

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 223

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по протокол № 24

Относно: Отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и неговите комисии за периода 01.01.2017 г. – 30.06.2017 година

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет град Първомай**

Р Е Ш И :

Приема отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и неговите комисии за периода 01.01.2017 г.- 30.06.2017 година.

Мотиви: В изпълнение на разпоредбата на чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация за изготвяне и внасяне за разглеждане на отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и неговите комисии.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 224

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Отмяна на Решение № 222 от 21.06.2017 г., взето с Протокол № 23 на Общински съвет град Първомай, с което е приета Наредба за реда и начина на ползване на дървесина, добита извън горския фонд на територията на община Първомай.

На основание чл.21, ал.2, във вр.с чл.21, ал.1, т.23 и чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет град Първомай**

Р Е Ш И :

Отменя Решение № 222 от 21.06.2017 г., взето с Протокол № 23 на Общински съвет град Първомай, с което е приета Наредба за реда и начина на ползване на дървесина, добита извън горския фонд на територията на община Първомай.

Мотиви: Във връзка с Писмо вх.№ 53-0-152/28.06.2017 г. от Областния управител на област Пловдив и на основание чл.21, ал.2, във вр.с чл.21, ал.1, т.23 и чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 225

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Приемане на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в предучилищна възраст в детските градини и училищата на територията на Община Първомай, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 59, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), във връзка с чл. 7, ал. 1 от Наредба № 5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование и § 31 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за предучилищното и училищното образование.

На основание чл. 21, ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 59, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) във връзка с чл. 7, ал. 1 от Наредба № 5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование и §31 от Преходни и заключителни разпоредби на Закон за предучилищното и училищното образование, **Общински съвет – Първомай**

Р Е Ш И :

Приема Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в предучилищна възраст в детските градини и училищата на територията на Община Първомай.

МОТИВИ:

I. Причини, които налагат приемането на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в предучилищна възраст в детските градини и училищата на територията на Община Първомай:

1. Необходимостта от приемането на наредбата е да се доразвият и приведат разпоредбите на Закона за предучилищното и училищно образование в съответствие с конкретните особености на детските градини и учебните заведения на територията на Община Първомай.

2. Досега не е приета наредба, която да регламентира условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на Община Първомай. Същевременно Народното събрание на Република България прие Закон за предучилищното и училищното образование (обнародван в ДВ, бр. 79 от 13.10.2015 г.). В член 59, ал. 1 от този закон, както и в чл. 7, ал. 1 от Наредба № 5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование, въз основа на посочения закон, в сила от 1 август 2016 година, е предвидено, че условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини се определят с наредба на общинския съвет. Посоченият регламент изисква Общински съвет при Община Първомай да приеме наредба, с която да определи условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на Община Първомай.

II. Цели, които се поставят:

1. Създаване на подробно разписан и регламентиран административен ред по отношение изпълнението на ЗПУО и Наредба № 5/03.06.2016г. за предучилищното образование.
2. Ще се определят ясни, конкретни и еднакви условия и ред за записване, отписване и преместване на деца от и в общинските детски градини и общинските училища в общината, съобразени с нормативните актове от по-висша степен.

III. Очаквани резултати:

Осъществяване на по-добра организация и ред при записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини и общинските училища на територията на Община Първомай, съобразени с нормативните актове от по-висша степен, и по-пълно обхващане на децата в задължителна предучилищна подготовка на територията на Община Първомай. Обективност и публичност на процеса на прием на деца в детските градини.

IV. Финансови средства, необходими за прилагането на новата Наредба:

Прилагането на текстове на Наредбата не е свързано с разходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината. Контролът по прилагането на подзаконовите нормативни актове на Общински съвет Първомай, се осъществява от определени за това служители на Община Първомай, в рамките на техните задължения.

V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз.

Проектът на наредбата не противоречи и на правото на Европейския съюз. Този проект е в съответствие с новия Закон за предучилищното и училищното образование, в сила от 01.08.2016 г. в частта, касаеща обществените отношения, които се уреждат от проекта на общинската наредба. В съответствие е и с Наредба № 5 от 03.06.2016 г. за предучилищното образование в сила от 01.08.2016 г. Не противоречи и на други нормативни актове от по-висша степен, приети от законодателната и изпълнителната власт в Република България.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 226

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Изменение на бюджета на Община Първомай за 2017 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Първомай, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Изменя решение № 165 от 20.01.2017 година на Общински съвет Първомай, както следва:

1.1. Увеличава общата стойност по прихода на бюджета на община Първомай за 2017 г. от **15 496 905 лева на 15 506 905 лева т.е. с 10 000 лева** съгласно Приложение № 1 в т. ч.:

- данък върху недвижими имоти от **435 000 лева на 450 000 лева;**
- данък върху превозните средства от **690 000 лева на 714 000 лева;**
- внесен ДДС и други данъци върху продажбите от **- 8000 лева на – 10 193 лева;**
- приходи от продажба на земя от **184 000 лева на 294 000 лева;**
- предоставен трансфер за погасяване на безлихвен заем от централния бюджет от –

68 403 лева на – 205 210 лева;

1.2. Преразпределя разходите за текущи издръжки и инвестиции в размер на **10 000 лева** съгласно Приложение № 2;

1.3. Увеличава капиталовите разходи по инвестиционна програма 2017 г. с **97 085 лева** и намалява текущите ремонти в размер на **97 108 лева** съгласно Приложение № 3;

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1 т.6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Първомай. Изменението на бюджета се налага във връзка с постъпили допълнителни средства от продажба на земя, анализ и изпълнение на приходите към 31.05.2017 г. и възникнала необходимост от предоставяне на трансфер за погасяване на безлихвен заем от централния бюджет в рамките на 2017 г., както и преразпределение на средствата за капиталови разходи, текущи ремонти и издръжки.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 227

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Предоставяне на земеделски земи от общинския поземлен фонд на основание § 27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и § 27, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (ДВ бр.62/10.08.2010г.), **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие:

- 2,200 дка проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 023022, получен от имот 023001, представляващ нива, целият с площ 6,277 дка, VIII категория;

- 2,000 дка проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 065036, получен от имот 065033, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 24,100 дка, IX категория;

- 2,000 дка проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 054131, получен от имот 054024, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 4,681 дка, X категория;

- 0,490 дка имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер 044091, представляващ ливада, с площ 0,490 дка, IX категория;

- 1,004 дка проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 051126, получен от имот 051013, представляващ нива, целият с площ 1,660 дка, X категория;

- 1,000 дка проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер 052071, получен от имот 052070, представляващ нива, целият с площ 2,502 дка, X категория;

да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие“ гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на Митю Ташев Димитров.

Горецитираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 4018 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 4018/1992г. на наследници на Митю Ташев Димитров, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: „Коджа бунар“- 2,200 дка , „Хаширо“- 2,000, „Шара пътя“ - 2,000 дка, „Юрта“ - 0,600 дка, „Голям чайр“ - 1,000 дка и „Късю“ - 1,000 дка в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

2. Дава съгласие:

- **1,967 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **059096**, получен от имот **059090**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 3,636 дка, X категория;

- **6,969 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **048124**, получен от имот **048045**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 17,279 дка, X категория;

- **4,037 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **024040**, получен от имот **024001**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 6,588 дка, VIII категория;

- **2,025 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **058102**, получен от имот **058097**, представляващ нива целият с площ 42,396 дка, IX категория;

да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие“ гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Петко Марков Стоев**.

Горесцитираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 4118 от 27.04.1994 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 4118/1992г. на наследници на Петко Марков Стоев, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”Сърбярско” – 4,000 дка, „Илан дере“ – 2,500 дка, „Равнища“ – 7,000 дка, „Чучките“ – 2,000 дка, „Габърско дере“ – 2,000 дка в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

3. Дава съгласие:

- **1,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **0059102**, получен от имот **059039**, представляващ изоставена орна земя целият с площ 2,031 дка, IX категория;

- **1,197 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **044092** представляващ нива с площ 1,197 дка, VIII категория;

- **1,500 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **013027**, получен от имот **013020**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 7,054 дка, VIII категория;

- **0,800 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **038150**, получен от имот **038104**, представляващ естествена ливада, целият с площ 2,897 дка, VIII категория;

- **1,391 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **046057**, представляващ нива с площ 1,391 дка, VIII категория;

- **2,150 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **0046076**, получен от имот **046059**, представляващ нива, целият с площ 4,223 дка, VIII категория;

- **2,500 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **048132**, получен от имот **048018**, представляващ изоставена територия за трайни насаждения, целият с площ 7,274 дка, X категория;

- **1,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **019039**, получен от имот **019031**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 16,071 дка, VIII категория;

- **2,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **028028**, получен от имот **028024**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 47,345 дка, X категория;

- **1,110 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **029035**, представляващ изоставена нива с площ 1,110 дка, VIII категория;

- **1,614 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **030075**, получен от имот **030047**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 2,267 дка, VIII категория, да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие“ гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Петко Йорданов Георгиев**.

Горечитираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 12318 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 12318/1992г. на наследници на Петко Йорданов Георгиев, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”Катранджийско” – 1,000 дка, „Юрта“ – 1,000 дка, „Къра“ – 0,800 дка, „Гебе меше“ – 1,500 дка, „Ряката“ – 1,500 дка, „Ряката“ – 2,000 дка, „Равнища“ – 1,000 дка, „Равнища“ – 1,500 дка, „Пазлака“ – 1,000 дка, „Милева чешма“ – 2,000 дка, „Милева чешма“ – 1,000 дка, „Драчовица“ – 1,500 дка в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

4. Дава съгласие:

- **1,067 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **017098**, представляващ нива, с площ 1,067 дка, VIII категория;

- **1,694 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **063033**, представляващ ливада с площ 1,694 дка, IX категория;

- **1,400 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **034061**, получен от имот **034058**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 2,922 дка, X категория;

- **1,096 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **034053**, представляващ изоставена орна земя, с площ 1,096 дка, VIII категория;

- **1,200 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **015052**, получен от имот **015025**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 9,668 дка, VIII категория;

- **1,824 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **045096**, представляващ нива, с площ 1,824 дка, VIII категория;

- **1,200 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **046072**, получен от имот **046068**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 6,857 дка, IV категория;

- **1,023 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **040133**, представляващ нива, с площ 1,023 дка, VIII категория;

- **1,200 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **049103**, получен от имот **049079**, представляващ естествена ливада, целият с площ 2,868 дка, VIII категория;

- **2,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **056190**, получен от имот **056114**, представляващ нива, целият с площ 6,495 дка, IX категория;

- **1,200 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **056192**, получен от имот **056148**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 3,999 дка, IX категория;

- **3,432 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **046074**, получен от имот **046024**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 6,431 дка, VIII категория;

- **2,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **054127**, получен от имот **054006**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 2,429 дка, X категория;

- **2,300 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **048131**, получен от имот **048032**, представляващ ливада, целият с площ 3,820 дка, X категория, да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие” гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Иван Илев Петев**.

Горесцитираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 24218 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 24218/1992г. на наследници на Иван Илев Петев, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”Равна келемя” – 2,000 дка, „Интъла“ – 2,000 дка, „Интъла“ – 1,000 дка, „Равнища“ – 2,300 дка, „Блудковица“ – 1,600 дка, „Шумата“ – 1,300 дка, „Коджаманица“ – 1,200 дка, „Маджеравка“ – 1,200 дка, „Св. Атанас“ – 1,900 дка, „Брега“ – 1,300 дка, „Кавака“ – 1,200 дка, „Габрето“ – 1,000 дка, „Айкъна“ – 3,300 дка, „Интъла“ – 1,200 дка в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

5. Дава съгласие:

- **1,500 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **025093**, получен от имот **025079**, представляващ ливада, целият с площ 6,604 дка, VIII категория;

- **2,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **035068**, получен от имот **035045**, представляващ нива, целият с площ 2,336 дка, X категория;

- **1,100 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **048135**, получен от имот **048047**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 11,677 дка, X категория;

- **0,641 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **048051**, представляващ изоставена нива, с площ 0,641 дка, X категория;

- **4,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **057103**, получен от имот **057044**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 5,001 дка, IX категория;

- **1,918 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **045055**, представляващ нива, с площ 1,918 дка, VIII категория;

- **1,057 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **040123**, представляващ изоставена нива, с площ 1,057 дка, VIII категория;

- **2,304 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **035056**, представляващ изоставена нива, с площ 2,304 дка, X категория,

да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие“ гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Димитър Ангелов Христов.**

Горечитираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 31818 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 31818/1992г. на наследници на Димитър Ангелов Христов, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”Гереня” – 1,500 дка, „Коджаманица“ – 2,000 дка, „Плънчовица“ – 1,000 дка, „Кайряка“ – 2,000 дка, „Ровнища“ – 1,000 дка, „Маджарско“ – 2,000 дка, „Маджарско“ - 2,000 дка, „Боа тепе“ – 2,000 дка, „Ровнища“ – 0,500 дка и „Елеза“ – 3,000 дка в землище Буково.

Част от имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

6. Дава съгласие:

- **2,000 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **059099**, получен от имот **059081**, представляващ изоставена орна земя, целият с площ 42,272 дка, IX категория;

- **2,100 дка** проектен имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с проектен номер **025088**, получен от имот **025069**, представляващ нива, целият с площ 3,767 дка, VIII категория;

- **2,446 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **0190381**, представляващ нива, с площ 2,446 дка, VIII категория;

- **2,768 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **044044**, представляващ ливада, с площ 2,768 дка, VIII категория;

- **1,567 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **049073**, представляващ изоставена нива, с площ 1,567 дка, VIII категория;

- **3,000 дка** имот в землището на с. Буково, ЕКАТТЕ 56335, с номер **068076**, представляващ изоставена нива, с площ 3,000 дка, IX категория, да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие“ гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследници на **Димо Петров Русинов.**

Горечитираните земеделски земи се предоставят във връзка с Решение № 24818 от 22.03.1993 г. на ПК-гр.Първомай, по преписка № 24818/1992г. на наследници на Димо Петров Русинов, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местности: ”Гереня” – 2,100 дка, „Пазлака“- 2,100 дка, „Юртя“- 2,400 дка, „Илан дере“ – 3,000 дка, „Габрето“ – 1,3 дка, „Лисичи камък“ – 2,000 дка в землище Буково.

Имотите са идентифицирани на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Буково са регистрирани като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

7. Дава съгласие:

- **12,019 дка** имот в землището на с. Дълбок извор, ЕКАТТЕ 24493, с имотен номер **087001**, представляващ нива, с площ от 12,019 дка, VI и IX категория, да бъде предоставен на Общинска служба „Земеделие“ гр.Първомай, обл.Пловдив, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на **Иван Димитров Бояджиев.**

Гореситираната земеделска земя се предоставя във връзка с Решение № 7/09.06.2003 г. на ПК-гр.Първомай, по съдебно решение от № 28/25.10.2002 г., постановено по реда чл.11 ал.2 от ЗСПЗЗ, относно признаване правото на възстановяване на собственост върху земеделска земя в местност "мисилюма, лочките"- 15,000 дка в землище Дълбок извор.

Имотът е идентифициран на терен в стари реални граници и към настоящия момент в КВС на землище Дълбок извор е регистриран като земя по чл.19 от ЗСПЗЗ на Община Първомай, предадена на Община Първомай с протоколно решение от 24.07.2008г.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и § 27, ал.2 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗСПЗЗ (ДВ бр.62/10.08.2010г.) и с оглед предоставяне на имоти по чл.19 от ЗСПЗЗ – общинска собственост, на собственици с постановени решения за признато право на възстановяване в стари реални граници.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 228

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Отказ от изкупуване на идеални части от съсобствен с физическо лице недвижим имот, представляващ земеделска земя № 191104, землище гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Отказва да изкупи притежаваните от Христо Василев Христов, съгласно Договор за замяна на недвижим имот изх.№ 47/04.03.2002 год, вписан под № 78, том I, Дв.вх. № 180 на 14.03.2000г. в Агенция по вписванията - Служба по вписванията – Първомай, 1513/9780 кв.м. идеални части, от съсобствения с Община Първомай имот № 191104, целият с площ от 9,780 дка, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в местността „Г.Ортамеше Д.Бунар”, в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл. Пловдив, за сумата в размер на 1513,00 (хиляда петстотин и тринадесет) лева.

II. Дава съгласие на Христо Василев Христов да продаде на трето лице притежаваните от него 1513/9780 кв.м. идеални части от съсобствения с Община Първомай недвижим имот, а именно: № 191104, целият с площ от 9,780 дка, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в местността „Г.Ортамеше Д.Бунар”, в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл. Пловдив, при граници и съседи: имот № 191105, нива на насл. на Иван Илиев Димитров; имот № 191106, нива на Иванка Господинова Гочева; имот № 191107, нива на Вьчка Димитрова Гюрова; имот № 191103, нива на Величка Димова Анева; имот № 800633, полски път на Община Първомай, за сумата в размер на 1513,00 (хиляда петстотин и тринадесет) лева.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, във връзка с постъпили молби вх.№ 94-00-630 от 17.05.2017г. и 16.06.2017г. от Христо Василев Христов, за изкупуване от Община Първомай, съгласно чл.33 от Закона за собствеността, на притежаваните от него 1513/9780 кв.м. идеални части от съсобствения с общината недвижим имот, представляващ земеделска земя, а именно: имот № 191104, целият с площ от 9,780 дка, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в местността „Г.Ортамеше Д.Бунар”, в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл. Пловдив, за сумата в размер на 1513,00 (хиляда петстотин и тринадесет) лева, или в случай на отказ от изкупуването им, да му бъде дадено съгласие да продаде своя дял в съсобствения имот на трето лице.

Общ брой общински съветници – 21
Присъствали – 17
Гласували: За – 17
Против – няма
Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 229

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от недвижими имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Терен за търговски цели №1 с площ от 48 кв.м., находящ се на улица с о.т.258 и о.т.259, между парцели УПИ I – озеленяване в кв.76”а” и УПИ I – кооперативен пазар в кв.76”б” по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 15-666/1994 г., при граници на терена: от две страни тротоарно пространство и улица;

2. Терен за търговски цели №3 с площ 7,00 кв.м., находящ се на тротоарно пространство на улица с о.т.258 и о.т.259, между парцели УПИ I – озеленяване в кв.76”а” и УПИ I – кооперативен пазар в кв.76”б” по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 15-666/1994 г., при граници на терена: от две страни тротоарно пространство, улица и УПИ I – озеленяване;

3. Терен за търговски цели №4 с площ 8,00 кв.м., находящ се на тротоарно пространство на улица с о.т.258 и о.т.259, между парцели УПИ I – озеленяване в кв.76”а” и УПИ I – кооперативен пазар в кв.76”б” по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 15-666/1994 г., при граници на терена: от две страни тротоарно пространство, улица и УПИ I – озеленяване;

Терените обозначен, чрез заштриховане в черно на приложенияте към настоящото решение скици, са предназначени за поставяне на самостоятелни търговски обекти.

II. Размерът на началната наемна цена на терените се определя, по реда на чл.27 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, приета с Решение № 391/28.03.2014г. по Протокол №34 на ОбС-Първомай.

III. Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

IV. Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търговете за отдаване под наем на обектите по т.І, както и сключването на договори със спечелилия търга участник.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.16 от НРПУРОИ и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Община Първомай за 2017г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 17

Гласували: За – 17

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 230

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Учредяване право на пристрояване за изграждане на покрита тераса към съществуващ търговски обект – „Кафе-аперитив”, построен в УПИ XVIII – общински от кв.2 по регулационния план на с.Воден, общ.Първомай, обл.Пловдив, на собственика на сградата по реда на чл.38, ал.2 от ЗОС

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.52, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Да се учреди възмездно безсрочно право на пристрояване за изграждане на покрита тераса с площ от 16,00 кв.м. към съществуващ „Кафе-аперитив” с площ от 107,80 кв.м., представляващ част от едноетажна масивна сграда построена върху общински недвижим имот, съставляващ парцел /УПИ/ XVIII – общински, целият с площ от 415 кв.м., предназначен за общественно обслужващи дейности, находящ се в кв.2 по регулационния план на с.Воден, общ.Първомай, съгласно Акт № 156 от 23.07.2008г. за частна общинска собственост, в **полза на Азис Нури Хасан, ЕГН** от с.Воден, общ.Първомай, собственик на съществуващата сграда.

2. Одобрява определената пазарна оценка на правото на пристрояване за изграждане на покрита тераса с площ от 16,00 кв.м. към съществуващ търговски обект, описан в т.1, възлизаща на **200 лв. (двеста лева)**, изготвена от независим оценител.

3. Правото на пристрояване за изграждане на покрита тераса с площ от 16,00 кв.м. към съществуващ търговски обект, описан в т.1, **да се учреди за сумата от 200 лв. (двеста лева).**

4. Възлага на Кмета на община Първомай да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на възмездно право на пристрояване, съгласно т.1 и т.3 от настоящето решение.

Мотиви: настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.52, ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и предвид на заявление с Вх. № 94-00-385/28.03.2017 г. от Азис Нури Хасан, собственик на съществуващ търговски обект, построен в имот - частна общинска собственост.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 17

Гласували: За – 17

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 231

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ XV – общински от кв.21 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Допълва приета с Решение № 162 от 20.01.2017 год. „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2017 година”, Раздел III, буква Б „ Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

т.34. „Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 910 кв.м, предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ XV - общински, находящ се в кв.21 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай”.

2. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 910 кв.м, предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ XV - общински, находящ се в кв.21 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, одобрен със заповед № 171/1986г., при граници на имота: УПИ XIV – 36; дере и улица;

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1555/30.05.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 74, том 3 от 05.06.2017г., дв.вх. № 754.

3. Одобрява пазарна оценка в размер на 4 186 лв. /четири хиляди сто осемдесет и шест лева/ без ДДС за описания по т.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

4. Определя начална тръжна цена в размер на 4 186 лв. /четири хиляди сто осемдесет и шест лева/ без ДДС.

5. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Православен, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

6. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 17

Гласували: За – 17

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 232

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ УПИ IV – общински, находящ се в кв.37Б по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 480 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IV – общински, находящ се в кв.37Б по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай, при граници на имота: улица; УПИ III – общински; УПИ V – общински; УПИ VII – общински и УПИ VI – общински .

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 591/28.05.2012 год., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 42, том IV от 30.05.2012г., дв.вх. № 999.

2. Одобрява пазарна цена в размер на 1 560 лв. (хиляда петстотин и шестдесет лева) без ДДС за описания по т.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Определя начална тръжна цена в размер на **1 560 лв. (хиляда петстотин и шестдесет лева)** без ДДС.

4. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Виница, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

5. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 17

Гласували: За – 17

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 233

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Одобряване на нова пазарна цена на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 000121, находящ се в местността „Дели юрт”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, определен за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване с Решение №134 от 24.10.2016г. на Общински съвет гр.Първомай.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.58, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Допълва приетата с Решение № 162 от 20.01.2017 год. „Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2017 година”, Раздел III, буква Б „ Имоти, които община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

„**37.** Поземлен имот № 000121 с площ от 8,140 дка., с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия: пета, находящ се в местността „Дели юрт”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив”

II. Одобрява нова пазарна цена в размер на 24 013,00 лв. /двадесет и четири хиляди и тринадесет лева/, съгласно пазарна оценка изготвена от независим оценител, за недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот № 000121 с площ от 8,140 дка., с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия: пета, находящ се в местността „Дели юрт”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, с Акт за ЧОС № 1515/13.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 165, том 7 от 17.10.2016 г., дв.вх. № 2074, определен за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване с Решение №134 от 24.10.2016г. на Общински съвет гр.Първомай.

III. Определя начална тръжна цена за описания в т.II имот в размер на 24 013,00 лв. /двадесет и четири хиляди и тринадесет лева/.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.58, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 17

Гласували: За – 17

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 234

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Одобряване на нови пазарни цени на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ I – общински, УПИ II – общински, УПИ IV – общински от кв.37А по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив, определени за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване с Решение №133 от 24.10.2016г. на Общински съвет гр.Първомай.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.58, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Одобрява нови пазарни цени, съгласно пазарни оценки изготвени от независим оценител, за следните недвижими имоти - частна общинска собственост, определени за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване с Решение №133 от 24.10.2016г. на Общински съвет гр.Първомай, а именно:

1. За незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 580 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ I – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница, общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: на североизток – улица, на югоизток – УПИ II - общински, на югозапад - УПИ III - общински и на северозапад – улица, с Акт за ЧОС № 575/07.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 126, том 3 от 08.05.2012 г., дв.вх. № 845 - нова пазарна цена в размер на 2 184,67 лв. /две хиляди сто осемдесет и четири лева, шестдесет и седем стотинки/ без ДДС, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2. За незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ II – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница., общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: на североизток – улица, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ IV - общински, на северозапад - УПИ III - общински и УПИ I – общински, с Акт за ЧОС № 576/09.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 141, том 3 от 10.05.2012 г., дв.вх. № 864 – нова пазарна цена в размер на 1 737,50 лв. /хиляда седемстотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС, изготвена от оценител на недвижими имоти

3. За незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IV – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница, общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: на североизток – УПИ II - общински, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ VII - общински, на северозапад - УПИ V - общински и УПИ III – общински, с Акт за ЧОС № 578/09.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 143, том 3 от 10.05.2012 г., дв.вх. № 866 - нова пазарна цена в размер на 1625 лв. /хиляда шестстотин двадесет и пет лева/ без ДДС, изготвена от оценител на недвижими имоти.

II. Определя начални тръжни цени за описаните в т.І имоти, определени за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване с Решение №133 от 24.10.2016г. на Общински съвет гр.Първомай, както следва:

1. За незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 580 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ I – общински в кв.37А по регулационния план на с. Винаца, общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: на североизток – улица, на югоизток – УПИ II - общински, на югозапад - УПИ III - общински и на северозапад – улица, с Акт за ЧОС № 575/07.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 126, том 3 от 08.05.2012 г., дв.вх. № 845 - **начална тръжна цена в размер на 2 184,67 лв. /две хиляди сто осемдесет и четири лева, шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.**

2. За незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ II – общински в кв.37А по регулационния план на с. Винаца., общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: на североизток – улица, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ IV - общински, на северозапад - УПИ III - общински и УПИ I – общински, с Акт за ЧОС № 576/09.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 141, том 3 от 10.05.2012 г., дв.вх. № 864 – **начална тръжна цена в размер на 1 737,50 лв. /хиляда седемстотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС.**

3. За незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IV – общински в кв.37А по регулационния план на с. Винаца, общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: на североизток – УПИ II - общински, на югоизток – улица , на югозапад - УПИ VII - общински, на северозапад - УПИ V - общински и УПИ III – общински, с Акт за ЧОС № 578/09.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 143, том 3 от 10.05.2012 г., дв.вх. № 866 - **начална тръжна цена в размер на 1625 лв. /хиляда шестстотин двадесет и пет лева/ без ДДС.**

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.58, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 17

Гласували: За – 17

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 235

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Даване на съгласие за процедиране на ПУП-План регулация, във връзка с промяна на дворищната регулационна граница между УПИ XIII-читалище и УПИ XVI-217, в кв.13, по действащия кадастрален и регулационен план на с.Виница, одобрен със Заповед №770/1963г., след прилагане на разпоредбите на Чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

На основание Чл.21, ал.2 във връзка с Чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, Чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и Чл. 56, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет в гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде процедиран ПУП-План регулация за УПИ XIII-читалище и УПИ XVI-217, кв.13, по действащия кадастрален и регулационен план на с.Виница, общ.Първомай, одобрен със Заповед №770/1963г, във връзка с присъединяване на обособена част от УПИ XIII-читалище, с площ от 161.00 кв.м., към съседен УПИ XVI-217, кв.13, обозначена между точки А, Б, С, Д и Е, колорирана със зелен цвят на скица-предложение, неразделна част от настоящата докладна-записка, по реда на Чл.124а, Чл.129 от ЗУТ и при условията на Чл.15, ал.3 и 5 от същия закон.

2. На основание Чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, Кметът на Община Първомай да сключи със собственика на УПИ XVI-217, кв.13, по действащия план на с.Виница, предварителен договор за продажба на обособена част от УПИ XIII-читалище, кв.13, с площ 161.00 кв.м., обозначена между точки А, Б, С, Д и Е, колорирана със зелен цвят на скица-предложение, неразделна част от настоящата докладна-записка по пазарна цена, определена с експертна оценка на лицензиран оценител, в общ размер на 772,80 лв. без ДДС.

3. След влизане в сила на Заповедта за одобряване на ПУП-План регулация за УПИ XIII-читалище и УПИ XVI-217, кв.13, по действащия кадастрален и регулационен план на с.Виница, Кметът на Община Първомай, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността върху присъединената към УПИ XVI-217, кв.13 обособена част..

Мотиви: Предвид промяна в дворищната регулация между УПИ XIII-читалище и УПИ XVI-217, кв.13, по действащия кадастрален и регулационен план на с.Виница, общ.Първомай и на основание Чл.21, ал.2 във връзка с Чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, Чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и Чл. 56, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Общ брой общински съветници – 21
Присъствали – 17
Гласували: За – 17
Против – няма
Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 236

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Разкриване на 1 /една/ щатна бройка към ДСП Първомай, във връзка с реализиране на устойчивост по проект BG05M9OP001-2.002-0026-C01 „Интегрирана подкрепа в семейна среда”, по който е създадено Звено за услуги в домашна среда (ЗУДС) към Домашен социален патронаж – гр. Първомай.

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 122, ал. 2 от ЗПФ, Общински съвет гр. Първомай

РЕШИ:

Общински съвет гр. Първомай приема да разкрие за срок от шест месеца без прекъсване, след одобряване на окончателния доклад по проекта, с изключение на непредвидени обстоятелства **1 /една/ щатна бройка** към Дейност **524 Домашен социален патронаж – Първомай**, като персонал на Звено за услуги в домашна среда към Домашен социален патронаж, считано от 01.11.2017 г.

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 122, ал. 2 от ЗПФ и Решение на Общински съвет гр. Първомай № 572, прието на 17.06.2015 година по Протокол № 51 за даване на съгласие Община Първомай да поддържа социалните услуги за социално включване в домашна среда, на Годишния план за изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Първомай (2016 – 2020 г.) и доразвиване и надграждане на съществуващите социални услуги в Община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 237

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

ОТНОСНО: Промяна състава на Обществения съвет на община Първомай и корекция на решение № 126 взето на 30.09.2016 г. по Протокол № 14.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 от Закона за социално подпомагане и чл. 52 – 54 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

За упражняване на обществен контрол, съдействие и помощ при осъществяване на дейностите по социално подпомагане, Общински съвет гр. Първомай коригира състава на Обществения съвет, избран с Решение № 39/31.01.2008 г., Протокол № 4 и актуализиран с Решение № 77/29.03.2012 г., Протокол № 8, Решение № 57/31.03.2016 г., Протокол № 8 и Решение № 126 взето на 30.09.2016 г. по Протокол № 14, както следва:

1. Ружди Салим – Заместник кмет на община Първомай – председател;
2. Таня Налбантова – Директор на Дирекция «Социално подпомагане» гр. Първомай;
3. инж. Янка Мущанова – Директор дирекция «СИД, МП и ГР» при Община Първомай;
4. Мария Кьосева – Секретар на МКБППМН при Община Първомай;
5. Маринка Бояджиева – общински съветник;
6. Ресми Саид – общински съветник;
7. Петя Маджарова – общински съветник;
- 8. Радка Попова – председател на дружеството на пенсионерите в гр. Първомай;**
9. Златка Кирева – председател на УС на СИБ.

Мотиви: Във връзка с настъпване на смърт на Димитър Калоферов и избран нов председател на дружеството на пенсионерите в гр. Първомай – г-жа Радка Попова, съгласно Протокол от 29.06.2017 г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 238

На Общински съвет град Първомай, прието на 12.07.2017 г. по Протокол № 24

Относно: Отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинския съвет в град Първомай**

Р Е Ш И:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на :

• Людмила Георгиева Караславова, родена през 1952 г., от гр.Първомай, в размер на **500 лв.** Заявление вх. № 53-0-166/04.07.2017 г.

2. Упълномощава кмета на общината да разпорежи изпълнението на приетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали – 18

Гласували: За – 18

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ