ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 351

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Конкурс за възлагане на управление на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД

На основание чл.21, ал.1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА и чл.1, ал.3, чл.21, ал.1 от Закона за публичните предприятия, чл.65 и чл.68 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл.63, ал.1 и ал.3, чл.64, чл.66 от Закона за лечебните заведения, 147, ал. 2 вр. с чл. 137, ал. 1, т.5 от Търговския закон, чл.20, т.15, чл.29, чл.64, чл.67 и чл.80 от Наредбата за условията и реда за учредяване и упражняване правата на община Първомай в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл.13, чл.14, от Учредителен акт / дружествен договор на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД (приет от Общинския съвет на Община Първомай с Решение №138/28.01.2021г. по Протокол №16), **Общинският съвет на община Първомай**

Р Е Ш И :

I.ОБЯВЯВА конкурс за възлагане на управлението на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД, който да се проведе при следните три етапа:

1. Предварителна проверка по документи за допустимост на кандидатите;
2. Писмена част, която включва представяне на бизнес-програма, съобразена с политиката на Община Първомай за участие в публичните предприятия;
3. Интервю с кандидата, което се състои в събеседване.

II.Определя следните изисквания, на които следва да отговаря всеки кандидат, за допускането му до участие в конкурса:

1. Да е български граждани или гражданин на друга държава – членка на Европейския съюз, на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;
2. В съответствие с чл.63, ал.1 от Закона за лечебните заведения и чл.29, ал.3 от Наредба за условията и реда за учредяване и упражняване правата на община Първомай в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала да притежава образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и с квалификация по здравен мениджмънт или лице с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт.

3. Да има не по-малко от пет години професионален опит в областта на изискуемото висше образование;
4. Да не е поставен под запрещение;
5. Да не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
6. Да не е лишен по съответен ред от правото да заема длъжността управител на публично предприятие;
7. Да не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, при което са останали неудовлетворени кредитори;
8. Да не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
9. Да не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия - до четвърта степен включително, и по сватовство - до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
10. Да не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;
11. Да не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
12. Да не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
13. Да не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие.
14. Съгласно чл. 66 от ЗЛЗ, управител, изпълнителен директор или директор на държавно или общинско лечебно заведение не може да бъде и ръководител на звената по чл. 58, 59 и 60 от ЗЛЗ.

Забраните по т. 11 и т. 12 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

III.Определя следните документи, необходими за участие в конкурса, място и условия за подаване на документите:

1. Заявление за участие в конкурсната процедура, адресирано до Общински съвет – Първомай - по образец №1;
2. Автобиография- европейски формат;
3. Нотариално заверено копие от диплом за завършено висше образование;
4. Нотариално заверено копие от документ/и удостоверяващи придобит професионален опит (трудова книжка, служебна и осигурителна книжка и др.);
5. Препоръка от последната месторабота, освен за кандидатите, които досега са заемали длъжността;
6. Декларация относно липсата или наличието на обстоятелствата по чл. 20, ал. 1, т. 3-9 и т. 13 от Закона за публичните предприятия- по образец №2;

7. Декларация по чл. 20, ал. 1, т. 10-12 от Закона за публичните предприятия- по образец №3;
8. Медицинско свидетелство за работа и свидетелство от психодиспансер, че лицето не се води на отчет;
9. Декларация – съгласие за обработване на личните данни при подбор – по образец №4;
10. Декларация, че кандидатът е запознат с възможността комисията да извършва проверки по обстоятелства по т.II и документите по т.III– по образец №5;
11. Декларация

IV.Място за подаване на документите за съответствие на кандидата с посочените изисквания и срок:

Съгласно чл.68, ал.5 от Наредбата, горепосочените **документи, удостоверяващи съответствието на кандидата с изискванията за участие в конкурса, се представят в отделен запечатан Плик №1 и ще се приемат в деловодството на Общинска администрация Първомай** – Център за административно обслужване на граждани, с административен адрес: гр.Първомай, ул.Братя Миладинови-юг №50, **в срок от 10 календарни дни, считано от датата на оповестяване на конкурсната процедура на интернет страницата на Община Първомай**. Документите се представят в запечатан плик, с наименование на кандидата, телефонен номер и email адрес, както и с посочване на конкурсната процедура, а именно: *„За участие в конкурс за възлагане на управление на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД.*

V.Писмена част - представяне на бизнес програма:

1. Писмената бизнес програма за развитието и дейността на търговското дружество следва да бъде за период от 3 години и се представя в три екземпляра. За разработването на бизнес програмата от кандидатите, комисията, чрез администрацията на общината, предоставя на допуснатите кандидати информация за дружеството, включваща последния годишен финансов отчет, последния междинен финансов отчет, доклад на регистрирания одитор и годишния доклад за дейността на дружеството. Бизнес програмата следва да бъде съобразена с политиката на Община Първомай за участие в публичните предприятия.

2.Документи, които се предоставят на кандидатите:

Председателят на комисията издава удостоверение, с което дава право на кандидатите да посещават дружеството и да имат достъп до работните помещения, организационната структура и финансовите отчети на дружеството. ***(Образец № 1 към Приложение №1 от Наредбата).*** За целта допуснатите кандидати отправят писмено искане до председателя на комисията, придружено с декларация от кандидата, че информацията му е нужна за целите на обявения с настоящото решение конкурс, както и с текст, че получените данни няма да бъдат използвани за други цели.

VI.Определя следната бизнес задача за изпълнение от „МБАЛ – Първомай“ ЕООД за периода 2023-2025 година , както следва:

Показатели	***мярка***	***2023 година***	***2024 година***	***2025 година***
Общи показатели				
Нетни приходи от услуги	хил. лева	5520	5610	5740
Собствен капитал	хил. лева	2203	2325	2405
Печалба	хил. лева	119	123	141
Инвестиции за дълготрайни активи	хил. лева	150	145	155

VII.Място за подаване на Бизнес програмата и срок:

Бизнес програмата по т. V от настоящото решение се представя в отделен запечатан Плик № 2 - в деловодството на Общинска администрация Първомай – Център за административно обслужване на граждани, с административен адрес: гр. Първомай, ул.Братя Миладинови-юг № 50, в срок от 1 месец, считано от уведомяване на кандидатите, че са допуснати до конкурса.

VIII.За интервюто с кандидатите, което се състои в събеседване, Общинският съвет на община Първомай определя следната тема:

Бизнес програмата за развитието и дейността на лечебното заведение, представена от кандидата, за период от 3 години; Място и роля на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД в предоставянето на здравни услуги в региона, повишаване качеството на медицинско обслужване, финансова политика, бъдещо развитие.

Комисията има право да зададе и други допълнителни въпроси от области, които се прилагат при управление на лечебното заведение.

IX. По реда на чл.67 от общинската Наредба, определя състава на комисията за организиране и провеждане на конкурс за възлагане на управлението на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД, а именно:

Председател: 1 Радослава Ставрева – зам. кмет на Община Първомай

Членове:

2. Делян Караславов – Общински съветник – гр. Първомай
3. Русин Христов – Общински съветник – гр. Първомай

4. Илия Ганчев – Общински съветник – гр. Първомай

5. Дечко Петков – Общински съветник – гр. Първомай
6. Диметра Начева - Юрисконсулт в Община Първомай

7. член на РЗИ – гр. Пловдив

Резервни членове:

Хамди Мустафа – зам. кмет на Община Пловдив

Елица Запрянова – Юрисконсулт в Община Първомай

2.1 Всеки един от членовете на комисията подписва декларация по чл.68, ал.1 и чл.67, ал.4 от Наредбата.

2.2.**Задача на комисията:** да извърши необходимите дейности, предвидени в Наредба за условията и реда за учредяване и упражняване правата на община Първомай в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и в Закона за лечебните заведения, с нужната добросъвестност и в определения обем и срок. Комисията заседава в сградата на община Първомай и има право да извършва проверки за истинността на декларираните обстоятелства и предоставените документи по т.II и т.III от настоящото решение.

X. Номиниране и оценка на кандидатите.

1.Процедурата за оценка включва три етапа – предварителна проверка по документи за допустимост на кандидатите, писмена част и интервю с кандидатите. Оценката на допуснатите кандидати се формира въз основа на следните критерии:

1.1. Показателите за оценка на бизнес програмата са посочени в чл.72 от Наредбата и за целта членовете на комисията попълват Приложение № 1 от Наредбата;

1.2. Показателите за оценка от проведеното събеседване са посочени в чл.74 от Наредбата и за целта членовете на комисията попълват Приложение №2 от Наредбата;

1.3. Окончателната оценка на всеки кандидат се формира от оценките на бизнес програмата и оценката от проведеното интервю, като за целта членовете на комисията попълват Приложение № 3 от Наредбата;

XI. Утвърждава Договор за управление на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД, неразделна част от настоящото решение.

XII. Утвърждава образци на документи по т. III за участие, неразделна част от настоящото решение, които да се публикуват на официалната интернет страница на община Първомай, заедно с обявата за конкурса.

XIII.Съгласно чл.66 от Наредбата указва на Кмета на община Първомай, след приемане на настоящото решение да открие конкурса със Заповед и в 7-дневен срок от издаването ѝ да публикува обява за конкурса в един вестник и в официалната интернет страница на Община Първомай.

XIV.Възлага на Кмета на Община Първомай да обезпечи организационно и материално-технически работата на комисията по провеждане на конкурса и да създаде необходимата организация в Общинска администрация Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 19
Против – няма
Въздържали се – няма
Неучаствали в гласуването - 2

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 352

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

<u>ОТНОСНО:</u> Избор на Управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I – ПЪРВОМАЙ” ЕООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1,т.5 във връзка с чл.147 от Търговския закон, чл. 70, ал. 2 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия и чл. 64, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за учредяване и упражняване правата на Община Първомай в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, **Общинският съвет гр.Първомай**

Р Е Ш И :

1. Избира д-р Елена Петрова Коларова за управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I – ПЪРВОМАЙ” ЕООД за срок до провеждане на конкурс за възлагане управлението на лечебното заведение, съгласно действащото българско законодателство, но за не повече от шест месеца.
2. Утвърждава договор за възлагане управлението на „Медицински център I – Първомай” ЕООД, съгласно приложения към настоящето решение проект на договор за възлагане на управлението и упълномощава кмета на Община Първомай да сключи договор с управителя.
3. Възлага на управителя на дружеството да предприеме в законоустановения срок необходимите действия за вписване на промените по партидата на дружеството съгласно настоящето решение в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, включително да преупълномощава трети лица.

Мотиви: Поради освобождаването на досегашния управител и необходимостта да бъде назначен управител за времето до насрочването, обявяването, провеждането на конкурсна процедура и избор на управител на „Медицински център I –Първомай” ЕООД.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20
Гласували: За – 18
Против – няма
Въздържали се – няма
Неучастващи в гласуването – 2

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 353

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Създаване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с деменция” (ЦНСТПЛД).

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.23, чл.17, ал.1, т.7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.25, ал.1 и ал.2 т.4 предл. първо от Закона за социалните услуги, чл.84, ал.1 от Правилник за прилагане на закона за социалните услуги и във връзка със Заповед РД01-1972/12.10.2022 г. на Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за предварително одобрение за създаване на социална услуга ЦНСТПЛД, **Общинският съвет гр. Първомай**

Р Е Ш И :

1. Одобрява и приема създаването на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с деменция”, като делегирана от държавата дейност, както следва”
   - Вид: ЦНСТПЛД;
   - Профил: пълнолетни лица с деменция;
   - Брой потребители: 14 (четиринадесет).
   - Начинът на организация и управление: социалната услуга ще се организира и управлява от Община Първомай
   - Място: гр. Първомай, ул. „Княз Борис I“ № 51, област Пловдив;
   - Брой и длъжност на служителите:
     - Ръководител -1;
     - Социален работник-1
     - Психолог/трудотерапевт- 1;
     - Медицински сестри- 4;
     - Счетоводител/домакин-1;
     - Работник-кухня-1;
     - Хигиенист/ перач-1
     - Санитари/болногледачи -8;
     - Поддръжка/огняр и охрана -2.
   - Социалната услуга ще се предоставя от 01.12.2022 г.

2. Дава съгласие Кмета на Община Първомай да организира, управлява и контролира предоставянето на социалната услуга на територията на Община Първомай.

3. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващи действия по изпълнение на Решението и такива, съгласно чл. 84, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги.

Мотиви: Функционирането на ЦНСТПЛД на територията на община Първомай е необходима подкрепа за целевата група и техните семейства. За потребителите е възможност за подобряването качеството им на живот, а за близките е начин да се чувстват сигурни в грижите за родниците им. Много от хората с влошено здравословно състояние нямат близки и/или роднини, живеещи в близост, които да им помагат в ежедневните дейности.

Чрез ЦНСТПЛД се осигурява:

- Грижа в среда, близка до домашната за лица, които са извън обхвата на предоставяните до момента социални услуги;
- Всеобхватност и непрекъснатост на подкрепата за една уязвима целева група;
- Зачитане правата на лицата;
- Гарантиране на активното им участие при взимане на решения за ежедневието;
- Достоен живот.

Община Първомай работи активно за подобряване качеството на предоставяните социални услуги за гражданите на общината. С приоритет са социалните услуги за хора с увреждания и самотно живеещи възрастни хора, с цел равноправното им включване социалния живот и удовлетворение на техните потребности.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20
Гласували: За – 20
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 354

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Даване на съгласие Община Първомай да кандидатства за финансиране по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 – „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. и определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на Закона за публичните финанси.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, §1, т.20 от ДР на Закон за публичните финанси и в изпълнение на Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05FPR003-1.001 „Топъл обяд“, **Общинският съвет – гр. Първомай**

Р Е Ш И :

1. *Дава съгласие* за определяне на дейността по предоставяне на топъл обяд като местна дейност по смисъла на §1, т.20 от ДР на Закон за публичните финанси.

2. *Дава съгласие* Община Първомай да кандидатства по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BG05SFPR003-1.001 – „Топъл обяд**“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г.

3. Упълномощава Кмета на Община Първомай да предприеме всички необходими действия за подготвяне и кандидатстване по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 – „Топъл обяд“ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027г. както и да извърши всички последващи действия, във връзка с изпълнението на настоящето решение.

Мотиви: С подновяване на предоставянето на топъл обяд по Операция **BG05SFPR003-1.001 – „Топъл обяд**“ ще се отговори на преките нужди на лица и семейства без доходи или с ниски доходи, възрастни семейства пенсионери и самотно живеещи пенсионери, които имат ниски доходи, не могат да се издържат с тези доходи и имуществото си и не получават подкрепа от близките си; лица – обект на социално подпомагане, включително и от кръга на лицата по чл. 4, ал. 1 от Наредбата, които са в невъзможност да задоволят основните си жизнени потребности и за тях е установена нужда от ежедневна

допълнителна подкрепа; лица с ниски доходи, които поради налични увреждания или здравословни ограничения са със затруднено или невъзможно самообслужване, в това число самотни лица с трайни увреждания с ниски лични доходи от пенсия, за които няма подходящ кандидат за асистент по механизма лична помощ; лица, които поради инцидентни обстоятелства са в затруднена и уязвима ситуация и за тях е установена нужда от този вид подпомагане; скитащи и бездомни лица.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20
Гласували: За – 20
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 355

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Първомай пред Фонд „Социална закрила” с проектно предложение „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за доставка на топъл обяд в Община Първомай“ и осигуряване на съфинансиране по проекта.

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл.17, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.27, ал.1, т.6 и ал.4 от Закона за социалните услуги, **Общинският съвет на община Първомай**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за кандидатстване на Община Първомай с проектно предложение „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за доставка на топъл обяд в Община Първомай“ пред Фонд „Социална закрила“ към Министерство на труда и социалната политика.

2. Поема ангажимент за осигуряване на необходимото съфинансиране в размер на 12,2% от общия бюджет на проектното предложение, за сметка на бюджета на Община Първомай.

3. Дава съгласие Община Първомай да заплати цялата сума при доставката на автомобила, като частта, представляваща съфинансиране от Фонд „Социална закрила“ бъде възстановена след приемане на извършените дейности.

4. Възлага на кмета на Община Първомай осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Мотиви: С изпълнението на проекта „Закупуване на нов лекотоварен автомобил за доставка на топъл обяд в Община Първомай“ ще бъде подновен автопарка на Домашния социален патронаж. В момента част от автомобилите са остарели и амортизирани и се налагат чести ремонти, които от своя страна забавят работния процес и често храната достига до потребителите след 12.00 часа. С оглед обслужване на по-голям брой потребители, както и постигане на ефективност на разходите за гориво, е необходимо да бъде закупен нов лекотоварен автомобил, отговарящ на всички стандарти по Закона за храните.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 356

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Първомай с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома" по Програма „Развитие на човешките ресурси".

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, **Общинският съвет – Първомай**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за кандидатстване на Община Първомай с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома" по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027.

2. Упълномощава Кмета на Община Първомай да извърши последващи действия, във връзка с подготовката и кандидатстването с проектно предложение, съгласно Условията за кандидатстване по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027 и сключи договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с Министерството на труда и социалната политика, в случай на одобрение на проектното предложение.

Мотиви: Предоставянето на почасови мобилни интегрирани здравно-социални услуги за нуждаещите се хора с увреждания и възрастните хора ще даде възможност за продължаване на досегашните услуги и тяхното разширяване и ще допринесе за повишаване качеството на живот, насърчаване на социалното включване и интегриране в обществото на групите в неравностойно положение. Изпълнението на бъдещият проект ще допълни съществуващите в момента на територията на общината социални услуги, а именно „Асистентска подкрепа" и „Механизъм за лична помощ".

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 357

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Първомай с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 - Укрепване на общинския капацитет" по Програма „Развитие на човешките ресурси".

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 и чл.17, ал.1, т.7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.25, ал.1 и ал. 2 от Закон за социалните услуги, **Общинският съвет на община Първомай**

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за кандидатстване на Община Първомай с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова BG05SFPR002-2.002 - Укрепване на общинския капацитет" по Програма „Развитие на човешките ресурси".

2. Упълномощава Кмета на Община Първомай да извърши последващи действия, във връзка с подготовката и кандидатстването с проектно предложение, съгласно Условията за кандидатстване по Програма „Развитие на човешките ресурси" 2021-2027 и сключи договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с Министерството на труда и социалната политика, в случай на одобрение на проектното предложение.

Мотиви: С изпълнението на проект по операция „Укрепване на общинския капацитет" ще се подкрепи реформирането на системата на социалните услуги на територията на община Първомай и ще се улесни прехода към нови механизми на местно ниво чрез развитие и укрепване на общинския капацитет, както и ще бъдат надградени реализираните дейности по други проекти, програми и мерки, финансирани със средства от националния бюджет, Европейския съюз и други източници.

Предоставянето на интегрирана подкрепа на общините в изпълнението на правомощията им по трите закона ще позволи плавното и безпроблемно въвеждане на реформите в областта на социалното включване и ще ускори предоставянето на по-ефективна, ефикасна и качествена грижа на лицата от най-уязвимите групи от населението ни. Ще се гарантира изпълнението на държавната политика за предоставяне на лична помощ на хора с увреждания, на политиката в областта на социалните услуги, както и недопускане ограничаването на права на българските граждани с увреждания. Не на последно място ще се улесни и изпълнението на националните ангажименти, произтичащи от Конвенцията за правата на хората с увреждания на ООН за включване на мерки за идентифициране и премахване на всякакви пречки и прегради пред достъпността, в частност по отношение на сгради и всякакви други открити и закрити съоръжения.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 358

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост на поземлени имоти с НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, находящи се в местността „Пантелей Липака" в землището на гр. Първомай, обл. Пловдив.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 6, ал. 1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2, и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет гр.Първомай:**

Р Е Ш И :

Обявява за частна общинска собственост поземлени имоти, находящи се в местността „Пантелей Липака", землището на гр. Първомай, обл. Пловдив, поради това, че са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост, а именно:

1. Поземлен имот 59080.37.52, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 250 кв. м, стар номер 37.9501;

2. Поземлен имот 59080.37.54, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 56 кв. м, стар номер 37.9501;

3. Поземлен имот 59080.37.55, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 826 кв. м, стар номер 37.9501,

4. Поземлен имот 59080.33.9506, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 311 кв. м, стар номер 33.9502,

5. Поземлен имот 59080.33.9508, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 303 кв. м, стар номер 33.9502;

6. Поземлен имот 59080.33.9509, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 595 кв. м, стар номер 33.9503;

7. Поземлен имот 59080.33.9511, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1296 кв. м, стар номер 33.9503;

8. Поземлен имот 59080.33.9514, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2590 кв. м, стар номер 33.9505

9. Поземлен имот 59080.38.55, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 805 кв. м, стар номер 38.9502;

10. Поземлен имот 59080.39.18, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 32 кв. м, стар номер 39.9501;

11. Поземлен имот 59080.38.9505, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2900 кв. м, стар номер 38.9501;

12. Поземлен имот 59080.37.9503, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1419 кв.м;

13. Поземлен имот 59080.37.9502, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 431 кв.м.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на бизнеса на територията на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 359

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Отдаване под наем на павилион за търговски цели, разположен в недвижим имот – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай:**

Р Е Ш И :

I. Допълва приетата с Решение № 252 от 27.01.2022 год. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай за 2022 година", Раздел III, буква А. „Имоти, които Община Първомай има намерение да предостави под наем и аренда" с нова точка, а именно:

„т.29. Павилион за търговски цели с площ от 17,50 кв.м., находящ се в североизточната част на УПИ III – културен дом в квартал 52 по регулационния план на кв.Дебър, гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив."

II. Дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, както следва:

Павилион за търговски цели с площ от 17,50 кв.м., находящ се в североизточната част на УПИ III – културен дом в квартал 52 по регулационния план на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 626/1965 г., при граници на павилиона: от всички страни УПИ III – културен дом и при граници на УПИ: от три страни улици, УПИ X – 1103, УПИ XI – търговия и обслужващи дейности и УПИ XIV – търговия и обществено обслужващи дейности. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 135/07.02.2013г., вписан в Службата по вписванията при РС-Първомай, под № 97, том I, Дв.вх. № 158 от 12.02.2013г.

Павилионът е обозначен, чрез защриховане в черно на приложената към настоящото решение скица.

III. Размерът на наемната цена на павилона се определя, съгласно Тарифата за базисните цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, приета с Решение № 404/28.03.2014г. по Протокол №34 на Общински съвет Първомай /Приложение №1/, като всички консумативни разходи по използване на предоставения павилион са за сметка на наемателя.

IV. Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

V. Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търга за отдаване под наем на обекта по т.II, както и сключването на договор със спечелилия търга участник.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.16 от НРПУРОИ и във връзка с проявен интерес за наемане на павилиона за търговски цели.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 360

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Учредяване право на пристрояване за разширение на магазин за хранителни стоки към съществуваща едноетажна масивна сграда – „Магазин за хранителни стоки и интернет кафе", построен в УПИ XI – за търговия от кв.14 по регулационния план на с. Искра, общ. Първомай, обл. Пловдив, на собственика на сградата по реда на чл.38, ал.2 от ЗОС

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, т.2 и чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, т.2 и чл.52, ал.2 във вр. с чл.53 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет – гр. Първомай**

Р Е Ш И :

1. Допълва приета с Решение № 252 от 27.01.2022 год. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай за 2022 година", Раздел III, буква Д. „Имоти, върху които Община Първомай има намерение да учреди ограничени вещни права" с нова точка, а именно:

т.13. „Застроен урегулиран поземлен имот, целият с площ от 303 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XI – за търговия от кв.14 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив."

2. Да се учреди възмездно безсрочно право на пристрояване за разширение на търговски обект с площ от 30 кв.м., към съществуваща едноетажна масивна сграда, представляваща „Магазин за хранителни стоки и интернет кафе" със застроена площ от 96,00 кв.м., построена върху общински недвижим имот, съставляващ парцелл /УПИ/ XI – за търговия, целият с площ от 303 кв.м., предназначен за търговски дейности, находящ се в кв.14 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1639 от 12.04.2018г., вписан в Агенция по вписванията – СВ гр.Първомай под № 116, том 2, дв.вх.№ 547 от 18.04.2018г., в **полза на Стефан ……. Гайдажиев, ЕГН ……..** от с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, собственик и наследник на съществуващата сграда „Магазин за хранителни стоки и интернет кафе"**.**

3. Одобрява определената пазарна оценка на правото на пристрояване за разширение на търговски обект с площ от 30 кв.м., към съществуваща едноетажна масивна сграда, представляваща „Магазин за хранителни стоки и интернет кафе" описан в т.2, възлизаща на **500 лв. (петстотин лева),** изготвена от независим оценител.

4. Правото на пристрояване за разширение на търговски обект с площ от 30,00 кв.м. към съществуваща сграда, описан в т.2, **да се учреди за сумата от 500 лв. (петстотин лева**)**.**

5. Възлага на Кмета на община Първомай да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на възмездно право на пристрояване, при условията на предходните точки.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, т.2 и чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, т.2 и чл.52, ал.2 във вр. с чл.53 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и предвид заявление с Вх. № 94-00-892/27.04.2022 г. от Стефан …… Гайдажиев от с. Искра, собственик на съществуващ търговски обект, построен в имот - частна общинска собственост.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 361

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на гр.Първомай, общ.Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет гр. Първомай:**

Р Е Ш И :

I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за землище гр.Първомай, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земеделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

<u>Приложение № 1 към</u>
Решение № 361/31.10.2022 год.
на ОбС гр.Първомай

МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ НА ОБЩ.ПЪРВОМАЙ,ОБЛ.ПЛОВДИВ

ЗЕМЛИЩЕ ГР.ПЪРВОМАЙ

1. Поземлен имот 59080.45.40, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ГЕРЕНИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 172 кв. м, стар номер 045040

2. Поземлен имот 59080.54.3, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПЛУКАР ДРУМА Р.БУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 126 кв. м, стар номер 054003

3. Поземлен имот 59080.74.27, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. РЕАЛНИ ГРАНИЦИ АЛ., вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 148 кв. м, стар номер 074027

4. Поземлен имот 59080.76.13, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. РЕАЛНИ ГРАНИЦИ АЛ., вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 895 кв. м, стар номер 076013

5. Поземлен имот 59080.77.12, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. РЕАЛНИ ГРАНИЦИ АЛ., вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 382 кв. м, стар номер 077012

6. Поземлен имот 59080.88.3, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. РЕАЛНИ ГРАНИЦИ АЛ., вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2379 кв. м, стар номер 088003

7. Поземлен имот 59080.89.25, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЧЕРВЕНИЯ ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3737 кв. м, стар номер 089025

8. Поземлен имот 59080.89.26, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЧЕРВЕНИЯ ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 4137 кв. м, стар номер 089026

9. Поземлен имот 59080.119.13, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 5300 кв. м, стар номер 119013

10. Поземлен имот 59080.120.24, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ХАВАТА АЯЗМОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 8216 кв. м, стар номер 120024

11. Поземлен имот 59080.121.36, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2999 кв. м, стар номер 121036

12. Поземлен имот 59080.122.15, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. БОБ.МОГИЛА ДОВАН.Н, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3535 кв. м, стар номер 122015

13. Поземлен имот 59080.124.2, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. БОБ.МОГИЛА ДОВАН.Н, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 9812 кв. м, стар номер 124002

14. Поземлен имот 59080.124.5, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. БОБ.МОГИЛА ДОВАН.Н, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2728 кв. м, стар номер 124005

15. Поземлен имот 59080.125.5, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАПАНЯ ТОСКАЛ.АДА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2960 кв. м, стар номер 125005

16. Поземлен имот 59080.130.25, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЦЪРКВИЩЕ МАНАХИЛ.Н, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 9277 кв. м, стар номер 130025

17. Поземлен имот 59080.131.38, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЦЪРКВИЩЕ МАНАХИЛ.Н, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 4703 кв. м, стар номер 131038

18. Поземлен имот 59080.150.8, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 457 кв. м, стар номер 150008

19. Поземлен имот 59080.165.10, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАПАНЯ ТОСКАЛ.АДА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1258 кв. м, стар номер 165010

20. Поземлен имот 59080.180.13, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1300 кв. м, стар номер 180013

21. Поземлен имот 59080.180.23, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2599 кв. м, стар номер 180023

22. Поземлен имот 59080.180.25, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 900 кв. м, стар номер 180025

23. Поземлен имот 59080.180.28, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1000 кв. м, стар номер 180028

24. Поземлен имот 59080.180.29, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 699 кв. м, стар номер 180029

25. Поземлен имот 59080.180.49, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1199 кв. м, стар номер 180049

26. Поземлен имот 59080.180.62, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 301 кв. м, стар номер 180062

27. Поземлен имот 59080.181.20, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 420 кв. м, стар номер 181020

28. Поземлен имот 59080.190.9, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОЛ.КОМСАЛ ПОДСЕЛО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 918 кв. м, стар номер 190009

29. Поземлен имот 59080.191.201, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. Г.ОРТАМЕШЕ Д.БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3401 кв. м, стар номер 191201

30. Поземлен имот 59080.191.216, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. Г.ОРТАМЕШЕ Д.БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 7058 кв. м, стар номер 191216

31. Поземлен имот 59080.191.223, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. Г.ОРТАМЕШЕ Д.БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 6309 кв. м, стар номер 191223

32. Поземлен имот 59080.206.12, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДЪРВАРСКИ ПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 4469 кв. м, стар номер 206012

33. Поземлен имот 59080.211.21, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1868 кв. м, стар номер 211021

34. Поземлен имот 59080.211.22, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3031 кв. м, стар номер 211022

35. Поземлен имот 59080.212.6, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 4939 кв. м, стар номер 212006

36. Поземлен имот 59080.212.7, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 4078 кв. м, стар номер 212007

37. Поземлен имот 59080.212.14, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1226 кв. м, стар номер 212014

38. Поземлен имот 59080.213.9, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 6627 кв. м, стар номер 213009

39. Поземлен имот 59080.213.10, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 5173 кв. м, стар номер 213010

40. Поземлен имот 59080.213.13, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 5879 кв. м, стар номер 213013

41. Поземлен имот 59080.214.12, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3001 кв. м, стар номер 214012

42. Поземлен имот 59080.214.21, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОЗДЕРЕ КОТОР.ЯМАЧ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2585 кв. м, стар номер 214021

43. Поземлен имот 59080.230.76, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАБАТА КАЛАДЖ.ЧЕИР, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 173 кв. м, стар номер 230076

44. Поземлен имот 59080.230.78, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАБАТА КАЛАДЖ.ЧЕИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 180 кв. м, стар номер 230078

45. Поземлен имот 59080.230.125, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАБАТА КАЛАДЖ.ЧЕИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1658 кв. м, стар номер 230125

46. Поземлен имот 59080.230.130, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАБАТА КАЛАДЖ.ЧЕИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1056 кв. м, стар номер 230130

47. Поземлен имот 59080.322.7, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОШИТСКО ЮРТВЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1920 кв. м, стар номер 322007

48. Поземлен имот 59080.322.8, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОШИТСКО ЮРТВЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2651 кв. м, стар номер 322008

49. Поземлен имот 59080.324.7, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОШИТСКО ЮРТВЕТО, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2838 кв. м, стар номер 324007

50. Поземлен имот 59080.326.6, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОМУЗ ГЬОЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3139 кв. м, стар номер 326006

51. Поземлен имот 59080.326.7, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ДОМУЗ ГЬОЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 9413 кв. м, стар номер 326007

52. Поземлен имот 59080.340.4, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЕРЕНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 2146 кв. м, стар номер 340004

53. Поземлен имот 59080.340.9, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЕРЕНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3934 кв. м, стар номер 340009

54. Поземлен имот 59080.340.10, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЕРЕНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 4607 кв. м, стар номер 340010

55. Поземлен имот 59080.801.349, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 109 кв. м, стар номер 801349

56. Поземлен имот 59080.818.228, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЪЧЕВБРЯСТ КРУШАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 874 кв. м, стар номер 818228

57. Поземлен имот 59080.829.32, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КОШИТСКО ЮРТВЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 140 кв. м, стар номер 829032

58. Поземлен имот 59080.844.21, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. БЯЛАТА ПРЪСТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2499 кв. м, стар номер 844021

59. Поземлен имот 59080.846.10, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. СТР.МОГИЛИ ПОДДЖАМ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 716 кв. м, стар номер 846010

60. Поземлен имот 59080.853.42, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПЛУКАР ДРУМА Р.БУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1964 кв. м, стар номер 853042

61. Поземлен имот 59080.859.12, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПЛУКАР ДРУМА Р.БУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1526 кв. м, стар номер 859012

62. Поземлен имот 59080.900.291, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3338 кв. м, стар номер 900291

63. Поземлен имот 59080.927.19, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ТЪПЪНДЖАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1294 кв. м, стар номер 927019

64. Поземлен имот 59080.938.6, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ГИДИК ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 4848 кв. м, стар номер 938006

65. Поземлен имот 59080.99.32, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. СТОПАНСКИ ДВОР -1, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Изоставена нива, площ 4724 кв. м, стар номер 099032

66. Поземлен имот 59080.125.1, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАПАНЯ ТОСКАЛ.АДА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Изоставена нива, площ 3446 кв. м, стар номер 125001

67. Поземлен имот 59080.125.4, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. КАПАНЯ ТОСКАЛ.АДА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Изоставена нива, площ 3252 кв. м, стар номер 125004

68. Поземлен имот 59080.126.3, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. БОБ.МОГИЛА ДОВАН.Н, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 4147 кв. м, стар номер 126003

69. Поземлен имот 59080.243.16, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЧИЛТИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 2240 кв. м, стар номер 243016

70. Поземлен имот 59080.245.12, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЧИЛТИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 832 кв. м, стар номер 245012

71. Поземлен имот 59080.282.1, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Изоставена нива, площ 6491 кв. м, стар номер 282001

72. Поземлен имот 59080.800.219, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 7432 кв. м, стар номер 800219

73. Поземлен имот 59080.900.380, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. СТАРИТЕ ЛОЗЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 427 кв. м, стар номер 900380

74. Поземлен имот 59080.900.382, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. СТАРИТЕ ЛОЗЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 5252 кв. м, стар номер 900382

75. Поземлен имот 59080.900.107, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. СТАРОТО СЕЛО, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 5252 кв. м, стар номер 900107

76. Поземлен имот 59080.900.132, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ГИДИК ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 548 кв. м, стар номер 900132

77. Поземлен имот 59080.36.134, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Изоставена нива, площ 2210 кв. м, стар номер 900134

78. Поземлен имот 59080.191.265, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. Г.ОРТАМЕШЕ Д.БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 7802 кв. м, стар номер 191265.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 362

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с. Бяла река, общ. Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет гр. Първомай:**

Р Е Ш И :

I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за землище с.Бяла река, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земеделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към
Решение № 362/31.10.2022 год.
на ОбС гр.Първомай

МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ НА ОБЩ.ПЪРВОМАЙ,ОБЛ.ПЛОВДИВ

ЗЕМЛИЩЕ С.БЯЛА РЕКА

1. Поземлен имот 07675.110.55, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. БЮКЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1219 кв. м, стар номер 000055

2. Поземлен имот 07675.59.1, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЮРГАНИТЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2485 кв. м, стар номер 059001

3. Поземлен имот 07675.60.17, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ГЕРМИТЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 77 кв. м, стар номер 060017

4. Поземлен имот 07675.72.1, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 969 кв. м, стар номер 072001

5. Поземлен имот 07675.73.36, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ИЛИШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1120 кв. м, стар номер 073036

6. Поземлен имот 07675.75.12, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ИЛИШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 2427 кв. м, стар номер 075012

7. Поземлен имот 07675.75.14, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ИЛИШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3089 кв. м, стар номер 075014

8. Поземлен имот 07675.75.19, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ИЛИШИЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 501 кв. м, стар номер 075019

9. Поземлен имот 07675.76.90, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 530 кв. м, стар номер 076090

10. Поземлен имот 07675.76.91, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 708 кв. м, стар номер 076091

11. Поземлен имот 07675.76.92, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 295 кв. м, стар номер 076092

12. Поземлен имот 07675.76.97, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 195 кв. м, стар номер 076097

13. Поземлен имот 07675.76.99, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 29 кв. м, стар номер 076099

14. Поземлен имот 07675.77.30, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЦИГАНИТЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 493 кв. м, стар номер 077030

15. Поземлен имот 07675.77.97, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЦИГАНИТЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 3106 кв. м, стар номер 077097

16. Поземлен имот 07675.77.98, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЦИГАНИТЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 3686 кв. м, стар номер 077098

17. Поземлен имот 07675.77.99, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЦИГАНИТЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2503 кв. м, стар номер 077099

18. Поземлен имот 07675.78.9, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЗАД ИГРИЩЕТО 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1859 кв. м, стар номер 078009

19. Поземлен имот 07675.79.7, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. МЮСЮЛЮМ ДЕРЕ 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 1096 кв. м, стар номер 079007

20. Поземлен имот 07675.82.47, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 4446 кв. м, стар номер 082047

21. Поземлен имот 07675.84.23, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 786 кв. м, стар номер 084023

22. Поземлен имот 07675.84.24, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 300 кв. м, стар номер 084024

23. Поземлен имот 07675.84.26, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 582 кв. м, стар номер 084026

24. Поземлен имот 07675.84.38, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1246 кв. м, стар номер 084038

25. Поземлен имот 07675.84.46, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 475 кв. м, стар номер 084046

26. Поземлен имот 07675.84.59, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 7222 кв. м, стар номер 084059

27. Поземлен имот 07675.84.64, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЧАМУРЛУКА 215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1223 кв. м, стар номер 084064

28. Поземлен имот 07675.92.3, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ЕЗЕРОВСКО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1032 кв. м, стар номер 092003

29. Поземлен имот 07675.114.49, област Пловдив, община Първомай, с. Бяла река, м. ГОГОВ БУНАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Изоставена нива, площ 9477 кв. м, стар номер 114049.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 363

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с.Поройна, общ. Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет гр. Първомай:**

Р Е Ш И :

I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за землище с. Поройна, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земеделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към
Решение № 363/31.10.2022 год.
на ОбС гр.Първомай

МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ НА ОБЩ.ПЪРВОМАЙ,ОБЛ.ПЛОВДИВ

ЗЕМЛИЩЕ С. ПОРОЙНА

1. Поземлен имот 57806.19.1, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, м. ТЮРКЛЮЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 10000 кв. м, стар номер 019001

2. Поземлен имот 57806.19.2, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, м. ТЮРКЛЮЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 10000 кв. м, стар номер 019002

3. Поземлен имот 57806.19.3, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, м. ТЮРКЛЮЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 8000 кв. м, стар номер 019003

4. Поземлен имот 57806.19.4, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, м. ТЮРКЛЮЦИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3504 кв. м, стар номер 019004

5. Поземлен имот 57806.6.32, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, м. КАПАНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид земеделска земя, площ 1342 кв. м, стар номер 000024

6. Поземлен имот 57806.6.35, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид земеделска земя, площ 841 кв. м, стар номер 000035

7. Поземлен имот 57806.5.41, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид земеделска земя, площ 2711 кв. м, стар номер 000041

8. Поземлен имот 57806.14.57, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Друг вид земеделска земя, площ 4394 кв. м, стар номер 000057

9. Поземлен имот 57806.17.78, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид земеделска земя, площ 1284 кв. м, стар номер 000078

10. Поземлен имот 57806.6.15, област Пловдив, община Първомай, с. Поройна, м. ЯСАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3904 кв. м, стар номер 006015.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 364

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с.Езерово, общ. Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет гр. Първомай:**

Р Е Ш И :

I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за землище с.Езерово, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земеделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към
Решение № 364/31.10.2022 год.
на ОбС гр.Първомай

МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ НА ОБЩ. ПЪРВОМАЙ, ОБЛ.ПЛОВДИВ

ЗЕМЛИЩЕ С. ЕЗЕРОВО

1. Поземлен имот 27139.114.702, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ----------, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 551 кв. м, стар номер 000702

2. Поземлен имот 27139.114.703, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ----------, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1912 кв. м, стар номер 000703

3. Поземлен имот 27139.114.704, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ----------, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1247 кв. м, стар номер 000704

4. Поземлен имот 27139.114.705, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ----------, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 643 кв. м, стар номер 000705

5. Поземлен имот 27139.11.8, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 279 кв. м, стар номер 011008

6. Поземлен имот 27139.14.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 537 кв. м, стар номер 014009

7. Поземлен имот 27139.14.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 247 кв. м, стар номер 014010

8. Поземлен имот 27139.15.1, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2738 кв. м, стар номер 015001

9. Поземлен имот 27139.15.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 298 кв. м, стар номер 015009

10. Поземлен имот 27139.15.14, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 244 кв. м, стар номер 015014

11. Поземлен имот 27139.15.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 167 кв. м, стар номер 015015

12. Поземлен имот 27139.15.18, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 455 кв. м, стар номер 015018

13. Поземлен имот 27139.16.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 421 кв. м, стар номер 016002

14. Поземлен имот 27139.16.3, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 323 кв. м, стар номер 016003

15. Поземлен имот 27139.16.6, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 204 кв. м, стар номер 016006

16. Поземлен имот 27139.16.7, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 121 кв. м, стар номер 016007

17. Поземлен имот 27139.16.8, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 152 кв. м, стар номер 016008

18. Поземлен имот 27139.16.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 452 кв. м, стар номер 016009

19. Поземлен имот 27139.16.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 207 кв. м, стар номер 016010

20. Поземлен имот 27139.16.11, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 135 кв. м, стар номер 016011

21. Поземлен имот 27139.16.13, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 601 кв. м, стар номер 016013

22. Поземлен имот 27139.16.18, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 242 кв. м, стар номер 016018

23. Поземлен имот 27139.16.19, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 199 кв. м, стар номер 016019

24. Поземлен имот 27139.16.22, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 296 кв. м, стар номер 016022

25. Поземлен имот 27139.16.26, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 151 кв. м, стар номер 016026

26. Поземлен имот 27139.16.30, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 155 кв. м, стар номер 016030

27. Поземлен имот 27139.17.3, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 135 кв. м, стар номер 017003

28. Поземлен имот 27139.17.4, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 526 кв. м, стар номер 017004

29. Поземлен имот 27139.17.6, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1389 кв. м, стар номер 017006

30. Поземлен имот 27139.17.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 609 кв. м, стар номер 017010

31. Поземлен имот 27139.20.1, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ОРЛОВ ДЪБ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 8000 кв. м, стар номер 020001

32. Поземлен имот 27139.24.19, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ХОЧУОЛУ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 527 кв. м, стар номер 024019

33. Поземлен имот 27139.34.21, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 04 ХАРА ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 815 кв. м, стар номер 034021

34. Поземлен имот 27139.39.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 19 КРЪСТОПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3001 кв. м, стар номер 039015

35. Поземлен имот 27139.48.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 30 ОРЕХА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3801 кв. м, стар номер 048002

36. Поземлен имот 27139.51.44, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 23 ХАДЕРИЦА АДАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 700 кв. м, стар номер 051044

37. Поземлен имот 27139.64.20, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 23 ХАДЕРИЦА АДАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1200 кв. м, стар номер 064020

38. Поземлен имот 27139.66.1, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 23 ХАДЕРИЦА АДАРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3302 кв. м, стар номер 066001

39. Поземлен имот 27139.68.6, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. КОРИЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 6652 кв. м, стар номер 068006

40. Поземлен имот 27139.78.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ДОЛЕН КЪР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1028 кв. м, стар номер 078015

41. Поземлен имот 27139.88.3, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 41 КОПАНА МОГИЛА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 6299 кв. м, стар номер 088003

42. Поземлен имот 27139.100.4, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 35 БОДРОВСКИ ГЕРЕН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 887 кв. м, стар номер 100004

43. Поземлен имот 27139.100.5, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 35 БОДРОВСКИ ГЕРЕН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 440 кв. м, стар номер 100005

44. Поземлен имот 27139.109.7, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 22 ЮРТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 527 кв. м, стар номер 109007

45. Поземлен имот 27139.119.19, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 49 ЧИЛАЛЪК АНДР БОЗ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1408 кв. м, стар номер 119019

46. Поземлен имот 27139.134.35, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 05 ЗИМНИЦАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1338 кв. м, стар номер 134035

47. Поземлен имот 27139.135.7, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 33 ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2698 кв. м, стар номер 135007

48. Поземлен имот 27139.135.14, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 33 ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1735 кв. м, стар номер 135014

49. Поземлен имот 27139.140.49, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 1004 кв. м, стар номер 140049

50. Поземлен имот 27139.141.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 1418 кв. м, стар номер 141009

51. Поземлен имот 27139.144.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПЕЙОВО ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1940 кв. м, стар номер 144009

52. Поземлен имот 27139.146.5, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 3460 кв. м, стар номер 146005

53. Поземлен имот 27139.151.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1501 кв. м, стар номер 151002

54. Поземлен имот 27139.152.31, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1200 кв. м, стар номер 152031

55. Поземлен имот 27139.155.12, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3960 кв. м, стар номер 155012

56. Поземлен имот 27139.156.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 700 кв. м, стар номер 156002

57. Поземлен имот 27139.162.35, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 42 ЕКЕЛНИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 800 кв. м, стар номер 162035

58. Поземлен имот 27139.165.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 61 ХВОЙНАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3107 кв. м, стар номер 165015

59. Поземлен имот 27139.189.29, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 01 ЛЪКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 399 кв. м, стар номер 189029

60. Поземлен имот 27139.194.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 500 кв. м, стар номер 194010

61. Поземлен имот 27139.194.11, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 500 кв. м, стар номер 194011

62. Поземлен имот 27139.195.21, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 580 кв. м, стар номер 195021

63. Поземлен имот 27139.196.27, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 430 кв. м, стар номер 196027

64. Поземлен имот 27139.196.29, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 633 кв. м, стар номер 196029

65. Поземлен имот 27139.202.8, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 399 кв. м, стар номер 202008

66. Поземлен имот 27139.210.30, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 24 СТАРИ ЛОЗЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 818 кв. м, стар номер 210030

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 365

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: 1. Отмяна на решение № 319, взето с протокол № 36/15.08.2022 г. от заседание на Общински съвет - Първомай;

2. Съгласие за допълване списъка на общинските пътища, утвърден с решение № 236 от 13.04.2007 год. на Министерски съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.8 Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.3, ал.4 от Закона за пътищата, **Общинският съвет – гр. Първомай**

Р Е Ш И :

1. Общински съвет Първомай отменя решение № 319, взето с протокол № 36/15. 08. 2022 г. на Общински съвет-Първомай;

2. Общински съвет Първомай дава съгласие да се допълни списъка на общинските пътища, утвърден с решение № 236 от 13.04.2007 год. на Министерски съвет, с пътя: с. Милево – с. Виница, с дължина на трасето през територията на община Първомай – 1,939 км., а именно : от границата с община Садово, землище с. Милево до връзката с общински път PDV 2215 / I - 8, Поповица - Първомай, кв. Дебър / - жп гара Виница - Виница - Първомай / III - 667 /;

3. Възлага на кмета на община Първомай да представи на община Садово настоящото Решение с оглед комплектоване на преписката пред Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 366

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, **Общинският съвет на община Първомай**

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез делба и изменение на граници на поземлени имоти - публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно предложените скици-предложения за разделяне /делба/, както следва:

I. От изменение границата между поземлени имоти с идентификатори:
1. № 59080.39.9506, с площ 1252 кв.м.,
2. № 59080.39.9507, с площ 2430 кв.м.,
се получават коригирани поземлени имоти с идентификатори:
1. Проектен имот № 59080.39.9506, проектна площ 1999 кв.м.,
2. Проектен имот № 59080.39.9507, проектна площ 1683 кв.м.

II. От изменение и делба на поземлени имоти с идентификатори:
1. № 59080.33.9513, с площ 449 кв.м.,
2. № 59080.33.9514, с площ 2590 кв.м.,
3. № 59080.33.9504, с площ 2881 кв.м.,
се получават новообразувани и коригирани поземлени имоти с идентификатори:
1. Проектен имот № 59080.33.19, проектна площ 1390 кв.м.,
2. Проектен имот № 59080.33.20, проектна площ 1467 кв.м.,
3. Проектен имот № 59080.33.9513, проектна площ 704 кв.м.,
4. Проектен имот № 59080.33.9514, проектна площ 2360 кв.м.

II. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, и с цел насърчаване и подкрепяне на инвестиционните процеси в района.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 367

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП - /Подробен Устройствен План/ - ПР /План регулация/ и ПЗ /план застрояване/ за ПИ с идентификатор 59080.60.282, местност "Камбур кория мера" и ПИ с идентификатор 59080.75.1, местност "Чифлика долен чиф", по КККР на землището на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделската земята за неземеделски нужди.

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1, във връзка с Чл.124б, ал.1, Чл.110 и Чл.9, ал.2 от ЗУТ, Чл.24 от ЗОЗЗ, **Общинският съвет – гр.Първомай**

Р Е Ш И :

1. Разрешава изработване на /Подробен Устройствен План/ ПУП- ПР /План регулация/ и ПЗ /план застрояване/ за ПИ с ИД № 59080.60.282, местност "Камбур кория мера" с площ 19 999 кв.м., категория на земята – 7, и ПИ с ИД №59080.75.1, местност "Чифлика долен чиф", с площ на имота: 7 279 кв.м., категория на земята – 5 и двата по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на землището на гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделската земята за неземеделски нужди, образуване на три нови самостоятелни урегулирани поземлени имота както следва: УПИ 60.385 - за фотоволтаичен парк /централа/, УПИ 60.386 - за фотоволтаичен парк /централа/ и УПИ 60.387 за складове за промишлени стоки, за реализиране строителството на "Фотоволтаичен парк с мощност до 1MW" в УПИ 60.385, "Фотоволтаичен парк с мощност до 1MW" в УПИ 60.386 и "Складове за промишлени стоки" в УПИ 60.387;

2.Одобрява задание за изработване на /Подробен Устройствен План/ ПУП- ПР/План регулация/ и ПЗ /план застрояване/ за ПИ с ИД №59080.60.282, местност "Камбур кория мера" с площ 19 999 кв.м. и ПИ с ИД №59080.75.1, местност "Чифлика долен чиф", с площ на имота: 7 279 кв.м. и двата по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на землището на гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделската земята за неземеделски нужди, образуване на три нови самостоятелни урегулирани поземлени имота както следва: УПИ 60.385 - за фотоволтаичен парк /централа/, УПИ 60.386 - за фотоволтаичен парк /централа/ и УПИ 60.387-за складове за промишлени стоки, за реализиране строителството на "Фотоволтаичен парк с мощност до 1MW" в УПИ 60.385, "Фотоволтаичен парк с мощност до 1MW" в УПИ 60.386 и "Складове за промишлени стоки" в УПИ 60.387;

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционните намерения на "СОЛАР-21" ООД, за реализиране строителството на "Фотоволтаичен парк с мощност до 1MW" в УПИ

60.385, "Фотоволтаичен парк с мощност до 1MW" в УПИ 60.386 и "Складове за промишлени стоки" в УПИ 60.387

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 368

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по протокол № 39

ОТНОСНО: Вземане на решение от Общинския съвет на гр. Първомай, за одобряване на окончателен проект на Общ устройствен план на Община Първомай.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **Общинският съвет на гр. Първомай**

Р Е Ш И :

1. Одобрява окончателен проект на Общ устройствен план на община Първомай, в едно с правилата и нормативите за неговото прилагане;

2. На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, решението да се обнародва в Държавен вестник и се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл.5а и интернет страницата на община Първомай;

3. Възлага на кмета на община Първомай да представя ежегоден доклад за изпълнението на ОУП в неговия обхват и предложения за изменението му, ако такива се налагат, съгласно чл. 127, ал.9 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21
Гласували: За – 21
Против – няма
Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ