



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50  
ТЕЛ.: 0336 / 62201 ; ФАКС: 0336 / 62139

E-mail: [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)  
<https://www.parvomai.bg>

### УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения 30-дневен срок, община Първомай, чрез настоящото публикуване на интернет страницата на общината, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай**, на e-mail адрес: [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg) или в деловодството на Община Първомай, гр.Първомай, ул. „Братя Миладинови - юг” №50.

В съответствие с разпоредбите на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, към проекта на **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай**, прилагаме мотиви, както следва:

### МОТИВИ

#### към

**Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай**

**I. ОБОСНОВКА ЗА КОНКРЕТНАТА НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПРИЕМАНЕ на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай:**

**1. Причини, които налагат приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай:**

Съгласно чл.9 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), редът и начинът за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги се уреждат в наредба на общинския съвет. На местно ниво Общински съвет – Първомай е приел Наредба за определянето и

администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай (приета с Решение №391, прието по Протокол № 34 от 28.03.2014г. , изм. и доп. с последвали решения на Общински съвет гр.Първомай).

Предложението за актуализиране на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Първомай, е обусловено от необходимостта от актуализация на определени такси и цени, въвеждане на нови такива, подробно изложени в проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай.

Със заповед на Кмета на община Първомай е възложено на служителите по отделни отдели, да анализират действащите такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай, като направят анализ на досегашните текстове на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай и да изготвят проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

Мотивите са свързани с нуждата от привеждане на наредбата в съответствие с нормативни актове от по-висок ранг, прецизиране на някои от текстовете ѝ за постигане на по-голяма яснота при администриране на услугите, както и въвеждане на нови услуги за по-пълноценно обслужване на физически и юридически лица.

Направените предложения за изменение и допълнение на НОАМТЦУ, са в няколко аспекта:

1. Предложения за изменение, свързани с необходимостта от по-пълно възстановяване на разходите на Община Първомай по предоставянето на определени административни услуги, на база на направени анализи, постъпили докладни и финансови обосновки от служителите;
2. Предложения за изменение и допълнение, свързани с разширяване на кръга на възможностите на Общинска администрация гр.Първомай да предоставят нови услуги на физически и юридически лица.

Също така с предложените промени се изпълнява въведеното в чл.15, ал. 2 от Закон за въвеждане на еврото в Република България период на двойно обозначаване на цените на стоките и услугите в евро и в левове, която започва на 8 август 2025 г. и приключва на **8 август 2026 г. От тук следва, че до 8 август актуализацията на таксите и цените на услугите в Наредбата трябва да бъде едновременно в лева и в евро, а от 8 август само в евро.**

## **I. Причини, които налагат приемането на предложения проект.**

Причините, налагащи промяна на таксите и цените на услугите, предоставяни в Наредбата са свързани, на първо място с настъпването на множество обществено-икономически и социални

промени. В тази връзка е налице необходимостта от конкретна актуализация на местните такси и цени на услуги. Някои от предлаганите от Община Първомай услуги с цел запазване на качеството на предоставяните услуги е необходимо да се актуализират. В същото време поради задължения на общините по провеждане на различните административни производства, се налага уреждането на нови услуги в съответните приложения на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай. Сега действащата Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай е претърпяла множество изменения и допълнения, но всички те са се изразявали само в единични такива според конкретно възникналата необходимост. Липсват съществени изменения и допълнения на същата съобразно общественоекономическата обстановка в страната. С оглед на това, предвид ясно изразената тенденция от необходимост за актуализация на местните такси и цени на услуги на територията на община Първомай, отмяната, респективно създаването на услуги, както и привеждането на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай в унисон с актуалната общественоекономическа обстановка, се обуславя необходимостта от приемането на изменения и допълнения относно видовете предоставяни услуги и предвидените за тях такси и цени, заложи в проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай.

Към днешна дата сега действащата Наредба не е съобразена изцяло с общественоекономическата обстановка, както и с потребностите на гражданите от предоставянето на нови услуги, предвид които с цел запазване на качествено предлагане на услугите, но и предоставянето на нови от община Първомай, е необходимо да се извърши тази актуализация.

Направените предложения за изменение и допълнение на НОАМТЦУ, са в няколко аспекта: предложения за изменение, свързани с необходимостта от по-пълно възстановяване на разходите на Община Първомай по предоставянето на определени административни услуги; предложения за изменение и допълнение, свързани с разширяване на кръга на възможностите на Общинска администрация гр.Първомай да предоставят нови услуги на физически и юридически лица.

Основните предложения за изменения и допълнения в НОАМТЦУ, са разпределени по глави и раздели, а именно:

**1.В Глава Втора „Местни такси“ в Раздел II Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади и улични платна, в чл. 27, ал.4, т.1-7 се предвиждат изменения, свързани с поставяне на преместваеми обекти-открити, покрити; за ползване на терени за поставяне на преместваеми обекти за местодомуване на МПС; за ползване на тротоари, площадки, улични платна и други общински терени, за разполагане на строителни материали; за обособяване на общински терен или част от него като временна площадка към строителен обект; за поставяне**

на вендинг-автомати за кафе, напитки, пакетирани храни, лекарства и други машини за хранителни и развлекателни цели; за поставяне на преместваеми обекти за раздаване на рекламни и агитационни материали.

**В чл. 28, ал.1, т.1, т.2 и т.5** измененията са свързани с ползване на пазари с цел търговия със селскостопанска продукция за продажба от маса, предоставена от Община Първомай; на квадратен метър заемана площ, както и за продажба от товарен автомобил, микробус или лек автомобил с ремарке, включително заеманата площ пред МПС-то до 3 кв.м.;

**В чл. 28, ал. 2, т.1, т.2 и т.5** се предвиждат изменения за ползване на общински места с цел търговия с промишлени стоки за продажба от маса, предоставена от Община Първомай; на квадратен метър заемана площ, както и за продажба от товарен автомобил, микробус или лек автомобил с ремарке, включително заеманата площ пред МПС-то до 3 кв.м.;

**В чл.28, ал.3-6** измененията се отнасят за ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, за продажба на стоки; ползване на места, върху които са организирани панорами, стрелбища, моторни люлки и други; ползване на общински терен за разполагане на цирк; за ползване на общински терен за разполагане на подвижна сцена при мероприятия.

**В Чл. 29, ал.1, т.1 и т.2** измененията са свързани с реклами върху транспарантни ленти, табла на стойки, табла на стени и др., както и фирмени указателни табели до 2.0 кв. м.; за реклами върху пана / билбордове /с площ над 2 кв.м.

**2.В Глава Втора „Местни такси“ в Раздел IV Такси за технически услуги, в чл. 39, т.1.1, т.1.2, т.2.1, т. 2.2, т. 2.3. т.3, т.4, т.5 т.6, т.7 т.8. т.8а, т.9, т.9а, т.10, т.10а** измененията се отнасят за техническите услуги, които се предоставят от община Първомай, като в същата разпоредба се въвеждат **нови услуги като се създават нови т.8б и 8в , уреждащи** издаване на разрешение за строеж по чл.147 от ЗУТ, както и за издаване на разрешение за строеж по чл.147А от ЗУТ.

**3. В Глава Втора Местни такси, Раздел V Такси за административни услуги, в чл. 41, ал.1, т.1-21, т.23-29** измененията са свързани с услугите по гражданско състояние.

**В чл. 41, ал.2, т. 1-10** предвидените изменения касаят услугите за издаване на документи от значение за признаване, упражняване или погасяване на права и задължения по ЗМДТ.

**В чл.41, ал.4, т.1.1, 1.2, 1.3, т.2, т.3, т.5, т.6, т.7, т.8, т.9.1, 9.2, т. 11, т.11а, 11б, т.12, т.13, т.15** измененията са свързани с административно-технически услуги, а именно: за издаване на удостоверения за търпимост на строеж; за издаване на удостоверение, че обособените дялове или части от сгради, жилища или други обекти, отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба, удостоверяване степента на завършеност на строежа и други

нотариални сделки; за издаване на удостоверение за идентичност на имот; за издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.52 от ЗКИР във вр. с чл.175 от ЗУТ; за издаване на разрешение за изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ; становище за РДНСК по §184 по ПЗР на ЗИДЗУТ; съгласуване на инвестиционни проекти от ОЕСУТ по чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ; регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория; вписване в регистъра на технически паспорт за строеж; за заверка на протокол /Обр.2 или Обр.2А/ за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа; за заверка на констативен акт /Обр.3/ за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и затова, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването; за издаване на удостоверение за административен адрес на поземлен имот; за справка от архива за недвижим имот; за изготвяне на оценки по чл. 210 от ЗУТ.

**В чл.41, ал.5, т. 1, т.2, т.4 и т.5** се предвиждат изменения за други административни услуги като: отразяване на избор или промяна на режим на имуществените отношения между съпрузи; получаване на писмени справки, сведения, удостоверения, копия и извлечения на информация по гражданско състояние на длъжник; за издаване на удостоверения, когато това е предвидено в закон, заверка на документи.

Текстът на **чл. 42** се отменя и се създава **нов текст на чл.42**, който в **ал.1** урежда таксите за производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти, предоставяни на територията на Община Първомай, в **ал.2** се създава такса за издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост, а в **ал. 3** такса за издаване на удостоверение за липса на реституционни претенции.

**4.В Глава Втора „Местни такси“ в Раздел VI „Такси за гробни места“ в чл. 43** измененията се отнасят за таксите за ползване на гробни места.

**5.В Глава Втора „Местни такси“, в Раздел VIII Други местни такси, определени със закон, чл. 48, ал.1, т.1-4** се предвиждат изменения, отнасящи се до други местни такси, определени със закон, а именно: координати на геодезически основни точки по чл.45, ал.1 от ЗУТ, Тарифа № 14; координати и коти на геодезически основни точки по чл.45, ал.1 от ЗУТ, Тарифа № 14; описание и кота на нивелаченрепер по чл.45, ал.1 от ЗУТ, Тарифа № 14; одобряване на екзекутивни документи по чл.143, ал.2 от ЗУТ;

**В чл. 48, ал.1, т.5.1-т.5.5** измененията се отнасят до одобряване на инвестиционни проекти по чл. 143, ал.2 от ЗУТ, а в **чл. 48, т.6.1-т.6.4** - одобряване на комплексни проекти за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ, в **т.6.5-** за техническа инфраструктура, в **т.6а** - за одобряване на проекти по чл.156б, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, в **т.10.1, т.10.2** - одобряване на Подобен

устройствен план /ПУП/ по чл. 128, ал.3 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, **в т.10а** - одобряване на проекти за изменение на дворищна регулация по §8, ал.4 от ЗУТ, **в т.11.1, т.11.2** - одобряване на ПУП към комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ: в регулация и извън регулация, **в т.13** - издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници, **в т.13а, букви а,б,в,г** - такси за издаване на удостоверенията за регистрация на търговец, извършващ на таксиметров превоз на пътници и за вписване на промени в издаденото удостоверение, **в т.16** - за издаване на позволение по чл. 22 от Закона за лечебните растения /ЗЛР/ за ползване на лечебни растения от земи, води и водни обекти общинска собственост.

Текстовете на **чл. 48, ал.1, т.7, т.8, т.9, т.12, и ал. 2** се отменят.

**В чл.49, ал.1** измененията в таблицата се отнасят за ползване на някои лечебни растения от земи, гори, води, водни обекти и териториите в строителни граници на населените места - общинска собственост, а в **ал. 2** - за ползване на някои растения и горски плодове в сурово състояние (извън списъка на лечебните растения по ЗЛР).

**6. В Глава Трета „Цени на услуги и права, предоставяни от община Първомай по чл.6, ал.2 и ал.3 от ЗМДТ”** текстовете на **чл.52, ал.1, т.3 и чл. 52, ал.2, т.3**, уреждащи експресни услуги, се отменят. Текстът на **чл.52, ал.5** се изменя, с което отпада експресната услуга – в троен размер.

**В чл. 57, ал. 1, т.3, т.4, т.5, т.9, т.10, т.11, т.12, т.13, т.13а, т.15, т.19, т.20, т.21, т.22, т.23, т.24, т.25** в таблицата се правят следните изменения, които се отнасят за: ритуал по сключване на граждански брак, ритуал по сключване на граждански брак в обредна зала, ритуал по сключване на граждански брак изнесен извън обредна зала, извършване на услуги по гражданско състояние, чрез други общини, изкопаване на нов гроб и загробване, изкопаване на стар гроб и загробване, почистване на гроб, урнополагане, изкоп и закриване на гробно място при преместване на кости, справка за гробно място, доставка на ковчег, доставка на кръст, такса за паркинг на автоспирка Първомай, паркиране в платена зона, извършване на товаро-разтоварителна дейност при сключен договор, издаване на стикер за безплатно паркиране на електромобил, за включване към електрозахранващо табло, собственост на Община Първомай.

Горепосочените предложения за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай са свързани с увеличаване на цялостните разходи на Общината, за което са изготвени съответните анализи и калкулации на единица услуга за административните такси. Друго важно обстоятелство, водещо до настоящите изменения е, че по данни на Националния статистически институт /НСИ/, индексът на потребителските цени за месец Декември 2023 г. спрямо месец януари 2020 г. е 130,8%, т.е. инфлацията е 30,8. Инфлационен индекс за периода Декември 2023 г. спрямо Януари 2007 г., е в размер на 89,3 %. През април 2024 г. месечната инфлация, измерена чрез Индекса на

потребителските цени (ИПЦ) е -0.3%, а годишната инфлация за април 2024 г. спрямо април 2023 г. е 2.4%, по данни на НСИ. Инфлацията от началото на 2024г. (април 2024 г. спрямо декември 2023 г.) е 0.7%, а средногодишната инфлация за периода май 2023 г. - април 2024 г. спрямо периода май 2022 г. - април 2023 г. е 5.7%. Инфлацията от началото на 2026г. (февруари 2026 г. спрямо декември 2025 г.) е 1.0%, а средногодишната инфлация за периода май 2025 г. - февруари 2026 г. спрямо периода май 2023 г. - април 2024 г. е 4.0%. А индексът на потребителските цени за месец Февруари 2026 г. спрямо месец Декември 2024г. е 106.0 %, т.е. инфлацията е 6.0 %.

Също така актуализацията е неизбежна и с оглед цялостните икономически анализи за икономическите последици от войната в Иран и в Украйна, които вече се усещат осезаемо както в Европа, така и у нас. По-слабият растеж и ускоряващата се инфлация заплашват да задълбочат индустриалния, фискалния и политическия натиск в региона. Отделно от горното е и наблюдаващото се повишение на горивата, в следствие на което поскъпват всички стоки и услуги.

## **II. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз:**

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай е съобразен и не противоречи на действащото законодателство и правото на Европейския съюз.

**На основание чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление ще се приемат предложения, мнения и становища по проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, които могат да се изпращат на следната електронна поща: [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg) или в деловодството на Община Първомай, гр. Първомай, ул. „Братя Миладинови - юг” №50.**

Поради горните мотиви в съвкупност е изготвен този Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, с която единствено се цели да се информират гражданите за предстоящите бъдещи промени, които следва да бъдат извършвани за предоставяните услуги, както и за новите такси и цени.

Съгласно казаното дотук всички изменения и допълнения на Наредбата са изложени подробно в приложения Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай.

### **Цели, които се поставят:**

- Постигане на съответствие и избягване на противоречия на текстове от наредбата с нормите на ЗМДТ и други законови и подзаконови нормативни актове.

- Спазване на принципите за откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, конкретно при определяне размера, реда и начина на събиране и заплащане на местните такси и цени на услуги на територията на общината.

- Оптимизиране на разходите на общината чрез възстановяване на разхода за осъществяваните услуги.

- Увеличение на средствата на община Първомай за поддържане на общината и покриване на разходите, чрез оптимизиране на таксите и цените на услугите.

### **1. Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.**

За прилагането на измененията и допълненията в Наредбата няма да бъдат необходими допълнителни финансови средства, тъй като услугите ще бъдат извършвани от длъжностни лица, определени от Кмета на Община Първомай и спрямо длъжностните характеристики на лицата, които извършват дадените услуги.

### **2. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива.**

С приемането на настоящата Наредба ще бъде актуализирана нормативната база, отнасяща се до услугите, осъществявани от администрацията на Община Първомай;

- Регламентиране на условията и реда за определяне, установяване, обезпечаване и събиране на местните такси и цените на услугите и правата, съобразно изискванията на закона и недопускане на противоречия и различия между законовата и подзаконовата нормативна уредба.

- Увеличаване приходите от административни услуги чрез постъпване на част от заплатената такса за предоставените услуги в приход на общинския бюджет.

### **3. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.**

Проектът е съобразен с европейското законодателство – Договор за функционирането на Европейския съюз, регламентите и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, както и с разпоредбите и целите на националното и местното законодателство. Проектът е съобразен с изискванията на нормативните актове от по-висок ранг – Закон за местните данъци и такси и други закони, предвиждащи изискване и правомощия за събиране на цени и такси на услуги и права, както и тяхното предоставяне, Закон за нормативните актове, и други уреждащи материята.

**Правни основания:** чл.7, ал.2, чл.8, чл.26, ал.2-4, чл.28, ал.1 и ал.2 от Закон за нормативните актове, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.75, чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.6, чл.8, чл.9, чл.86, ал.1 и ал.2 от Закон за местните данъци и такси.

## **I. Принципи:**

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, поради необходимостта от актуализация на таксите и цените на услугите при съобразяване с обществено-икономически и социални промени към датата на приемането ѝ, както и поради необходимостта от възстановяване на пълните разходи на общината по предоставянето на предвидените в Наредбата услуги, създаването на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество.

**Принцип на обоснованост** – Актуализирането на съществуващите такси и цени и въвеждането на нови услуги, ще допринесе за повишаване на приходната част на бюджета на община Първомай, респективно ще осигури повишаване на качеството на живот на гражданите на общината.

**Принципи на предвидимост и откритост** – Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай с мотивите ще бъде публикуван на официалния сайт на община Първомай за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, ведно с мотивите, е съгласуван със служителите по конкретните звена, от Общинска администрация – Първомай, чиято дейност е свързана с прилагането на посочения нормативен акт. Проектът и мотивите към Наредбата са предоставени публично на заинтересованите лица, чрез интернет страницата на Община Първомай, като ще бъдат взети предвид направените в хода на обсъждането становища и предложения.

**Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** – предлаганият Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай, не е в противоречие със закона.

Предоставянето и администрирането на услугите се извършва от експертите и специалистите на общинска администрация, както и от структурните звена на Община Първомай, при спазване на изискванията на наредбата.

**Приложение: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай**

**НИКОЛАЙ МИТКОВ**

*Кмет на Община Първомай*