

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 424

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

Относно: Отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и неговите комисии за периода м.януари – м. юни 2019 година.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинския съвет в град Първомай**

Р Е Ш И:

Приема отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и неговите комисии за периода м.януари – м.юни 2019 година.

Мотиви: В изпълнение на разпоредбата на чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация за изготвяне и внасяне за разглеждане на отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и неговите комисии.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 425

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ V – 554, 555 от кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 382 от 28.02.2019 год. „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година”, Раздел III, буква Б „Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

т.40. „ Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 630 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ V - 554,555 находящ се в кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай.”

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 630 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ V – 554, 555 в кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ. Първомай, одобрен със заповед № 336/1967г., при граници на имота: УПИ VI – 553, дере, УПИ IV – 556, 557 и улица. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1855/19.06.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 3, том 4 от 20.06.2019г., дв.вх. № 940.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 955,00 лв. /две хиляди деветстотин петдесет и пет лева/ без ДДС за описания по т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 955,00 лв. /две хиляди деветстотин петдесет и пет лева/ без ДДС.

III. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Бяла река, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцели и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 426

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ УПИ IX с площ от 532 кв.м. от кв.36 по регулационния план на кв.Любеново, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдивска на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.46, ал.3 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 382 от 28.02.2019 год. „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година”, **Раздел III, буква В „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС ”** с нова точка, а именно:

т.4. „ Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 532 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IX от кв.36 по регулационния план на кв.Любеново, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдивска.”.

II. Да се продаде на Стоян Тодоров ЕГН и Николай Тодоров ЕГН, при равни дялове от следния общински недвижим имот – частна общинска собственост:

Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 532 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IX от кв.36 по регулационния план на кв.Любеново, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдивска, одобрен със Заповед № 318/1933г., при граници на имота: улица, УПИ VIII, УПИ X, УПИ и УПИ XI. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1854/19.06.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 2, том 4 от 20.06.2019г., дв.вх. № 939.

III. Одобрява пазарна оценка размер на 6 805,20 лв. /шест хиляди осемстотин и пет лева и двадесет стотинки/ с вкл. ДДС, изготвена от независим оценител.

IV. Цената на описания по т.II общински недвижим имот, в размер на 6 805,20 лв. /шест хиляди осемстотин и пет лева и двадесет стотинки/ с вкл. ДДС, се дължи при равни дялове от стойността на имота от Стоян Танев Тодоров и Николай Василев Тодоров, като всички данъци и такси по сделката, са за тяхна сметка.

V. Възлага на кмета на Община Първомай да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.1 недвижим имот.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка със заявление Вх. № 94-00-741/07.05.2019г. и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.3 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 427

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

ОТНОСНО: Доброволно прилагане на влязъл в сила, неприложен дворищнорегулационен план от 1955 г., по отношение на УПИ VIII – 531 от кв.54 по регулационния план на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация одобрен със заповед № 695 от 1955 г. по отношение на парцел /УПИ/ VIII – 531, целият с площ от 1870 кв.м. с неприложена улична от кв.54 по плана на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив, като **Община Първомай прехвърли с договор по пазарни цени на Фатме Садула с ЕГН** правото на собственост върху общински имот с площ от 350 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на с.Буково, общ.Първомай, се придава към парцел /УПИ/ VIII – 531 от кв.54, при граници на общинския имот: улица, УПИ XIX-532, ПИ № 531 и УПИ IX - 558.

2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1 587,60 лв. (хиляда петстотин осемдесет и седем лева и шестдесет стотинки) с вкл. ДДС, за описания по т.1 общински имот, изготвена от лицензиран оценител.

3. Определя продажна цена на описания по т.1 общински имот в размер на 1 587,60 лв. (хиляда петстотин осемдесет и седем лева и шестдесет стотинки) с вкл. ДДС, която следва да се заплати от **Фатме Садула с ЕГН**, като всички данъци и такси по сделката, са за негова сметка.

4. Възлага на кмета на Община Първомай да изготви заповед и склучи договор на основание § 8, ал.3 от от ПР на ЗУТ при условията на горните точки.

Мотиви: Във връзка с подадено заявление вх. № 94-00-766/10.05.2019 г. и изявено желание за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация от 1955г., по отношение на УПИ VIII – 531 от кв.54 по плана на с.Буково, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 428

на Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

ОТНОСНО : Издаване на запис на заповед от община Първомай в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваша данък добавена стойност (ДДС) към авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г., от мярка 7”Основни услуги и обновяване на селата в селските райони”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от ПРСР за периода 2014-2020 г. за **проект** „Рехабилитация и Реконструкция на общински път PDV1217/I-8, Поповица-Бяла река/-Първомай, кв. Дебър-Брягово-Искра/PDV3219, в участъка от Републикански път I-8(Поповица-Бяла река) до с. Брягово”, сключен между Община Първомай и ДФ „Земеделие”

На основание чл.21, ал.1, т. 10, т.23 и т. 24; чл. 21, ал.2; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, свързано с чл. 3, ал. 5 от ДБФП № 16/07/2/0/00560 от 10.11. 2017 г., **Общинския съвет на община Първомай**

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Първомай да подпише запис на заповед, без протест и без разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция по договор за безвъзмездна финансова помощ № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г., сключен между ДФ”Земеделие” и община Първомай, в размер на **542 100,78 лв** (*петстотин четиридесет и две хиляди и сто лева и 78 стотинки*), за обезпечаване на 100% полагаемия Данък Добавена Стойност върху стойността на авансовото плащане по договора, за Проект: « Рехабилитация и Реконструкция на общински път PDV1217/I-8, Поповица-Бяла река/-Първомай, кв. Дебър-Брягово-Искра/PDV3219, в участъка от Републикански път I-8(Поповица-Бяла река) до с. Брягово », *ФИНАНСИРАН* по ПРСР 2014-2020 , мярка 7, подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура”

2. Възлага на кмета на община Първомай да подготви необходимите документи за получаване на ДДС върху стойността на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 и да ги представи пред ДФ „Земеделие”-Разплащателна Агенция.

Мотиви : Настоящото Решение се приема на основание чл. 21 ал.1 т.10, т.23 и т.24; чл. 21, ал.2; чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА; ДБФП № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г. и има за цел да обезпечи наличен финансов ресурс по плащания на ДДС за изпълнение на гореописания проект до възстановяване на извършените разходи от ДФ „Земеделие”-Разплащателна Агенция.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 429

на Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

ОТНОСНО : Издаване на запис на заповед от община Първомай в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г., от мярка 7”Основни услуги и обновяване на селата в селските райони”, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от ПРСР за периода 2014-2020 г. за **проект** „Рехабилитация и Реконструкция на общински път PDV1217/I-8, Поповица-Бяла река/-Първомай, кв. Дебър-Брягово-Искра/PDV3219, в участъка от Републикански път I-8(Поповица-Бяла река) до с. Брягово”, сключен между Община Първомай и ДФ „Земеделие”

На основание чл.21, ал.1, т. 10, т.23 и т. 24; чл. 21, ал.2; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА; чл. 14, ал.6, т.2 от Наредба № 12/2016 за прилагане на подмярка 7.2 от мярка 7 от ПРСР за периода 2014-2020 г., свързано с чл. 3, ал. 5 от ДБФП № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г., **Общинския съвет на община Първомай**

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на община Първомай да подпише запис на заповед, без протест и без разноски, без никакви възражения и без такси и удържки, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция по договор за безвъзмездна финансова помощ № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г., сключен между ДФ”Земеделие” и община Първомай, в размер на **2 710 503,92 лв** (два милиона седемстотин и десет хиляди петстотин и три лева и *92 стотинки*), за обезпечаване на 100% авансовото плащане по договора, за Проект: « Рехабилитация и Реконструкция на общински път PDV1217/I-8, Поповица-Бяла река/-Първомай, кв. Дебър-Брягово-Искра/PDV3219, в участъка от Републикански път I-8(Поповица-Бяла река) до с. Брягово », *ФИНАНСИРАН* по ПРСР 2014-2020 , мярка 7, подмярка 7.2 "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура”

2. Възлага на кмета на община Първомай да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 и да ги представи пред ДФ „Земеделие”-Разплащателна Агенция.

Мотиви : Настоящото Решение се приема на основание чл. 21 ал.1 т.10, т.23 и т.24; чл. 21, ал.2; чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА; чл. 14, ал. 6, т.2 от Наредба № 12/2016 за прилагане на подмярка 7.2 от мярка 7 от ПРСР за периода 2014-2020 г., както и чл. 3, ал. 5 от ДБФП № 16/07/2/0/00560 от 10. 11. 2017 г. и има за цел да обезпечи наличен финансов ресурс по плащания за изпълнение на гореописания проект до възстановяване на извършените разходи от ДФ „Земеделие”-Разплащателна Агенция.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 430

на Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2019 г. по Протокол № 48

относно: Отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинският съвет в град Първомай**

Р Е Ш И:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на:
 - Атанас Христов Кръстев, роден през 1969 г., от гр.Първомай, в размер на **2 000 лв.** Заявление вх.№ 53-0-130/03.07.2019 г.
 - Желязко Костадинов Трифонов, роден през 1956 г., от гр.Първомай, в размер на **2 000 лв.** Заявление вх.№ 53-0-127/27.06.2019 г.
2. Упълномощава кмета на общината да разпoredи изпълнението на приетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ