

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ**

### **РЕШЕНИЕ № 137**

**от 25.11.2016 г.**

**за Информация за подготовката на общината за работа при есенно зимни условия 2016/2017 година.**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, **Общински съвет град Първомай**

### **РЕШИ:**

**Приема информацията за подготовката на общината за работа при есенно зимни условия.**

**Мотиви:** Свеждане на информацията на вниманието на Общински съвет град Първомай за готовността на Общината за работа при есенно зимни условия.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ**

### **РЕШЕНИЕ № 138**

от 25.11.2016 г.

**За Приемане на Програма за управление на отпадъците на територията на община Първомай за периода 2016-2020 година.**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.52, ал.8 от Закона за управление на отпадъците, **Общински съвет град Първомай**

### **РЕШИ:**

Приема Програма за управление на отпадъците на територията на община Първомай за периода 2016-2020 г.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 139

от 25.11.2016 г.

за приемане на план-сметка за приходите и необходимите разходи на община Първомай за услугите по сметосъбиране, сметоизвозване, обезвреждане на битови отпадъци и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване за 2017 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 62, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/ **Общински съвет – Първомай**

### РЕШИ:

**I. Одобрява план - сметка за приходите и разходите за услугите по сметосъбиране, сметоизвозване, обезвреждане на битови отпадъци и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване за 2017 г. в размер на 1 254 938 лв. на основание разчет, съгласно Приложение № 1, където разходите са свързани с:**

- осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други дълготрайни материални активи;
- събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им;
- проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битовите отпадъци;
- почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

**II. Задължава Кмета на община Първомай да включи в бюджета на Общината за 2017 година по прихода и разхода определените в план-сметката средства.**

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:  
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 140

от 25.11.2016 г.

за Утвърждаване на промени в маршрутните разписания по линии от общинската транспортна схема.

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.8 ал.4 от Наредба №2 от 15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси / обн. ДВ бр.32 /29.03.2002г/, Общински съвет град Първомай

### РЕШИ:

Утвърждава промени в маршрутните разписания на автобусни линии от общинската транспортна схема на община Първомай както следва:

**1.В Маршрутно разписание по линия Първомай – Буково /утвърдено с реш. № 377/27.05.2010; изм.реш. № 370 / 30.01.2014г. ; изм.реш. 504/23.01.2015г. на ОбС Първомай /, съгласно- Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение**

**2.В Маршрутно разписание на вътрешноградска линия № 1/ утвърдено с реш. № 377/27.05.2010; изм. Реш. № 74 / 29.03.2012г. изм. Реш № 370 / 30.01.2014г. ; изм. Реш.59/31.03.2016г. на ОбС Първомай /, съгласно - Приложение № 2 неразделна част от настоящото решение.**

**3.В Маршрутно разписание по линия Първомай- Крушево / утвърдено с реш. 377/ 27.05.2010г. на ОбС Първомай/, съгласно- Приложение № 3, неразделна част от настоящото решение .**

**Мотиви:** Настоящото решение се приема с цел:

Оптимизиране транспортното обслужване на гражданите по общинските автобусни линии от транспортната схема на община Първомай, и на основание чл.21 ал.1 т 23 от ЗМСМА и чл.8 ал.4 от Наредба №2 от 15.03.2002г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси / обн. ДВ бр.32 /29.03.2002г/.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 141

от 25.11.2016 г.

**за Продажба чрез публичен търг на поземлени имоти - частна общинска собственост, по кадастралната карта на местността „Пантелей, Липака”, землище гр.Първомай, кв.Дебър, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет – гр. Първомай**

### РЕШИ:

**I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Първомай през 2016 година” към Раздел III, т.Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нови точки, а именно:**

- т.95. Поземлен имот с площ от 2 377 кв.м., залесена нива, съставляващ имот № 237 от масив 33 по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.96. Поземлен имот с площ от 1 726 кв.м., залесена нива, съставляващ имот № 238 от масив 33 по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.97. Поземлен имот с площ от 592 кв.м., залесена нива, съставляващ имот № 239 от масив 33 по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.98. Поземлен имот с площ от 877 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот № 241 от масив 33 по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.99. Поземлен имот с площ от 1 009 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот № 242 от масив 33 по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.100. Поземлен имот с площ от 3 286 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот № 255 от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.101. Поземлен имот с площ от 3 215 кв.м., залесена нива, съставляващ имот № 261 от масив 33 по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.102. Поземлен имот с площ 1 535 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 179 от масив номер 37 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв. Дебър, гр. Първомай;

- т.103. Поземлен имот с площ 227 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 180 от масив номер 37 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв. Дебър, гр. Първомай;

- т.104. Поземлен имот с площ 604 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 181 от масив номер 37 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.105. Поземлен имот с площ 464 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 182 от масив номер 37 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.106. Поземлен имот с площ 407 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 183 от масив номер 37 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр. Първомай;

- т.107. Поземлен имот с площ 31 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 199 от масив номер 37 по кадастралната карта на местността „Пантелей, Липака” землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.108. Поземлен имот с площ 743 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 114 от масив номер 38 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.109. Поземлен имот с площ 1 217 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 124 от масив номер 38 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.110. Поземлен имот с площ 1 822 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 196 от масив номер 39 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.111. Поземлен имот с площ 110 кв.м. залесена нива, съставляващ имот номер 199 от масив номер 39 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.112. Поземлен имот с площ 172 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 200 от масив номер 39 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.113. Поземлен имот с площ 768 кв.м., изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 204 от масив номер 39 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай;

- т.114. Поземлен имот с площ 1 340 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 212 от масив номер 39 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр. Първомай;

- т.115. Поземлен имот с площ 2 010 кв.м., залесена нива, съставляващ имот номер 213 от масив номер 39 по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", землището на кв.Дебър, гр.Първомай.

**II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:**

**1.** Поземлен имот с площ от 2 377 кв.м. (две хиляди триста седемдесет и седем квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот № 237 (двеста тридесет и седем) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: ПИ № 300, ПИ № 301, ПШ № 302 и от две страни полски път № 9502. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1503/10.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 117, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2020;

**2.** Поземлен имот с площ от 1 726 кв.м. (хиляда седемстотин двадесет и шест квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот № 238 (двеста тридесет и осем) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността “Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: ПИ № 298, ПИ № 297, полски път № 9502 и полски път № 9503. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1504/10.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 118, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2021;

3. Поземлен имот с площ от 592 кв.м. (петстотин деветдесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот № 239 (двеста тридесет и девет) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: ПИ № 296, ПИ № 295, ПИ № 294, полски път № 9502 и полски път № 9503. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1505/10.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 119, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2022;

4. Поземлен имот с площ от 877 кв.м. (осемстотин седемдесет и седем квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот № 241 (двеста четиридесет и едно) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: ПИ № 278, ПИ № 279 и от две страни полски път № 9503. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1506/10.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 120, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2023;

5. Поземлен имот с площ от 1 009 кв.м. (хиляда и девет квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот № 242 (двеста четиридесет и две) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: от всички страни полски път № 9503. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1507/11.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 121, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2024;

6. Поземлен имот с площ от 3 286 кв.м. (три хиляди и двеста осемдесет и шест квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот № 255 (двеста петдесет и пет) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: ПИ № 5, ПИ № 6, ПИ № 276, ПИ № 277, полски път № 9503, ПИ № 12, ПИ № 275, полски път № 9503, ПИ № 274 и полски път № 9503. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1508/11.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 122, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2025;

7. Поземлен имот с площ от 3 215 кв.м. (три хиляди и двеста и петнадесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот № 261 (двеста шестдесет и едно) от масив 33 (тридесет и три) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: ПИ № 323, ПИ № 324, ПИ № 325, ПИ № 229 и полски път № 9502. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1509/11.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 123, том 7 от 11.10.2016г., дв.вх.№ 2026;

8. Поземлен имот с площ 1 535 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и пет квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 179 (сто седемдесет и девет) от масив номер 37 (тридесет и седем) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на северизток – полски път №9501; на югоизток – ПИ №210, ПИ №21, ПИ №1 и ПИ №4; на югозапад – полски път №9503; и на северозапад - земеделска земя. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1510/11.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 138, том 7 от 13.10.2016г., дв.вх.№ 2043;

9. Поземлен имот с площ 227 кв.м. (двеста двадесет и седем квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 180 (сто и осемдесет) от масив номер 37 (тридесет и седем) по кадастралната карта на местността

"Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на северизток – ПИ №206; на югоизток – полски път №9501; на югозапад – полски път №9501; и на северозапад - ПИ №206. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1511/12.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 139, том 7 от 13.10.2016г., дв.вх.№ 2044;

**10.** Поземлен имот с площ 604 кв.м. (шестстотин и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 181 (сто и осемдесет и едно) от масив номер 37 (тридесет и седем) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на североизток – полски път №9501; на югоизток – ПИ №208, ПИ №209 и полски път №9501; на югозапад – полски път №9501; и на северозапад – земеделска земя. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1512/12.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 140, том 7 от 13.10.2016г., дв.вх.№ 2045;

**11.** Поземлен имот с площ 464 кв.м. (четиристотин шестдесет и четири квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 182 (сто и осемдесет и две) от масив номер 37 (тридесет и седем) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на северизток – полски път №9501; на югоизток – ПИ №202, на югозапад – полски път №9501; и на северозапад - земеделска земя. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1513/12.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 141, том 7 от 13.10.2016г., дв.вх.№ 2046;

**12.** Поземлен имот с площ 407 кв.м. (четиристотин и седем квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 183 (сто и осемдесет и три) от масив номер 37 (тридесет и седем) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на североизток – полски път №9501; на югоизток – ПИ №215, на югозапад – полски път №9501; и на северозапад – ПИ №205 и ПИ №204. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1514/12.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 142, том 7 от 13.10.2016г., дв.вх.№ 2047;

**13.** Поземлен имот с площ 31 кв.м. (тридесет и един квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 199 (сто и деветдесет и девет) от масив номер 37 (тридесет и седем) по кадастралната карта на местността „Пантелей, Липака” в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на североизток – полски път №9501; на югоизток – полски път №9501; на югозапад – полски път №9503; и на северозапад – ПИ №213. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1516/13.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 166, том 7 от 17.10.2016г., дв.вх.№ 2075;

**14.** Поземлен имот с площ 743 кв.м. (седемстотин четиридесет и три квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 114 (сто и четиринадесет) от масив номер 38 (тридесет и осем) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на североизток – Земеделска земя; на югоизток – ПИ №130 и ПИ №127 на югозапад – полски път №9501; и на северозапад – полски път №9501. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1517/13.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 167, том 7 от 17.10.2016г., дв.вх.№ 2076;

**15.** Поземлен имот с площ 1 217 кв.м. (хиляда двеста и седемнадесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 124 (сто двадесет и четири) от масив номер 38 (тридесет и осем) по кадастралната карта на



местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на североизток – полски път №9502; на югоизток – ПИ №147; на югозапад – ПИ №121 и ПИ №146; и на северозапад – ПИ №145 и ПИ №117. За имота е съставен Акт за ЧОС № 2/24.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 23, том 8 от 27.10.2016г., дв.вх.№ 2163;

**16.** Поземлен имот с площ 1 822 кв.м. (хиляда осемстотин двадесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 196 (сто и деветдесет и шест) от масив номер 39 (тридесет и девет) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на север– земеделска земя; на изток – земеделска земя; на юг – ПИ №214, ПИ №215, полски път №9501, ПИ №216 и ПИ №217; на запад – полски път №9501. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1519/13.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 169, том 7 от 17.10.2016г., дв.вх.№ 2078;

**17.** Поземлен имот с площ 110 кв.м. (сто и десет квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 199 (сто и деветдесет девет) от масив номер 39 (тридесет и девет) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на север– земеделска земя; на изток – земеделска земя; на юг – ПИ №253 и на запад – ПИ №253. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1520/21.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 197, том 7 от 24.10.2016г., дв.вх.№ 2129;

**18.** Поземлен имот с площ 172 кв.м. (сто седемдесет и два квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 200 (двеста) от масив номер 39 (тридесет и девет) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на север– ПИ №247; на изток – ПИ №247; на юг – Полски път №9501 и на запад – ПИ №149. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1521/21.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 198, том 7 от 24.10.2016г., дв.вх.№ 2130;

**19.** Поземлен имот с площ 768 кв.м. (седемстотин шестдесет и осем квадратни метра), с начин на трайно ползване: изоставена територия за трайни насаждения, съставляващ имот номер 204 (двеста и четири) от масив номер 39 (тридесет и девет) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници на имота: на север– ПИ №245; на изток – Полски път №9501; на юг – Полски път №9501 и на запад – ПИ №246 и ПИ №195. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1522/21.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 199, том 7 от 24.10.2016г., дв.вх.№ 2131;

**20.** Поземлен имот с площ 1 340 кв.м. (хиляда триста и четиридесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 212 (двеста и дванадесет) от масив номер 39 (тридесет и девет) по кадастралната карта на местността "Пантелей, Липака" в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив при граници на имота: на североизток – ПИ №251, на югоизток – ПИ №252, на югозапад - ПИ №253 и на северозапад – земеделска земя. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1523/21.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 200, том 7 от 24.10.2016г., дв.вх.№ 2132;

**21.** Поземлен имот с площ 2 010 кв.м. (две хиляди и десет квадратни метра), с начин на трайно ползване: залесена нива, съставляващ имот номер 213 (двеста и тринадесет) от масив номер 39 (тридесет и девет) по кадастралната карта на местността

"Пантелей, Липака", в землището на кв.Дебър, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, граници на имота: на север – земеделска земя; на изток – земеделска земя; на юг – ПИ №248 и на запад ПИ №195; ПИ №249, ПИ №250 и №251. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1524/21.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 1, том 8 от 24.10.2016г., дв.вх.№ 2133.

**III. Определя пазарни цени за описаните по т.І общински имоти въз основа на пазарни оценки, изготвени от независим оценител, както следва:**

1. Имот № 237 от масив 33 в размер на 850 лв. /осемстотин и петдесет лева/;
2. Имот № 238 от масив 33 в размер на 615 лв. /шестстотин и петнадесет лева/;
3. Имот № 239 от масив 33 в размер на 210 лв. /двеста и десет лева /;
4. Имот № 241 от масив 33 в размер на 315 лв. /триста и петнадесет лева/;
5. Имот № 242 от масив 33 в размер на 360 лв. /триста и шестдесет лева/;
6. Имот № 255 от масив 33 в размер на 1 170 лв. /хиляда сто и седемдесет лева/;
7. Имот № 261 от масив 33 в размер на 1 140 лв. /хиляда сто и четиридесет лева/;
8. Имот № 179 от масив 37 в размер на 545 лв. /петстотин четиридесет и пет лева/;
9. Имот № 180 от масив 37 в размер на 80 лв. /осемдесет лева/;
10. Имот № 181 от масив 37 в размер на 215 лв. /двеста и петнадесет лева/;
11. Имот № 182 от масив 37 в размер на 165 лв. /сто шестдесет и пет лева/;
12. Имот № 183 от масив 37 в размер на 145 лв. /сто четиридесет и пет лева/;
13. Имот № 199 от масив 37 в размер на 11 лв. /единадесет лева/;
14. Имот № 114 от масив 38 в размер на 265 лв. /двеста шестдесет и пет лева/;
15. Имот № 124 от масив 38 в размер на 430 лв. /четиристотин и тридесет лева/;
16. Имот № 196 от масив 39 в размер на 650 лв. /шестстотин и петдесет лева/;
17. Имот № 199 от масив 39 в размер на 39 лв. /тридесет и девет лева/;
18. Имот № 200 от масив 39 в размер на 255 лв. /двеста петдесет и пет лева/;
19. Имот № 204 от масив 39 в размер на 270 лв. /двеста и седемдесет лева/;
20. Имот № 212 от масив 39 в размер на 475 лв. /четиристотин седемдесет и пет лева/;
21. Имот № 213 от масив 39 в размер на 715 лв. /седемстотин и петнадесет лева/.

**IV. Определя начални тръжни цени за описаните по т.І общински имоти, както следва:**

1. Имот № 237 от масив 33 в размер на 850 лв. /осемстотин и петдесет лева/;
2. Имот № 238 от масив 33 в размер на 615 лв. /шестстотин и петнадесет лева/;
3. Имот № 239 от масив 33 в размер на 210 лв. /двеста и десет лева /;
4. Имот № 241 от масив 33 в размер на 315 лв. /триста и петнадесет лева/;
5. Имот № 242 от масив 33 в размер на 360 лв. /триста и шестдесет лева/;
6. Имот № 255 от масив 33 в размер на 1 170 лв. /хиляда сто и седемдесет лева/;
7. Имот № 261 от масив 33 в размер на 1 140 лв. /хиляда сто и четиридесет лева/;
8. Имот № 179 от масив 37 в размер на 545 лв. /петстотин четиридесет и пет лева/;
9. Имот № 180 от масив 37 в размер на 80 лв. /осемдесет лева/;
10. Имот № 181 от масив 37 в размер на 215 лв. /двеста и петнадесет лева/;
11. Имот № 182 от масив 37 в размер на 165 лв. /сто шестдесет и пет лева/;
12. Имот № 183 от масив 37 в размер на 145 лв. /сто четиридесет и пет лева/;
13. Имот № 199 от масив 37 в размер на 11 лв. /единадесет лева/;
14. Имот № 114 от масив 38 в размер на 265 лв. /двеста шестдесет и пет лева/;
15. Имот № 124 от масив 38 в размер на 430 лв. /четиристотин и тридесет лева/;
16. Имот № 196 от масив 39 в размер на 650 лв. /шестстотин и петдесет лева/;
17. Имот № 199 от масив 39 в размер на 39 лв. /тридесет и девет лева/;

18. Имот № 200 от масив 39 в размер на 255 лв. /двеста петдесет и пет лева/;
19. Имот № 204 от масив 39 в размер на 270 лв. /двеста и седемдесет лева/;
20. Имот № 212 от масив 39 в размер на 475 лв. /четиристотин седемдесет и пет лева/;
21. Имот № 213 от масив 39 в размер на 715 лв. /седемстотин и петнадесет лева/.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21  
Присъствали : 21  
Гласували : За – 21  
Против – няма  
Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 142

от 25.11.2016 г.

**За: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя № 011028 от землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

### РЕШИ:

**I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Първомай през 2016 година” към Раздел III, т.Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нови точки, а именно:**

- т.94. **Поземлен имот № 011028** с площ 3,025 дка, с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: девета, находящ се местността “Кайряка”, в землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:**

**1.1. Поземлен имот № 011028** с площ 3,025 дка, с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: девета, находящ се местността “Кайряка”, в землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 011016, изоставена нива на насл на Иван Йорданов Тачев; № 011015 изоставена нива на насл на Димитра Ангелова Чавдарова; № 000594, залесена терит. на Държавен поземлен фонд – МЗХ; № 011029, изоставена нива на Община Първомай; № 011039, изоставена нива на насл. на Петър Митев Бозпачиев. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1525/25.10.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 22, том 8 от 27.10.2016г., дв.вх.№ 2162.

**1.2.** Одобрява пазарна оценка в размер на 1 200,00 лева (хиляда и двеста лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

**1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1 200,00 лева (хиляда и двеста лева).**

**III.** Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с проявен инвеститорски интерес и насърчаване на земеделската дейност на територията на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 143

от 25.11.2016 г.

**За: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя № 164005 от землището на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

### РЕШИ:

**I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Първомай през 2016 година” към Раздел III, т.Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:**

- т.93. **имот № 164005**, с площ 2,000 дка с начин на трайно ползване – залесена нива, находящ се в местността „Край село”, землището на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:**

**1.1. имот № 164005**, с площ 2,000 дка с начин на трайно ползване – залесена нива, находящ се в местността „Край село”, землището на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседни: № 152002, полски път на Община Първомай; № 000490, полски път на Община Първомай; № 164003, нива на Благой Димитров Манахилов; № 000231, жил.територия на с.Дълбок извор; № 164001, нива на Златка Александрова Димитрова; № 000509, прокар на Община Първомай; № 000429, дере, овраг, яма на Община Първомай; № 164006, пасище, мера на Община Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1526/01.11.2016г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 54, том 8 от 02.11.2016г., дв.вх.№ 2229.

**1.2.** Одобрява пазарна оценка в размер на 1 170,00 лева (хиляда сто и седемдесет лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

**1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1 170,00 лева (хиляда сто и седемдесет лева).**

**III.** Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с проявен инвеститорски интерес и подкрепа дейността на земеделските производители на територията на Община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 144

от 25.11.2016 г.

за: **Удължаване срока на договор за наем на общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговски цели с площ от 20 /двадесет/ квадратни метра, попадащ в УПИ I /едно римско/ - културен дом, в квартал 45 /четиридесет и пети/ по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, § 78, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

### РЕШИ:

**I.** Дава съгласие срокът на Договор № 547/22.12.2011г. за наем на общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговски цели с площ от 20 /двадесет/ квадратни метра, попадащ в УПИ I /едно римско/ - културен дом, в квартал 45 /четиридесет и пети/ по регулационния план на с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, сключен между Община Първомай и Димитър Ангелов Динев с ЕГН ....., с.Дълбок извор, общ.Първомай, да бъде удължен с 5 /пет/ години, **считано от 22.12.2016г.**

**II.** Упълномощава Кмета на Общината да сключи допълнително споразумение за удължаване срока на договора за наем на имота описан в т.I.

**Мотиви:** на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, §78, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗОС и във връзка с заявление вх. № 94-00-907/10.10.2016г.;

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 145

от 25.11.2016 г.

**ЗА: Удължаване срока на договор за наем на общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен с площ от 16 /шестнадесет/ квадратни метра, находящ се в северната част на УПИ I /едно римско/ - ОБНС, администрация, в квартал 89 /осемдесет и девет/ по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, § 78, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай:**

### РЕШИ:

**I.** Дава съгласие срокът на Договор № 537/21.12.2011г. за наем на общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен с площ от 16 /шестнадесет/ квадратни метра, находящ се в северната част на УПИ I /едно римско/ - ОБНС, администрация на ул."Братя Миладинови – юг", в квартал 89 /осемдесет и девет/ по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, с Акт за ПОС № 616/02.03.2004г., вписан в Службата по вписванията при РС-Първомай, под № 8, том I, Дв.вх. № 21 на 13.01.2005г., сключен между Община Първомай и Йордан Атанасов Йорданов с ЕГН ....., гр.Първомай, да бъде удължен с 5 /пет/ години, **считано от 21.12.2016г.**

**II.** Упълномощава Кмета на Общината да сключи допълнително споразумение за удължаване срока на договора за наем на имота описан в т.I.

**Мотиви:** на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, §78, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗОС и във връзка с заявление вх. № 94-00-1048/04.11.2016г.;

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 146

от 25.11.2016 г.

**за: даване съгласие за провеждане акредитационна процедура от „МБАЛ-Първомай” ЕООД гр.Първомай.**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24, ал.1 от Наредба № 18 за критериите, показателите и методиката за акредитация на лечебните заведения на МЗ от 2005 г. и чл.17, т.16 от Наредбата за реда на управление на общинско имущество, включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие, **Общински съвет град Първомай**

### РЕШИ:

1/ Дава съгласието си за провеждане на акредитационна процедура от „Многопрофилна болница за активно лечение – Първомай” ЕООД гр.Първомай за оценка на базовите възможности на лечебното заведение за обучение на студенти и специализанти и лекари за целите на продължаващото медицинско обучение.

2/ Възлага на управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение-Първомай” ЕООД д-р Румяна Димитрова Бойлова да извърши необходимите действия за откриване и провеждане на процедурата.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 147

от 25.11.2016 г.

за: **Отмяна на Решение № 53, прието на извънредно заседание на Общински съвет гр.Първомай с Протокол № 7 от 09.03.2016 г. за учредяване на безвъзмездно право на строеж на Министерство на здравеопазването за нуждите на Център за спешна медицинска помощ – Пловдив, изменено с Решение № 67, прието на 31.03.2016г. от Общински съвет гр.Първомай с Протокол № 8 и даване на съгласие на „МБАЛ - Първомай” ЕООД и „Медицински център I - Първомай” ЕООД да учредят безвъзмездно право на ползване на Министерство на здравеопазването за нуждите на Център за спешна медицинска помощ – Пловдив върху част от имот общинска собственост, включен в капитала на съответните дружества.**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.7 от Търговския закон, чл.51а, ал.4, т.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, т.7 от Наредбата за реда на управление на общинското имущество включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие (приета от Общински съвет Първомай с Решение № 148/30.07.2004 г. по Протокол № 11) и във връзка с Писмо на заместник-министъра на здравеопазването, постъпило в Общинска администрация гр.Първомай под вх. № 06-00-13/03.11.2016г., **Общинския съвет в гр. Първомай**

### РЕШИ:

1. Отменя Решение № 53, прието от Общински съвет гр. Първомай по Протокол № 7 от 09.03.2016г. за учредяване на безвъзмездно право на строеж на Министерство на здравеопазването за нуждите на Център за спешна медицинска помощ – Пловдив, за изграждане на нова сграда - филиал за спешна медицинска помощ в гр.Първомай, изменено с Решение № 67, прието от Общински съвет гр.Първомай по Протокол № 8 от 31.03.2016г..

2. Дава съгласие „Медицински център I - Първомай” ЕООД да учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на Министерство на здравеопазването, Булстат 000695317 за нуждите на Център за спешна медицинска помощ – Пловдив, на помещения (кабинети и коридор, ползвани и към момента от Филиала за спешна медицинска помощ в гр.Първомай) с обща застроена площ от 262,16 кв.м., находящи се на първи етаж, в източното крило на триетажна масивна сграда, построена в поземлен имот № 800402 в землището на гр. Първомай с ЕКАТТЕ 59080, общ.Първомай, обл.Пловдивска, идентичен с имот № 000402 по картата на възстановената собственост за землище кв.Дебър с ЕКАТТЕ 99101, целият с площ от 38 083 кв.м., с начин на трайно ползване: Възстановително заведение, находящ се в местността „Землище кв. Дебър”, при граници и съседи: имот № 800414 – Произв. енергия на „ЕВН - Б-я Електроразпределение” АД; имот № 800065 – Пътна мрежа на ДПФ-МЗХ; имот № 801856 – Път III-клас на Държавата; имот № 800718 – Предпазна дига на ДПФ-МЗХ; имот № 800067 – Полски път на Община Първомай, № 181001 – Нива на насл. на Денка Делчева Женева.

3. Дава съгласие „МБАЛ - Първомай” ЕООД да учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 години на Министерство на здравеопазването, Булстат 000695317 за нуждите на Център за спешна медицинска помощ – Пловдив върху терен с площ от 170 кв.м, представляващ част от имот частна общинска собственост, с имотен № 800402 в землището на гр. Първомай с ЕКАТТЕ 59080, общ.Първомай, обл.Пловдивска, идентичен с имот № 000402 по картата на възстановената собственост за землище кв.Дебър с ЕКАТТЕ 99101, целият с площ от 38 083 кв.м., с начин на трайно ползване: Възстановително заведение, находящ се в местността „Землище кв. Дебър”, при граници и съседи: имот № 800414 – Произв. енергия на „ЕВН - Б-я Електроразпределение” АД; имот № 800065 – Пътна мрежа на ДПФ-МЗХ; имот № 801856 – Път III-клас на Държавата; имот № 800718 – Предпазна дига на ДПФ-МЗХ; имот № 800067 – Полски път на Община Първомай, № 181001 – Нива на насл. на Денка Делчева Женева за реализиране на козирка, навес за линейки, дизелов генератор и паркинг. Теренът и конкретните площи ще бъдат уточнени след допълнително предоставени проектни разработки.

4. Упълномощава управителите на „МБАЛ - Първомай” ЕООД и „Медицински център I - Първомай” ЕООД да сключат договори за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Министерство на здравеопазването.

5. Делегира правомощия на управителите на „МБАЛ - Първомай” ЕООД и „Медицински център I - Първомай” ЕООД за упълномощаване на ползвателя с правото да съгласува проекти с институции, свързани с извършване на ремонтни дейности с цел подобряване на имота, както и правата да извършва подобрения на имота за своя сметка, включващи и вътрешни преустройства и намеса върху общи сградни инсталации и комуникации, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обектите на техническата инфраструктура.

6. Правото на ползване се прави за целите на проект за обновяване и модернизация на Център за спешна медицинска помощ по оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. с конкретен бенефициент Министерство на здравеопазването.

**Мотиви:** Във връзка с Писмо на заместник-министъра на здравеопазването, постъпило в Общинска администрация гр.Първомай под вх. № 06-00-13/03.11.2016г. по повод реализиране на проект на Министерство на здравеопазването, определен за бенефициент по оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020г., с който ще се осигури качествена и съвременна медицинска помощ на населението в община Първомай, както и на основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.7 от Търговския закон, чл.51а, ал.4, т.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, т.7 от Наредбата за реда на управление на общинското имущество включено в общински търговски дружества и предприятия с общинско участие (приета от Общински съвет Първомай с Решение № 148/30.07.2004 г. по Протокол № 11).

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

Не участвал в гласуването - 1

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 148

от 25.11.2016 г.

за: Изменение и допълнение на Решение № 58 на Общински съвет гр.Първомай, прието на 31.03.2016г. по Протокол № 8

На основание чл.21 ал.1 т.8, и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет гр.Първомай:

### РЕШИ:

1. Допълва Решение № 58 прието на 31.03.2016 год. по Протокол № 8, с нова т.5 както следва:

т.5. Дава съгласие Община Първомай безвъзмездно да придобие собствеността върху движимите вещи предоставени на Професионална гимназия по селско стопанство „Васил Левски” град Първомай от Министерство на земеделието и храните. Упълномощава Кмета на Община Първомай да предприеме необходимите действия за безвъзмездното придобиване, на управляваните от професионалната гимназия, движими вещи.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема във връзка с постъпило в Общинска администрация град Първомай с вх. № 04-01-1/ 18.10.2016 г. от Министерство на земеделието и храните и с оглед успешното приключване на процедурата по безвъзмездно прехвърляне на движимите вещите, предоставени на ПГСС „Васил Левски”, на общината.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 149

от 25.11.2016 г.

**за: Откриване на процедура по предоставяне на общинска концесия за „Добив на минерална вода от сондаж № 9, находище „Драгойново”, попадащ в поземлен имот № 064119 с площ 2.393 дка, находящ се в местността „Бърчината”, землище с. Драгойново, ЕКАТТЕ 23385, общ. Първомай, обл. Пловдив”.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.2, ал.3, т.3, чл.5а, чл.13, ал.1, т.2, чл.17, ал.1, т.2, чл.38, ал.1; чл.39, ал.1, ал.2 от Закона за концесиите, чл.18, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, чл.47, ал.6, ал.10 от Закона за водите и мотивираното предложение на Кмета на Община Първомай, Общински съвет град Първомай

### РЕШИ:

#### **I. Открива процедура по предоставяне на концесия при следните условия :**

##### **1. Предмет и обект на концесията**

###### **1.1. Предмет на концесията**

Концесията се учредява съгласно чл.5а от Закона за концесиите, като концесия за добив на минерални води и има за предмет използване на минералните води чрез водовземане от сондаж № 9 от находище „Драгойново”, с. Драгойново, общ. Първомай, което ще се извършва със средства, осигурени от концесионера и на негов риск.

Целта на концесията е да се добива и ползва минералната вода от сондаж № 9 на находище „Драгойново“ за бутилиране на натурална минерална вода, газирана минерална вода, производство на газирани и други напитки, в състава на които се включва минерална вода, при общ годишен експлоатационен ресурс в обем от 87 907 куб.м/годишно, при експлоатационен дебит 2,79 л/сек.

###### **1.2. Обект на концесията**

Обект на общинската концесия е минералната вода от сондаж № 9 от находище „Драгойново“ и пояс първи на санитарно – охранителната му зона /СОЗ/, представляващ поземлен имот № 064119 с площ от 2,393 дка., с начин на трайно ползване: минерална вода, в местността „Бърчината” по картата на възстановената собственост за землището на с. Драгойново с ЕКАТТЕ 23385, община Първомай, област Пловдив.

Имотът е публична общинска собственост, съгласно Акт за ПОС № 121/23.04.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 70, том 3 от 25.04.2012 г., дв.вх. № 752.

##### **2. Стопански дейности, които могат да се осъществяват чрез обекта на концесията**

Бутилиране на натурална минерална вода и на газирана минерална вода, производство на газирани и други напитки, в състава на които се включва минерална вода, съгласно утвърдените със Заповед № РД - 607 от 23.08.2001 год. на Министъра на околната среда и водите за находището експлоатационни ресурси и Сертификат №13/07.05.2015 год. издаден от Министерство на здравеопазването.

##### **3. Принадлежности, които се включват в обекта на концесията**

3.1. Ограда с мрежа и метална врата, изградени около водоземното съоръжение;  
3.2. Изградената за водоземното съоръжение масивна сграда със застроена площ 4,95 кв.м.;

3.3. Чешма за обществено ползване от населението на свободните ресурси минерална вода, не включени в концесионния договор, изградена в близост до североизточната граница на имота.

#### **4. Срок на концесията**

Максималният срок на концесията е 35 (тридесет и пет) години.

#### **5. Начална дата на концесията**

Датата на сключване на концесионния договор.

**6. Условия за осъществяване на концесията, както и обстоятелствата от фактически или правен характер, настъпването или изменението на които може да доведе до нарушаване на икономическия баланс:**

6.1. Определя годишен експлоатационен ресурс в обем 87 907 куб.м./годишно при експлоатационен дебит от 2,79 л/сек, представляващ 65,6 % от експлоатационния ресурс на съоръжението.

6.2. Концесията да се осъществява при условията на действащите нормативни актове, регулиращи съответния вид дейност, на решенията на Общински съвет Първомай за предоставяне на концесия и на концесионния договор.

6.3. Правата и задълженията по концесията да не се прехвърлят на трети лица.

6.4. Ползването на минералната вода да се извършва в съответствие с изискванията за устойчиво развитие и при недопускане на неправилна експлоатация, която може да доведе до увреждане или загуба на ресурса.

6.5. При ползването на минерална вода да се спазват нормативните изисквания, свързани с опазването на земните недра, околната среда, защитените със закон територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред.

6.6. Всички дейности по предоставената концесия да се извършват в съответствие с установените технически и технологични стандарти.

6.7. Всяка режимна, хидрогеоложка, геоложко-техническа и друга документация, свързана с обекта на концесията, е собственост на концедента, като за срока на концесията документацията се води и съхранява от концесионера.

### **7. Основни права и задължения по концесионния договор**

#### **7.1. Права и задължения на КОНЦЕСИОНЕРА:**

##### **7.1.1. Основни права на КОНЦЕСИОНЕРА:**

7.1.1.1. Да добива и използва минералната вода от сондаж №9 до размера на разрешеният годишен експлоатационен ресурс, за бутилиране на натурална и газирана минерална вода и за производство на безалкохолни и др.напитки.

7.1.1.2. Да придобие право на собственост върху добитите водни количества.

7.1.1.3. Да използва поземления имот, сондаж № 9 и изградените съоръжения, заедно с вътрешния пояс на санитарно-охранителната му зона за нуждите на предоставената концесия.

7.1.1.4. Да ползва за срока на концесията съществуващата режимна, хидрогеоложка и техническа документация и информация.

7.1.1.5. Да сезира Концедента, когато трети лица нарушават правата му, предоставени с Договора за концесия.

7.1.1.6. Да възлага отделни дейности по изграждането и поддържането на обекта на концесията на трети лица.

## **7.1.2. Основни задължения на КОНЦЕСИОНЕРА:**

7.1.2.1. Да осъществява дейностите по предоставената концесия със собствени средства и на свой риск.

7.1.2.2. При сключване на договора за концесия да заплати еднократно концесионно плащане в размер на 9 000 лв. без ДДС за покриване на разходите на концедента за изготвяне на концесионните анализи и концесионната процедура.

7.1.2.3. Да заплаща на концедента годишно концесионно възнаграждение по начин и ред определени с договора за концесия.

7.1.2.4. Да добива минералната вода от сондаж № 9, находище "Драгойново", община Първомай, област Пловдив, като я използва за целите на предоставеното право на добив, до размера на разрешеното водно количество.

7.1.2.5. Да оборудва водоземното съоръжение с измервателна апаратура и съоръжения, предназначени за контрол и мониторинг, като ги поддържа за своя сметка за срока на концесията и да води съответната документация, съобразно приложимите нормативни изисквания.

7.1.2.6. Да води отчетност за добитата минерална вода - предмет на концесията.

7.1.2.7. Да добива минералната вода и да ползва водоземното съоръжение в съответствие с изискванията за устойчиво развитие, като не допуска неправилна експлоатация, при която се надвишава определения дебит и която може да доведе до увреждане и/или загуба на ресурса и/или до компрометиране на водоземното съоръжение.

7.1.2.8. Да добива минералната вода с подходящи технологии, технически и технологични средства, които да гарантират запазване на качествата и осигуряват целогодишно пълно усвояване на предоставеното количество минерална вода в съответствие с действащите нормативни актове и установени стандарти.

7.1.2.9. Да съставя и води изискващата се за правилната и безопасна експлоатация на находището геоложка, технологична и техническа документация.

7.1.2.10. Да приеме и търпи при наличие на форсмажорни обстоятелства, засягащи националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред, трети лица, посочени от Държавата, да добиват и да се ползват от природните богатства в границите на концесионния обект, като в тези случаи Концесионерът не дължи концесионно плащане и няма право на обезщетение.

7.1.2.11. Да осигурява на Концедента и на компетентните държавни органи достъп до обекта на концесията по всяко време и подходящи условия за отчитане показанията на контролните уреди, както и подходящи условия за извършване на проверки по изпълнението на Договора.

7.1.2.12. Да заплаща всички разходи и такси по поддържането и експлоатацията на обекта.

7.1.2.13. Да приведе в съответствие с утвърдената със Заповед № РД-882/23.09.2002г. на Министъра на околната среда и водите, санитарно-охранителна зона /СОЗ/ - пояс I, както и да сигнализира СОЗ пояс II и III.

7.1.2.14. При поискване да предоставя на Концедента цялата документация, съдържаща новопридобитата информация за концесионния обект и да не я предоставя на трети лица освен с изричното съгласие на Концедента.

7.1.2.15. Да не предоставя права на трети лица върху обекта, както и да не наема подизпълнители за извършване на основната дейност по концесията.

7.1.2.16. Да не обременява с вещни тежести, да не се разпорежда по какъвто и да е начин или да не отдава под наем обекта на концесия.

7.1.2.17. Да извърши ремонт и поддържа със свои средства съоръжението /чешма/ за обществено ползване на свободните ресурси минерална вода в размер на



0,21 л/сек или 6622,56 куб. м/ годишно, не включени в концесионния договор..

7.1.2.18. Да застрахова за своя сметка в полза на Концедента за срока на концесията, обекта на концесия, ако той може да бъде застрахован съгласно Кодекса за застраховането. Застраховката следва да бъде направена в срок до 30 дни от подписване на договора за концесия. Концесионерът има право да получи застрахователното обезщетение, ако отстрани или поеме задължението да отстрани за своя сметка вредите от настъпилото застрахователно събитие.

7.1.2.19. При прекратяване на концесионния договор да предаде обекта на концесията на Концедента в изправно и действащо състояние.

7.1.2.20. Да изпълни инвестиционната програма, представена от него при участието му в концесионната процедура. Концесионерът се задължава да представя на Концедента писмени отчети относно изпълнението на инвестиционното си намерение в едномесечен срок от изтичането на съответния отчетен период.

7.1.2.21. Да изгради необходимите за дейността производствени и складови сгради и ги оборудва с необходимите машини и съоръжения, да изгради твърда връзка от сондажа до бутилиращия цех и цялата необходима инженерна инфраструктура по съгласуван с концедента инвестиционен проект, както и да ги въведе в експлоатация в срокове, определени с концесионния договор, със свои средства и на свой риск.

7.1.2.22. При забавено изпълнение на задължението за плащане на годишното концесионно плащане по договора за концесия, концесионерът дължи на концедента годишното концесионно възнаграждение, увеличено с лихва за забава в размер на законната лихва, установена за страната за времето на забавата и отделно от това неустойки и възможности за прекратяване на концесионния договор.

7.1.2.23. В случай на неизпълнение на инвестиционната програма, концесионерът дължи неустойка, която е дължима, независимо от гаранцията за изпълнение на инвестиционната програма, при условия и по ред, определени с концесионния договор.

7.1.2.24. Да извърши всички действия пред МОСВ за утвърждаване на нови експлоатационни ресурси на находище "Драгойново", преди изтичане на срока, утвърден със Заповед РД-607 от 23.08.2001 год. на Министъра на околната среда и водите.

7.1.2.25. Да извършва периодично всички действия пред Министерство на здравеопазването за получаване на сертификат за качеството на минералната вода, който е със срок на валидност 5 години.

## **7.2. Права и задължения на КОНЦЕДЕНТА:**

### **7.2.1. Основни права на КОНЦЕДЕНТА:**

7.2.1.1. Да получава изцяло и в срок дължимите еднократно и годишно концесионно плащане по начин и ред, определени в концесионния договор.

7.2.1.2. Да контролира изпълнението на поетите задължения и условията на концесията, включително чрез право на достъп по всяко време до обекта.

7.2.1.3. Да получава регулярно и при поискване всякаква информация и документи, свързани с реализирането на концесията и изпълнението на инвестиционната програма, когато не е свързана с търговски тайни на Концесионера.

7.2.1.4. Да придобие, след изтичане срока на договора или неговото преждевременно прекратяване, правото на собственост върху построените и другите трайно прикрепени към земята дълготрайни материални активи, инженерната инфраструктура, техническата и друга документация и информация, изготвена във връзка с концесията.

7.2.1.5. Да прекрати едностранно договора при неизпълнение от страна на Концесионера, на което и да е от основните задължения или условията на концесията, определени с настоящото решение или при неизпълнение на задълженията по договора, при условията разписани в договора, както и в случаите предвидени в нормативен акт.

7.2.1.6. След прекратяване на концесионния договор да получи обекта на концесията, цялата документация и информация, свързани с обекта на концесията и с неговата експлоатация.

7.2.1.7. Да получава информационни доклади от концесионера за изпълнение на задълженията му.

7.2.1.8. Да се ползва от банковите и паричните гаранции, дадени от концесионера в съответствие с концесионния договор.

7.2.1.9. Право да получи обезщетение в размер на минималното годишното концесионно плащане, в случай на прекратяване на договора по вина на концесионера.

### **7.2.2. Основни задължения на КОНЦЕДЕНТА:**

7.2.2.1. Да предаде на Концесионера обекта на концесията в срока и по реда, предвидени в концесионния договор.

7.2.2.2. Да не предоставя права със същото съдържание и предмет на друго лице за времето на действие на концесионния договор, както и да не предоставя каквито и да било други права на трети лица, които накърняват правата на Концесионера.

7.2.2.3. Да оказва съдействие на Концесионера при осъществяването на концесията, в рамките на своята компетентност.

7.2.2.4. Да не пречи на Концесионера да осъществява правата си по концесията, освен в случаите, уредени в нормативен акт и концесионния договор.

7.2.2.5. Да осъществява контрол за спазване на условията на концесията и изпълнение на задълженията по концесионния договор.

7.2.2.6. В случай на пълно неизпълнение или забавено, неточно изпълнение на всяко друго задължение по договора за концесия от страна на концедента, последният дължи на концесионера обезщетение за действително претърпените вреди и пропуснати ползи при условия и по ред, определени с концесионния договор.

7.2.2.7. При предсрочно прекратяване на концесионния договор от концедента, без виновност на концесионера, на последния се заплаща обезщетение към датата на прекратяването за извършените от него подобрения, при условия и по ред, определени с концесионния договор.

### **8. Условията за възлагане изграждането на обекта на концесията от подизпълнители**

Концесионерът има право да наема трети лица за извършването на строително-ремонтните работи на обекта на концесията.

### **9. Условията и/или забраните за отдаване на обекта на концесията под наем и за предоставяне на дейности по експлоатацията и поддържането му на подизпълнители**

При експлоатация на обекта на концесията концесионерът:

9.1. Няма право да предоставя права върху обекта на трети лица, както и да наема подизпълнители за извършване на основната дейност по концесията.

9.2. Може да наема трети лица за извършване на услуги и други стопански дейности, които са извън основния предмет на концесията, без концесионерът да бъде освобождаван от отговорност по концесионния договор.

### **10. Вид и размер на гаранциите за изпълнение на задълженията по концесионния договор и/или други обезпечения**

10.1. Гаранция за обезпечаване на годишното концесионно плащане:

10.1.1. За първата година на договора, която е гратисен период, гаранция не се дължи.

10.1.2. Считано от изтичането на първоначалния едногодишен гратисен период, от началната дата на концесията, Концесионерът представя в полза на Концедента гаранция в предложен от него размер, но не по-малко от размера на дължимото за предходната година концесионно плащане. За началната година, от която се дължи годишно концесионно плащане, а именно втората година от концесията, гаранцията е в предложен от него размер, но не по-малко от размера на минималното годишно концесионно плащане.

Гаранцията се предоставя в срок до 30 дни от изтичането на преходния едногодишен период.

**10.2.** Гаранция за изпълнение на задълженията, свързани с опазването от изтощаване и замърсяване на минералната вода и земните недра.

За изпълнение на задълженията Концесионерът следва да открие специална банкова сметка в банка, съгласувана с Концедента, в която ежегодно да отчислява, сума, равняваща се на 2% от годишното концесионно плащане, по начин и ред определени в договора за концесия. За всяка следваща година Концесионера доказва актуалността на гаранцията.

**11. Условия и формата за извършване на концесионното плащане, включително:**

11.1. **размер на еднократното концесионно плащане, дължимо към датата на влизане в сила на концесионния договор** - 9 000 /девет хиляди / лева без ДДС, платимо при сключване на договора за концесия по сметката на Община Първомай, за покриване на разходите на концедента за изготвяне на концесионните анализи и концесионната процедура.

11.2. **годишно концесионно плащане** - определено върху реално ползваното количество минерална вода, но не по-малко от 80 на сто от предоставения годишен експлоатационен ресурс, при единична цена, предложена от концесионера за 1 куб.м. минерална вода, която единична цена не може да бъде по-ниска от 2.00 лв. за 1 куб.м. минерална вода.

11.3. **размер на минимално годишно концесионно плащане - 140 651 лв. /сто и четиридесет хиляди шестстотин петдесет и един лева/ без ДДС**, определено върху 80 на сто от предоставения годишен експлоатационен ресурс, представляващи 70 326 м<sup>3</sup> при единична стойност 2.00 лв. за 1 куб.м. минерална вода, дължимо след 5-тата година на концесионния договор.

11.4. през 5-годишния срок до пълното усвояване на разрешения годишен ресурс концесионерът заплаща годишно концесионно плащане върху фактически използваното количество минерална вода при единичната стойност за 1 куб. м минерална вода, което плащане може да бъде по-ниско от минималното годишно концесионно плащане.

11.5. **максимален гратисен период**, през който концесионерът се освобождава от извършване на концесионното плащане - 1 /една/ година от датата на сключване на договора за концесия.

11.6. **ред за извършване на концесионното плащане** – годишното концесионно плащане се разпределя на 4 равни вноски, платими до изтичане на последния ден на съответното тримесечие, за което се дължи концесионното плащане.

11.7. **формата на концесионно плащане и/или паричният ѝ еквивалент** - в лева, по банков път, по сметка на община Първомай. Единичната стойност за 1 куб.м. добита минерална вода и годишното концесионно плащане следва да се актуализират

ежегодно с нарастване на индекса на потребителските цени за страната, обявен от НСИ за предходната година.

## **12. Изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната:**

12.1. Концесионерът е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, свързани с националната сигурност и отбраната на страната.

12.2. Концесионерът е длъжен да уведомява концедента за възникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност и отбраната на страната.

## **13. Условия за опазването на околната среда, на човешкото здраве и на защитените територии, зони и обекти.**

13.1. Концесионерът е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, свързани с опазването на околната среда, на човешкото здраве и на защитените територии, зони и обекти.

13.2. Концесионерът е длъжен да уведомява концедента за възникнали обстоятелства, създаващи опасност за опазването на околната среда, на човешкото здраве и на защитените територии, зони и обекти.

## **14. Форма, размер и условията за извършване на компенсация по чл. 6, когато такава се предвижда**

Не се предвиждат компенсация за концесионера по чл. 6 от Закона за концесиите.

## **15. Задължение на концесионера да застрахова за срока на концесията за своя сметка и в полза на концедента обекта на концесията**

Концесионерът е длъжен ежегодно за целия срок на концесията да застрахова обекта на концесия за своя сметка и в полза на Община Първомай, ако той може да бъде застрахован съгласно Кодекса за застраховането.

## **16. Условия и график за поэтапното усвояване на предоставения ресурс**

Максималният срок на пълното усвояване на разрешения годишен ресурс е 5 години, считано от датата на влизане в сила на концесионния договор при график, посочен в Обосновката на концесията. Концесионерът предлага график за поэтапно усвояване на предоставения ресурс, съобразен с максималния срок на пълното усвояване на разрешения годишен ресурс.

## **17. Критерии за комплексна оценка на офертите и тяхната относителна тежест**

Въз основа на офертите на участниците в процедурата, комисията за избор на концесионер ще извърши оценяването им, като определи икономически най-изгодното предложение, въз основа на комплексна оценка, включваща следните критерии и тяхната относителна тежест:

А - размер на годишното концесионно плащане (ГКП) - 50 т.

Б - срок на концесията - 10 т.

В - размер на гаранцията за годишно концесионно плащане (ГГКП) – 10 т.

Г - срок за пълното усвояване на предоставения ресурс - 20 т.

Д – брой работни места - 10 т.

### **Определяне на комплексната оценка (КО) се извършва по формулата:**

$$КО = А + Б + В + Г + Д$$

$$A = \frac{A_i}{A_{\max}} \times 50$$

$A_i$  – предложението за годишно концесионно плащане на  $i$ -тия кандидат

$A_{\max}$  - максимално предложената цена за ГКП от кандидатите;

50 - коефициент за тежест на критерия;

$$B = \frac{Bi}{B \max} \times 10$$

$B_i$  – предложението за срок на концесията на  $i$ -тия кандидат

$B_{\max}$ . - максимално предложението за срок на концесията от кандидатите;

10 - коефициент за тежест на критерия;

$$B = \frac{Bi}{B \max} \times 10$$

$B_i$  – предложението за размера на предоставената гаранция по плащане на ГКП на  $i$ -тия кандидат

$B_{\max}$ . - максимално предложената гаранция по плащане на ГКП от кандидатите;

10 - коефициент за тежест на критерия;

$$G = \frac{G \min}{Gi} \times 20$$

$G_i$  – предложението за срок за пълното усвояване на предоставения ресурс на  $i$ -тия кандидат

$G_{\min}$  - минималния предложен срок за пълното усвояване на предоставения ресурс от кандидатите;

20 - коефициент за тежест на критерия;

$$D = \frac{Di}{D \max} \times 10$$

$D_i$  – предложението за брой работни места на  $i$ -тия кандидат

$D_{\max}$ . - максимално предложеният брой работни места от кандидатите;

10 - коефициент за тежест на критерия;

**18. Размер и начин на плащане на гаранцията за участие в процедурата за предоставяне на концесия** – за участие в процедурата се определя гаранция в размер на 7 000 /седем хиляди/ лв., която може да се представи под формата на банкова гаранция или внесен депозит, по банкова сметка на Община Първомай или в касата на Общината. Условието и реда за задържане, освобождаване/освояване на гаранцията за участие е съгласно чл.55 от ЗК.

**II. Възлага на Кмета на Община Първомай да организира и проведе процедура за предоставяне на концесия при спазване на установените правила в ЗК и ППЗК.**

**Мотиви:** Предоставянето на концесията за добив на минерална вода от сондаж № 9 на находище „Драгойново”, с.Драгойново, общ.Първомай ще гарантира устойчиво, балансирано и справедливо използване на минералната вода, постоянни постъпления под формата на концесионни вноски в бюджета на общината и разкриване на нови работни места.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 150

от 25.11.2016 г.

за: придобиването на поземлен имот № 599 – частна собственост, попадащ в улично уширение, улица о.т. 281а – 280а и УПИ I – озеленяване, находящ се в кв.65 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай, по реда на чл.21, ал.4 и ал.5 от ЗОС във връзка с чл.199, ал.1 от ЗУТ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.21, ал.4 и ал.5, чл.34, ал 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.8, ал.2 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ, **Общински съвет – гр. Първомай,**

### РЕШИ:

**1. Одобрява предварителното съгласие за придобиване в собственост на недвижим имот,** чрез изкупуване от Община Първомай на поземлен имот № 599 с площ от 700 кв.м., находящ се в кв.65 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай, одобрен със заповед РД-15-62/1988 г. и изменен със заповед № РД-15-616/28.10.2016г., собственост на наследниците на Йордан Димитров Желязков и Желязко Димитров Желязков, съгласно Нотариален акт № 28, том II, дело №96/1983 год.

**2. Одобрява пазарна оценка, представляваща равностойно парично обезщетение за поземлен имот № 599 с площ от 700 кв.м. попадащ в улично уширение, улица о.т. 281а – 280а и УПИ I – озеленяване, находящ се в кв.65 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай одобрен със заповед РД-15-62/1988 г. и изменен със заповед № РД-15-616/28.10.2016г., в размер на 3 200 лв. /три хиляди и двеста лева/, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.**

**3. Цената на описаният по т.1 поземлен имот № 599 в размер на 3 200 лв. /три хиляди и двеста лева/ да се заплати от Община Първомай на наследниците на Йордан Димитров Желязков и Желязко Димитров Желязков по представена от тях баскова сметка, като последващите процедури за реализирането на улица с о.т. 281а – 280а., да бъдат за сметка на Община Първомай, в качеството ѝ на купувач.**

**4. Възлага на кмета на Община Първомай да сключи договор за покупко-продажба, като съгласно чл.33 от ЗОС за придобиване на имота, данъци и такси не се дължат.**

**Мотиви:** Настоящото предложение се прави във връзка с реализиране на улица между о.т. 281а – 280а. с цел осигуряване на достъп от западната страна на парцелите от кв.65 по регулационния план на с.Брягово, общ.Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 151

от 25.11.2016 г.

**ЗА:** Даване на предварително съгласие за преминаване на захранващ подземен кабел 20кV от ПИН№ 000398 до ПИ №142011 в землището на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, през имоти, собственост на Община Първомай.

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ във връзка с Чл.21, ал.1 от ЗОЗЗ, **Общински съвет гр.Първомай**

### РЕШИ:

Дава на „ДОЯН АГРО”ООД, предварително съгласие за преминаване през Поземлени Имоти общинска собственост с №№ 000336, 000342, 000344, 000345 и 000351 в местност „Пейово дере“ в землище с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с трасе на захранващ подземен кабел 20 кV между новоизградения БКТП в Поземлен Имот № 142011 и съществуващото ЖР № 83/2/54/15 в Поземлен Имот № 000398 по КВС с.Езерово, общ.Първомай.

**Мотиви:** Във връзка с предварително съгласие за преминаване на подземно кабелно ел. трасе 20кV между новоизградения БКТП в Поземлен Имот № 142011 и съществуващото ЖР № 83/2/54/15 в Поземлен Имот № 000398 по КВС с.Езерово, общ.Първомай преминаване през Поземлени Имоти общинска собственост с №№ 000336, 000342, 000344, 000345 и 000351 в местност „Пейово дере“ в землище с.Езерово, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ във връзка с Чл.21, ал.1 от ЗОЗЗ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

Не участвал в гласуването - 1

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 152

от 25.11.2016 г.

за: Разрешение за изработване на проект и одобряване на задание към него за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПРЗ /План регулация и застрояване/ - /План ПП /Парцеларен план/ в землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на обект: “Навес за съхранение на земеделска продукция, земеделска техника и инвентар“

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.109 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

### РЕШИ:

1.Разрешава изработване на Подробен устройствен план ПУП – ПРЗ /План регулация и застрояване/ - ПП /Парцеларен план/ за ПИ № 042004, м.“Кошитско юрт“ в землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земята за не земеделски нужди, във връзка с изграждане на обект: “Навес за съхранение на земеделска продукция, земеделска техника и инвентар“.

2.Одобрява задание за изработване на /Подробен устройствен план ПУП – ПРЗ /План регулация и застрояване/ - ПП /Парцеларен план/ за ПИ № 042004, м.“Кошитско юрт“ в землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земята за не земеделски нужди във връзка с изграждане на обект: “Навес за съхранение на земеделска продукция, земеделска техника и инвентар“.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: “Навес за съхранение на земеделска продукция, земеделска техника и инвентар“ в землището на гр.Първомай на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.109 и чл.110 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

### РЕШЕНИЕ № 153

от 25.11.2016 г.

#### **ЗА: Отпускане на финансова помощ на гражданите от общинския бюджет**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинския съвет в град Първомай**

#### **РЕШИ:**

1. Отпуска еднократна финансова помощ на :

- Таня Запрянова Налбантова, родена през 1973 г., от гр.Първомай, в размер на **900 лв.** Заявление вх. № 53-Т-8/22.11.2016 г.
- Юлиян Георгиев Димитров, роден през 1964 г., от гр.Първомай, в размер на **2000 лв.** Заявление вх. № 53-Ю-1/03.11.2016 г.

На гражданите, подали останалите молби към 24.11.2016 г. не се отпуска финансова помощ.

2. Упълномощава кмета на общината да разпореди изпълнението на приетото от Общински съвет решение.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали : 21

Гласували : За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**