

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 34

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

относно: Предложение относно приемане на Програма за управление на Община Първомай за мандат 2015 – 2019 година.

Предвид изложеното в Предложение от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-36/08.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.12, във връзка с чл.44, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,
Общински съвет град Първомай

РЕШИ:

Приема Програма за управление на Община Първомай за мандат 2015 – 2019 година.

Мотиви: Предвид необходимостта от представяне пред Общинския съвет в град Първомай на Програма за управление на Община Първомай за мандат 2015-2019 г. и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.12, във връзка с чл.44, ал.5 от ЗМСМА.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 13

Против – 0

Въздържали се – 7

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 35

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Приемане на Анализ на ситуацията на потребностите от социални услуги в община Първомай.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-42/15.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36''а'', ал.3 от ППЗСП, **Общински съвет град Първомай**

Р Е Ш И :

Приема Анализ на ситуацията на потребностите от социални услуги в община Първомай.

Мотиви: Анализ на ситуацията на потребностите от социални услуги е необходим за изготвянето и приемането на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги за периода 2016 – 2020 г., в съответствие с чл.36а ал.3 от ППЗСП.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 36

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

относно: Приемане на годишен план за одитна дейност през 2016 година на „Звено за вътрешен одит” при община Първомай.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-37/10.02.2016 година и на основание чл.27, ал.2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор и чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общински съвет град Първомай**

Р Е Ш И :

Приема предложения Годишен план за дейността на „Звеното за вътрешен одит”, при община Първомай за 2016 година, приложен към настоящата докладна записка.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 37

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

ОТНОСНО: Даване на съгласие за провеждане на акредитационна процедура от „МБАЛ – Първомай” ЕООД гр. Първомай.

Предвид изложеното в предложението от Н.Митков-зам.кмет вх.№ 53-0-55/17.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24, ал. 1 от Наредба № 18 от 20.06.2005 г. за критериите, показателите и методиката за акредитация на лечебните заведения и чл. 17, т. 16 от Наредбата за реда на управление на общинското имущество, включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласието си за провеждане на акредитационна процедура от „Многопрофилна болница за активно лечение – Първомай” ЕООД гр. Първомай.
2. Възлага на управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение - Първомай” ЕООД д-р Румяна Димитрова Бойлова да извърши необходимите действия за откриване и провеждане на процедурата.

Мотиви: Предвид предложението на управителя на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД за откриване на последваща процедура за акредитация на „МБАЛ-Първомай“ ЕООД и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, ал.1 от Наредба № 18 за критериите, показателите и методиката за акредитация на лечебните заведения на МЗ от 2005 г и чл. 17, т. 16 от Наредбата за реда на управление на общинско имущество, включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 38

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост на недвижим имот № 207026, отреден за местен път в землището на с.Искра, общ.Първомай.

Предвид изложеното в докладна записка от Н.Митков-зам.кмет вх.№ 53-0-43/15.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост поземлен имот № 207026 с площ 2,631 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор - север, местността „Харманлан”, землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, поради това, че е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на малкия и среден бизнес на територията на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Вздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 39

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

ОТНОСНО: Доброволно прилагане на влязъл в сила, неприложен дворищнорегулационен план от 1974 г., по отношение на УПИ II – 506 от кв.39 по регулационния план на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ.

Предвид изложеното в предложението от Н.Митков-зам.кмет вх.№ 53-0-46/15.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила план за регулация одобрен със заповеди № 772 от 1974 г. по отношение на парцел /УПИ/ II – 506, целият с площ от 750 кв.м. с неприложена улична регулация от кв.39 по плана на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, като **Община Първомай прехвърли с договор по пазарни цени на Стоянка Николова Игнатова с ЕГН 4807013496 и Ангел Щерев Игнатов с ЕГН 4703253427** правото на собственост върху общински имот с площ от 100 кв.м., който съгласно действащия план за регулация на с.Градина, общ.Първомай, се придава към парцел /УПИ/ II – 506 от кв.39, при граници на общинския имот: улица; УПИ III – 505; ПИ № 506 и УПИ I – 507.

2. Одобрява пазарна оценка в размер на **600,00 лв. (шестстотин лева)** с вкл. ДДС за описания по т.1 общински имот, изготвена от лицензиран оценител.

3. Определя продажна цена на описания по т.1 общински имот в размер на **600,00 лв. (шестстотин лева)** с вкл. ДДС, която следва да се заплати от **Стоянка Николова Игнатова с ЕГН 4807013496 и Ангел Щерев Игнатов с ЕГН 4703253427**, като всички данъци и такси по сделката, са за тяхна сметка.

4. Възлага на кмета на Община Първомай да изготви заповед и сключи договор на основание § 8, ал.3 от ПР на ЗУТ при условията на горните точки.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, чл.34, ал.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с подадено заявление вх. № 94-С-2/18.01.2016 г. и във връзка с изявено желание за доброволно прилагане на влязъл в сила план за регулация от 1974г., по отношение на УПИ II – 506 от кв.39 по регулационния план на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 40

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ IX – 149 от кв.9 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Предвид изложеното в предложението от Н.Митков-зам.кмет вх.№ 53-0-44/15.02.2016 г. и на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 680 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ IX – 149 от квартал 9 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, одобрен със заповед № 336/1967г., при граници на имота: УПИ VIII – 148; ниви; УПИ X – ТП и улица;

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1446/05.10.2015г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 47, том 7 от 07.10.2015г., дв.вх. № 1905.

2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 244 лв. /две хиляди двеста четиридесет и четири лева/ без ДДС за описания по т.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 244 лв. /две хиляди двеста четиридесет и четири лева/ без ДДС.

4. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Бяла река, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

5. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 41

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ IV – общественно обслужващи дейности и УПИ V – жилищно строителство от кв.57 по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Предвид изложеното в предложението от Н.Митков-зам.кмет вх.№ 53-0-45/15.02.2016 г. и на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 530 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ IV – общ. обслужв. дейности от квартал 57 по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 229/1977г., при граници на имота: УПИ III – 731; УПИ II – озеленяване и спорт и улица;

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1434/07.08.2015г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 138, том 5 от 10.08.2015г., дв.вх. № 1497.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 544 лв. /две хиляди петстотин четиридесет и четири лева/ без ДДС за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 544 лв. /две хиляди петстотин четиридесет и четири лева/ без ДДС.

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 530 кв.м., съставляващ парцел /УПИ/ V – жил.строителство от квартал 57 по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 229/1977г., при граници на имота: УПИ VI – жил.стр; УПИ II – озеленяване и спорт; УПИ III – 731 и улица;

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1435/07.08.2015г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 139, том 5 от 10.08.2015г., дв.вх. № 1498

2.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 279 лв. /две хиляди двеста седемдесет и девет лева/ без ДДС за описания по т.2.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 279 лв. /две хиляди двеста седемдесет и девет лева/ без ДДС.

II. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Караджалово, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 42

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя от землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Предвид изложеното в докладна записка от Ю.Димитров-зам.кмет вх.№ 53-0-47/15.02.2016 г. и на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, а именно:

Поземлен имот № 040120 с площ 1,168 дка, с начин на трайно ползване – Нива, четвърта категория, находящ се в местността “Арга бента”, в землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседни: № 040061, полски път на Община Първомай; № 040121, нива на Община Първомай; № 040064, полски път на Община Първомай; № 040115, лозе на насл. на Никола Тепов Георгиев. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1451/11.11.2015г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 33, том 8 от 13.11.2015г., вх.№ 2222, дв.вх.№ 2183.

2. Одобрява пазарна цена в размер на 805,00 лева (осемстотин и пет лева), въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 805,00 лева (осемстотин и пет лева).

4. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от нея да се предоставят на съответното кметство, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

5. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2016 г., приета с Решение № 23 от 28.01.2016 год. по протокол № 4 на Общински съвет гр.Първомай, с оглед изпълнение бюджета на община Първомай и проявен инвеститорски интерес.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 43

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти № 020040 и № 020041, частна общинска собственост, от землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Предвид изложеното в докладна записка от Ю.Димитров-зам.кмет вх.№ 53-0-48/15.02.2016 г. и на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Поземлен имот № 020040, с площ 0,149 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността „Юрена”, землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 020004, стопански двор на Държавен поземлен фонд-МЗХ; № 020021, стопански двор на Георги Янчев Янчев; № 020020, стопански двор на „Тера-57” ЕООД; № 020042, местен път на Община Първомай.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 550,00 лв. (петстотин и петдесет лева) без ДДС за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 550,00 лв. (петстотин и петдесет лева) без ДДС.

2.1. Поземлен имот - № 020041, с площ 0,460 дка, с начин на трайно ползване – местен път, находящ се в стопански двор, местността „Юрена”, землището на с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 020022, стопански двор на Георги Янчев Янчев; № 020020, стопански двор на „Тера-57” ЕООД; № 020019, стопански двор на Валя Стефанова Сертова; № 020042, местен път на Община Първомай; № 020024, стопански двор на Държавен поземлен фонд-МЗХ; № 004141, местен път на Община Първомай; № 020023, стопански двор на „Тера-57” ЕООД.

2.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1010,00 лв. (хиляда и десет лева) без ДДС за описания по т.2.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1010,00 лв. (хиляда и десет лева) без ДДС.

II. След осъществяване на продажбата на гореописаните имоти, 30% от средствата, придобити от тях да се предоставят на кметство Градина, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2016 г., приета с Решение № 23 от 28.01.2016 год. по протокол № 4 на Общински съвет гр.Първомай и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 44

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Определяне на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай за общо и индивидуално ползване за стопанската 2016/2017 година, правила за ползването им, утвърждаване на годишен план за паша.

Предвид изложеното в докладна записка от Ю.Димитров-зам.кмет вх.№ 53-0-49/15.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.25, ал.1, чл.37и, ал.3, чл.37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.100, ал.9 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се предоставят за общо и за индивидуално ползване общинските пасища, мери и ливади на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. Определя общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай за общо и индивидуално ползване, отразени в следните приложения, неразделна част от настоящото решение, а именно:

- *Приложение № I – списък на имотите за индивидуално ползване в 7 землища, с категории и средните годишни рентни плащания за общината;*

- *Приложение № II – имоти за общо и индивидуално ползване.*

3. Утвърждава Годишен план за паша за ползването на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай – *Приложение № III, неразделна част от настоящото решение.*

4. Определя Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на община Първомай, обл.Пловдив - *Приложение № IV, представляващо неразделна част от настоящото решение.*

5.1. Утвърждава цена на пасища, мери и ливади, определена по пазарен механизъм въз основа на експертна оценка, изготвена от независим оценител, в размер на 8,19 лв./дка за пасища, мери и 9,08 лв./дка за ливади от ОПФ на Община Първомай.

5.2. Определя наемна цена на пасища и мери в размер на 11лв./дка, за ливади в размер на 11 лв./дка, представляващи средното годишно рентно плащане за Община Първомай.

6. Условия за ползване на общинските пасища, мери и ливади:

6.1. С ползвателите на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ се сключват договори за наем за срок от 6 (шест) стопански години, когато се предоставят по реда на чл.24, ал.2 и чл.37и, ал.1 до ал.12 от ЗСПЗЗ, и за срок от 1 (една) стопанска година, когато се предоставят по реда на чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ.

6.2. Пасищата, мерите и ливадите от ОПФ, отдадени под наем за индивидуално ползване, не могат да сепреотдават на трети лица.

6.3. За останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския фонд да се проведе търг с тайно наддаване за предоставянето им под наем за индивидуално ползване, при спазване на изискванията на чл.37и от ЗСПЗЗ.

Мотиви: Настоящото решение се приема с цел използване на общинските пасища, мери и ливади на територията на община Първомай за подпомагане на собствениците или ползвателите на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 45

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

ОТНОСНО: Одобрение на списък на незастроени парцели /УПИ/ - частна общинска собственост, предназначени за отстъпване право на строеж на граждани с установена жилищна нужда.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-38/10.02.2016 г. и на основание чл.21 ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, ал. 6 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, настаняването под наем, управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на община Първомай, **Общинския съвет в град Първомай**

РЕШИ:

1. Одобрява списък на незастроени парцели /УПИ/ - частна общинска собственост, предназначени за отстъпване право на строеж на граждани с установена жилищна нужда, както следва: УПИ IV – социални жилища в кв. 161 по плана на гр. Първомай одобрен със Заповед №РД-15-666/1994 год. и изменен със Заповед №РД-15-626/27.11.2015 г. на кмета на община Първомай, УПИ V – соц. жил.; УПИ XXVII – соц. жил.; УПИ XXVIII – соц. жил.; УПИ XXIX – соц. жил.; УПИ XXX – соц.жил.; УПИ XXXI – соц.жил.; УПИ XIX – соц.жил.; УПИ XVIII – соц.жил.; УПИ XVII – соц.жил.; УПИ XVI – соц.жил. и УПИ XXXII – соц.жил. всички в кв. 75 по плана на кв. Дебър на гр. Първомай, одобрен със Заповед №1965 год. и изменен със Заповеди №РД-22-56/1989 год. и №РД-15-679/08.10.2010 год..

Мотиви: На основание чл.21 ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, ал. 6 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, настаняването под наем, управление и разпореждане с общински жилищни имоти на територията на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 46

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №150181, местност „Хасара”, землище с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-52/17.02.2016 г. и на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, при условията на измененията на Чл.109 от ЗУТ, приети с §51, ал.2 от ЗИД, бр.101 от 22.12.2015г, **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ :

1. Разрешава изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №150181, местност „Хасара”, землище с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за съоръжение на техническата инфраструктура.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП–ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/, за Поземлен имот №150181, местност „Хасара”, землище с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на съоръжение на техническата инфраструктура, на осн. Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, при условията на измененията на Чл.109 от ЗУТ, приети с §51, ал.2 от ЗИД, бр.101 от 22.12.2015г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 47

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №052057, местност „Горни герени”, землище с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-53и на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, при условията на измененията на Чл.109 от ЗУТ, приети с §51, ал.2 от ЗИД, бр.101 от 22.12.2015г., **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №052057, местност „Горни герени”, землище с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП–ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/, за Поземлен имот №052057, местност „Горни герени”, землище с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на съоръжение на техническата инфраструктура, на осн. Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, при условията на измененията на Чл.109 от ЗУТ, приети с §51, ал.2 от ЗИД, бр.101 от 22.12.2015г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 48

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №025098, местност „Костово”, землище с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-54/17.02.2016 г. и на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, при условията на измененията на Чл.109 от ЗУТ, приети с §51, ал.2 от ЗИД, бр.101 от 22.12.2015г., **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №025098, местност „Костово”, землище с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП–ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/, за Поземлен имот №025098, местност „Костово”, землище с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земята за не земеделски нужди за съоръжение на техническата инфраструктура.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на съоръжение на техническата инфраструктура, на осн. Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, при условията на измененията на Чл.109 от ЗУТ, приети с §51, ал.2 от ЗИД, бр.101 от 22.12.2015г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 49

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

ОТНОСНО: Прекратяване участието на Община Първомай в Сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза с наименование: „Местна инициативна група Първомай” и даване на съгласие за участие в процедура по учредяване на нова местна инициативна група с наименование: „Местна инициативна група – МИГ Първомай 2016”.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов вх.№ 53-0-56/17.02.2016 г. и на основание чл. 21, ал.2, във връзка с ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 12, ал. 1, т.1 от Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. (обн., ДВ, бр.100 от 18 декември 2015 г.), **Общинския съвет в град Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Първомай да прекрати участието си в Сдружение за осъществяване на дейност в обществена полза с наименование „Местна инициативна група Първомай”.

2. Дава съгласие Община Първомай да участва като съучредител в Сдружение „Местна инициативна група – МИГ Първомай 2016” – юридическо лице, което да осъществява дейност в обществена полза, съгласно Закона за юридическите лица с нестопанска цел и съгласно изискванията Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. (обн., ДВ, бр.100 от 18 декември 2015 г.).

3. Определя за представител на Община Първомай в дейността на колективния върховния орган, както и в дейността на колективния управителен орган на Сдружение „Местна инициативна група - МИГ Първомай 2016” – Ангел Атанасов Папазов - кмет на Общината.

4. Възлага на представляващия Община Първомай да подпише учредителния протокол и устава на Сдружение „Местна инициативна група - МИГ Първомай 2016”, както и всички други, необходими за учредяването документи.

5. Одобрява разходите за заплащане на членски внос на Община Първомай, като юридическо лице в Сдружение „Местна инициативна група - МИГ Първомай 2016”, след вземане на решение за това съгласно устава на сдружението.

Мотиви: Във връзка с обявена от Министерство на земеделието и храните процедура за подбор на МИГ и стратегии за Водено от общностите местно развитие при условията и реда на Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно

развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. (обн., ДВ, бр.100 от 18 декември 2015 г.) и възможността за кандидатстване по обявената процедура и на основание чл. 21, ал.2, във връзка с ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 12, ал. 1, т.1 от Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие” на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. (обн., ДВ, бр.100 от 18 декември 2015 г.) .

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 50

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

ОТНОСНО: Внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване /КСО/ на Станислава Танева Димитрова с ЕГН 0842114530 от с.Градина, община Първомай, област Пловдив, улица "Христо Ботев" № 84.

Предвид изложеното в предложението от Ю.Димитров-зам.кмет вх.№ 53-0-50/15.02.2016 г. и на основание чл. 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 7, ал. 2, т. 1 и ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, приета с [ПМС № 30](#) от 10.03.2000 г., обн., ДВ, [бр. 21](#) от 17.03.2000 г., в сила от 1.01.2000 г., във връзка с чл. 92 от КСО, **Общинския съвет в гр. Първомай**

РЕШИ:

Дава съгласие да се внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Станислава Танева Димитрова с ЕГН 0842114530 от с.Градина, община Първомай, област Пловдив, улица "Христо Ботев" № 84.

Мотиви: Във връзка с постъпило Заявление вх. № 94-Т-2/15.01.2016 г. от Таньо Николов Димитров с ЕГН 7105264403 от с.Градина, община Първомай, област Пловдив, улица "Христо Смирненски" № 22, ведно с приложените към него документи, за отпускане на персонална пенсия на дъщеря му Станислава Танева Димитрова с ЕГН 0842114530 от с.Градина, община Първомай, област Пловдив, улица "Христо Ботев" № 84, видно от които същата попада в категорията лица, посочени в чл.7, ал.2, т.1 от Наредба за пенсиите и осигурителния стаж и поради факта, че персоналната пенсия е единствената възможност за получаване на гарантиран доход от Станислава Танева Димитрова, останала без майка .

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 51

на Общински съвет град Първомай, прието на 25.02.2016 г. по Протокол № 5

Относно: Отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет.

Предвид изложеното в проекторешение от д-р Атанаска Симеонова – председател на ПК по здравеопазване и социални дейности вх.№ 53-0-63/25.02.2016 г. и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинския съвет в гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на :

- Ана Ангелова Лоайсиган, родена през 1963 г., от гр.Първомай, в размер на **50 лв.**
Заявление вх. № 53-А-2/19.01.2016 г.
- Ана Илиева Живкова, родена през 1979 г., от гр.Първомай, в размер на **50 лв.**
Заявление вх. № 53-А-10/25.11.2015 г.
- Анета Ангелова Атанасова, родена през 1973 г., от гр.Първомай, в размер на **50 лв.**
Заявление вх. № 53-А-9/04.11.2015 г.
- Георги Петров Петров, роден през 1956 г., от гр.Първомай, в размер на **500 лв.**
Заявление вх. № 53-Г-1/25.01.2016 г.
- Димитър Василев Димитров, роден през 1984 г., от гр.Първомай, в размер на **150 лв.**
Заявление вх. № 53-Д-5/15.12.2015 г.
- Еленка Иванова Азлалиева, родена през 1938 г., от гр.Първомай, в размер на **100 лв.**
Заявление вх. № 53-Е-1/15.01.2016 г.
- Мария Манолова Бояджиева, родена през 1929 г., от гр.Първомай, в размер на **100 лв.**
Заявление вх. № 53-М-7/24.11.2015 г.
- Мая Милкова Гъделева, родена през 1962 г., от гр.Първомай, в размер на **150 лв.**
Заявление вх. № 53-М-8/03.12.2015 г.
- Стоянка Динкова Попова, родена през 1945 г., от гр.Първомай, в размер на **50 лв.**
Заявление вх. № 53-С-7/10.12.2015 г.
- Татьяна Любенова Георгиева, родена през 1974 г., от с.Градина, в размер на **200 лв.**
Заявление вх. № 53-Т-6/17.11.2015 г.

На гражданите, подали останалите молби към 01.02.2016 г. не се отпуска финансова помощ.

2. Упълномощава кмета на общината да разпореди изпълнението на взетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ