

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ**

### **РЕШЕНИЕ № 316**

**на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33**

**Относно: Отмяна на Решение № 312 – в частта му по т.2, прието на 29.03.2018 г. по Протокол № 32 на Общински съвет град Първомай.**

На основание чл.45, ал.9 от Закон за местното самоуправление и местната администрация,  
**Общински съвет град Първомай**

### **РЕШИ:**

Отменя Решение № 312 – в частта по т.2, прието на 29.03.2018 г. по Протокол № 32 на Общински съвет град Първомай.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.45, ал.9 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, предвид фактическите основания, подробно изложени в Писмо с вх.рег.№ 61-02-34/10.04.2018 г. на Областния управител на Област Пловдив.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 19

Гласували: За – 19

Против – няма

Въздържали се – няма

***ДЕЧКО ПЕТКОВ:***

***ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ**

### **РЕШЕНИЕ № 317**

**на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33**

**относно: Приемане на проект на Програма по енергийна ефективност на община Първомай за периода 2018-2023 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.2 от Закона за енергийната ефективност /ЗЕЕ/,  
**Общински съвет град Първомай**

### **РЕШИ:**

***Точка единствена.* Приема Програма по енергийна ефективност на Община Първомай за периода 2018 – 2023 г.**

**Мотиви:** Настоящото Решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, както и чл.12, ал.2 от ЗЕЕ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 19

Гласували: За – 19

Против – няма

Въздържали се – няма

***ДЕЧКО ПЕТКОВ:***

***ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 318

на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33

**Относно:** Приемане на Годишен план за изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Първомай (2016-2020г.) за 2019 г.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане, **Общински съвет гр.Първомай**

### РЕШИ:

1. Общински съвет гр. Първомай приема Годишен план за изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Първомай (2016-2020г.) за 2019г.

**МОТИВИ:** На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.36б, ал.4 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане и в съответствие с изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в община Първомай (2016-2020г.).

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 319

на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33

**ОТНОСНО:** Доброволно прилагане на влязъл в сила, неприложен дворищнорегулационен план от 1971 г., по отношение на УПИ XIX – 693 от кв.86 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

### РЕШИ:

**1. Дава съгласие** да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация одобрен със заповед № 308 от 1971 г. по отношение на парцел /УПИ/ XIX – 693, целият с площ от 890 кв.м. с неприложена улична регулация от кв.86 по плана на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, като **Община Първомай прехвърли с договор по пазарни цени на Иван Петров Шанков с ЕГН .....** правото на собственост върху общински имот с площ от 270 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на с.Искра, общ.Първомай, се придава към парцел /УПИ/ XIX – 693 от кв.86, при граници на общинския имот: улица, земеделска земя, ПИ № 693 и УПИ XVIII - 708.

**2. Одобрява** пазарна оценка в размер на 1555,20 лв. (хиляда петстотин петдесет и пет лева и двадесет стотинки) с вкл. ДДС за описания по т.1 общински имот, изготвена от лицензиран оценител.

**3. Определя** продажна цена на описания по т.1 общински имот в размер на **1555,20 лв. (хиляда петстотин петдесет и пет лева и двадесет стотинки)** с вкл. ДДС, която следва да се заплати от **Иван Петров Шанков с ЕГН .....**, като всички данъци и такси по сделката, са за негова сметка.

**4. Възлага** на кмета на Община Първомай да изготви заповед и сключи договор на основание §. 8, ал.3 от от ПР на ЗУТ при условията на горните точки.

**Мотиви:** Във връзка с подадено заявление вх. № 94-00-417/21.03.2018 г. и изявено желание за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация от 1971г., по отношение на УПИ XIX – 693 от кв.86 по плана на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

***ДЕЧКО ПЕТКОВ:***

***ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ***

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 320

на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33

**ОТНОСНО:** Продажба на общински недвижим имот, представляващ УПИ XV – търговия и услуги с площ от 253 кв.м. от кв.14 по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдивска на собственика на законно построена върху него сграда по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.46, ал.3 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

### РЕШИ:

1. Да се продаде на "Ники Ради" ЕООД с ЕИК 203078472, следния общински недвижим имот – частна общинска собственост:

Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 253 кв.м., предназначен за търговия и услуги, съставляващ УПИ XV – търговия и услуги от кв.14 по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдивска, одобрен със Заповед № 374/1971г., при граници на имота: УПИ VIII – 214, УПИ VII – 215 и от две страни улици.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1457/14.12.2015г., вписан в Службата по вписванията Първомай под № 14, том 9, дв.вх. № 2563 от 15.12.2015г.

2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1 854 лв. (хиляда осемстотин петдесет и четири лева) с вкл. ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител.

3. Цената на описания по т.2 общински недвижим имот, в размер на 1 854 лв. (хиляда осемстотин петдесет и четири лева) с вкл. ДДС, се дължи от "Ники Ради" ЕООД с ЕИК 203078472, като всички данъци и такси по сделката, са за негова сметка.

4. Възлага на кмета на Община Първомай да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.1 недвижим имот.

**Мотиви:** настоящето решение се приема във връзка с заявление Вх. № 53-00-84/14.02.2018г. и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.3 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Вздържали се – няма

***ДЕЧКО ПЕТКОВ:***

***ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ***

## ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 321

на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33

**Относно: Обявяване за частна общинска собственост на недвижим имот № 410005, находящ се в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.2, т.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **Общински съвет гр.Първомай**

### РЕШИ:

**Обявява за частна общинска собственост следния имот:**

- № 410005, с площ 3,421 дка с променен начин на трайно ползване – друга територия заета от селско стопанство, находящ се в местността „Плукар друма р.бун“, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, притежаващ Акт за ПОС № 415/14.03.2018г, вписан в Службата по вписвания Първомай под № 13, том II от 15.03.2018г., дв.вх.№ 369, **поради това че е престанал да има предназначението си по чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост.**

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМЗМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от НРПУРОИ и чл.78а от ППЗСПЗЗ, с цел насърчаване на местната инициатива и предприемане на последващи законови процедури.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 322

на Общински съвет град Първомай, прието на 26.04.2018 г. по Протокол № 33

**ОТНОСНО:** Обявяване за частна общинска собственост на недвижим имот № 800309, отреден за местен път в землището на гр.Първомай, общ.Първомай.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2, т.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

### РЕШИ:

**Обявява за частна общинска собственост поземлен имот № 800309** с площ 0,550 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността местността „Землище кв.Дебър”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, **поради това, че е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост.**

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на бизнеса на територията на общината

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 19

Против – няма

Въздържали се – няма

Не участвал в гласуването - 1

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**