

**ПУБЛИЧЕН РЕГИСТЪР
НА РАЗПОРЕДИТЕЛНИТЕ СДЕЛКИ С ИМОТ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистъра включва всички договори за разпоредителни сделки, сключени след влизането в сила на ЗИД на ЗОС /ДВ бр.54/2008г./за 2016г./

№	Описание на имота	№ на Акт за ЧОС	Вид на разпоредителната сделка и начин на разпореждане	Пазарна оценка без ДДС	Данъчна оценка	Цена определена от Общински съвет	Крайна цена на сделката без ДДС	Процедура	Насрещна страна по сделката/договор
1	Общински недвижим имот с площ от 100 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на с.Градина, общ.Първомай, одобрен със Заповед № 772/1974 г., представлява част от парцел /УПИ/ II – 506 (две римско – петстотин и шест) целия с площ от 750 кв.м., предназначен за жилищно строителство от квартал 39, която част се		Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 39/25.02.2016г. по Протокол № 5 на ОбС Първомай.	500лв.	430лв.	500лв.	500лв.	Заповед № РД-15-115/24.03.2016г.	Договор № РД-13-120/13.04.2016г. Стоянка Николова Игнатова и Ангел Щерев Игнатов, гр.Пещера, обл.Пазарджик

	придава към парцела от улична регулация.								
2	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 530 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ IV – обществено обслужващи дейности от квартал 57 по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 229/1977г.	1434/07.08.2015г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 41/25.02.2016г. по Протокол № 5 на ОбС Първомай.	2 544лв.	1 846лв.	2 544лв.	2 550лв.	Заповед № РД-15-219/21.04.2016г.	Договор № РД-13-124/26.04.2016г. Симеон Анастасов Милчев, гр.Хасково, обл.Хасково
3	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 530 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ V – жилищно строителство от квартал 57 по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 229/1977г.	1435/07.08.2015г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 41/25.02.2016г. по Протокол № 5 на ОбС Първомай.	2 279лв.	1 846лв.	2 279лв.	2 280лв.	Заповед № РД-15-218/21.04.2016г.	Договор № РД-13-125/26.04.2016г. Симеон Анастасов Милчев, гр.Хасково, обл.Хасково

4	Поземлен имот № 020040 с площ 0,149 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящи се в стопански двор, местността „Юрена”, землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив.		Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 43/25.02.2016г. по Протокол № 5 на ОбС Първомай.	550лв.	519лв.	550лв.	560лв.	Заповед № РД-15-182/08.04.2016г.	Договор № РД-13-128/27.04.2016г. „Тера - 57”ЕООД, гр.Първомай, обл.Пловдив
5	Поземлен имот № 020041, с площ 0,460 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността „Юрена”, землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив.		Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 43/25.02.2016г. по Протокол № 5 на ОбС Първомай.	1010лв.	953,90лв.	1010лв.	1020лв.	Заповед № РД-15-183/08.04.2016г.	Договор № РД-13-129/27.04.2016г. „Тера - 57”ЕООД, гр.Първомай, обл.Пловдив
6	Общински недвижим имот с площ от 10 кв.м. , който съгласно действащия план за регулация на с.Искра, общ.Първомай, одобрен със		Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 64/31.03.2016г. по Протокол № 8 на ОбС Първомай.	52лв.	43лв.	52лв.	52 лв.	Заповед № РД-15-194/12.04.2016г.	Договор № РД-13-131/05.05.2016г. Даниела Петрова Авджиева и Жечко Георгиев Иванов, гр.Пловдив, обл.Пловдив

	заповед № 308/1971 г., представлява част от парцел /УПИ/ XXV – 152 целия с площ от 830 кв.м., предназначен за жилищно строителство от квартал 8, която част се придава към парцела от улична ретулация.								
7	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 400 кв.м., в едно с построените в него едноетажна масивна сграда със застраена площ от 260 кв.м., масивен навес към сградата със застроена площ от 45 кв.м., построени през 1978 г., предназначен за общественно обслужващи дейности, съставляващ парцел /УПИ/ I –	1250/10.10.2014г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 618/24.09.2015г. по Протокол № 55, изменено с Решение № 52/09.03.2016г. по Протокол № 6 на ОбС Първомай..	91 000лв.	21 538,90лв.	91 000лв.	91 100лв.	Заповед № РД-15-167/04.04.2016г.	Договор № РД-13-136/11.05.2016г. „Шипка 99”АД, гр.Първомай, обл.Пловдив

	ГО, находящ се в квартал 156 по регулационния план на гр.Първомай, одобрен със заповед № РД-15-666/1994 год.								
8	Общински недвижим имот с площ от 105 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на с.Езерово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 59/1986 г., представлява част от парцел /УПИ/ IV – 20 целия с площ от 850 кв.м., предназначен за жилищно строителство от квартал 3, която част се придава към парцела от улична регулация.		Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 62/31.03.2016г. по Протокол № 8 на ОбС Първомай.	577,50лв.	252лв.	577,50лв.	577,50лв.	Заповед № РД-15-192/12.04.2016г.	Договор № РД-13-137/12.05.2016г. Росен Дончев Димитров, гр.София
9	Общински недвижим имот с площ от 21 кв.м., който съгласно		Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС ,	119,70 лв.	50,40лв.	119,70 лв.	119,70 лв.	Заповед № РД-15-193/12.04.2016г.	Договор № РД-13-138/12.05.2016г. Боян Игнатов Игнатов, гр.София

	действащия план за регулация на с.Езерово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 59/1986 г., представлява част от парцел /УПИ/ V – 19 целия с площ от 866 кв.м., предназначен за жилищно строителство от квартал 3, която част се придава към парцела от улична регулация.		Решение № 63/31.03.2016г. по Протокол № 8 на ОбС Първомай.						
10	Поземлен имот № 040120 с площ от 1,168 дка. с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, местността „Арга бента”, в землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив.	1451/11.11.2015г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 42/25.02.2016г. по Протокол № 5 на ОбС Първомай.	805 лв.	173,30 лв.	805 лв.	811 лв.	Заповед № РД-15-181/08.04.2016г.	Договор № РД-13-139/12.05.2016г. „Булсатком”ЕАД, гр.София
11	Общински недвижим имот		Продажба на основание § 8,	510 лв.	430 лв.	510 лв.	510 лв.	Заповед № РД-15-	Договор № РД-13-140/12.05.2016г. Желязко

	с площ от 100 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на с.Искра, общ.Първомай, одобрен със заповед № 308/1971г., представлява част от парцел /УПИ/ XXVI – 151 целия с площ от 940 кв.м., предназначен за жилищно строителство от квартал 8, която част се придава към парцела от улична регулация.		ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС, Решение № 65/31.03.2016г. по Протокол № 8 на ОбС Първомай.					195/12.04.2016г.	Колев Иванов, гр.Пловдив
12	Поземлен имот № 207026 с площ от 2,631 дка. с начин на трайно ползване: местен път, находящ се в стопански двор – север, местността „Харманлан”, землището на с.Искра, общ.Първомай,		Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 60/31.03.2016г. по Протокол № 8 на ОбС Първомай.	5 900лв.	5 590,30лв.	5 900лв.	5 901лв.	Заповед № РД-15-247/04.05.2016г.	Договор № РД-13-142/26.05.2016г. „Родопи - Агромилк”ООД, с.Искра, общ.Първомай

	обл.Пловдив.								
13	Възмездно безсрочно право на строеж за построяване на жилищна сграда с разгъната застроена площ до 64 кв.м., застроително петно № 1.	1458/12.01.2016г.	Учредяване на възмездно безсрочно право на строеж на основание чл.49а от ЗОС, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на общ.Първомай, чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.180 от ЗУТ, Решение № 73/27.04.2016г. по Протокол № 9 на ОБС Първомай.	977,60лв.	977,60лв.	977,60лв.	977,60лв.	Заповед № РД-15-300/30.05.2016г.	Договор № РД-13-157/08.06.2016г. Коста Демирев Митев, гр.Първомай, обл.Пловдив
14	Възмездно безсрочно право на строеж за построяване на	1458/12.01.2016г.	Учредяване на възмездно безсрочно право на строеж на	977,60лв.	977,60лв.	977,60лв.	977,60лв.	Заповед № РД-15-299/30.05.2016г.	Договор № РД-13-159/10.06.2016г. Демир Руменов Симеонов, гр.Първомай,

	жилищна сграда с разгъната застроена площ до 64 кв.м., застроително петно № 2.		основание чл.49а от ЗОС, чл.36 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на общ.Първомай, чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.180 от ЗУТ, Решение № 73/27.04.2016г. по Протокол № 9 на ОбС Първомай.						обл.Пловдив
15	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ	1491/05.05.2016г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 89/22.06.2016г. на ОбС Първомай.	3 220лв.	1 596лв.	3 220лв.	3 230лв.	Заповед № РД-15-430/05.08.2016г.	Договор № РД-13-204/25.08.2016г. Асен Христов Райчев, с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив

	парцел /УПИ/ III – 559, 558 (три римско – петстотин петдесет и девет, петстотин петдесет и осем), находящ се в квартал 30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, одобрен със заповед № 336/1967г.								
16	Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XXI - общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в квартал 40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, одобрен със заповед № 171/1986г.	1490/11.04.2016г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 88/22.06.2016г. на ОбС Първомай.	2 050лв.	1 068лв.	2 050лв.	2 100лв.	Заповед № РД-15-432/05.08.2016г.	Договор № РД-13-208/26.08.2016г. Гюлюзар Юмер Бекир, с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив
17	Незастроен урегулиран	1489/11.04.2016г.	Продажба чрез търг по чл.35,	2 829лв.	1 473,80лв.	2 829лв.	2 850лв.	Заповед № РД-15-	Договор № РД-13-209/26.08.2016г. Гюлюзар

	поземлен имот с площ от 690 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XVII – общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в квартал 40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, одобрен със заповед № 171/1986г.		ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 88/22.06.2016г. на ОбС Първомай.					431/05.08.2016г.	Юмер Бекир, с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив
18	Поземлен имот № 061056 с площ 1,485 дка, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в стопански двор, местността “Малкия юрт”, в землището на с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив.	1487/07.04.2016г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 77/27.04.2016г. по Протокол № 9 на ОбС Първомай.	1 530лв.	220,30лв.	1 530лв.	1 685лв.	Заповед № РД-15-433/05.08.2016г.	Договор № РД-13-210/31.08.2016г. Делчо Митев Йорданов, гр.Първомай, обл.Пловдив
19	Поземлен имот	1497/29.06.2016г.	Продажба чрез	717лв.	124,70лв.	717лв.	800лв.	Заповед № РД-	Договор № РД-13-

	№ 056089 с площ 1,060 дка, с начин на трайно ползване – затревена нива, категория на земята при неполивни условия: трета, находящ се в местността „Демиралан”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.		търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 98/15.07.2016г. на ОбС Първомай.					15-468/24.08.2016г.	218/06.09.2016г. ЕТ ”Агро – Янко Манолов”, гр.София
20	Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 300 кв.м., предназначен за търговия, съставляващ парцел /УПИ/ XI – търговия, ведно с построените в него едноетажна масивна сграда – магазин със застроена площ от 140 кв.м. и пристроен към него склад – едноетажна масивна сграда със застроена площ от 32	1474/15.03.2016г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 99/15.07.2016г. на ОбС Първомай.	42 000лв.	19 134,70лв.	42 000лв.	42 111лв.	Заповед № РД-15-467/24.08.2016г.	Договор № РД-13-219/16.09.2016г. „Аргис” ЕООД, гр.Първомай, обл.Пловдив

	кв.м., находящ се в квартал 47 по регулационния план на гр.Първомай, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г.								
21	Поземлен имот № 411010 с площ 9,394 дка, с начин на трайно ползване – др. посевна площ, категория на земята при неполивни условия: шеста, находящ се в местността „Землище кв.Дебър”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.	1456/24.11.2015г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 127/30.09.2016г. на ОбС Първомай.	6 550лв.	761лв.	6 550лв.	6 556лв.	Заповед № РД-15-627/01.11.2016г.	Договор № РД-13-277/16.11.2016г. Димитър Йорданов Матушев, гр.Първомай, обл.Пловдив
22	Поземлен имот № 800127 с площ 2,146 дка, с начин на трайно ползване – затревена нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в	1499/09.09.2016г.	Продажба чрез търг по чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, Решение № 121/30.09.2016г. на ОбС Първомай.	1 285лв.	304,50лв.	1 285лв.	1 300лв.	Заповед № РД-15-626/01.11.2016г.	Договор № РД-13-280/23.11.2016г. Ловно-рибарско дружество „Марица”, гр.Първомай, обл.Пловдив

	местността „Землище кв.Дебър”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.								
23	Общински недвижим имот с площ от 40 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, одобрен със заповед № 626/1965г., представлява част от парцел /УПИ/ XIV – 451 целия с площ от 770 кв.м., предназначен за жилищно строителство от квартал 28А, която част се придава към парцела от улична регулация.		Продажба на основание § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 от ЗОС , Решение № 123/30.09.2016г. на ОбС Първомай.	640 лв.	260лв.	640 лв.	640 лв.	Заповед № РД-15-704/29.11.2016г.	Договор № РД-13-291/16.12.2016г. Христо Тосков Голов, гр.Първомай, обл.Пловдив