



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201 ; ФАКС: 0336 / 62139

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ДОКЛАД

ОТ НИКОЛАЙ МИТКОВ КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Необходимостта от приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги (приета с Решение №391, прието по Протокол № 34 от 28.03.2014г., изм. и доп. с последвали решения на Общински съвет гр.Първомай).

Направените предложения за изменение и допълнение на НОАМТЦУ, са в няколко аспекта:

1. Предложения за изменение и допълнение, произтичащи от необходимостта за избягване на колизия между наредбата и нормативни актове от по-висок ранг;
2. Предложения за изменение, свързани с необходимостта от по-пълно възстановяване на разходите на Община Първомай по предоставянето на определени административни услуги;
3. Предложения за изменение и допълнение, свързани с разширяване на кръга на възможностите на Общинска администрация гр. Първомай да предоставят нови услуги на физически и юридически лица.

Предложенията за изменения и допълнения в НОАМТЦУ, са разпределени по глави и раздели, а именно:

1.В Глава Втора „Местни такси“ в Раздел II Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади и улични платна, в чл. 27, ал.4, т.1-7 се предвиждат изменения, свързани с поставяне на преместваеми обекти-открити, покрити; за ползване на терени за поставяне на преместваеми обекти за местодомуване на МПС; за ползване на тротоари, площадки, улични платна и други общински терени, за разполагане на строителни материали; за обособяване на общински терен или част от него като временна площадка към строителен обект; за поставяне на вендинг-автомати за кафе, напитки, пакетирани храни, лекарства и други машини за хранителни и развлекателни цели; за поставяне на преместваеми обекти за раздаване на рекламни и агитационни материали.

В чл. 28, ал.1, т.1, т.2 и т.5 измененията са свързани с ползване на пазари с цел търговия със селскостопанска продукция за продажба от маса, предоставена от Община Първомай; на квадратен метър заемана площ, както и за продажба от товарен автомобил, микробус или лек автомобил с ремарке, включително заеманата площ пред МПС-то до 3 кв.м.;

В чл. 28, ал. 2, т.1, т.2 и т.5 се предвиждат изменения за ползване на общински места с цел търговия с промишлени стоки за продажба от маса, предоставена от Община Първомай; на квадратен метър заемана площ, както и за продажба от товарен автомобил, микробус или лек автомобил с ремарке, включително заеманата площ пред МПС-то до 3 кв.м.;

В чл.28, ал.3-6 измененията се отнасят за ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, за продажба на стоки; ползване на места, върху които са организирани панорами, стрелбища, моторни люлки и други; ползване на общински терен за разполагане на цирк; за ползване на общински терен за разполагане на подвижна сцена при мероприятия.

В Чл. 29, ал.1, т.1 и т.2 измененията са свързани с реклами върху транспарантни ленти, табла на стойки, табла на стени и др., както и фирмени указателни табели до 2.0 кв. м.; за реклами върху пана / билбордове /с площ над 2 кв.м.

2.В Глава Втора „Местни такси“ в Раздел IV Такси за технически услуги, в чл. 39, т.1.1, т.1.2, т.2.1, т. 2.2, т. 2.3. т.3, т.4, т.5 т.6, т.7 т.8. т.8а, т.9, т.9а, т.10, т.10а измененията се отнасят за техническите услуги, които се предоставят от община Първомай, като в същата разпоредба се въвеждат нови услуги като се създават нови т.8б и 8в , уреждащи издаване на разрешение за строеж по чл.147 от ЗУТ, както и за издаване на разрешение за строеж по чл.147А от ЗУТ.

3. В Глава Втора Местни такси, Раздел V Такси за административни услуги, в чл. 41, ал.1, т.1-21, т.23-29 измененията са свързани с услугите по гражданско състояние.

В чл. 41, ал.2, т. 1-10 предвидените изменения касаят услугите за издаване на документи от значение за признаване, упражняване или погасяване на права и задължения по ЗМДТ.

В чл.41, ал.4, т.1.1, 1.2, 1.3, т.2, т.3, т.5, т.6, т.7, т.8, т.9.1, 9.2, т. 11, т.11а, 11б, т.12, т.13, т.15 измененията са свързани с административно-технически услуги, а именно: за издаване на удостоверения за търпимост на строеж; за издаване на удостоверение, че обособените дялове или части от сгради, жилища или други обекти, отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба, удостоверяване степента на завършеност на строежа и други нотариални сделки; за издаване на удостоверение за идентичност на имот; за издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.52 от ЗКИР във вр. с чл.175 от ЗУТ; за издаване на разрешение за изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ; становище за РДНСК по §184 по ПЗР на ЗИДЗУТ; съгласуване на инвестиционни проекти от ОЕСУТ по чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ; регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория; вписване в регистъра на технически паспорт за строеж; за заверка на протокол /Обр.2 или Обр.2А/ за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа; за заверка на констативен акт /Обр.3/ за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и затова, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването; за издаване на удостоверение за административен адрес на поземлен имот; за справка от архива за недвижим имот; за изготвяне на оценки по чл. 210 от ЗУТ.

В чл.41, ал.5, т. 1, т.2, т.4 и т.5 се предвиждат изменения за други административни услуги като: отразяване на избор или промяна на режим на имуществените отношения между съпрузи; получаване на писмени справки, сведения, удостоверения, копия и извлечения на информация по гражданско състояние на длъжник; за издаване на удостоверения, когато това е предвидено в закон, заверка на документи.

Текстът на **чл. 42** се отменя и се създава нов текст на чл.42, който в **ал.1** урежда таксите за производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти, предоставяни на територията на Община Първомай, в **ал.2** се създава такса за издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост, а в **ал. 3** такса за издаване на удостоверение за липса на реституционни претенции.

4.В Глава Втора „Местни такси“ в Раздел VI „Такси за гробни места“ в чл. 43 измененията се отнасят за таксите за ползване на гробни места.

5.В Глава Втора „Местни такси“, в Раздел VIII Други местни такси, определени със закон, чл. 48, ал.1, т.1-4 се предвиждат изменения, отнасящи се до други местни такси, определени със закон, а именно: координати на геодезически основни точки по чл.45, ал.1 от ЗУТ, Тарифа № 14; координати и коти на геодезически основни точки по чл.45, ал.1 от ЗУТ, Тарифа №

14; описание и кота на нивелаченрепер по чл.45, ал.1 от ЗУТ, Тарифа № 14; одобряване на екзекутивни документи по чл.143, ал.2 от ЗУТ;

В чл. 48, ал.1, т.5.1-т.5.5 измененията се отнасят до одобряване на инвестиционни проекти по чл. 143, ал.2 от ЗУТ, а в **чл. 48, т.6.1-т.6.4** - одобряване на комплексни проекти за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ, в **т.6.5-** за техническа инфраструктура, в **т.6а** - за одобряване на проекти по чл.156б, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, в **т.10.1, т.10.2** - одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ по чл. 128, ал.3 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, в **т.10а** - одобряване на проекти за изменение на дворищна регулация по §8, ал.4 от ЗУТ, в **т.11.1, т.11.2** - одобряване на ПУП към комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл.150 от ЗУТ: в регулация и извън регулация, в **т.13** - издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници, в **т.13а, букви а,б,в,г** - такси за издаване на удостоверенията за регистрация на търговец, извършващ на таксиметров превоз на пътници и за вписване на промени в издаденото удостоверение, в **т.16** - за издаване на разрешително по чл. 22 от Закона за лечебните растения /ЗЛР/ за ползване на лечебни растения от земи, води и водни обекти общинска собственост.

Текстовете на **чл. 48, ал.1, т.7, т.8, т.9, т.12, и ал. 2** се отменят.

В чл.49, ал.1 измененията в таблицата се отнасят за ползване на някои лечебни растения от земи, гори, води, водни обекти и териториите в строителни граници на населените места - общинска собственост, а в **ал. 2** - за ползване на някои растения и горски плодове в сурово състояние (извън списъка на лечебните растения по ЗЛР).

6. В Глава Трета „Цени на услуги и права, предоставяни от община Първомай по чл.6, ал.2 и ал.3 от ЗМДТ” текстовете на **чл.52, ал.1, т.3 и чл. 52, ал.2, т.3**, уреждащи експресни услуги, се отменят. Текстът на **чл.52, ал.5** се изменя, с което отпада експресната услуга – в троен размер.

В чл. 57, ал. 1, т.3, т.4, т.5, т.9, т.10, т.11, т.12, т.13, т.13а, т.15, т.19, т.20, т.21, т.22, т.23, т.24, т.25 в таблицата се правят следните изменения, които се отнасят за: ритуал по сключване на граждански брак, ритуал по сключване на граждански брак в обредна зала, ритуал по сключване на граждански брак изнесен извън обредна зала, извършване на услуги по гражданско състояние, чрез други общини, изкопаване на нов гроб и загробване, изкопаване на стар гроб и загробване, почистване на гроб, урнополагане, изкоп и закриване на гробно място при преместване на кости, справка за гробно място, доставка на ковчег, доставка на кръст, такса за паркинг на автоспирка Първомай, паркиране в платена зона, извършване на товаро-разтоварителна дейност при сключен договор, издаване на стикер за безплатно паркиране на електромобил, за включване към електрозахранващо табло, собственост на Община Първомай.

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги е разработен в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Съгласно чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове (ЗНА) срокът за предложения и становища по проектите на нормативните актове е не по-кратък от 30 дни.

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Кмет на Община Първомай