**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ**

**П Р О Т О К О Л № 7**

**от проведено редовно заседание на Общинския съвет на община Първомай.**

Днес, **28.03**.**2024 г. /четвъртък/ от 16.30 ч** в Пленарната зала на общината се проведе поредното редовно заседание на Общинския съвет на община Първомай. От общ брой общински съветници 21, в заседанието взеха участие 21. Присъстваха: Николай Митков - кмет на общината, Радослава Ставрева – зам. кмет на общината, Хамди Мустафа – зам. кмет на общината, Ана Николова – секретар на община Първомай, представители на медиите, граждани.

В 16.30 ч. председателят откри заседанието на общинския съвет в присъствието на 21 общински съветници и обяви, че е налице необходимият кворум за приемане на правно валидни решения, материалите са раздадени в срок на общинските съветници и обявени на сайта на общината заедно с проекта за дневен ред.

В деловодството на Общинския съвет са постъпили 2 допълнителни предложения: първото е от Николай Митков – кмет на община Първомай относно даване на съгласие Община Първомай да кандидатства с проектно предложение „Въвеждане на енергоефективни мерки чрез реконструкция, модернизация и интелигентно управление на уличното осветление на 15 населени места от община Първомай - гр. Първомай и селата: с. Крушево, с. Добри дол, с. Татарево, с. Виница, с. Градина, с. Искра, с. Дълбок извор, с. Поройна, с. Буково, с. Воден, с. Брягово, с. Православен, с. Драгойново, с. Езерово“, с цел кандидатстване по процедура BG-RRP-4.028 – „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“ – ПОКАНА 2, а второто е от д-р Добрин Кръстев – общински съветник и председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“ относно отпускане на финансова помощ на граждани от общинския бюджет. Гласува се предложенията да станат т. 17 и т. 18 от дневния ред. За“ – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Гласува се дневния ред, заедно с добавените точки. За“ – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

**Д Н Е В Е Н Р Е Д :**

1. Одобряване на бюджетна прогноза за периода 2025 – 2027 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Първомай.

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Обсъждане и одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2023 година на План за интегрирано развитие на Община Първомай (ПИРО) 2021-2027 г..

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Отчет за изпълнение на програма за опазване на околната среда на територията на община Първомай за 2023 г..

Вносител: Х. Мустафа – зам. кмет

1. Актуализиране на Списък по чл. 104, ал. 1 от ЗФВС на спортните обекти, които може да са обект на управление и разпореждане по Закона за физическото възпитание и спорта, и допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Първомай през 2024 г., със спортни обекти-общинска собственост.

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Безвъзмездно предоставяне на спортни обекти – публична общинска собственост на юридически лица с нестопанска цел - футболни клубове.

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Промяна в броя на потребителите от 14 на 20 в „Център за настаняване на пълнолетни лица с деменция“ с адрес гр. Първомай, ул. „ Княз Борис I“ №51.

Вносител: Р. Ставрева – зам. кмет

1. Кандидатстване на Община Първомай по Целева програма „Подобряване на материалната база и автопарка за разнос на храна на Домашен социален патронаж“ пред Фонд „Социална закрила” с проектно предложение „Текущ ремонт на кухненския блок на „Домашен социален патронаж” – гр. Първомай” и осигуряване на съфинансиране по проекта.

Вносител: Р. Ставрева – зам. кмет

1. Даване на съгласие на Община Първомай да закупи нови съдове за смет за нуждите на Община Първомай от средствата от отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците за 2023г..

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Предоставяне безвъзмездно за управление на движима вещ - МПС с регистрационен № РВ 8823 СР на РУ Първомай при ОД на МВР гр. Пловдив.

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с.Искра, с.Караджалово и с.Добри дол, общ.Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс.

Вносител: Х. Мустафа – зам. кмет

1. Обявяване за частна общинска собственост на поземлени имоти с идентификатори 40155.8.127, 40155.8.128 и 40155.8.129 от землището на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Вносител: Х. Мустафа – зам. кмет

1. Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.

Вносител: Р. Ставрева – зам. кмет

1. Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водни обeкти - публична общинска собственост, разположени на територията на Община Първомай, обл.Пловдив, чрез предоставянето им под наем по реда на § 12, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закон за водите.

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на с.Воден, общ.Първомай, одобрени със Заповед № РД-18-749/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.

Вносител: Х. Мустафа – зам. кмет

1. Продажба чрез публичeн търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ II – общ. от кв.1 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Вносител: Р. Ставрева – зам. кмет

1. Продажба чрез публичeн търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ XIV-545 и УПИ XV-543 от кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив.

Вносител: Р. Ставрева – зам. кмет

1. Даване на съгласие Община Първомай да кандидатства с проектно предложение „Въвеждане на енергоефективни мерки чрез реконструкция, модернизация и интелигентно управление на уличното осветление на 15 населени места от община Първомай - гр. Първомай и селата: с. Крушево, с. Добри дол, с. Татарево, с. Виница, с. Градина, с. Искра, с. Дълбок извор, с. Поройна, с. Буково, с. Воден, с. Брягово, с. Православен, с. Драгойново, с. Езерово“, с цел кандидатстване по процедура BG-RRP-4.028 – „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“ – ПОКАНА 2.

Вносител: Н. Митков – кмет

1. Отпускане на финансова помощ на граждани от общинския бюджет.

Вносител: д-р Д. Кръстев – общински съветник

**Премина се към изпълнение на дневния ред.**

**По т. първа:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Допълнения, въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 53**

**ОТНОСНО: Одобряване на бюджетна прогноза за периода 2025 – 2027 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Първомай.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.12 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), Решение № 71/01.02.2024 г. на Министерския съвет за бюджетната процедура за 2025 година, указанията за подготовката и представянето на актуализираните бюджетни прогнози от първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2025 - 2027 г. на Министерство на финансите, дадени с писмо БЮ № 1/19.02.2024 г. и чл. 27 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Първомай, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

Приема Бюджетна прогноза на Община Първомай за периода 2025 – 2027 г. , в частта на местните дейности, по показатели на единната бюджетна класификация, както следва:

1. „Бюджетна прогноза за периода 2025 – 2027 г. , в частта на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Първомай“, съгласно Приложение № 1 (по образец на Министерство на финансите от БЮ № 1 /19.02.2024г., Приложение № 8);
2. „Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за 2024 и 2025 г.“ съгласно Приложение № 2 (по образец на Министерство на финансите от БЮ № 1 /19.02.2024г., Приложение № 1а);
3. „Прогноза за общинския дълг и разходите за лихви по него за периода 2025 – 2027 г. на Община Първомай“ съгласно Приложение № 3 (по образец на Министерство на финансите от БЮ № 1 /19.02.2024г., Приложение № 6г).

**Мотиви:** При разработването на **бюджетна прогноза за периода 2025 – 2027 г.,** са взети предвид насоките от изпратените указания от Министерство на финансите, действащата нормативна база и поетите ангажименти на общината.

Съгласно указанията на Министерство на финансите и чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, Бюджетната прогноза за периода 2025 – 2027 г., в частта за местни дейности, следва да бъде одобрена от Общински съвет.

Приоритетите при съставянето на бюджетната прогноза на общината за 2025 – 2027 г. са съобразени с приетия План за интегрирано развитие на Община Първомай за периода 2021-2027г.

**По т. втора:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Допълнения, въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 54**

**ОТНОСНО: Обсъждане и одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2023 година на План за интегрирано развитие на Община Първомай (ПИРО) 2021-2027 г.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.23 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.24, т.4 от Закона за регионално развитие, чл.72, ал.3 и ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за регионално развитие, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

Одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2023 година на Планът за интегрирано развитие на Община Първомай 2021 - 2027 г.

**Мотиви:** Необходимостта от осъществяване на наблюдение и контрол от страна на Общински съвет община Първомай върху изпълнението през 2023 г. на Планът за интегрирано развитие на Община Първомай 2021 - 2027 г. и изпълнение на законовите задължения.

**По т. трета:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Допълнения, въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 55**

**ОТНОСНО: Отчет за изпълнение на програма за опазване на околната среда на територията на община Първомай за 2023 г.**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

1. Приема Отчет за изпълнение на Програмата за опазване на околната среда на територията на община Първомай за 2023 г.

**Мотиви:** Във връзка с изпълнение на законово задължение на Кмета на Община Първомай да информира ежегодно в срок до 31 март Общинския съвет за изпълнението на Програмата за управление на отпадъците и на основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 79, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда.

**По т. четири:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Допълнения, въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 56**

**ОТНОСНО: Актуализиране на Списък по чл. 104, ал. 1 от ЗФВС на спортните обекти, които може да са обект на управление и разпореждане по Закона за физическото възпитание и спорта, и допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Първомай през 2024 г., със спортни обекти-общинска собственост.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл.3, ал.1 от Наредбата за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай, във връзка с чл.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Първомай, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**I.**Допълва Списък на спортните обекти, собственост на Община Първомай, приет с Решение 136 от 28.01.2021 г. на ОбС Първомай, с нови точки от т.20 до т.24 вкл., а именно:

„**20.** Фитнес площадка, изградена в УПИ ІX – общ. и озеленяване, в кв.24 по регулационния план на с.Брягово, община Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 301/10.11.2016 год..

**21.** Фитнес площадка, изградена в УПИ XIV – озеленяване, в кв.18 по регулационния план на с.Виница, община Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 162/10.10.2014 год..

**22.** Мини футболно игрище, изградено в общински терен отреден за зеленина, заключен между улици с о.т. 172-171-139 между кв.59, кв.55, кв.40, кв.36 и кв.57 по регулационния план на с.Градина, община Първомай, собственост на Община Първомай.

**23.** Фитнес площадка, изградена в УПИ II - парк, кв.26 по регулационния план на с.Караджалово, община Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 29/28.10.1998 год..

**24.** Футболно игрище с изкуствена настилка, изградено в УПИ I- градина, детска площадка, кв.13 по плана на кв.Дебър, гр.Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 694 / 30.09.2022 год..”

**II.** Допълва приетата с Решение № 34 от 25.01.2024 год. на ОбС Първомай „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай за 2024 година”, раздел VІIІ. „Описание на имотите - спортни обекти, които общината има намерение да предложи за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху тях по реда на Закона за физическото възпитание и спорта” с нови точки, а именно:

„**20.** Фитнес площадка, изградена в УПИ ІX – общ. и озеленяване, в кв.24 по регулационния план на с.Брягово, община Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 301/10.11.2016 год..

**21.** Фитнес площадка, изградена в УПИ XIV – озеленяване, в кв.18 по регулационния план на с.Виница, община Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 162/10.10.2014 год..

**22.** Мини футболно игрище, изградено в общински терен отреден за зеленина, заключен между улици с о.т. 172-171-139 между кв.59, кв.55, кв.40, кв.36 и кв.57 по регулационния план на с.Градина, община Първомай, собственост на Община Първомай.

**23.** Фитнес площадка, изградена в УПИ II - парк, кв.26 по регулационния план на с.Караджалово, община Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 29/28.10.1998 год..

**24.** Футболно игрище с изкуствена настилка, изградено в УПИ I- градина, детска площадка, кв.13 по плана на кв.Дебър, гр.Първомай, собственост на Община Първомай съгласно АПОС № 694 / 30.09.2022 год..”

**Мотиви:** Настоящото решение се приема с цел създаване на организация, условия и възможности за развитие на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност на територията на Община Първомай и на основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 и т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл.3, ал.1 от Наредба за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай.

**По т. пет:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Г-н Асен Кичуков направи изказване: „Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги, само искам да помоля, ако е възможно да вземем решение децата от клуб „Марица Градина“, тъй като са от Първомай, не са от Градина, да тренират някъде по-близо. Трябва да пътуват с колела до Градина или техните родители да ги извозват. Благодаря.“

Г-н Николай Митков: „Уважаеми г-н председате, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Кичуков, точката я внасяме след като комисия е разгледала заявления на съответните клубове, за да могат да тренират по съответните общински спортни обекти. Този отбор е регистриран в с. Градина и са заявили, че искат да ползват стадиона на с. Градина. Тъй като се получи голям казус, момчетата бяха поканени в отбора на Първомай, на среща с родителите им. Част от родителите им заявиха желание да тренират в „Борислав Първомай“, като от наша страна им предложихме средства за пътни, за издръжка. Друга част не се съгласиха. И тъй като са регистрирани в Градина там могат да тренират.“

Г-н Светозар Славчев: „Г-н Кичуков, с днешното решение само взимаме решение за определени клубове, които са заявили желание да ползват база.“

Други изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 57**

**ОТНОСНО: Безвъзмездно предоставяне на спортни обекти – публична общинска собственост на юридически лица с нестопанска цел - футболни клубове.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост , чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл. 5, ал. 2 във връзка с чл.6, ал.3 от Наредбата за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**1.**Дава съгласие за безвъзмездно предоставяне на спортни обекти – публична общинска собственост за срок от 1 /една/ година, за осъществяване на тренировъчна и състезателна дейност на подалите заявления и отговарящи на изискванията юридически лица с нестопанска цел – Футболни клубове, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

**2.**Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение, включително да издаде заповед по реда на чл.6, ал.3 от Наредба за управление и за учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти – собственост на община Първомай.

**По т. шест:**

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“ и „ЗСД“.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 58**

**ОТНОСНО: Промяна в броя на потребителите от 14 на 20 в „Център за настаняване на пълнолетни лица с деменция“ с адрес гр. Първомай, ул. „ Княз Борис I“ №51.**

На основание чл. 21, ал.2 във вр. с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 25, ал. 1 и ал. 2, т. 4 от Закона за социалните услуги, във връзка с чл. 87, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги и във връзка със Заповед РД01-0388/16.02.2024 г. на изпълнителния директор на Агенция за социално подпомагане за предварително одобрение за промяна на броя на потребителите от 14 на 20 места на социалната услуга „Център за настаняване на пълнолетни лица с деменция“, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

1. Изменя т.1 от Решение № 353 на Общинския съвет на Община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по Протокол № 39, в частта относно броя потребители, като одобрява и приема увеличението им , а именно:

* **от 14 на 20 потребителя, считано от 01.05.2024 г.**

1. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващи действия по изпълнение на Решението и съгласно чл.87, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона засоциалните услуги в срок до 7 работни дни от датата на влизането в сила на решението, да го изпрати на Агенцията за социално подпомагане и на Агенцията за качеството на социалните услуги.
2. Настоящото Решение е неразделна част от Решение № 353 на Общинския съвет на Община Първомай, прието на 31.10.2022 г. по Протокол № 39, което остава непроменено в останалата си част.

**Мотиви:** Функционирането на ЦНСТПЛД на територията на община Първомай е необходима подкрепа за целевата група и техните семейства. За потребителите е възможност за подобряването качеството им на живот, а за близките е начин да се чувстват сигурни в грижите за роднините им. Много от хората от целевите групи нямат близки и/или роднини, живеещи в близост, които да им помагат в ежедневните дейности. Чрез ЦНСТПЛД се осигурява: грижа в среда, близка до домашната за лица, които са извън обхвата на предоставяните до момента социални услуги; всеобхватност и непрекъснатост на подкрепата за една уязвима целева група; зачитане правата на лицата; гарантиране на активното им участие при взимане на решения за ежедневието; достоен живот.

**По т. седем:**

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“, „ФБСД“ и „ЗСД“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 59**

**ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Първомай по Целева програма „Подобряване на материалната база и автопарка за разнос на храна на Домашен социален патронаж“ пред Фонд „Социална закрила” с проектно предложение „Текущ ремонт на кухненския блок на „Домашен социален патронаж” – гр. Първомай” и осигуряване на съфинансиране по проекта.**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл.17, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.27, ал.1, т.6 и ал.4  от Закона за социално подпомагане, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

1. Отменя Решение на Общинския съвет на община Първомай № 45, прието на 15.02.2024 г. по протокол № 6.
2. Дава съгласие Община Първомай да кандидатства с проектно предложение „Текущ ремонт на кухненския блок на „Домашен социален патронаж” – гр. Първомай” по Целева програма „Подобряване на материалната база и автопарка за разнос на храна на Домашен социален патронаж” пред Фонд „Социална закрила“ към Министерство на труда и социалната политика.
3. Поема ангажимент за осигуряване на необходимото съфинансиране в размер на 23% от общия бюджет на проектното предложение, за сметка на бюджета на Община Първомай.
4. Възлага на кмета на Община Първомай осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**Мотиви:** Кухненският блок на Домашен социален патронаж гр. Първомай се нуждае от ремонт. През последните няколко години се правят частични ремонти, но се налага да бъдат предприети мерки и по цялостно обновяване на материалната базата за да се задоволят нуждите на над 400 уязвими лица да получават ежедневно качествено приготвена топла храна. След извършване на текущ ремонт в кухненския блок на ДСП – гр.Първомай ще се подобри и качеството на услугата и работната среда, ще се снижат разходите за поддръжка на материалната база, както и ще се подобри цялостния облик на помещението.

**По т. осем:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Допълнения, въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 60**

**ОТНОСНО: Даване на съгласие на Община Първомай да закупи нови съдове за смет за нуждите на Община Първомай от средствата от отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците за 2023г..**

На основание чл. 21, ал.2 във връзка ал.1, т.8 и т.23, чл.17, ал.1, т.6 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл. 66, ал.1 от Закона за местни данъци и такси във връзка с разпоредбата на §60 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс *(обн., ДВ, бр. 100 от 2022 г., в сила от 01.01.2023 г.)*, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

1. Отменя Решение № 43, на Общинския съвет на община Първомай, прието на 15.02.2024 г. по протокол № 6.
2. Дава съгласие част от възстановените средства по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците за 2023г. в прогнозен размер на 189627 лева без ДДСили 227 552,40 лв. с ДДС да се изразходват за дейности, свързани с предоставяне на услугите по чл. 66 от ЗМДТ, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране, поддържане на чистотата на територии за обществено ползване, *а именно за закупуване от Община Първомай на нови съдове за смет - нови пластмасови съдове тип „Кука“-2500 бр. и нови пластмасови съдове тип „Бобър“ с объл капак, капак в капака – 100 бр..*

В случай, че след приключване на процедурата по ЗОП за закупуване на съдове за смет останат средства от посочената прогнозна стойност, то същите да се използват за закупуване на техника/инвентар за дейност „Чистота”.

1. Дава съгласие от възстановените средства по чл.60 и чл.64 от Закон за управление на отпадъците за 2023г. в размер на 25 000 лева без ДДС или 30 000 лева с ДДС, да бъдат използвани за нуждите на дейност „Чистота” с цел закупуване на техника и инвентар (резачки, косачки, пръскачки, тримери за трева, ножици за покастряне на храсти и други).
2. Възлага на Кмета на община Първомай да извърши всички необходими действия за изпълнение на настоящото решение.

**Мотиви:** С предвидените дейности се цели ефективно и ефикасно управление на дейностите с отпадъци, по-ефективното им събиране, подобряване и опазване чистотата на околната среда.

**По т. девет:**

Г-н Николай Митков направи една корекция на „Относно“ и т.1 от решението: „Относно“ да се чете „**Предоставяне безвъзмездно за управление на движима вещ - МПС с регистрационен № РВ 8823 СР на Областна дирекция на МВР Пловдив, за нуждите на Районно управление Първомай“,** а т.1 от решението: „Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на **Районно управление Първомай при Областна дирекция на МВР Пловдив,** за осъществяване на своята дейност и с цел обезпечаване необходимостта от автомобилен транспорт, за срок от 10 години, следната движима вещ – частна общинска собственост“ да се чете: „Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на **Областна дирекция на МВР Пловдив, ЕИК 129009870 за нуждите на Районно управление Първомай,** за осъществяване на своята дейност и с цел обезпечаване необходимостта от автомобилен транспорт, за срок от 10 години, следната движима вещ – частна общинска собственост“.

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“, „ФБСД“ и „ОСИ“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК по ОСИ също изрази единодушно положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 61**

**ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на движима вещ - МПС с регистрационен № РВ 8823 СР на Областна дирекция на МВР Пловдив за нуждите на Районно управление Първомай.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2, чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4 и чл.16 от Закона за общинската собственост, чл.37, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**1.** Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на **Областна дирекция на МВР Пловдив, ЕИК 129009870 за нуждите на Районно управление Първомай,** за осъществяване на своята дейност и с цел обезпечаване необходимостта от автомобилен транспорт, за срок от 10 години, следната движима вещ – частна общинска собственост:

Моторно превозно средство – лек автомобил, марка/модел: Шкода Суперб, с рег. № РВ 8823 СР, ра­ма № \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, двигател № BMP208032, цвят: черен, брой места 4+1. Свидетелство за регистрация № 008297656/ 27.02.2017г..

**2**. Гореописаната движима вещ се предоставя безвъзмездно за управление за срок от 10 години, но под условие, че се ползва единствено за целта, за която е предоставена, като собствеността й не може да бъде придобивана по давност или по друг начин.

**3.** Всички разходи (поддръжка, ремонт и консумативи), свързани с ползването на предоставената движима вещ са за сметка на ползвателя, като необходимите средства се предвиждат ежегодно по бюджета му.

**4.** Възлага на кмета на община Първомай да издаде Заповед, с която да се предостави безвъзмездно за управление на описаната в т.1 движима вещ.

**Мотиви:** РУ Първомай е самостоятелно юридическо лице на бюджетна издръжка, и отчитайки обстоятелството, че подробно описаната по-горе вещ – общинска собственост към настоящия момент не е необходима за нуждите на органите на общината, а е нужна на органите на реда за осъществяване на всекидневните им задължения по опазване на обществения ред и спокойствието на гражданите на територията на община Първомай. Ето защо Общински съвет на община Първомай намира решението за целесъобразно.

**По т. десет:**

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“, „ОСИ“ и „ЗГСЕ“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

М. Али от името на ПК по ОСИ също изрази единодушно положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Т. Ташев от името на ПК по ЗГСЕ изрази единодушно положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 62**

**ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с. Искра, с. Караджалово и с. Добри дол, общ. Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс.**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**І. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за землище с. Искра, землище с. Караджалово и землище с. Добри дол, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс,** съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

**II.** Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земеделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

**По т. единадесет:**

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“, „ОСИ“, и „ЗГСЕ“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

М. Али от името на ПК по ОСИ също изрази единодушно положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази единодушно положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 63**

**ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост на поземлени имоти с идентификатори 40155.8.127, 40155.8.128 и 40155.8.129 от землището на с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2, и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**Обявява за частна общинска собственост следните общински имоти:**

1. **Поземлен имот с идентификатор 40155.8.127,** с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, местност „Други месности”, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 4, НТП: Пасище, площ 44 650 кв.м, номер по предходен план 008127, с променен начин на трайно ползване - Изоставена нива,притежаващ Акт за ПОС № 336/11.04.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 106, том II от 12.04.2017г., дв.вх.№ 484;
2. **Поземлен имот с идентификатор 40155.8.128,** с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, местност „Други месности”, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 4, НТП: Пасище, площ 11 240 кв.м, номер по предходен план 008128, с променен начин на трайно ползване - Изоставена нива,притежаващ Акт за ПОС № 338/20.04.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 131, том 2 от 24.04.2017г., дв.вх.№ 535;

**3.** **Поземлен имот с идентификатор 40155.8.129,** с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, местност „Други месности”, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 4, НТП: Пасище, площ 29 444 кв.м, номер по предходен план 008129, с променен начин на трайно ползване - Изоставена нива,притежаващ Акт за ПОС № 339/20.04.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 132, том 2 от 23.04.2017г., дв.вх.№ 536,

**поради това, че са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост.**

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел осъществяване на инвестиционните намерения на Община Първомай като гаранция за изпълнение бюджета на общината.

**По т. дванадесет:**

Материалът е разгледан от постоянните комисии „ПВ“, „ФБСД“ и „ОСИ“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 64**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**І.** Дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от недвижими имоти – публична общинска собственост, както следва:

1. Терен за търговски цели с площ от 12 кв.м., находящ се в северната част на УПИ І – ОБНС, администрация в кв.89 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г., при граници на терена: от три страни плочник и от юг – вход към гаража на общинска администрация, граници на УПИ: УПИ III – обслужващи дейностии търговия и улица, УПИ II – озеленяване и улица и от две страни улици. За имота е съставен Акт за ПОС № 616/02.03.2004г., вписан в АВ - Службата по вписвания Първомай под № 8, том І, дв.вх. № 21 на 13.01.2005 г.

Теренът обозначен, чрез защриховане в черно на приложената към настоящото решение скица, е предназначен за поставяне на 1 брой самостоятелен обект.

2. Терен за кафе-автомат с площ от 1 кв.м., находящ се във фоайето на първи етаж, секция „В” от сградата на ОбА-Първомай с пл.№ 1316, построена в УПИ I - ОБНС, администрация в кв.89 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г., при граници на УПИ I- ОБНС, администрация: от три страни улици, УПИ III – обслужващи дейности и търговия, улица и УПИ II – озеленяване. За имота е съставен Акт за ПОС № 136/20.05.1999г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 40, том Х, дв.вх. № 2962 от 02.12.2005г.

Теренът обозначен, чрез защриховане в черно на приложената към настоящото решение скица, е предназначен за поставяне на 1 брой самостоятелен обект – кафе автомат.

3. Терен за търговски цели с площ от 27,50 кв.м., находящ се в уширение на улица с о.т. 70 - 95, западно от УПИ І – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 229/1977 г., при граници на терена: от четири страни уширение на улица.

Теренът обозначен, чрез защриховане в черно на приложената към настоящото решение скица, е предназначен за поставяне на 1 брой самостоятелен обект.

**II.** Размерът на началните наемни цени на терените се определят, съгласно чл.27, ал.3 и ал.4 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай /приета с Решение № 391 от 28.03.2014 г. на ОбС гр.Първомай по Протокол № 34, изм. с Решение № 324/31.08.2022г. на ОбС-Първомай./.

**III.** Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

**IV.** Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търг за отдаване под наем на терените, както и сключването на договор със спечелилия търга участник.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.1 от НРПУРОИ и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

**По т. тринадесет:**

Материалът е разгледан от постоянните комисии „ПВ“, „ФБСД“, „ОСИ“ и „ЗГСЕ“

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази единодушно положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Г-н Асен Кичуков: „Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги, тъй като има един момент, в който лично съм засегнат с отдаването на тези язовири под наем . Язовир „Ялънлъка“ стопанисвах до миналата година. Мераците за този язовир бяха огромни. Това го разбрах преди 4-5 години. Направиха всичко възможно да разрушат шахтата, за да може този язовир да се изпразни и да не може да се възстанови. Искам да кажа, че ще наблюдавам лично как ще се отдава под наем и какво ще се прави с този язовир. За мен договора беше прекратен една година по-рано. Аз съм си платил дори и за 2024 год., но има юристи, които ще кажат какво и как се случва. Този язовир спрециално ще го следя лично. И тъй като видях предложените начални цени, за които ще се отдават тези язовири, язовира е 90 дка., а Татарево е 300 дка.. Цената на Татарево е 10хил. лв., а на Ялънлъка е 6 хил. лв.. От там нататък нямам думи. Благодаря.“

Г-н Николай Митков: „Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, искам да направя разяснения за тези 2 язовира. Преди няколко години, без да уведомят собствениците на всички язовири в общината, дойдоха и започнаха ремонт на общинските язовири. Извикаха ме в Министерството на икономиката и казаха, че ако не предадем на държавата чзовирите, сметките след ремонта ще са за наша сметка. Въпреки всичко техните искания утихнаха, но ремонтите продължиха из цялата община. Интересно, че не ремонтираха язовирите, които имат проблемни стени и кранове, а започнаха най-малките и безпроблемни язовири. След решение на Общинския съвет тези язовири да бъдат дадени на държавата, дойде отказ от Областния управител да ги приеме. Община Първомай многократно е проверявана от Агенцията по метереология за състоянието на язовирите, и неведнъж глобявана за това, че не са почистени от наемателите. Един от тези язовири е потенциално опасен, това е язовир „Ялънлъка“. След проверка миналата година Община Първомай беше глобена с 2000 лв. затова, че не е почистена язовирната стена. И поради незипълнение на договора, Общината предприе процедура по прекратяване на договора, малко по-рано от изтичането на редовния срок на този язорир. Един месец преди да прекратим договора на язовир „Алънлъка“, имам и снимков материал, крана на язовира се оказа разбит. Вижда се, че не е случайно счупен, даже и бетоните около него са разбити. Съответно нямаме доказателства кой и как го е направил, но въпреки това на този язовир му прекратихме наема. В момента, ако се вземе Решение и двата язовира ще бъдат предоставени на търг, всеки може да участва и едно от задълженията на наемателя е да оправи крана. Всичко е открито и явно и може да се проследява.“

Други изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 20: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – 1: Асен Кичуков. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 65**

**ОТНОСНО: Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водни обeкти - публична общинска собственост, разположени на територията на Община Първомай, обл.Пловдив, чрез предоставянето им под наем по реда на § 12, ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закон за водите.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка § 12, точка 2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите /ДВ, бр.103/ 29.11.2013 год./, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**І.** **Открива процедура** за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водни обекти, чрез предоставянето им под наем, както следва:

1. Язовир „Дебър-1 /Ялънлъка/” съставляващ поземлен имот с идентификатор 59080.800.751, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. Землище кв.Дебър, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 5, НТП: За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, площ 90 590 кв. м, стар номер 800751 с Акт за ПОС № 76/02.06.1998г., ведно с язовирна стена,съставляваща поземлен имот с идентификатор 59080.800.789, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. Землище кв.Дебър, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 4, НТП: За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 2 338 кв.м, стар номер: 800789 с Акт за ПОС № 462/28.08.2019г.

2. Язовир „Татарево-3 /Ваклушев долап/” съставляващ поземлен имот с идентификатор 72093.49.156, с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. Ваклушев долап, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Територия, заета от води и водни обекти, НТП: Язовир, площ 331 981 кв.м, стар номер 49.58 с Акт за ПОС № 831/05.12.2023г.

**ІІ. Изборът на оператор** да се осъществи чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава осма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**ІІІ.** **Определя начална тръжна цена** за всеки обект по отделно, а именно:

1. За язовир „Дебър-1 /Ялънлъка/” съставляващ поземлен имот с идентификатор 59080.800.751, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. „Землище кв.Дебър”, с площ от 90 590 кв.м., ведно с язовирна стена,съставляваща поземлен имот с идентификатор 59080.800.789, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. „Землище кв.Дебър”, с площ 2 338 кв.м, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, **определя начална тръжна цена, представляваща годишна наемна цена в размер на 6 000 лв. (шест хиляди лева) без ДДС.**

2. За язовир „Татарево-3 /Ваклушев долап/” съставляващ поземлен имот с идентификатор 72093.49.156, с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив, с площ от 331 981 кв.м., **определя начална тръжна цена, представляваща годишна наемна цена в размер на 10 600 лв. (десет хиляди и шестстотин лева) без ДДС.**

**IV.** **Определя срок на договора** за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водни обекти - **10 /десет/ години** считано от датата на сключване на договора;

**V. Определя депозит** за участие в търга, в размер на 50 % от началната тръжна цена в лева за всеки отделен обект.

**VІ.Специфични условия към участниците в търга:**

- участник в търга може да бъде всяко лице, което отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена по смисъла на § 1, т.95 от Допълнителни разпоредби към Закона за водите, а именно: физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддържане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

**VІІ. Определя следните договорни условия:**

1. След подписване на договора за избор на оператор същият се задължава съгласно чл.50, ал.3, т.1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект, което се издава от кмета на община Първомай.

2. Операторът се задължава да спазва изискванията на Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние, Приета с ПМС № 12 от 28.01.2020 г.(обн. ДВ, бр.9 от 31.01.2020г., в сила от 31.01.2020г.)

3. Операторът се задължава да спазва нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно – хигиенните и ветеринарно – медицински изисквания.

4. Операторът се задължава да оказва необходимото съдействие на собственика за изпълнение на задълженията му по чл. 138а, ал. 3, т. 5, чл. 141, ал. 1 и чл. 190а, ал. 2, както и да изпълнява възложените му дейности съобразно нормативните изисквания и с грижата на добър стопанин.

5. Операторът се задължава да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение предписания от специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на язовира.

**VIII.** Възлага на Кмета на Общината да извърши всички необходими действия по провеждане на процедурата за избор на оператор и подпише договор със спечелилия участник.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на правно основаниечл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с § 12, точка 2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите /ДВ, бр.103/ 29.11.2013 год./ и с оглед по-добро стопанисването, поддръжката и експлоатацията на описаните обекти.

**По т. четиринадесет:**

Материалът е разгледан от постоянните комисии „ПВ“, „ОСИ“ „УТСТИТУ“ и „ЗГСЕ“

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

М. Али от името на ПК по ОСИ също изрази единодушно положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази единодушно положително становище – с 5 гласа „за“ приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази единодушно положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 66**

**ОТНОСНО: Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на с.Воден, общ.Първомай, одобрени със Заповед № РД-18-749/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**I. Дава съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Воден, общ.Първомай, обл.Пловдив**, одобрени със Заповед № РД-18-749/22.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез разделяне (делба) на поземлен имот с идентификатор 11627.999.697 - публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – пасище, съгласно предложената скица-проект за разделяне (делба), като сe образуват два нови имота, а именно:

**1.** **Проектен имот № 999.692,** проектна площ 2 000 кв.м.

**2. Проектен имот № 999.693**, проектна площ 243 093 кв.м.

**II. Възлага на кмета на Община Първомай** да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, и с цел насърчаване развитието и подкрепа на животновъдството в района.

**По т. петнадесет:**

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“, „ФБСД“ и „ОСИ“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК по ОСИ също изрази единодушно положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 67**

**ОТНОСНО: Продажба чрез публичeн търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ II – общ. от кв.1 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**I. Дава съгласие** да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

**1.1.** Застроен урегулиран поземлен имот с площ от 525 кв.м., ведно с построената в него едноетажна полумасивна жилищна сграда със ЗП – 30 кв.м. и едноетажна паянтова жилищна сграда със ЗП – 30 кв.м., съставляващ УПИ II - общински, предназначен за жилищно строителство, находящ се в кв.1 по регулационния план на с.Крушево, общ.Първомай, одобрен със Заповед № 60/1986г., при граници: улица,УПИ I – общ., земеделска земя и УПИ III – общ..

За имота е съставен Акт за ЧОС № 2455/16.02.2024г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 92, том 1 от 19.02.2024г., дв.вх. № 181.

**1.2.** Одобрява пазарна оценка в размер на8 300 лв. /осем хиляди и триста лева/ без ДДС за описания в т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

**1.3.** Определя начална тръжна цена в размер на 8 300 лв. /осем хиляди и триста лева/ без ДДС**.**

**ІІ.** На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА,30 % от постъпленията от продажбата на имота по т.I да се използват за финансиране на основен и текущ ремонт или изграждане на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство Крушево, общ.Първомай.

**IІІ.** Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема във връзка с проявен интерес за закупуване на общински недвижим имот и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

**По т. шестнадесет:**

Материалът е разпределен за разглеждане от постоянните комисии „ПВ“, „ФБСД“ и „ОСИ“.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК по ПВ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК по ОСИ също изрази единодушно положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на поименно гласуване основния проект за решение. В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21: Азис Хасан, Александър Иванов, Ангел Папазов, Асен Кичуков, Делян Караславов, Димитрина Коюмджиева, Димитър Иванов, Добрин Кръстев, Евгений Караиванов, Илия Ганчев, Мурат Али, Петя Маджарова, Росица Генова, Светозар Славчев, Сезгин Мехмед, Стефан Геновски, Стоянка Караславова, Ташко Ташев, Тодор Баръмов, Юлия Бялкова и Янко Петков. „Против“ – няма. „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 68**

**ОТНОСНО: Продажба чрез публичeн търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, съставляващи УПИ XIV-545 и УПИ XV-543 от кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив.**

На основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот** – частна общинска собственост, както следва:

**1.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 440 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XIV-545 от кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със Заповед № 336/1967г., при граници на имота: улица, УПИ XVІІ – 542, УПИ XVІ – 542, УПИ XV – 543, УПИ ХII – 544 и УПИ ХIII – 546.; За имота е съставен Акт за ЧОС № 2450/27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 200, том 6 от 28.11.2023г., дв.вх. № 1828.

**1.2.** Одобрява пазарна оценка в размер на5 104 лв. /пет хиляди сто и четири лева/ без ДДС за описания по т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

**1.3.** Определя начална тръжна цена в размер на 5 104 лв. /пет хиляди сто и четири лева/ без ДДС.

**2.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 360 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XV-543 от кв.30 по регулационния план на с.Бяла река, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със Заповед № 336/1967г., при граници на имота: УПИ XІV – 545, УПИ XVІ – 542, дере и УПИ ХII – 544; За имота е съставен Акт за ЧОС № 2451/27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 1, том 7 от 28.11.2023г., дв.вх. № 1829.

**2.2.** Одобрява пазарна оценка в размер на4 176 лв. /четири хиляди сто седемдесет и шест лева/ без ДДС за описания по т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

**2.3.** Определя начална тръжна цена в размер на 4 176 лв. /четири хиляди сто седемдесет и шест лева/ без ДДС.

**II.** На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА,30 % от постъпленията от продажбата на имота по т.1.1. да се използват за финансиране на основен и текущ ремонт или изграждане на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство Бяла река, общ.Първомай.

**III.** Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема във връзка с проявен интерес за закупуване на общински недвижим имот и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

**По т. седемнадесета:**

Материалът е разпределен за разглеждане от всички постоянни комисии.

Председателят даде дума на председателите на комисиите за становища.

Ст. Караславова от името на ПК „ПВ“ изрази единодушно положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Караславов от името на ПК „ФБСД“ изрази положително становище - 5„за“.

М. Али от името на ПК „ОСИ“ също изрази положително становище, от 4 присъствали на заседанието с 4 гласа „за“ приема материала.

А. Иванов от името на ПК „УТСТИТУ“ изрази положително становище на комисията с 5 гласа „за“ .

Р. Генова от името на ПК „ОКВЕВ" заяви, че от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ комисията приема материала.

И. Ганчев от името на ПК „МТЗСТ“ също изрази положително становище, от 5 присъствали на заседанието с 5 гласа „за“ приема материала.

Д. Кръстев от името на ПК „ЗСД“ изрази положително становище с 5 гласа „за“ - приема материала.

Т. Ташев от името на ПК „ЗГСЕ“ също изрази положително становище на комисията с 4 гласа „за“.

Допълнения, въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 69**

**ОТНОСНО: Даване на съгласие Община Първомай да кандидатства с проектно предложение „Въвеждане на енергоефективни мерки чрез реконструкция, модернизация и интелигентно управление на уличното осветление на 15 населени места от община Първомай - гр. Първомай и селата: с. Крушево, с. Добри дол, с. Татарево, с. Виница, с. Градина, с. Искра, с. Дълбок извор, с. Поройна, с. Буково, с. Воден, с. Брягово, с. Православен, с. Драгойново, с. Езерово“, с цел кандидатстване по процедура BG-RRP-4.028 – „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“ – ПОКАНА 2**.

На основание чл. 21, ал.2 във връзка с ал. 1, т. 23 и чл.17, ал.1, т.6 и т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**I. 1.**Дава съгласие Община Първомай да кандидатства с проектно предложение „Въвеждане на енергоефективни мерки чрез реконструкция, модернизация и интелигентно управление на уличното осветление на 15 населени места от община Първомай - гр. Първомай и селата: с. Крушево, с. Добри дол, с. Татарево, с. Виница, с. Градина, с. Искра, с. Дълбок извор, с. Поройна, с. Буково, с. Воден, с. Брягово, с. Православен, с. Драгойново, с. Езерово“, процедура „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост (Покана 2), Компонент 4 „Нисковъглеродна Икономика“, Инвестиция C4.I3 „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление“, от Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ) на Република България.

**2.** При одобрено финансиране на проектното предложение, дава съгласие за период от 5 години след приключване на проекта да се извършват ежегодни вноски във Фонда за декарбонизация в размер на 10 % от действително получените средства по одобрения проект, като условията и реда за това се уреждат с допълнително споразумение.

**3.**Упълномощава Кмета на Община Първомай да предприеме всички необходими действия, свързани с подготовката и подаването на проектното предложение съгласно насоките за кандидатстване по гореописаната процедура и при необходимост да подпише допълнително споразумение по т.2 от настоящето решение.

**По т. осемнадесета:**

Материалът не е разглеждан от постоянните комисии.

Въпроси и изказвания нямаше.

Председателят подложи на гласуване основния проект за решение.

В залата присъстват 21 общински съветници. „За“ гласуваха – 21, „Против“ – няма, „Въздържали се“ – няма. Приема се.

Общинският съвет на община Първомай прие следното

**Р Е Ш Е Н И Е № 70**

**ОТНОСНО: Отпускане на финансова помощ на граждани от общинския бюджет.**

На основание чл.21, ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **Общинският съвет на община Първомай**

**Р Е Ш И :**

**Отпуска еднократна финансова помощ на:**

1. **Х. А. Х.,** роден на 05.02….. г. от гр. ……………., молба вх. № 53-0-64/07.03.2024 г. в размерна **200 лева.**
2. **Ц. П. С.,** родена на 11.08……г. от гр. …………….., молба вх. № 53-0-71/13.03.2024 г. в размер на **1000** **лева.**
3. **Ф. Ю. М.,** родена на 29.08….. г. от ………….., молба вх. № 53-0-90/22.03.2024 г. в размер на **300** **лева.**
4. Упълномощава кмета на общината да разпореди изпълнението на приетото от Общинския съвет решение.

Преди да закрие заседанието на Общинския съвет, председателят обяви следващо заседание – **на 25.04.2024 г. от 16.30ч в Пленарна зала.**

Поради изчерпване на дневния ред председателят закри заседанието на Общинския съвет.

**СВЕТОЗАР СЛАВЧЕВ: /П/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ**

Протоколист: /П/

П. Петрова

Спец. АОДА ОбС