

## **ПРОТОКОЛ**

### **№ 4 от 14.02.2024 г.**

Днес, 13.02.2024 г. /вторник/ от 16.00 часа се проведе съвместно заседание на ПК „Общинска собственост и инвестиции“ и ПК „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“.

От ПК „Общинска собственост и инвестиции“ присъстваха всички общински съветници от петчленния състав на комисията.

От ПК „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ присъстваха 5 общински съветници от петчленния състав на комисията.

За председател на съвместното заседание беше избран Мурат Али - председател на ПК „Общинска собственост и инвестиции“, който информира членовете на комисииите за разпределените от председателя на Общинския съвет за разглеждане материали и предложи същите да формират дневния ред на заседанието.

След като други предложения не бяха направени предложението на председателя се гласува единодушно и постоянните комисии приеха заседанието да се проведе при следния

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Приемане на Бюджет на Община Първомай за 2024 година.
2. Предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет и от сметките за средства от Европейския съюз за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.
3. Даване на съгласие на Община Първомай да закупи употребявани и нови съдове за смет за нуждите на Община Първомай от средствата от отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците за 2023 г.
4. Отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на територията на община Първомай за 2023 г.
5. Кандидатстване на Община Първомай пред Фонд „Социална закрила“ с проектно предложение „Текущ ремонт на кухненския блок на „Домашен социален патронаж“ – гр. Първомай“ и осигуряване на съфинансиране по проекта.
6. Определяне на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай за общо и индивидуално ползване за стопанската 2024/2025 година, правила за ползването им, утвърждаване на годишен план за паша.
7. Разрешение за изработване на Подобен Устройствен План /ПУП/ - План регулация /ПР/ - План застрояване /ПЗ/ за ПИ № 59080.320.145, местност “Землище кв.Дебър“, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди, за проектиране и изграждане на обект за: “Складова производствена, търговска и обществено обслужваща дейност“, ведно с ПУП - ПП /Парцеларен план/, за осигуряване на транспортен достъп /пътна връзка/ до ПИ №59080.320.145, в обхвата на ПИ №59080.320.100 и ПИ № 59080.800.323, с НТП: полски път, местност “Землище кв.Дебър“, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.
8. Разрешение за изработване на проект за ПУП - /Подобен Устройствен План/ - ПР/План регулация/ и ПЗ/план застрояване/ за ПИ с идентификатор 32826.11.236, местност "Дойкима", начин на трайно ползване: Изоставена нива, по КККР на

землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земята за неземеделски нужди за жилищно строителство.

**9.** Предварително съгласие за разработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ ХХ – озеленяване в кв.18 по кадастралния и регулационен план на с.Бяла река, общ.Първомай, с цел образуване на нови самостоятелни урегулирани поземлени имоти.

**10.** Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за промяна границите между УПИ –IV – хлебозавод, кв.163 и улица с о.т. 314 ÷ 315 между кв.163 и кв.88 по кадастралния и регулационен план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

**11.** Обявяване за частна общинска собственост на поземлен имот № 06745.154.13, отреден за селскостопански, горски, ведомствен път в землището на с.Брягово, общ.Първомай.

**Председателят обяви за разглеждане точка първа от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложени материал.

Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложени материал.

**От ПК „ОСИ”- 4 гласа „за” и 1 глас „въздържал се“.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 3 гласа „за“ и 1 глас „въздържал се“.**

**По точка първа: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат Бюджет на Община Първомай за 2024 година.

**По точка две от дневния ред:**

Думата беше дадена на Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложени материал.

Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложени материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка втора: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат предоставяне на временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет и от сметките за средства от Европейския съюз за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми и договори, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

**По точка три от дневния ред:**

Думата беше дадена на Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложени материал.

Г-н Николай Митков направи допълнение към правните основания: „на основание чл. 21, ал.2 във връзка ал.1, т.23, чл.17, ал.1, т.6 от Закон за местната администрация и местното самоуправление“ да се чете „на основание чл. 21, ал.2 във връзка ал.1, т.23 и т.8, чл.17, ал.1, т.6 от Закон за местната администрация и местното самоуправление“.

Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложени материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка трета: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

**СТАНОВИЩЕ :**

Приемат даване на съгласие на Община Първомай да закупи употребявани и нови съдове за смет за нуждите на Община Първомай от средствата от отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците за 2023 г..

**По точка четири от дневния ред:**

Думата беше дадена на Хамди Мустафа – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложениния материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложениния материал.

**От ПК „ОСИ“- 5 гласа „за“.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка четвърта: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

**СТАНОВИЩЕ :**

Приемат Отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на територията на община Първомай за 2023 г.

**По точка пет от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Радослава Ставрева – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложениния материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложениния материал.

**От ПК „ОСИ“- 5 гласа „за“.**

**По точка пета: Постоянната комисия по „Общинска собственост и инвестиции“ изрази следното**

**СТАНОВИЩЕ :**

Приема кандидатстване на Община Първомай пред Фонд „Социална закрила“ с проектно предложение „Текущ ремонт на кухненския блок на „Домашен социален патронаж“ – гр. Първомай” и осигуряване на съфинансиране по проекта.

**По точка шест от дневния ред:**

Думата беше дадена на вносителя Хамди Мустафа – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложениния материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложениния материал.

**От ПК „ОСИ“- 5 гласа „за“.**

**По точка шеста: Постоянната комисия по „Общинска собственост и инвестиции“ изрази следното**

**СТАНОВИЩЕ :**

Приемат определяне на общинските пасища, мери и ливади в землищата на община Първомай за общо и индивидуално ползване за стопанската 2024/2025 година, правила за ползването им, утвърждаване на годишен план за паша.

**По точка седем от дневния ред:**

Думата беше дадена на Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложени материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложени материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка седма: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат разрешение за изработване на Подобен Устройствен План /ПУП/ - План регулация /ПР/ - План застрояване /ПЗ/ за ПИ № 59080.320.145, местност “Землище кв.Дебър“, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна статута на земеделската земя за не земеделски нужди, за проектиране и изграждане на обект за: “Складова производствена, търговска и обществено обслужваща дейност“, ведно с ПУП - ПП /Парцеларен план/, за осигуряване на транспортен достъп /пътна връзка/ до ПИ №59080.320.145, в обхвата на ПИ №59080.320.100 и ПИ № 59080.800.323, с НТП: полски път, местност “Землище кв.Дебър“, по КККР на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив.

**По точка осем от дневния ред:**

Думата беше дадена на Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложени материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложени материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка осма: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

**С Т А Н О В И Щ Е :**

Приемат разрешение за изработване на проект за ПУП - /Подобен Устройствен План/ - ПР/План регулация/ и ПЗ/план застрояване/ за ПИ с идентификатор 32826.11.236, местност "Дойкима", начин на трайно ползване: Изоставена нива, по КККР на землището на с.Искра, общ.Първомай, обл.Пловдив, във връзка с промяна предназначението на земята за неземеделски нужди за жилищно строителство.

**По точка девет от дневния ред:**

Думата беше дадена на Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложени материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложени материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка девета: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

### **СТАНОВИЩЕ :**

Приемат предварително съгласие за разработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ ХХ – озеленяване в кв.18 по кадастралния и регулационен план на с.Бяла река, общ.Първомай, с цел образуване на нови самостоятелни урегулирани поземлени имоти.

#### **По точка десет от дневния ред:**

Думата беше дадена на Николай Митков – кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложениния материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложениния материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка десета: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

### **СТАНОВИЩЕ :**

Приемат даване на съгласие за сключване на предварителен договор за промяна границите между УПИ –IV – хлебозавод, кв.163 и улица с о.т. 314 ÷ 315 между кв.163 и кв.88 по кадастралния и регулационен план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

#### **По точка единадесет от дневния ред:**

Думата беше дадена на Хамди Мустафа – зам. кмет на община Първомай, за да направи разяснение по предложениния материал.

Въпроси и становища нямаше. Председателят Мурат Али подложи на гласуване предложениния материал.

**От ПК „ОСИ”- 5 гласа „за”.**

**От ПК „УТСТИТУ“ - 5 гласа „за“.**

**По точка единадесета: Постоянните комисии по „Общинска собственост и инвестиции“ и „Устройство на територията, строителство, транспорт, икономика, търговия и услуги“ изразиха следното**

### **СТАНОВИЩЕ :**

Приемат обявяване за частна общинска собственост на поземлен имот № 06745.154.13, отреден за селскостопански, горски, ведомствен път в землището на с.Брягово, общ.Първомай.

Поради изчерпване на дневния ред председателят на ПК „Общинска собственост и инвестиции” закри съвместното заседание на постоянните комисии.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК „ОСИ”: Мурат Али**

**/ .....П..... /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК „УТСТИТУ”: Александър Иванов**

**/ .....П..... /**

Протоколист:  
П. Петрова  
Спец. „АОДА ОбС“