

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 431

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

относно: Изпълнение на решенията на Общински съвет град Първомай, за първо полугодие на 2019 година.

На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА и чл.44, ал.1, т.7 от същия закон,
Общински съвет град Първомай

Р Е Ш И :

Приема отчета на Кмета на община Първомай за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет – Първомай, мандат 2015-2019 година, отнасящи се за първото полугодие на 2019 година.

Мотиви: Предвид разпоредбата на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА относно периодичен отчет на Кмета на общината за изпълнението на решенията на Общински съвет и на основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.24 от ЗМСМА.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 432

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 427, прието на 12.07.2019 г. на заседание на Общински съвет гр.Първомай.

На основание чл.45, ал.9 и ал.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет Първомай**

РЕШИ:

Отменя Решение № 427, прието на 12.07.2019 г. на заседание на Общински съвет гр.Първомай.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.45, ал.9 и ал.10 от ЗМСМА и във връзка с писмо вх. № 06-00-80/17.07.2019г. на Областен управител на Област Пловдив.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 433

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

ОТНОСНО: Изменение на бюджета на Община Първомай за 2019 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Първомай.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Изменя решение № 383 от 28.02.2019 година на Общински съвет Първомай, изменено с решение № 421 от 19.06.2019 година на Общински съвет Първомай, в частта му за изменение на бюджета за 2019 година на Община Първомай, както следва:

1.1. Увеличава общата стойност по прихода на бюджета на община Първомай за 2019 г. от 18 127 774 лева на 18 277 290 лева, т.е. с 149 516 лева съгласно Приложение № 1 в т. ч.:

- Данък върху недвижими имоти от 460 000 лева на 525 516 лева;
- Данък върху превозните средства от 870 000 лева на 954 000 лева;

1.2. Преразпределя разходите за текущи издръжки и инвестиции в размер на 149 516 лева съгласно Приложение № 2;

1.3. Увеличава капиталовите разходи по инвестиционна програма 2019 г. с 28 376 лева и увеличава текущите ремонти с 18 880 лева съгласно Приложение № 3;

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1 т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Първомай. Изменението на бюджета се налага във връзка с анализ и изпълнение на приходите към 31.07.2019 г., както и преразпределение на средствата за капиталови разходи, текущи ремонти и издръжки.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – 2

Не участва в гласуването - 1

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 434

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Разрешаване съществуването на маломерни и слети паралелки в общински училища, с брой на ученици под нормативно определения, за учебната 2019/2020 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 20 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 282, ал. 24, т. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 68, ал. 1, т. 2, и т. 3, ал. 2, чл. 69, ал. 1, ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г. (изм. и доп. ДВ. бр.31 от 10 Април 2018 година, изм. и доп. ДВ. бр.105 от 18 Декември 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.36 от 3 Май 2019г.), Общински съвет – Първомай

РЕШИ:

1. Утвърждава общинската образователна мрежа за учебната 2019/2020 година, както следва:

● 14 (четирнадесет) общински училища:

- Професионална гимназия по селско стопанство „Васил Левски”, град Първомай

- Средно училище „Проф. д – р Асен Златаров”, град Първомай

- Основно училище „Св. св. Кирил и Методий”, град Първомай

- Основно училище „Христо Ботев”, село Градина (с обхват на учениците и от селата Добри дол, Крушево)

- Основна училище „Георги Караславов”, град Първомай, квартал Дебър (с обхват на учениците и от село Татарево)

- Основно училище „Св. св. Кирил и Методий”, село Дълбок извор (с обхват на учениците и от село Поройна)

- Основно училище „Отец Паисий”, село Искра (с обхват на учениците и от село Брягово)

- Основно училище „Любен Каравелов”, село Бяла река (с обхват на учениците и от село Православен)

- Основно училище „Христо Ботев”, село Езерово (с обхват на учениците V-VII клас и от село Воден)

- Основно училище „Св. св. Кирил и Методий”, село Караджалово

- Основно училище „Д-р Петър Берон” село Буково (с обхват на учениците и от село Драгойново)

- Основно училище „Васил Априлов”, село Виница

- Начално училище „Христо Ботев”, град Първомай

- Начално училище „Петко Рачев Славейков”, село Воден

● 7(седем) общински детски градини

- Детска градина „Осми март”, град Първомай, с адреси на ползваните от ДГ сгради:

▪ П. К. 4270, кв. Любеново, ул. „Струма” № 2

▪ П. К. 4283, село Караджалово, ул. „8 – ма”, № 1

- Детска градина „Марица”, град Първомай, с адрес на ползвана от ДГ сграда:
 - П. К. 4284, село Винаца, ул. Иван Вазов” № 26
- Детска градина „Пролет”, град Първомай, кв. Дебър, с обхват на децата и от село Татарево, с адрес на ползвана от ДГ сграда:

- П. К. 4285, село Бяла река, ул. „5 – та” № 29, с обхват на децата и от село Православен

- Детска градина „Първи юни”, село Градина, с адреси на ползваните от ДГ сгради:

- П. К. 4290, село Градина, ул. „Христо Ботев” № 4

- П. К. 4291, село Крушево, ул. „5 – та” № 1, с обхват на децата и от село

Добри дол

- Детска градина „Искра”, село Искра, с обхват на децата и от село Брягово

- Детска градина „Теменуга”, село Воден, с адрес на ползвана от ДГ сграда:

- П. К. 4288, село Езерово, ул. „11 – та” № 2

- Детска градина „Детелина”, село Дълбок извор, с обхват на децата и от село

Поройна.

2. За учебната 2019/2020 година допуска изключение от минималния брой на учениците в паралелките, **не по-малко от 10**, по чл. 68, ал. 1, т. 2, и т. 3, ал. 2, и **по-малко от 10** по чл. 69, ал. 1 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г. (изм. и доп. ДВ. бр.31 от 10 Април 2018 година, изм. и доп. ДВ. бр.105 от 18 Декември 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.36 от 3 Май 2019г.), като осигурява допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън определените по ЕРС за съответната дейност, както следва:

№	Образователна институция	Общ брой ученици	Клас	Вид паралелка	брой ученици в маломерна паралелка		разлика до задължителния минимум	сума за дофинансиране от 15.09.2019 г. до 31.12.2019 г.	сума за дофинансиране 01.01.2020 г. до 14.09.2020 г.
					по чл.68, ал.1, т.2 и т.3	чл.69, ал.1			
1	ОУ "Л.Каравелов" с. Бяла река 60% ЕРС - слята паралелка 40% ЕРС - самостоятелна паралелка	39	I-II	Слята	7+6=13		3	846	2375
			III-IV	Слята		3+5=8	8	2255	6334
			V	Самостоятелна	13		5	940	2639
			VI-VII	Слята		3+2=5	13	3665	10293
7706								21641	
2	ОУ "В.Априлов" с.Винаца 40% ЕРС - слята	62	I-III	Слята	8+11=19				
			II-IV	Слята	8+10=18				

	паралелка 20% ЕРС - самостоятелна паралелка		V-VII	Слята	3+9=12		6	1128	3167
			VI	Самостоятелна	13		5	470	1320
								1598	4487
3	ОУ "Св.св.Кирил и Методий" с. Дълбок извор 40% ЕРС - слята паралелка 20% ЕРС - самостоятелна паралелка	61	I	Самостоятелна	15		1	94	264
			III-IV	Слята	11+7=18				
			V-VI	Слята	7+10=17		1	188	528
			VII	Самостоятелна	11		7	658	1848
								940	2640
4	ОУ "Св.св.Кирил и Методий" с. Караджалово 20% ЕРС - самостоятелна паралелка	79	I	Самостоятелна	11		5	470	1320
			II	Самостоятелна	11		5	470	1320
			III	Самостоятелна	10		6	564	1584
			IV	Самостоятелна		9	7	658	1848
			V	Самостоятелна	14		4	376	1056
			VI	Самостоятелна	12		6	564	1584
			VII	Самостоятелна	12		6	564	1584
								3666	10296
5	ОУ "Христо Ботев" с. Езерово 60% ЕРС - слята паралелка 40% ЕРС - самостоятелна паралелка	22	II-III	Слята		2+2=4	12	3383	9501
			IV	Самостоятелна		5	11	2067	5806
			V-VI	Слята		4+4=8	10	2819	7918
			VII	Самостоятелна		5	13	2443	6862
								10712	30087
6	ОУ "Георги Караславов" гр. Първомай	186	VII	Самостоятелна	14		4		
7	ОУ "Св.св.Кирил и Методий" гр. Първомай	121	I	Самостоятелна	13		3		
			II	Самостоятелна	15		1		
			III	Самостоятелна	13		3		
			VI	Самостоятелна	16		2		

8	СУ "Проф.д-р "Асен Златаров" гр. Първомай	745	VIII б	Самостоятелна	16		2		
			VIII в	Самостоятелна	15		3		
			IX в	Самостоятелна	15		3		
			X в	Самостоятелна	11		7		
9	ПГСС "Васил Левски" гр. Първомай	339	VIII д	Дуална Самостоятелна		9	9		
			X б	Самостоятелна	15		3		
			X в	Самостоятелна	17		1		
			XI а	Самостоятелна	17		1		
			XII в	Самостоятелна	11		7		
			XII г	Задочна Самостоятелна		9	9		
Всичко							192	24621	69151

3. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващи действия, съгласно чл. 69, ал.2 и ал. 3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г. (изм. и доп. ДВ. бр.31 от 10 Април 2018 година).

4. Сумата в размер на 24 621 лв. да бъде включена в актуализация на бюджета на Община Първомай за 2019 година. Прежеждането на средствата за допълнително финансиране на учебните заведения, отразени в горепосочената таблица, да се извършва на всяко тримесечие по сметките на училищата.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 20 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 282, ал. 24, т. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 68, ал. 1, т. 2, и т. 3, ал. 2, чл. 69, ал. 1, ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г. (изм. и доп. ДВ. бр.31 от 10 Април 2018 година, изм. и доп. ДВ. бр.105 от 18 Декември 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.36 от 3 Май 2019г.).

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 435

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Включване на СУ „Проф. д-р Асен Златаров” - град Първомай, чрез актуализиране на Списъка на средищните детски градини и училища, приемащ се с акт на Министерски съвет.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 53, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 3, ал. 1 от Постановление № 128 на Министерски съвет от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, Общински съвет - Първомай

РЕШИ:

1. Предлага на Министъра на образованието и науката да включи чрез актуализация на Списъка на средищните детски градини и училища, приемащ се с акт на Министерски съвет, следното общинско училище:

- **Средно училище „Проф. д-р Асен Златаров”, град Първомай**

2. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващи действия, съгласно чл. 53, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 3, ал. 1 от Постановление № 128 на Министерски съвет от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 53, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 3, ал. 1 от Постановление № 128 на Министерски съвет от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

СУ „Проф. д-р Асен Златаров”, град Първомай отговаря на критериите да бъде със статут на средищно училище.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 436

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Завишаване броя на децата в общинските детски градини на територията на община Първомай за учебната 2019/2020 година.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.256, ал.1, т.1 от ЗПУО, чл.57 и чл.57а от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование /изм. и доп. ДВ, бр.36 от 03.05.2019г./,
Общински съвет – Първомай

РЕШИ:

1. Завишава броя на децата в яслените и целодневни групи над максималния брой деца по Приложение № 7, или над определения по реда на чл.57 и чл.57а от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование в следните детски градини:

- ДГ „Осми март”, град Първомай
- Втори адрес кв. Любеново на ДГ „Осми март”
- Трети адрес с. Караджалово на ДГ „Осми март”
- ДГ „Марица”, град Първомай
- Втори адрес с. Виница на ДГ „Марица”
- ДГ „Пролет”, град Първомай, кв. Дебър
- Втори адрес с. Бяла река на ДГ „Пролет”
- ДГ „Първи юни”, с. Градина
- Втори адрес с. Градина на ДГ „Първи юни”
- Трети адрес с. Крушево на ДГ „Първи юни”
- ДГ „Детелина”, с. Дълбок извор

2. Настоящото решение да бъде със срок за учебната 2019/2020 година, считано от 15 септември 2019 година до 14 септември 2020 година, за който период в община Първомай има недостиг на места в общинските детски градини.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.256, ал.1, т.1 от ЗПУО, чл.57 и чл.57а от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование /изм. и доп. ДВ, бр.36 от 03.05.2019г./

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 437

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай

РЕШИ:

1. Допълва приета с Решение № 382 от 28.02.2019. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година”, Раздел III, буква А „Имоти, които община Първомай има намерение да предостави под наем и аренда” с нова точка, а именно:

„т.40. Терен за търговски цели с площ от 27,50 кв.м., находящ се в уширение на улица, западно от УПИ I – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив.”

2. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговски цели както следва:

Терен за търговски цели с площ от 27,50 кв.м., находящ се в уширение на улица, западно от УПИ I – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 229/1977 г., при граници на терена: от четири страни уширение на улица.

Теренът обозначен, чрез зашриховане в черно на приложената към настоящото решение скица, е предназначен за поставяне на самостоятелен търговск обект.

3. Размерът на началната наемна цена на терена се определя, съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай /приета с Решение № 391 от 28.03.2014 г. на ОбС гр.Първомай по Протокол № 34/.

4. Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

5. Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търг за отдаване под наем на обекта по т.2, както и сключването на договор със спечелилия търга участник.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с подадено заявление вх.№ 94-00-987/21.06.2019г. и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 438

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващи УПИ VII – общински от кв.37А по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно надаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 505 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница., общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: УПИ IX - общински, УПИ VIII – общински, УПИ VI – общински, УПИ V – общински, УПИ IV – общински и улица. За имота е съставен Акт за ЧОС № 581/15.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 4, том IV от 22.05.2012 г., дв.вх. № 953.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 076 лв. /две хиляди седемдесет и шест лева/ без ДДС за описания по т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 076 лв. /две хиляди седемдесет и шест лева/ без ДДС.

II. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Виница, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцел и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 439

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващи УПИ VIII от кв.53 по регулационния план на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 382 от 28.02.2019 год. „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година”, Раздел III, буква Б „Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

т.41. „Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1240 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VIII в кв.53 по регулационния план на с.Буково, общ. Първомай”.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1240 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VIII в кв.53 по регулационния план на с.Буково, общ. Първомай, одобрен със заповед № 695/1955г., при граници на имота: улица, УПИ IX, УПИ VII, улица и зем. земя. За имота е съставен., Акт за ЧОС № 1856/22.07.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 78, том 4 от 23.07.2019г., дв.вх. № 1085.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 4 750 лв. /четири хиляди седемстотин и петдесет лева/ без ДДС за описания по т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 4 750 лв. /четири хиляди седемстотин и петдесет лева/ без ДДС.

III. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Буково, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцели и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 440

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот № 004034 – частна общинска собственост, от землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:

1.1. Поземлен имот № 004034, с площ 3,585 дка, с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, находящ се в местността “Дурука котк.могили”, в землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 004033, пасище, мера на Община Първомай; № 009006, язовир на Община Първомай; № 009012, пасище, мера на Община Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС 1857/22.07.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 79, том 4 от 23.07.2019г., дв.вх.№ 1086.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 222,00 лева (две хиляди двеста двадесет и два лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 222,00 лева (две хиляди двеста двадесет и два лева).

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2019 год..

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 441

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот № 182009, частна общинска собственост, от землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай

РЕШИ:

I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година” към Раздел III, т.Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

- т.32. Поземлен имот № 182009, с площ 17,516 дка, с начин на трайно ползване – храсти, находящ се в местността „Радева кория”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

- Поземлен имот № 182009, с площ 17,516 дка, с начин на трайно ползване – храсти, находящ се в местността „Радева кория”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 182003, др.произв.база на насл. на Хилендар Змияров; № 182008, пасище с храсти на Община Първомай; № 031023, вътрешна река на МОСВ; № 183007, полски път на Община Първомай; № 183014, пасище, мера на Николай Ситнов; № 183001, овцеферма на Николай Ситнов; № 031021, полски път на Община Първомай.

За имота и е съставен Акт за ЧОС № 1858/22.07.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 80, том 4 от 23.07.2019г., дв.вх.№ 1087.

1. Одобрява пазарна оценка в размер на 8 500,00 лв. (осем хиляди и петстотин лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2. Определя начална тръжна цена в размер на 8 500,00 лв. (осем хиляди и петстотин лева).

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ, с цел насърчаване и подкрепяне на инвестиционния процес на малкия и среден бизнес на територията на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 442

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от недвижим имот – публична общинска собственост на Агенция за социално подпомагане, гр.София за административни нужди на “Дирекция социално подпомагане” – Първомай.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай

РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Агенция за социално подпомагане, – гр.София, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул.”Триадица” № 2, с ЕИК 121015056, представлявано от Изпълнителния директор Румяна Петкова, за административни нужди на “Дирекция социално подпомагане” – Първомай, за срок от 10 години, следните части от недвижим имот – публична общинска собственост, а именно:

Помещения /стаи/ с №№ 301А, 301, 302, 303, 304, 305, 307А, 307, 313 и 315 с обща площ от 247,43 кв.м., находящи се на трети етаж секция А /северно крило/ и секция Б /източно крило/ от триетажна масивна административна сграда, построена в УПИ I – ОБНС, администрация, в кв.89 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г., при граници : УПИ III – обслужващи дейности и търговия, улица, УПИ II – озеленяване и от три страни улици.

2. Всички консумативни разходи по използване на предоставените помещения са за сметка на ползвателя.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за управление на безвъзмездно предоставените помещения.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.20, ал.1 от НРПУРОИ и във връзка с искане с вх.№ 24-03-145/29.07.2019 г. от Директора на “Дирекция социално подпомагане” – Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 443

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост на недвижим имот № 000349, отреден за полски път в землището на с.Езерово, общ.Първомай.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2, т.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост поземлен имот № 000349, с площ 0,797 дка, с начин на трайно ползване – полски път, находящ се в местността „Пейово дере”, землището на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, **поради това, че е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост.**

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на бизнеса на територията на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

Не участва в гласуването - 1

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 444

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

Относно: Предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд на основание § 27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и § 27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (ДВ бр.62/10.08.2010г.), Общински съвет гр.Първомай

РЕШИ:

1. Дава съгласие:

- 4,200 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 038148, получен от имот 038131, представляващ изоставена нива, VIII категория, да бъде предоставен на Общинска служба „Земеделие” гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Благой Колев.

Горецитираната земеделска земя се предоставя във връзка с Решение № 8518 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № №8518/1992г. на наследници на Благой Колев, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местността „Варяда“ /Наряда/ с площ: 4,200дка, землище Буково.

Имотът е идентифициран на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково е регистриран като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г..

2. Дава съгласие:

- 2,000 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 028033, получен от имот 028029, представляващ изоставена орна земя, X категория;

- 1,000 дка проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 030081, получен от имот 030049, представляващ пасище, мера, VIII категория;

- 3,000 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 030078, получен от имот 030077, представляващ изоставена орна земя, X категория;

- 5,000 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 030083, получен от имот 030064, представляващ пасище, мера, VIII категория,

да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие” гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Христо Христов.

Гореситираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 16218 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 16218/1992г. на наследниците на Христо Христов, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”08 Драгойна” - 2,000 дка, „Други местности“ - 3,000 дка, „Други местности” – 1,000 дка, „Други местности“ – 5,000 дка /3,000 дка + 2,000 дка/ в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

3. Дава съгласие:

- **2,814 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 047054, получен от имот 047002 , представляващ изоставена орна земя, IV категория;**

- **2,600 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 059097, получен от имот 059081, представляващ изоставена нива, IX категория;**

- **1,300 дка проектен имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 057101, получен от имот 057098, представляващ нива, IX категория;**

- **1,977 дка имот в землището на с.Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер 050026, представляващ нива, IX категория,**
да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие” гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Петър Паунов.

Гореситираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 26318 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 26318/1992г. на наследниците на Петър Паунов, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”Чулфата” - 3,000 дка, „Други местности“ - 2,600 дка, „Маринката” – 1,300 дка, „Ряката“ – 2,000 дка в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и § 27, ал.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (ДВ бр.62/10.08.2010г.) и с оглед предоставяне на имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ – общинска собственост, на собственици с постановени решения за признато право на възстановяване в стари реални граници.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 445

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

ОТНОСНО: Приемане на „План за защита при бедствия на община Първомай“.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9, ал.11 от Закона за защита при бедствия, **Общински съвет град Първомай**

Р Е Ш И :

Общински съвет Първомай приема „План за защита при бедствия на община Първомай“.

Мотиви: Във връзка с постъпило писмо с изх.№ ОМП-05-21 от 06.12.2018 г. на Здравко Димитров-Областен управител на област Пловдив, за изготвяне на общински план за защита при бедствия и на основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9, ал.11 от Закона за защита при бедствия.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 446

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

ОТНОСНО: Вземане на решение от Общински съвет гр.Първомай, за даване на предварително съгласие и одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за Кабелна линия 20kV и монтаж на МТП (мачтов трафопост) в ПИ №112078, в землището на гр.Първомай, с ЕКАТТЕ:59080, м-т „Чилингирско т.ямач“, за захранване на „Водна помпа и осветление за охрана“ в ПИ №112078, в землището на гр.Първомай общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.17а, ал.2 от ЗОЗЗ, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Чл.64 и Чл.66, ал.2, при условията на Чл.67, ал.2 от ЗЕ и Чл.150, ал.6 от ЗУТ, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

Дава на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, предварително съгласие за преминаване на „Захранващо подземно кабелно ел. трасе 20kV“, през ПИ №800670 с НТП полски път, публична общинска собственост, по КВС на гр.Първомай, с ЕКАТТЕ: 59080, за захранване на: „Водна помпа и осветление за охрана“ в ПИ №112078, в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив;

Одобрява ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПУП – Парцеларен план за „Кабелна линия 20kV и монтаж на МТП (мачтов трафопост) в ПИ №112078, в землището на гр.Първомай, с ЕКАТТЕ:59080, м-т „Чилингирско т.ямач“, за захранване на „Водна помпа и осветление за охрана“ в ПИ №112078, в землището на гр.Първомай общ.Първомай, обл.Пловдив;

Мотиви: Във връзка с реализиране на „Захранващо подземно кабелно ел. трасе 20kV“ за захранване на: „Водна помпа и осветление за охрана“ в ПИ №112078, в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.17а, ал.2 от ЗОЗЗ, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, Чл.64 и Чл.66, ал.2 при условията на Чл.67, ал.2 от ЗЕ и Чл.150, ал.6 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 447

на Общински съвет град Първомай, прието на 30.08.2019 г. по протокол № 49

относно: Отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет гр.Първомай

РЕШИ:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на:
 - Атанас Кръстев, роден през 1969 г., от гр.Първомай, в размер на **500 лв.** Заявление вх.№ 53-0-150/09.08.2019 г.
 - Николинка Славова, родена през 1959 г., от гр.Първомай, в размер на **500 лв.** Заявление вх.№ 53-0-147/31.07.2019 г.
 - Радостина Кавалова, родена през 1987 г., от гр.Първомай, в размер на **500 лв.** Заявление вх.№ 53-0-149/09.08.2019 г.
 - Христо Кавалов, роден през 1971 г., от гр.Първомай, в размер на **500 лв.** Заявление вх.№ 53-0-174/23.08.2019 г.
2. Упълномощава кмета на общината да разпорежи изпълнението на приетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ