

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 170

от 23.02.2017 година

за: Отчет за изпълнение на решенията на Общинския съвет в град Първомай за второ полугодие на 2016 година.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.24 от ЗМСМА и чл.44, ал.1, т.7 от същия закон, **Общински съвет град Първомай**

РЕШИ:

Приема отчета на Кмета на община Първомай за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет – Първомай, мандат 2015-2019 година, отнасящи се за второто полугодие на 2016 година.

Мотиви: Предвид разпоредбата на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА относно периодичен отчет на Кмета на общината за изпълнението на решенията на Общински съвет и на основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.24 от ЗМСМА.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 171

от 23.02.2017 година

за: Определяне на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай за общо и индивидуално ползване за стопанската 2017/2018 година, правила за ползването им, утвърждаване на годишен план за паша.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.25, ал.1, чл.37и, ал.3, ал.4 и ал.12, чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 60, ал. 1, предложение второ от Административнопроцесуален кодекс, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за общо и за индивидуално ползване общинските пасища, мери и ливади на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. Определя общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай за общо и индивидуално ползване, отразени в следните приложения, неразделна част от настоящото решение, а именно:

- *Приложение № I – списък на имотите за индивидуално ползване в 6 землища, с категории;*

- *Приложение № II – имоти за общо и индивидуално ползване.*

3. Утвърждава Годишен план за паша за ползването на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай – *Приложение № III, неразделна част от настоящото решение.*

4. Определя Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на община Първомай, обл.Пловдив - *Приложение № IV, представляващо неразделна част от настоящото решение.*

5.1. Утвърждава цена на пасища, мери и ливади – общинска собственост, определена по пазарен механизъм въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител, както следва:

5.1.1. За землище гр.Първомай: пасища, мери в размер на 10,20 лв./дка

5.1.2. За землище с.Брягово: пасища, мери в размер на 10,00 лв./дка
ливади в размер на 8,40 лв./дка

5.1.3. За землище с.Буково: пасища, мери в размер на 7,90 лв./дка
ливади в размер на 8,50 лв./дка

5.1.4. За землище с.Воден: пасища, мери в размер на 8,40 лв./дка
ливади в размер на 10,40 лв./дка

5.1.5. За землище с.Искра: пасища, мери в размер на 8,90 лв./дка

5.1.6. За землище с.Татарево: пасища, мери в размер на 10,20 лв./дка

5.2. Определя наемна цена на пасища, мери и ливади – общинска собственост, определена по пазарен механизъм въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител, както следва:

5.2.1. За землище гр.Първомай: пасища, мери в размер на 10,20 лв./дка

5.2.2. За землище с.Брягово: пасища, мери в размер на 10,00 лв./дка
ливади в размер на 8,40 лв./дка

5.2.3. За землище с.Буково: пасища, мери в размер на 7,90 лв./дка
ливади в размер на 8,50 лв./дка

5.2.4. За землище с.Воден: пасища, мери в размер на 8,40 лв./дка
ливади в размер на 10,40 лв./дка

5.2.5. За землище с.Искра: пасища, мери в размер на 8,90 лв./дка

5.2.6. За землище с.Татарево: пасища, мери в размер на 10,20 лв./дка

6. Условия за ползване на общинските пасища, мери и ливади:

6.1. С ползвателите на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ се сключват договори за наем за срок от 6 (шест) стопански години, когато се предоставят по реда на чл.24, ал.2 и чл.37и, ал.1 до ал.12 от ЗСПЗЗ, и за срок от 1 (една) стопанска година, когато се предоставят по реда на чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ.

6.2. Пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, отдадени под наем за индивидуално ползване, не могат да се преотдават на трети лица.

6.3. За останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския фонд да се проведе търг с тайно наддаване за предоставянето им под наем за индивидуално ползване, при спазване на изискванията на чл.37и от ЗСПЗЗ.

Мотиви: Настоящото решение се приема с цел използване на общинските пасища, мери и ливади на територията на община Първомай за подпомагане на собствениците или ползвателите на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 172

от 23.02.2017 година

за: **Обявяване за частна общинска собственост на недвижим имот № 018013, отреден за местен път в землището на с.Караджалово, общ.Първомай.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост поземлен имот № 018013 с площ 0,821 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността местността „Стоп.двор”, землището на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, поради това, че е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на малкия и среден бизнес на територията на общината

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 173

от 23.02.2017 година

за: **Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от недвижими имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Терен за търговски цели с площ от 27 кв.м., попадащ в улично уширение на улица с осови точки №№ 167, 350 и 168 до кв.23 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-62/1988 г., при граници на терена: от всички страни улично уширение;

2. Терен за търговски цели с площ от 70 кв.м., попадащ в площадно пространство, северно от УПИ I – СОНС и културен дом в кв. 48 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 308 / 1971 г., при граници на терена: масивна сграда и от три страни площадно пространство;

3. Терен за търговски цели с площ от 30 кв.м., попадащ в площадно пространство северно от УПИ I – СОНС и културен дом в кв.48 по регулационния план на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 308 / 1971 г., при граници на терена: площадно пространство и от три страни корито на р.Каялийка;

4. Терен за търговски цели с площ от 30 кв.м., попадащ в уширение на улица пред УПИ III – 346, обслужващи дейности в кв.40 по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 374/1971 г., при граници на терена: УПИ IV – 333, УПИ III – 346, обл. дейности и улица;

5. Терен за търговски цели с площ от 6,5 кв.м., находящ се в северната част на УПИ I - за наркооп и културен дом в кв.45 по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 374/1971 г., при граници на терена: от всички страни УПИ I - за наркооп и културен дом;

6. Терен за търговски цели с площ от 5 кв.м., находящ се в североизточната част на УПИ III – културен дом в кв.52 по регулационния план на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 626/1965 г., при граници на терена: от всички страни УПИ III – културен дом.

Терените обозначен, чрез застриховане в черно на приложенияте към настоящото решение скици, са предназначени за поставяне на самостоятелни търговски обекти.

II. Размерът на началната наемна цена на терените се определя, по реда на чл.27 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, приета с Решение № 391/28.03.2014г. по Протокол №34 на ОбС-Първомай.

III. Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

IV. Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търговете за отдаване под наем на обектите по т.І, както и сключването на договори със спечелилия търга участник.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.16 от НРПУРОИ и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на Община Първомай за 2017г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 174

от 23.02.2017 година

За: Изменение на Решение № 151 от 25.11.2016г. на Общински съвет гр.Първомай

На основание Чл.21, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и Чл.62, ал.2 от Административнопроцесуален кодекс /АПК/,
Общински съвет град Първомай

РЕШИ:

Изменя Решение № 151 от 25.11.2016г. на Общински съвет гр.Първомай, като навсякъде вместо имот № 000342 /нула нула нула три четири две/, се чете имот № 000343 /нула нула нула три четири три/, както следва:

Дава на „ДОЯН АГРО”ООД, предварително съгласие за преминаване през Поземлени Имоти общинска собственост с №№ 000336, 000343, 000344, 000345 и 000351 в местност „Пейово дере“ в землище с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с трасе на хранващ подземен кабел 20 кV между новоизграден БКТП в Поземлен Имот № 142011 и съществуващ стълб ЖР № 83/2/54/15 в Поземлен Имот № 000398 по КВС с.Езерово, общ.Първомай.

Мотиви: настоящото решение се приема на основание Чл.21, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация и Чл.62, ал.2 от Административнопроцесуален кодекс във връзка с корекция на допуснатата явна фактическа грешка в Решение № 151 от 25.11.2016г. на Общински съвет гр.Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 19

Против – няма

Въздържали се – няма

Не участвал в гласуването – 1

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 175

от 23.02.2017 година

за: Разрешение за изработване на проект и одобряване на задание към него за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПРЗ /План регулация и застрояване/, в едно с придружаващите го схеми на инженерната инфраструктура, за ПИ №153015, местност “Татаревско шосе“, землище гр.Първомай с ЕКАТТЕ: 59080, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди и преотреждането и за обществено обслужващи дейности.

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1, Чл.109 и Чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на Подробен устройствен план ПУП – ПРЗ /План регулация и застрояване/ ведно с придружаващите го схеми на инженерната инфраструктура за ПИ №153015, местност “Татаревско шосе“, землище гр.Първомай с ЕКАТТЕ: 59080, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделска земя за не земеделски нужди и отреждането и за обществено обслужващи дейности.

2. Одобрява задание за изработване на /Подробен устройствен план ПУП – ПРЗ /План регулация и застрояване/ в едно с придружаващите го схеми на инженерната инфраструктура за ПИ №153015, местност “Татаревско шосе“, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделска земя за не земеделски нужди и отреждането и за обществено обслужващи дейности.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на обществено обслужващи дейности в ПИ №153015 в землището на гр.Първомай на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1, Чл.109 и Чл.110 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 176

от 23.02.2017 година

за: Даване на предварително съгласие за преминаване на отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура /подземно кабелно ел. захранване и водопровод/ през имоти общинска собственост.

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, във връзка с Чл.21, ал.1 от ЗОЗЗ и Чл.193, ал.4 от ЗУТ, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Дава на Милена Павлова Димчева, предварително съгласие за преминаване на отклонения от общите мрежи на техническата инфраструктура – водопровод и подземно кабелно ел.трасе, през общински имоти, с номера №№000074, 000315, 042015 и 800292– общинска собственост, находящи се в землището на гр.Първомай, обл.Пловдив за захранване на ПИ №042004, местност „Кошитски юрт”, землище гр.Първомай, във връзка с промяна предназначението на земеделската земя за не земеделски нужди, за реализиране на строеж: ”Навес за съхранение на земеделска продукция, земеделска техника и инвентар”.

Мотиви: Във връзка с промяна предназначението на земеделската земя за не земеделски нужди на ПИ №042004, местност „Кошитски юрт”, землище гр.Първомай и осигуряване на необходимите за дейността комуникации за реализиране на обект:” Навес за съхранение на земеделска продукция, земеделска техника и инвентар” и в изпълнение на Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, във връзка с Чл.21, ал.1 от ЗОЗЗ и Чл.193, ал.4 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 177

от 23.02.2017 година

за: Съгласие за подаване на проектно предложение за кандидатстване на община Първомай по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., Процедура чрез подбор на проекти № BG05M9OP001- 4.001 „Транснационални и дунавски партньорства за заетост и растеж”.

На основание чл.21, ал.2 във вр. с ал.1, т.23 и с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА, **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за кандидатстване на община Първомай с проектно предложение по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, Процедура **BG05M9OP001- 4.001** „Транснационални и дунавски партньорства за заетост и растеж”.

2. Възлага на Кмета на община Първомай да извърши последващите действия, във връзка с подготовката и кандидатстването с проектно предложение пред Министерството на труда и социалната политика.

МОТИВИ: Доразвиване и надграждане на съществуващите социални услуги в община Първомай и правните основания, посочени по-горе - чл.21, ал.2 във вр. с ал.1, т.23 и с чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 178

от 23.02.2017 година

за: Одобряване на проект на споразумение между кандидат и партньор, във връзка с подготовката и изпълнението на проект по Процедура BG05M9OP001-4.001 „Транснационални и дунавски партньорства за заетост и растеж”.

На основание чл.21, ал.1, т.23, чл.59, ал.1 и чл.61, ал.1 от ЗМСМА, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Общински съвет Първомай дава съгласие за сключване на споразумение за партньорство между Община Първомай, като водеща организация и кандидат - чуждестранен партньор, който **самостоятелно осигурява средства за своето участие в проекта в рамките на дейностите и/или части от дейностите, в които участва.** Средствата на кандидата могат да бъдат лични, както и привлечени от различни източници на финансиране от съответната страна-членка, с цел последваща реализация на съвместен проект по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, Процедура **BG05M9OP001- 4.001** „Транснационални и дунавски партньорства за заетост и растеж”.

2. Общински съвет Първомай упълномощава кмета на Общината да подпише споразумение за партньорство.

МОТИВИ: Спазване на Условието за кандидатстване по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., Процедура BG05M9OP001- 4.001 «Транснационални и дунавски партньорства за заетост и растеж».

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 179

от 23.02.2017 година

за: Промяна състава на Общинския съвет за сътрудничество по етническите и интеграционните въпроси, и корекция на Решение № 504/30.03.2007 г., Протокол № 49.

На основание чл.21, ал.2 и чл.21 ал.1, т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 13, ал. 1 и 2 от Правилника за устройството и дейността на националния съвет за сътрудничество по етническите и интеграционните въпроси към Министерския съвет, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

За сътрудничество, осъществяване на координация и провеждане на обществени консултации между местните органи на самоуправление и сдружения на български граждани, принадлежащи към етнически малцинства в община Първомай, Общински съвет гр. Първомай коригира състава на Общинския съвет за сътрудничество по етническите и интеграционните въпроси, избран с Решение № 504/30.03.2007 г., Протокол № 49, както следва:

Ружди Салим – Заместник кмет на община Първомай – председател;

Таня Налбантова – Директор на Дирекция «Социално подпомагане» Първомай – заместник председател;

Борислава Генова – Старши експерт «Младежка, интеграционна и здравна политика», ОБА Първомай – заместник председател;

Директор на Дирекция «Бюро по труда» Първомай – член;

Директор на Дирекция «СИДГРМП», ОБА Първомай – член;

Директор на Подделение «Образование и култура», ОБА Първомай – член;

Милка Масленкова – Началник ОС «Земеделие и гори» – член;

Д-р Атанаска Симеонова – общински съветник – член;

Ресми Саид – общински съветник – член;

Димчо Велев – общински съветник – член.

МОТИВИ: Във връзка с промяна в съставите на Общински съвет гр. Първомай и Общинска администрация гр. Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 180

от 23.02.2017 година

за: Отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинския съвет в град Първомай**

РЕШИ:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на :

• Ерол Ибрям Мехмед, роден през 1966 г., от с.Воден, в размер на **500 лв.** Заявление вх. № 53-Е-1/24.01.2017 г.

На гражданите, подали останалите молби към 21.02.2017 г. не се отпуска финансова помощ.

2. Упълномощава кмета на общината да разпореди изпълнението на приетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ