

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 94

от 15.07.2016 година

За Отчет за дейността на Общинския съвет в град Първомай и на неговите комисии за периода 05.11.2015 г.- 30.06.2016 година

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 и чл.27 ал.6 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Приема Отчет за дейността на Общинския съвет в гр.Първомай и неговите комисии за периода от 05.11.2015 г. – 30.06.2016 година, съгласно приложението.

Мотиви: В изпълнение на чл.27, ал.6 от ЗМСМА за изготвяне и внасяне за разглеждане на Отчет за дейността на Общинския съвет в гр.Първомай и неговите комисии.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 95

от 15.07.2016 година

За отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет за първото полугодие на 2016 година

На основание чл. 21, ал.2, във връзка с ал.1, т.24 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.44, ал.1, т.7 от същия закон,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Приема за сведение отчета на Кмета на община Първомай за изпълнение на решенията, приети от Общински съвет – Първомай, мандат 2015-2019 г., отнасящи се за първото полугодие на 2016 година.

Мотиви: Предвид разпоредбата на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА относно периодичен отчет на Кмета на общината за изпълнението на решенията на Общински съвет.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 96

от 15.07.2016 година

За изменение на Решение № 536 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 27.03.2015г. по Протокол № 47, изменено с Решение № 553 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 30.04.2015г. по Протокол № 49.

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.33 от Наредбата за реда на управление на общинското имущество, включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

Изменя т. 2 на Решение № 536 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 27.03.2015г. по Протокол № 47, изменена с Решение № 553 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 30.04.2015г. по Протокол № 49, като предложеният за член на Съвета на директорите Добрин Кръстев Кръстев-общински съветник се заменя с : Мурат Ахмед Али – общински съветник, при което т. 2 на Решение № 536 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 27.03.2015г. по Протокол № 47, изменена с Решение № 553 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 30.04.2015г. по Протокол № 49 добива следния вид: „2. Предлага на Общото събрание на „Тракия-еко” АД за член на Съвета на директорите да бъде избран Мурат Ахмед Али – общински съветник”.

Мотиви: На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.33 от Наредбата за реда на управление на общинското имущество, включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие и предвид изразен писмен отказ от д-р Добрин Кръстев Кръстев с вх. № 53-0-165 от 27.06.2016г..

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 97

от 15.07.2016 година

За предоставяне безвъзмездно за управление на недвижим имот, представляващ земеделска земя № 435029, находящ се в землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив на Регионална дирекция „Борба с градушките” гр.Пловдив, Команден пункт с.Поповица, обл.Пловдив, представляваща част от структурата на Изпълнителна агенция „Борба с градушките” гр.София.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Регионална дирекция „Борба с градушките” гр.Пловдив, Команден пункт с.Поповица, обл.Пловдив, представляваща част от структурата на Изпълнителна агенция „Борба с градушките” гр.София за срок от 10 (десет) години, следния недвижим имот – частна общинска собственост за нуждите на ракетна площадка, а именно:

Поземлен имот № 435029 с площ 1,917 дка, с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, находящ се в местността „Станимъшки път”, землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив.

2. Всички консумативни разходи по използване на предоставения имот са за сметка на ползвателя.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за управление на безвъзмездно предоставения имот.

Мотиви: Осигуряване на дългосрочна градозащита на земеделската продукция от градушки на територията на Община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 98

от 15.07.2016 година

За Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя № 056089 от землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Първомай през 2016 година” към Раздел III, т.Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

- т.89. **Имот № 056089** с площ 1,060 дка, с начин на трайно ползване – затревена нива, категория на земята при неполивни условия: трета, находящ се в местността „Демиралан”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно надаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:

1.1. Имот № 056089 с площ 1,060 дка, с начин на трайно ползване – затревена нива, категория на земята при неполивни условия: трета, находящ се в местността „Демиралан”, землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседни: № 056009, полски път на Община Първомай; № 057012, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057011, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057009, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057008, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057007, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057006, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057005, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 057001, полски път на Община Първомай; № 056031, нива на насл. на Петър Влашев Митков; № 056040, нива на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 056032, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 056033, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 056034, тр.насаждения на ЕТ”Агро-Янко Манолов”; № 056090, полски път на Община Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1487/07.04.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 31, том 3 от 11.04.2016г., вх.№ 666, дв.вх.№ 648.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 717,00 лева (седемстотин и седемнадесет лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 717,00 лева (седемстотин и седемнадесет лева).

III. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с проявен инвеститорски интерес и насърчаване на земеделската дейност на територията на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 99

от 15.07.2016 година

За продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ XI – търговия, кв.47 по регулационния план на гр.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2016 година” към Раздел III, буква Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

т.88. „Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 300 кв.м., предназначен за търговия, съставляващ парцел /УПИ/ XI – търговия, ведно с построените в него едноетажна масивна сграда – магазин със ЗП - 140 кв.м. и пристроен към него склад – едноетажна масивна сграда със ЗП - 32 кв.м., находящи се в кв.47 по регулационния план на гр.Първомай, като настоящето решение е неразделна част от Решение № 23 от 28.01.2016 год. по протокол № 4 на ОбС гр.Първомай.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 300 кв.м., предназначен за търговия, съставляващ парцел /УПИ/ XI – търговия, ведно с построените в него едноетажна масивна сграда – магазин със застроена площ от 140 кв.м. и пристроен към него склад – едноетажна масивна сграда със застроена площ от 32 кв.м., находящи се в кв.47 по регулационния план на гр.Първомай, одобрен със заповед № РД -15-666/1994г., при граници на имота: от две страни улици, УПИ XXIV – търговия; УПИ XII – 708; УПИ XXII – трафопост;

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1474/15.03.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 81, том 2 от 16.03.2016г., дв.вх. № 440.

1.2. Определя пазарна цена в размер на 42 000 лв. /четиридесет и две хиляди лева/ без ДДС за описания по т.1.1. общински имот, въз основа пазарна оценка изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 42 000 лв. /четиридесет и две хиляди лева/ без ДДС.

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцели и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 100

от 15.07.2016 година

За Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ и ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №801853, местност „Турс. гробе кантона”, землище гр.Първомай, с ЕКАТТЕ: 59080, обл.Пловдив и одобряване задание към него, във връзка с промяна статута на част от земеделската земя за не земеделски нужди, преотреждането и за спортен терен и нейното присъединяване към ПИ №801861, с променен статут, с цел проектиране и изграждане на Открито спортно стрелбище.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.124б, ал.1, чл.125 и чл.9, ал.2 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Разрешава изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №801853, местност „Турс. гробе кантона”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на част от имота за спортен терен, с цел присъединяването и към ПИ №801861, с променен статут, за реализиране на строеж Открито спортно стрелбище.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №801853, местност „Турс. гробе кантона”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на част от имота за спортен терен, с цел присъединяването и към ПИ №801861, с променен статут, за реализиране на строеж Открито спортно стрелбище.

Мотиви: Настоящото решение се приема, във връзка с разширение на спортен терен, за реализиране на обект: „ОТКРИТО СПОРТНО СТРЕЛБИЩЕ”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1, чл.125 и чл.9, ал.2 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 101

от 15.07.2016 година

За отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Отпуска еднократна финансова помощ на :

- Атанаска Вълкова Цветкова, родена през 1936 г., от гр.Първомай, в размер на **200 лв.**
Заявление вх. № 53-А-10/12.07.2016 г.
- Милка Иванова Нейкова, родена през 1949 г., от с.Градина, в размер на **200 лв.**
Заявление вх. № 53-М-8/21.06.2016 г.
- Таня Иванова Нейкова, родена през 1979 г., от гр.Първомай, в размер на **300 лв.**
Заявление вх. № 53-Т-4/21.06.2016 г.

На гражданите, подали останалите молби към 14.07.2016 г. не се отпуска финансова помощ.

2. Упълномощава кмета на общината да разпореди изпълнението на приетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 18

Гласували: за – 18

против – няма

въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ