

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 86

от 22.06.2016 година

За приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставени от Община Първомай, приета с Решение № 391/28.03.2014 г. по Протокол № 34 на Общински съвет град Първомай.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуален кодекс

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай, приета с Решение №391/28.03.2014г. по Протокол №34 на Общински съвет гр. Първомай.

Мотиви: Актуализиране и привеждане на нормативната база на Община Първомай в съответствие с разпоредбите на Закона за ветеринарномедицинската дейност.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 87

от 22.06.2016 година

За приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, притежаване, отглеждане на кучета - домашни любимци и овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Първомай, приета с Решение №164/30.11.2012 г. по Протокол № 16 на Общински съвет гр.Първомай.

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуален кодекс

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ :

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за придобиване, притежаване, отглеждане на кучета - домашни любимци и овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Първомай, приета с Решение №164/30.11.2012 г. по Протокол № 16 на Общински съвет гр. Първомай.

Мотиви: Актуализиране и привеждане на нормативната база на Община Първомай в съответствие с разпоредбите на Закона за ветеринарномедицинската дейност и Закона за защита на животните.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 88

от 22.06.2016 година

за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ XVII – общински и УПИ XXI – общински от кв.40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2016 година” към Раздел III, буква Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нови точки, а именно:

т.85. „Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 690 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XVII – общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в кв.40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай” и

т.86. „Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XXI - общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в кв.40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай”, като настоящето решение е неразделна част от Решение № 23 от 28.01.2016 год. по протокол № 4 на ОбС гр.Първомай.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 690 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XVII – общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в кв.40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, одобрен със заповед № 171/1986г., при граници на имота: УПИ XVIII – 132; УПИ XIX – 133; УПИ XXI – общински; улица и земеделска земя; За имота е съставен Акт за ЧОС № 1489/11.04.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 39, том 3 от 13.04.2016г., дв.вх. № 660.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 829 лв. /две хиляди осемстотин двадесет и девет лева/ без ДДС за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 829 лв. /две хиляди осемстотин двадесет и девет лева/ без ДДС.

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот целият с площ от 500 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ XXI - общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в кв.40 по регулационния план на с.Православен, общ.Първомай, одобрен със заповед № 171/1986г., при граници на имота: УПИ XVII – общинска; УПИ XIX – 133; УПИ XV –

135 и улица; За имота е съставен Акт за ЧОС № 1490/11.04.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 40, том 3 от 13.04.2016г., дв.вх. № 661

2.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 050 лв. /две хиляди и петдесет лева/ без ДДС за описания по т.2.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 050 лв. /две хиляди и петдесет лева/ без ДДС.

III. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Православен, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцели и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 89

от 22.06.2016 година

За продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ III – 559, 558 от кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ :

I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2016 година” към Раздел III, буква Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

т.87. „Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ III – 559, 558, находящ се в кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, като настоящето решение е неразделна част от Решение № 23 от 28.01.2016 год. по протокол № 4 на ОбС гр.Първомай.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ III – 559, 558, находящ се в кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, одобрен със заповед № 336/1967г., при граници на имота: УПИ IV – 556, 557; дере; УПИ XVIII – 563; УПИ II – 560 и улица;

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1491/05.05.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 169, том 3 от 09.05.2016г., дв.вх. № 834.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 3 220 лв. /три хиляди двеста и двадесет лева/ без ДДС за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 3 220 лв. /три хиляди двеста и двадесет лева/ без ДДС.

III. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Бяла река, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

IV. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцели и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 90

от 22.06.2016 година

За предоставяне на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД гр. Пловдив за стопанисване, управление и експлоатация на новоизградени В и К системи и пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Първомай, реализирани по проект проект № DIR-51011116-62-146 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в гр. Първомай”, финансиран по Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C058 от 05.12.2012 г от Оперативна програма “Околна среда 2007-2013 г.”, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на европейската общност по приоритетна ос 1 “Подобряване и развитие инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”, процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161PO005/10/1.11/02/16 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 е.ж.”.

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, както и чл. 198о, чл. 198п, ал.1 от Закона за водите,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет Първомай дава съгласие за предоставяне за стопанисване, поддръжка и експлоатация на регионалния оператор “Водоснабдяване и канализация” ЕООД гр. Пловдив, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район Източен, бул. “6-ти септември” № 250, ЕИК 1150106701, представлявано от Спартак Львов Николов, в качеството му на Управител, на обекти, собственост на Община Първомай, реализирани по проект № DIR51011116-62-146 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в гр. Първомай”, финансиран по Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116- C058 от 05.12.2012 на Оперативна програма “Околна среда 2007-2013 г.”, както следва:

-Пречиствателна станция за отпадъчни води гр. Първомай, с местонахождение ПИ 900408 с площ 29,999 дка– публична общ собственост в землището на гр. Първомай с ЕКАТТЕ 59080, местност Кориите;

-Довеждащи колектори до ПСОВ Първомай, с местонахождение в ПИ 000100; 000172; 000377; 000378; 000379; 000380; 000382; 000427; 900058; 900150; 900182; 900184; 900185; 900189; 900191; 900192; 900257; 900258; 900263; 900409; 948003 в землището на град Първомай;

-Канализационна мрежа мрежа на кв. Дебър-нови клонове, находящ се в улична мрежа гр. Първомай, кв. Дебър;

-Водопреносна мрежа кв. Дебър / по трасето на нови канализационни клонове, находящ се в улична мрежа гр. Първомай, кв. Дебър;

-Канализационна мрежа кв. Любеново, находящ се в улична мрежа гр. Първомай, кв. Любеново;

-Водопреносна мрежа кв. Любеново, находящ се в улична мрежа гр. Първомай, кв. Любеново;

-Канализационни клонове по ул.“Владая“, ул.,„Летоструй“, ул.,„Лудогорие“ и част от ул. „Съединение“- Ромска махала, находящ се в улична мрежа гр. Първомай;

-Водопроводи по ул.“Владая“, ул.,„Летоструй“, ул.,„Лудогорие“ и част от ул. „Съединение“- Ромска махала, находящ се в улична мрежа гр. Първомай;

2. Упълномощава Кмета на община Първомай да осъществи предаването на горепосочените обектите на регионалния оператор чрез „Асоциацията по ВиК“ гр. Пловдив и при условията на договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи и съоръжения и предоставяне водоснабдителни и канализационни услуги на територията на област Пловдив.

3. Упълномощава Кмета на община Първомай да подпише приемо-предавателен протокол и съпътстващата го документация с “Водоснабдяване и канализация” ЕООД гр. Пловдив, за предоставяне за стопанисване, поддържане и експлоатация на обектите по т. 1.

Мотиви: Настоящото Решение се приема във връзка с чл. 198 а, ал.1; чл. 198 б; чл. 198 в; чл. 198о; чл. 198п, ал.1 от Закона за водите, както и чл. 21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 91

от 22.06.2016 година

За Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план ПУП – ПП за охранващ кабел 20 кV от ПИ №000398 до ПИ №142011 по КВС с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив и одобряване задание към него.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.125 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план ПУП – ПП за охранващ кабел 20 кV от ПИ №000398 до ПИ №142011 по КВС с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив

2.Одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план ПУП – ПП за охранващ кабел 20 кV от ПИ №000398 до ПИ №142011 по КВС с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с необходимостта от реализиране на охранващо електрическо трасе за Поземлен имот №142011, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.125 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 19

Против – няма

Въздържали се – няма

Не участвал в гласуването - 1

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 92

от 22.06.2016 година

За Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ и ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №223103, местност „Долен комсал подсело”, землище гр.Първомай, с ЕКАТТЕ: 59080, обл.Пловдив и одобряване задание към него, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди, преотреждането и за производствени и складови дейности и нейното присъединяване към ПИ №223156, с променен статут, с цел изграждане на предприятие за производство, разфасоване и опаковка на колбаси.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.124а, ал.1 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.124б, ал.1, чл.125 и чл.9, ал.2 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №223103, местност „Долен комсал подсело”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, с цел присъединяването му към ПИ №223156, с променен статут за изграждане на предприятие за производство, разфасоване и опаковка на колбаси.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №223103, местност „Долен комсал подсело”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската с цел присъединяване към ПИ №223156, с променен статут за изграждане на предприятие за производство, разфасоване и опаковка на колбаси.

Мотиви: Настоящото решение се приема, във връзка с разширение на производствена площадка за реализиране на обект: „ ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА ПРОИЗВОДСТВО, РАЗФАСОВАНЕ И ОПАКОВКА НА КОЛБАСИ”, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1, Чл.125 и Чл.9, ал.2 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21
Присъствали: 20
Гласували: За – 20
Против – няма
Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 93

от 22.06.2016 година

За отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ :

1. Отпуска еднократна финансова помощ на :

- Велика Трендафилова Тенчева, родена през 1946 г., от с.Езерово, в размер на **200 лв.**
Заявление вх. № 53-В-4/10.06.2016 г.
- Гинка Иванова Димитрова, родена през 1952 г., от гр.Първомай, в размер на **200 лв.**
Заявление вх. № 53-Г-3/04.05.2016 г.
- Нели Здравкова Славова, родена през 1975 г., от гр.Първомай, в размер на **400 лв.**
Заявление вх. № 53-Н-3/16.06.2016 г.

На гражданите, подали останалите молби към 21.06.2016 г. не се отпуска финансова помощ.

2. Упълномощава кмета на общината да разпoredи изпълнението на взетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ