен пункт и магазин за авточасти” със застроена площ от 110 кв.м., построена върху общински недвижим имот, съставляващ парцел /УПИ/ IV – жилищно строителство и търговия, целият с площ от 4 630кв.м., предназначен за	490/21.02.2003г.	Учредяване възмездно право на надстрояване чл.38, ал.4 от ЗОС, чл.52, ал.6 от НРПУРОИ Решение № 367/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	9 015лв.	4 422,60лв.	9 015лв.	9 015лв.	Заповед № РД-15-11/04.01.2019г.	Договор № РД-13-51/28.01.2019г. Янка Атанасова Панайотова, гр.Първомай, Костадин Христов Панайотов, гр.Първомай

	жилищно строителство и обслужващи дейности, находящ се в кв.114 по регулационния план гр.Първомай, обл.Пловдив.								
2.	273,40/580,00 ид.ч. от застроено дворно място, цялото с площ от 580кв.м., съставляващо парцел /УПИ/ VIII – 597 от квартал 40 по регулационния план на гр.Първомай, общ Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г.	1707/17.09.2018г.	Продажба на основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.3 и ал.5 от НРПУРОИ Решение № 365/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	8 202лв.	2 351,20лв.	8 202лв.	8 202лв.	Заповед № РД-15-12/04.01.2019г.	Договор № РД-13-65/29.01.2019г. Бранимир Димитров Вергов, гр.София, Галина Димитрова Богданова, гр.Пловдив
3.	Поземлен имот № 207029 с площ 0,460 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността местността „Харманлан“, землището на	-	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 368/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	1 060лв.	906,80лв.	1 060лв.	1 100лв.	Заповед № РД-15-112/25.02.2019г.	Договор № РД-13-134/21.03.2019г. „Ван Мар - 2000“ ООД, с.Искра, общ.Първомай

	с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.								
4.	<p>1. Общински имот с площ от 55 квадратни метра, който съгласно действащия план за регулация на с.Буково, общ.Първомай, одобрен със Заповед № 695 от 1955 г. Представлява част от парцел /УПИ/ XIX – 532, целият с площ от 600 квадратни метра предназначен за жилищно строителство от квартал 54 по плана на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив, която част се придава от улична регулация.</p> <p>2. Общински имот с площ от 115 квадратни метра, който съгласно действащия план</p>	-	<p>Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 392/28.02.2019г. по Протокол № 43 на ОбС Първомай.</p>	206лв.	114,80лв.	206лв.	206лв.	Заповед № РД-15-145/12.03.2019г.	<p>Договор № РД-13-141/27.03.2019г. Рамадан Рамаданов Садулов, с.Буково, общ.Първомай</p>
		-		430лв.	240,10лв.	430лв.	430лв.		

	<p>за регулация на с.Буково, общ.Първомай, одобрен със Заповед № 695 от 1955г., представлява част от парцел /УПИ/ XIX – 532, целият с площ от 600 квадратни метра предназначен за жилищно строителство от квартал 54 по плана на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив, която част се придава от дворищна регулация.</p>								
5.	<p>Общински имот с площ от 115 квадратни метра, който съгласно действащия план за регулация на с.Брягово, общ.Първомай, одобрен със Заповед № РД-15-62 от 1988г. Представлява част от парцел /УПИ/ II – 559, целият с площ от</p>	-	<p>Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 391/28.02.2019г. по Протокол № 43 на ОбС Първомай.</p>	508лв.	223,60лв.	508лв.	508лв.	Заповед № РД-15-146/12.03.2019г.	<p>Договор № РД-13-148/28.03.2019г. Любомир Николов Соколов, гр.Пловдив</p>

	3515 квадратни метра предназначен за жилищно строителство от квартал 59 по плана на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, която част се придава към парцелла от улична регулация.								
<b>6.</b>	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 680 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ II – 313 находящ се в кв.29 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай	1650/03.05.2018г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 366/28.11.2018г. на ОбС Първомай.	3196лв.	1338,20лв.	3196лв.	3200лв.	Заповед № РД-15-113/25.02.2019г.	Договор № РД-13-158/09.04.2019г. Иван Колев Иванов, с.Крушево, общ.Първомай
<b>7.</b>	Поземлен имот № 009079 с площ 1,391 дка, с начин на трайно ползване – складов терен, категория на	1439/23.09.2015г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 400/28.03.2019г. на ОбС	2650лв.	2570,60лв.	2650лв.	3180лв.	Заповед № РД-15-235/23.04.2019г.	Договор № РД-13-194/20.05.2019г. „Про Арм” ЕООД, гр.София

	земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в местността „Ясака”, в землището на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.		Първомай.						
8.	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 770 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ X - държавен от кв.18 по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай.	1767/29.01.2019г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.3 и ал.6 от ЗОС, Решение № 408/24.04.2019г. на ОбС Първомай.	3511лв.	1607,80лв.	3511лв.	3511лв.	Заповед № РД-15-304/21.05.2019г.	Договор № РД-13-200/29.05.2019г. Петко Ангелов Ангелов, с.Виница, общ.Първомай
9.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 3 686 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XV – общински находящ се в	1730/01.11.2018г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 401/28.03.2019г. на ОбС Първомай.	22 116лв.	12 521,30лв.	22 116лв.	22 120лв.	Заповед № РД-15-234/23.04.2019г.	Договор № РД-13-204/30.05.2019г. „Грин инвест” ЕООД, гр.София

	кв.28А по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай								
<b>10.</b>	Общински недвижим имот с площ от 72кв.м., представляващ обособена част от уширение на улица между осови точки 53 и 52, находяща се между квартали 38 и 25 по действащия регулационен план на с.Татарево, общ.Първомай.	-	Продажба на основание чл.34, ал.4 от ЗОС във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ в изпълнение на Решение № 403/28.03.2019г. на ОбС Първомай.	360лв.	140лв.	360лв.	360лв.	Предварителен договор № РД-13-182/07.05.2019г.	Договор № РД-13-219/24.06.2019г. Атанас Иванов Василев, гр.Пловдив
<b>11.</b>	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 355 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел УПИ XI – общински в кв.37А по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай	585/16.05.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 406/24.04.2019г. на ОбС Първомай.	1441лв.	741,20в.	1441лв.	1520лв.	Заповед № РД-15-339/05.06.2019г.	Договор № РД-13-221/25.06.2019г. Лили Василева Юджел, с.Виница, общ.Първомай
<b>12.</b>	470/550 ид.ч. от незастроено	1800/21.03.2019г.	Продажба на основание	5 067лв.	2 719лв.	5 067лв.	5 067лв.	Заповед № РД-15-363/	Договор № РД-13-230/10.07.2019г. Атанас

	дворно място, цялото с площ от 550кв.м., съставляващо парцел /УПИ/ VI – държавен от квартал 55 по регулационния план на гр.Първомай, общ Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г.		чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от ЗОС, чл.55, ал.1, т.3 НРПУРОИ Решение № 414/30.05.2019г. на ОбС Първомай.					17.06.2019г.	Янков Атанасов, гр.Първомай, Христинка Бориславова Атанасова, гр.Първомай, обл.Пловдив
<b>13.</b>	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1240 квадратни метра, предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ VIII в квартал 53 по регулационния план на с.Буково, общ. Първомай, одобрен със заповед № 695/1955г.	1856/22.07.2019г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 439/30.08.2019г. на ОбС Първомай.	4750лв.	2351лв.	4750лв.	4850лв.	Заповед № РД-15-562/01.10.2019г.	Договор № РД-13-292/16.10.2019г. Айсер Раиф Салибрия, с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив
<b>14.</b>	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 505 квадратни метра, предназначен за	581/15.05.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 438/30.08.2019г.	2076лв.	1054,40лв.	2076лв.	2100лв.	Заповед № РД-15-561/01.10.2019г.	Договор № РД-13-294/22.10.2019г. Руска Маријева Стоянова, с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив



	жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в квартал 37А по регулационния план на с. Винаца, общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963г.		на ОбС Първомай.						
<b>15.</b>	Поземлен имот № 182009 с площ от 17,516 дка с начин на трайно ползване – храсти, находящ се в местността „Радева кория”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив	1858/22.07.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 441/30.08.2019г. на ОбС Първомай.	8500лв.	2703,60лв.	8550лв.	8550лв.	Заповед № РД-15-564/01.10.2019г.	Договор № РД-13-296/23.10.2019г. Николай Ангелов Ситнов, с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив
<b>16.</b>	Поземлен имот № 00403 с площ от 3,585 дка с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, находящ се в местността “Дурука котк.могили”, в	1857/22.07.2012г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 440/30.08.2019г. на ОбС Първомай.	2222лв.	261,30лв.	2222лв.	2250лв.	Заповед № РД-15-563/01.10.2019г.	Договор № РД-13-297/23.10.2019г. Димитър Йорданов Костадинов, гр.София, общ.Столична

	землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив.								
17.	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 365 квадратни метра, предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – държавен в квартал 55 по регулационния план на гр.Първомай, общ. Първомай, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г.	1878/28.08.2019г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 457/18.10.2019г. на ОбС Първомай.	4636лв.	1754,20лв.	4636лв.	4650лв.	Заповед № РД-15-692/03.12.2019г.	Договор № РД-13-316/17.12.2019г. Янко Стоянов Атанасов, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив