

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 12

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

относно: Изменение на бюджета на Община Първомай за 2015 година.

Предвид изложеното в проекторешение от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-332/12.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закон за местното самоуправление и местната администрация; чл. 104 ал.1 т. 5, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Първомай, **Общински съвет - Първомай**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени временни безлихвени заеми от свободните средства от възстановен данък добавена стойност по ВиК проекти по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по Програма за развитие на селските райони 2007-2013 в размер на **252 024** лева разпределени както следва:

„Нови възможности за грижа” – ОП Развитие на човешките ресурси – 87 190 лева;

„И аз имам семейство” - ОП Развитие на човешките ресурси – 10 000 лева;

„Център за настаняване от семеен тип” - ОП Развитие на човешките ресурси – 14 638 лева;

„ Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа с.Езерово” – Програма за развитие на селските райони 2007-2013 – 140 144 лева;

„Първоначално залесяване на неземеделски земи” - Програма за развитие на селските райони 2007-2013 – 52 лева.

2. Дава съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем за финансиране на разходи в дейност „Чистота” в размер до разликата от планираните и постъпилите приходи от Такса за битови отпадъци през 2015 година.

3. Определя срок за възстановяване на предоставените безлихвени заеми до 30.06.2016 година.

4. Задължава Кмета на община Първомай да отрази възстановяването на предоставените безлихвени заеми в Бюджета на община Първомай за 2016 година.

5. Увеличава средствата за дофинансиране на превоз на ученици съгласно решение № 512 т.4.5. на ОбС, взето на 16.02.2015 г. по Протокол № 46 с **8675** лева в т.ч. СОУ „Проф.д-р Асен Златаров” град Първомай – **7507** лева и ОУ „Кирил и Методий” гр.Първомай – **1168 лева** /от възстановен данък добавена стойност по ВиК проекти по общинския бюджет/.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал.1 т.6 във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104 ал.1 т. 5, чл. 124 от Закона за публичните финанси и чл. 41 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Първомай. Изменението на бюджета се налага от необходимост от предоставяне на временни безлихвени заеми от бюджета.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 14

Против – 2

Въздържали се – 5

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 13

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на част от недвижим имот – публична общинска собственост на Областна дирекция „Земеделие” – Пловдив, гр.Пловдив за административни нужди на Общинска служба “Земеделие” гр.Първомай.

Предвид изложеното в предложението от Н.Митков-зам.кмет вх.№ 53-0-322/10.12.2015 г. и на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общински съвет гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно за управление на Областна дирекция „Земеделие” – Пловдив за административните нужди на Общинска служба “Земеделие” – Първомай, за срок от 10 години, следните части от недвижим имот – публична общинска собственост, а именно:

Помещения /стаи/ с №№ 332, 333, 334, 335 и 336 с обща площ от 167,37 кв.м., находящи се на трети етаж секция Г /северно крило/ от триетажна масивна административна сграда, построена в УПИ I – ОБНС, администрация, в кв.89 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г., при граници : УПИ III – обслужващи дейности и търговия, улица, УПИ II – озеленяване и от три страни улица.

2. Всички консумативни разходи по използване на предоставените помещения са за сметка на ползвателя.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за управление на безвъзмездно предоставените помещения.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.20, ал.1 от НРПУРОИ и във връзка с искане с вх.№ 92-02-38/01.12.2015 г. от Началника на Общинска служба “Земеделие” гр.Първомай.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 14

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №800359, местност „Землище кв.Дебър”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “БАЗА ЗА СЪХРАНЕНИЕ И ПОДДРЪЖКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕХНИКА, ПРОИЗВОДСТВО, СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕРАБОТКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНИТЕЛНО – ВКУСОВИ ИЗДЕЛИЯ“

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-325/10.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №800359, местност „Землище кв.Дебър”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “БАЗА ЗА СЪХРАНЕНИЕ И ПОДДРЪЖКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕХНИКА, ПРОИЗВОДСТВО, СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕРАБОТКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНИТЕЛНО – ВКУСОВИ ИЗДЕЛИЯ“

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №800359, местност „Землище кв.Дебър”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “БАЗА ЗА СЪХРАНЕНИЕ И ПОДДРЪЖКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕХНИКА, ПРОИЗВОДСТВО, СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕРАБОТКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНИТЕЛНО – ВКУСОВИ ИЗДЕЛИЯ“

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: “БАЗА ЗА СЪХРАНЕНИЕ И ПОДДРЪЖКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕХНИКА, ПРОИЗВОДСТВО, СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕРАБОТКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНИТЕЛНО – ВКУСОВИ ИЗДЕЛИЯ“

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 15

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот ПИ №001084, местност „Чалтика“, землище Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане на обект: „Агроаптека и склад за съхранение на торове и препарати, ремонтна работилница за селскостопанска техника, автомивка, склад за материали и търговия със селскостопански материали“.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-326/10.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – Първомай**

Р Е Ш И :

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план ПУП - ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот ПИ №001084, местност „Чалтика“, землище Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: „Агроаптека и склад за съхранение на торове и препарати, ремонтна работилница за селскостопанска техника, автомивка, склад за материали и търговия със селскостопански материали“.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП–ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот ПИ №001084, местност „Чалтика“, землище с.Градина, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: „Агроаптека и склад за съхранение на торове и препарати, ремонтна работилница за селскостопанска техника, автомивка, склад за материали и търговия със селскостопански материали“.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: „„Агроаптека и склад за съхранение на торове и препарати, ремонтна работилница за селскостопанска техника, автомивка, склад за материали и търговия със селскостопански материали“.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 16

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подобен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №047010, местност „Корията/дранака”, землище с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “СКЛАДОВЕ ЗА ПРЕРАБОТКА И СЪХРАНЕНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ПРОДУКЦИЯ“.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-327/10.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подобен устройствен план ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №047010, местност „Корията / дранака”, землище с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “Складове за преработка и съхранение на земеделска продукция“.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подобен устройствен План ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №047010, местност „Корията / дранака”, землище с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “Складове за преработка и съхранение на земеделска продукция“.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: „Складове за преработка и съхранение на земеделска продукция“.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 17

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №829014, местност „Кошитско юртвето”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “АВТОЦЕНТЪР, КТП ЗА ПРЕГЛЕД НА МПС И ОБЩЕСТВЕНО – ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ“.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-328/10.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №№829014, местност „Кошитско юртвето”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “Автоцентър, КТП за преглед на МПС и обществено – обслужващи дейности“.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №829014, местност „Кошитско юртвето”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “АВТОЦЕНТЪР, КТП ЗА ПРЕГЛЕД НА МПС И ОБЩЕСТВЕНО – ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ“

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: “АВТОЦЕНТЪР, КТП ЗА ПРЕГЛЕД НА МПС И ОБЩЕСТВЕНО – ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ“

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 18

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №931021, местност „Герена”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, с ЕКАТТЕ:59080, идентичен с ПИ №031021 от землището на Любеново, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “Автосервиз и паркинг за автомобили за товарен превоз“.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-329/10.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б, ал.1 и Чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

РЕШИ :

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №931021, местност „Герена”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “Автосервиз и паркинг за автомобили за товарен превоз“.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот №931021, местност „Герена”, землище гр.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: “Автосервиз и паркинг за автомобили за товарен превоз“.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: “Автосервиз и паркинг за автомобили за товарен превоз“

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 19

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот ПИ №066009, местност „Сантерова воденица“, землище с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земята за не земеделски нужди и изграждане на обект: „База за преработка и съхранение на земеделска продукция“.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-331/11.12.2015 г. и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б, ал.1 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план ПУП - ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот ПИ №066009, местност „Сантерова воденица“, землище с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: „База за преработка и съхранение на земеделска продукция“.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен План ПУП–ПР /План регулация/, ПЗ /План застрояване/ за Поземлен имот ПИ №066009, местност „Сантерова воденица“, землище с.Дълбок извор, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на обект: „База за преработка и съхранение на земеделска продукция“.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с инвестиционно намерение за реализиране на строеж: „БАЗА ЗА ПЕРЕРАБОТКА И СЪХРАНЕНИЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКА ПРОДУКЦИЯ“.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

РЕШЕНИЕ № 20

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Разрешение за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ - Парцеларен план за Поземлен имот №223104, местност „Долен комсал подсело”, землище кв.Дебър, гр.Първомай, обл.Пловдив и одобряване задание към него, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и изграждане на предприятие за производство, разфасоване и опаковка на колбаси.

Предвид изложеното в докладна записка от А.Папазов-кмет на общината вх.№ 53-0-335/15.12.2015 г. и на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124б ал.1 и чл.110 от ЗУТ, **Общински съвет – гр.Първомай**

РЕШИ :

1. Разрешава изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ - Парцеларен план за Поземлен имот №223104, местност „Долен комсал подсело”, землище кв.Дебър, гр.Първомай, обл.Пловдив.

2. Одобрява задание за изработване на проект за /Подробен устройствен план/ ПУП – ПР /План регулация/ - ПЗ /План застрояване/ - Парцеларен план за Поземлен имот №223104, местност „Долен комсал подсело”, землище кв.Дебър, гр.Първомай, обл.Пловдив.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с изграждане на обект: „Предприятие за производство, разфасоване и опаковка на колбаси”, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.124а ал.1 от ЗУТ, във връзка с Чл.124б ал.1 и Чл.110 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД ПЪРВОМАЙ

Р Е Ш Е Н И Е № 21

на Общински съвет Първомай прието на 21.12.2015г. по Протокол № 3

Относно: Приемане на Декларация против закриването на органите на съдебната власт на територията на Община Първомай.

Предвид изложеното в проекто-решение от Светозар Колев Славчев – общински съветник, председател на ПК „ПРАВНИ ВЪПРОСИ И ЕВРОИНТЕГРАЦИЯ” вх.№ 53-0-345/21.12.2015 г. **Общински съвет – Първомай**

Р Е Ш И :

- 1/ Приема ДЕКЛАРАЦИЯ против закриването на органите на съдебната власт на територията на Община Първомай;**
- 2/ Възлага на Председателя на Общински съвет Първомай да я изпрати до посочените в нея адресанти.**

Общ брой общински съветници – 21

Присъствали: 21

Гласували: За – 21

Против – 0

Въздържали се – 0

ДЕЧКО ПЕТКОВ:
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ