

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 131

от 24.10.2016 г.

за: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на Община Първомай /приета с Решение № 248/29.05.2009 г. по Протокол № 29 на Общински съвет гр. Първомай, изменена и допълнена с Решение № 418/30.04.2014 г. по Протокол № 35 на Общински съвет гр. Първомай/.

Предвид посочените в Предложение вх. № 11-00-12/16.08.2016г. на Окръжна прокуратура - гр. Пловдив мотиви и с цел привеждане на подзаконовата нормативна уредба на Община Първомай – Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на община Първомай (приета с Решение №.248/29.05.2009 г. по протокол № 29 от Общински съвет гр. Първомай, изменена и допълнена с Решение № 418/30.04.2014 г. по Протокол № 35 на Общински съвет гр. Първомай) в съответствие с нормативни актове от по-висока степен, изрично посочени в Предложението и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.77 от Административнопроцесуален кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове, **Общински съвет град Първомай**

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на Община Първомай /приета с Решение № 248/29.05.2009 г. по Протокол № 29 на Общински съвет гр. Първомай, изменена и допълнена с Решение № 418/30.04.2014 г. по Протокол № 35 на Общински съвет гр. Първомай/.

Мотиви: Актуализиране и привеждане на подзаконовата нормативна уредба на община Първомай – Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на община Първомай /приета с Решение № 248/29.05.2009 г. по Протокол № 29 на Общински съвет гр. Първомай, изменена и допълнена с Решение № 418/30.04.2014 г. по Протокол № 35 на Общински съвет гр. Първомай/ в съответствие с нормативни актове от по-висока степен, изрично посочени в Предложение вх. № 11-00-12/16.08.2016г. на Окръжна прокуратура - гр. Пловдив.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 20

Гласували: За – 20

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 132

от 24.10.2016 г.

ЗА: Съгласие за подаване на проектно предложение за кандидатстване на община Първомай по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, Процедура **BG05M9OP001-2.005 „АКТИВНО ВКЛЮЧВАНЕ“**.

На основание чл.21, ал.2 във вр. с ал.1, т.23 и с чл.17, ал.1, т.7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за кандидатстване на община Първомай с проектно предложение по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, Процедура **BG05M9OP001-2.005 „АКТИВНО ВКЛЮЧВАНЕ“**.
2. Възлага на Кмета на община Първомай последващите, съгласно закона действия във връзка с подготовката и кандидатстването с проектно предложение пред Министерството на труда и социалната политика.

МОТИВИ: Доразвиване и надграждане на съществуващите социални услуги в Община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 133

от 24.10.2016 г.

за: **Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ I – общински, УПИ II – общински, УПИ IV – общински, УПИ VII – общински, УПИ IX – общински от кв.37А и УПИ VII – общински от кв.37Б по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 580 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ I – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница. одобрен със заповед № 770/1963 г., изменен с Решение № 516/27.05.2011 г. на ОбС – Първомай и Решение К33-21/22.11.2011 год. на Комисията за земеделските земи, при граници на имота: на североизток – улица, на югоизток – УПИ II - общински, на югозапад - УПИ III - общински и на северозапад – улица. За имота е съставен Акт за ЧОС № 575/07.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 126, том 3 от 08.05.2012 г., дв.вх. № 845.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 184,67 лв. /две хиляди сто осемдесет и четири лева, шестдесет и седем стотинки/ без ДДС за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 184,67 лв. /две хиляди сто осемдесет и четири лева, шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ II – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница. одобрен със заповед № 770/1963 г., изменен с Решение № 516/27.05.2011 г. на ОбС – Първомай и Решение К33-21/22.11.2011 год. на Комисията за земеделските земи, при граници на имота: на североизток – улица, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ IV - общински, на северозапад - УПИ III - общински и УПИ I – общински. За имота е съставен Акт за ЧОС № 576/09.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 141, том 3 от 10.05.2012 г., дв.вх. № 864.

2.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1 737,50 лв. /хиляда седемстотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС за описания по т.2.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1 737,50 лв. /хиляда седемстотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС.

3.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 500 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IV – общински в кв.37А по

регулационния план на с. Винаца. одобрен със заповед № 770/1963 г., изменен с Решение № 516/27.05.2011 г. на ОбС – Първомай и Решение К33-21/22.11.2011 год. на Комисията за земеделските земи, при граници на имота: на североизток – УПИ II - общински, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ VII - общински, на северозапад - УПИ V - общински и УПИ III - общински. За имота е съставен Акт за ЧОС № 578/09.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 143, том 3 от 10.05.2012 г., дв.вх. № 866.

3.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1625 лв. /хиляда шестстотин двадесет и пет лева/ без ДДС за описания по т.3.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1625 лв. /хиляда шестстотин двадесет и пет лева/ без ДДС.

4.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 505 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в кв.37А по регулационния план на с. Винаца. одобрен със заповед № 770/1963 г., изменен с Решение № 516/27.05.2011 г. на ОбС – Първомай и Решение К33-21/22.11.2011 год. на Комисията за земеделските земи, при граници на имота: на североизток – УПИ IV - общински, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ IX - общински, на северозапад - УПИ VI - общински и УПИ V- общински. За имота е съставен Акт за ЧОС № 581/15.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 4, том 4 от 22.05.2012 г., дв.вх. № 953.

4.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1641,25 лв. /хиляда шестстотин четиридесет и един лева двадесет и пет стотинки/ без ДДС за описания по т.4.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

4.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1641,25 лв. /хиляда шестстотин четиридесет и един лева двадесет и пет стотинки/ без ДДС.

5.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 430 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ IX – общински в кв.37А по регулационния план на с. Винаца. одобрен със заповед № 770/1963 г., изменен с Решение № 516/27.05.2011 г. на ОбС – Първомай и Решение К33-21/22.11.2011 год. на Комисията за земеделските земи, при граници на имота: на североизток – УПИ VII - общински, на югоизток – улица, на югозапад - УПИ XII - общински, на северозапад - УПИ X - общински и УПИ VIII - общински. За имота е съставен Акт за ЧОС № 583/15.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 6, том 4 от 22.05.2012 г., дв.вх. № 955.

5.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1397,50 лв. /хиляда триста деветдесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС за описания по т.5.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

5.3. Определя начална тръжна цена в размер на 1397,50 лв. /хиляда триста деветдесет и седем лева и петдесет стотинки/ без ДДС.

6.1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 700 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в кв.37Б по регулационния план на с. Винаца. одобрен със заповед № 770/1963 г., изменен с Решение № 516/27.05.2011 г. на ОбС – Първомай и Решение К33-21/22.11.2011 год. на Комисията за земеделските земи, на североизток - УПИ V - общински; на югоизток - улица; на югозапад - УПИ IX - общински; на северозапад - УПИ VIII - общински и УПИ VI - общински. За имота е съставен Акт за ЧОС № 594/28.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 45, том 4 от 30.05.2012 г., дв.вх. № 1002.

6.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 275 лв. /две хиляди двеста седемдесет и пет лева/ без ДДС за описания по т.6.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

6.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 275 лв. /две хиляди двеста седемдесет и пет лева/ без ДДС.

II. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Винаца, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцели и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 134

от 24.10.2016 г.

ЗА: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя № 000121 от землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.6, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

I. Допълва „Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Първомай през 2016 година” към Раздел III, т.Б. „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде” с нова точка, а именно:

- т.92. **имот № 000121**, с площ 8,140 дка, с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия: пета, находящ се в местността „Дели юрт”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.

II. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:

1.1. имот № 000121, с площ 8,140 дка, с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия: пета, находящ се в местността „Дели юрт”, землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 000294, напоител.канал на Община Първомай; № 000101, насип на Община Първомай; № 000085, път IV кл. на Община Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1515/13.10.2016г..

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 24 013,00 лева (двадесет и четири хиляди и тринадесет лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 24 013,00 лева (двадесет и четири хиляди и тринадесет лева).

III. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с проявен инвеститорски интерес и с цел изпълнение бюджета на Община Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 135

от 24.10.2016 г.

Относно: Внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване на лицата Павел Лозев Минчев и Румяна Лозева Минчева и двамата от с. Дълбок извор, ул."19-та" № 7, общ. Първомай,

На основание чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, **Общинския съвет гр. Първомай**

РЕШИ:

Дава съгласие да се внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Павел Лозев Минчев, ЕГН: и Румяна Лозева Минчева, ЕГН: и двамата живущи в с. Дълбок извор, ул."19-та" № 7, общ. Първомай.

Мотиви: Във връзка с постъпила Молба вх. № 94-00-798/20.09.2016г. от Лозьо Борисов Минчев с ЕГН: от с. Дълбок извор, ул."19-та" № 7, общ. Първомай за отпускане на персонална пенсия на Павел Лозев Минчев и Румяна Лозева Минчева – наследници на Снежана Боянова Асенова, починала на 13.01.2015г. и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 136

от 24.10.2016 г.

ЗА: Разрешение за изработване на проект за ПУП - /Подробен Устройствен План/ - ПР/План регулация/ - ПЗ/план застрояване/ - ПП /Парцеларен План/ за част от ПИ № 223150, местност „Дол. Комсал под село“ в землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земята за не земеделски нужди и изграждане на обект: “База за поддръжка и експлоатация на товарни и леки МПС“

На основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план ПУП - /Подробен Устройствен План/ - ПР/План регулация/ - ПЗ/план застрояване/ - ПП /Парцеларен План/ за част от Поземлен имот № 223150, местност „Дол. Комсал под село“ в землището на гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земята за не земеделски нужди и изграждане на обект: “База за поддръжка и експлоатация на товарни и леки МПС“

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП - /Подробен Устройствен План/ - ПР/План регулация/ - ПЗ/план застрояване/ - ПП /Парцеларен План/ за част от ПИ № 223150, местност „Дол. Комсал под село“ в землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земята за не земеделски нужди и изграждане на обект: “База за поддръжка и експлоатация на товарни и леки МПС“

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: „База за поддръжка и експлоатация на товарни и леки МПС“

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – няма

Въздържали се – няма

**ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**