

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 302

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за условията и реда за учредяване и упражняване правата на община Първомай в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

На основание чл. 7, ал. 2 и чл. 8 от Закон за нормативните актове, чл. 21, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 51а, ал. 4 от Закон за общинската собственост, чл. 3 от Закон за публичните предприятия, чл. 1, ал. 2 от Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия, както и на основание чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс, **Общинският съвет на Община Първомай**

РЕШИ:

I. *Приема* Наредба за условията и реда за учредяване и упражняване правата на община Първомай в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

Мотиви: Налице са значителни промени в обществените отношения, които обуславят приемането на нова Наредба - сред тях определящо значение има преди всичко приемането на Закона за публичните предприятия и Правилникът към него. До приемането на ЗПП и Правилника за прилагането му, липсваше ясен начин за публично определяне и публично оповестяване на общинската политика в областта на едноличните търговски дружества, както и на търговските дружества с общинско участие в капитала; необходимостта от въвеждане на стандарти за добро корпоративно управление, и нуждата от задължение за оповестяване и прозрачност на действията на органите за управление и контрол на едноличните търговски дружества, както и търговските дружества с общинско участие в капитала. С предложението Проект за нова Наредба, на основание чл.51а, ал.4 от Закон за общинската собственост (ЗОБС), се регулират по нов начин условията и редът за упражняване на правата на собственост на общините в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и за сключване на договори за съвместна дейност.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 303

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Приемане на отчет за дейността на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Първомай за 2021г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.7, ал.2 от ЗБППМН, **Общинският съвет на община Първомай**

Р Е Ш И :

Приема за сведение Отчет за дейността на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните при община Първомай за 2021г.

Мотиви: Приема се в изпълнение на задълженията на МКБППМН, произтичащи от чл.7, ал.2 от Закон за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните /ЗБППМН/.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – нама

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 304

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за промяна границите между съседни парцели УПИ VI – 1280 и УПИ II – жилищно строителство от кв.85 по кадастралния и регулационен план на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив, по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.19 от Закона за задълженията и договорите, чл.34, ал.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.56 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

РЕШИ:

I. Приема пазарна оценка за общински терен с площ от 251.00 кв.м., обозначен между точки 1, 2, 3, 4 и 5, колориран с зелен цвят на приложената скица - предложение, представляващ реално обособена част от УПИ II – жилищно строителство от кв. 85 по регулационния план на гр. Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, с цел присъединяването му към парцел /УПИ/ VI – 1280 от кв.88 по регулационния план на гр. Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г., **в размер на 5 450,00 лв. (пет хиляди четиристотин и петдесет лева) без ДДС,** изготвена от независим оценител.

II. Дава съгласие за сключване на предварителен договор между Община Първомай и Росица Тоскова с ЕГН, собственик на УПИ VI – 1280 от кв.85 по регулационния план на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив във връзка с постигнато съгласие за прехвърляне на реално обособена част от общински терен с площ от 251.00 кв.м., обозначен между точки 1, 2, 3, 4 и 5, колориран със зелен цвят на скица - предложение изготвена от лицензиран геодезист, неразделна част от настоящото решение, по пазарна цена в размер на **5 450,00 лв. (пет хиляди четиристотин и петдесет лева) без ДДС,** както следва:

ПРОЕКТ НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

за промяна на граници на урегулирани поземлени имоти

Днес, 2022г. / две хиляди двадесет и втора година/ в гр. Първомай, обл.Пловдив на основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закон за устройство на територията, чл.19 от Закон за задълженията и договорите, чл.56 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № на Общински съвет гр.Първомай, прието на, се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ със седалище и адрес на управление: гр.Първомай, общ. Първомай, обл.Пловдив, ул."Братя Миладинови-юг" № 50 с ЕИК, представлявана от кмета –, от една страна и

2. Росица Тоскова с ЕГН, притежаваща л.к. №, издадена на от МВР -, с постоянен адрес: гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, ул. „Опълченска” № 3, представлявано от управителя, от друга страна, за следното:

Чл.1 Страните по този договор се споразумяват да се промени границата между УПИ VI – 1280 от кв.85 по кадастралния и регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив собственост на Росица Тоскова и УПИ II – жилищно строителство от кв.85 по кадастралния и регулационен план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, собственост на Община Първомай, след влизане в сила на заповедта за одобряване на плана за регулация по реда на чл.15, ал.6 от ЗУТ, съгласно скица-предложение изготвена от лицензиран геодезист.

Чл.2 Страните по този договор се споразумяват, че след влизане в сила на плана по чл.1 ще сключат окончателен договор за промяната на границата, като Росица Тоскова купува от Община Първомай общински терен с площ от 251.00 кв.м., обозначен между точки 1, 2, 3, 4 и 5, колориран с зелен цвят на скица-предложение, изготвена от лицензиран геодезист, представляваща реално обособена част от УПИ II – жилищно строителство в кв.85 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, с цел присъединяването му към УПИ VI – 1280 в кв.85 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед Заповед № РД-15-666/1994г., за сумата от **5 450,00 лв. (пет хиляди четиристотин и петдесет лева) без ДДС**, изготвена от лицензиран оценител и одобрена от Общински съвет гр.Първомай.

Недвижимият имот, предмет на настоящия предварителен договор е графично изобразен в приложената скица – предложение, изготвена от лицензиран геодезист, представляваща неразделна част от него.

Чл.3 Вдномесечен срок от подписване на настоящия договор Росица Тоскова следва да заплати на Община Първомай сумата по чл.2, както и всички дължими данъци и такси по сделката, както следва:

- **пазарната цена на имота в размер на** без ДДС, да се заплати изцяло в български лева по сметка на Община Първомай;

- **20 % ДДС** върху стойността на имота, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС **в размер на**, вносими по сметка на община Първомай;

- **2,5% данък за придобиване на имущество**, начислен върху цената на придобитото имущество, съгласно чл.33, ал.1 във връзка с чл.35, ал.2 от Наредбата за определяне размера на местните данъци в Община Първомай, **в размер на** **с включен ДДС**, вносими по сметка на Община Първомай.

Чл.4 В случай, че изменението на ПУП - ПР не влезе в сила шест месеца след сключване на настоящия договор, се извършва нова оценка, въз основа на която се сключва окончателният договор.

Чл.5 Окончателният договор за прехвърляне на собствеността върху недвижимия имот, описан в чл.2 ще се сключи не по-късно от един месец от влизане в сила на заповедта за изменение на ПУП - ПР.

Чл.6 Настоящият договор е предварителен по смисъла на чл. 19 от ЗЗД, като всяка от страните може да поиска сключване на окончателен договор при изпълнение на всички горепосочени условия.

Чл.7 Разноските, данъците и таксите, които възникнат във връзка с този или окончателния договор са за сметка на Росица Тоскова.

Чл.8 В случай, че сумите по чл.3 от настоящия договор, не бъдат внесени в указания едномесечен срок, и не се представи документ за извършеното плащане, настоящият предварителен договор се счита за прекратен и не могат да се черпят права от него и да се иска сключване на окончателен договор.

СПОРАЗУМЕЛИ СЕ :

За Община Първомай:

Росица Тоскова:

IV. На основание чл.134, ал.2 от ЗУТ, Общинския съвет на община Първомай дава съгласие да се изработи ПУП-ПР /план регулация/ за промяна на границите между съседни парцели УПИ VI – 1280 и УПИ II – жилищно строителство, и двата от кв.85 по кадастралния и регулационен план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, като изработването и процедурирането на проекта за изменение на ПУП-ПР са за сметка на Росица Тоскова

VII. Възлага на кмета на Община Първомай да сключи предварителен договор и изпълни законовите процедури по настоящото решение.

Мотиви: Предвид необходимостта от привеждане на парцели УПИ VI – 1280 и УПИ II – жилищно строителство от кв.85 по кадастралния и регулационен план на гр.Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив, в съответствие с действителното им състояние, при спазване на нормативната база, запазване и прилагане на зададените с плана параметри и показатели на същите.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 305

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ парцел /УПИ/ IX – държавен от кв.12 по регулационния план на с.Воден, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет на община Първомай

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 252 от 27.01.2022 год. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай за 2022 година”, Раздел III, буква Б. „Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

„**т.44.** Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ IX – държавен, находящ се в кв.12 по регулационния план на с.Воден, общ. Първомай, обл.Пловдив.”

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ IX – държавен, находящ се в кв.12 по регулационния план на с.Воден, общ. Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 730/1965г., при граници на имота: от две страни улици, УПИ VIII – държ., УПИ XI – държ. и УПИ X – държ. За имота е съставен Акт за ЧОС № 100/08.03.2007г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 2, том 2, дв.вх. № 548 от 12.03.2007 г.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 5 145 лв. /пет хиляди сто четиридесет и пет лева/ без ДДС за описания в т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер 5 145 лв. /пет хиляди сто четиридесет и пет лева/ без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА, 30 % от постъпленията от продажбата на имота по т.II да се използват за финансиране на основен и текущ ремонт или изграждане на

социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство Воден, общ.Първомай.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с проявен интерес за закупуване на общински недвижим имот и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 306

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ парцел /УПИ/ V – 113 от кв.6 по регулационния план на с.Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с с чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 252 от 27.01.2022 год. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай за 2022 година”, Раздел III, буква Б. „Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

„т.43. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 160 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ V – 113 от кв.6 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив”

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 160 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ V – 113 от кв.6 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 60/1986г., при граници на имота: улица, УПИ XIX – 113, УПИ XII – 114, УПИ XIII – 111 и УПИ IV - 112. За имота е съставен Акт за ЧОС № 2268/12.05.2022г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 35, том 3, вх. № 712 от 12.05.2022 г.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 8 470 лв. /осем хиляди четиристотин и седемдесет лева/ без ДДС за описания в т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 8 470 лв. /осем хиляди четиристотин и седемдесет лева/ без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА, 30 % от постъпленията от продажбата на имота по т.II да се използват за финансиране на основен и текущ ремонт или изграждане на

социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство Крушево, общ.Първомай.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с проявен интерес за закупуване на общински недвижим имот и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 307

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ парцел /УПИ/ XVII – общински от кв.29 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет на община Първомай

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 252 от 27.01.2022 год. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай за 2022 година”, Раздел III, буква Б. „Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

„**т.45.** Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 400 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ XVII – общински, находящ се в кв.29 по регулационния план на с.Искра, общ. Първомай, обл.Пловдив.”

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от с площ от 400 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ XVII – общински, находящ се в кв.29 по регулационния план на с.Искра, общ. Първомай, обл.Пловдив, одобрен със Заповед № 308/1975г. и изменен със Заповед № РД-15-154/2022г., при граници на имота: улица тупик, УПИ XV – ТП, УПИ IV – 248 и УПИ XIV – 258, УПИ I – 259 и УПИ II – 260. За имота е съставен Акт за ЧОС № 2270/18.05.2022г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 67, том 3, дв.вх. № 734 от 18.05.2022 г.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 4 000 лв. /четири хиляди лева/ без ДДС за описания в т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 4 000 лв. /четири хиляди лева/ без ДДС.

III. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА, 30 % от постъпленията от продажбата на имота по т.II да се използват за финансиране на основен и текущ ремонт или изграждане на

социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство Искра, общ.Първомай.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с проявен интерес за закупуване на общински недвижим имот и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 308

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, **Общинският съвет на община Първомай**

РЕШИ:

I. Дава съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Първомай, общ. Първомай, обл.Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез разделяне на поземлени имоти - публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно приложените скици-предложения за разделяне, както следва:

1. От поземлен имот с идентификатор № 59080.37.9501, с площ 1466 кв.м., се образуват:

1.1. Проектен имот № 37.52, проектна площ 250 кв.м.

1.2. Проектен имот № 37.53, проектна площ 335 кв.м.

1.3. Проектен имот № 37.54, проектна площ 56 кв.м.

1.4. Проектен имот № 37.55, проектна площ 826 кв.м.

2. От поземлен имот с идентификатор № 59080.33.9502, с площ 3312 кв.м., се образуват:

2.1. Проектен имот № 33.9506, проектна площ 311 кв.м.

2.2. Проектен имот № 33.9507, проектна площ 2698 кв.м.

2.3. Проектен имот № 33.9508, проектна площ 303 кв.м.

3. От поземлен имот с идентификатор № 59080.33.9503, с площ 4633 кв.м., се образуват:

3.1. Проектен имот № 33.9509, проектна площ 595 кв.м.

3.2. Проектен имот № 33.9510, проектна площ 1989 кв.м.

3.3. Проектен имот № 33.9511, проектна площ 1296 кв.м.

3.4. Проектен имот № 33.9512, проектна площ 752 кв.м.

4. От поземлен имот с идентификатор № 59080.33.9505, с площ 3039 кв.м., се образуват:

4.1. Проектен имот № 33.9513, проектна площ 449 кв.м.

4.2. Проектен имот № 33.9514, проектна площ 2590 кв.м.

5. От поземлен имот с идентификатор № 59080.38.9502, с площ 1424 кв.м., се образуват:

5.1. Проектен имот № 38.9506, проектна площ 619 кв.м.

5.2. Проектен имот № 38.55, проектна площ 805 кв.м.

6. От поземлен имот с идентификатор № 59080.39.9501, с площ 6122 кв.м., се образуват:

6.1. Проектен имот № 39.9506, проектна площ 1252 кв.м.

6.2. Проектен имот № 39.9507, проектна площ 2430 кв.м.

6.3. Проектен имот № 39.9508, проектна площ 2408 кв.м.

6.4. Проектен имот № 39.18, проектна площ 32 кв.м.

7. От поземлен имот с идентификатор № 59080.38.9501, с площ 3633 кв.м., се образуват:

7.1. Проектен имот № 38.9504, проектна площ 733 кв.м.

7.2. Проектен имот № 38.9505, проектна площ 2900 кв.м.

II. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, и с цел насърчаване и подкрепяне на земеделието в района.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 309

на Общинския съвет на община Първомай, прието на 16.06.2022 г. по протокол № 34

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за ПУП - /Подробен Устройствен План/ - ПР/План регулация/ и ПЗ/план застрояване/ - за ПИ с идентификатор: 07675.76.68, с площ 2303 кв.м., с трайно предназначение: земеделска земя, категория - трета, с НТП: нива, неполивна, в местност: „Реални граници-18Ж АЛ”, по КККР на землището на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди и реализиране на инвестиционно намерение за: “Овчарник за отглеждане на 30 бр. овце“

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, Чл.124б, ал.1 във връзка с Чл.125, Чл.9, ал.2 от ЗУТ и Чл.24 от ЗОЗЗ, **Общинският съвет на община Първомай**

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен Устройствен План ПУП - ПР /План регулация/ и ПЗ /План застрояване/ за ПИ с идентификатор: 07675.76.68, с площ 2303 кв.м., НТП: нива, категория - трета, местност: „Реални граници-18Ж АЛ”, по КККР на землището на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за неземеделски нужди и реализиране на инвестиционно намерение за: “Овчарник за отглеждане на 30 бр. овце“

2. Разрешава изработване на Подробен Устройствен План ПУП - ПР /План регулация/ и ПЗ /План застрояване/ за ПИ с идентификатор: 07675.76.68, с площ 2303 кв.м., НТП: нива, категория - трета, местност: „Реални граници-18Ж АЛ”, по КККР на землището на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за неземеделски нужди и реализиране на инвестиционно намерение за: “Овчарник за отглеждане на 30 бр. овце“

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение проектиране и изграждане на строеж: “Овчарник за отглеждане на 30 бр. овце“

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ХРИСТО ВЪЛЧЕВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ