

ДОКЛАД

ОТ НИКОЛАЙ МИТКОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Необходимостта от приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай, приета с Решение № 391, взето с протокол № 34 от 28.03.2014 г. на Общински съвет Първомай (изм. и доп. с Решение № 86 на Общински съвет град Първомай, прието на 22.06.2016г. по Протокол № 11; изм. и доп. с Решение № 245, взето с Протокол № 26 от 29.09.2017 г. на Общински съвет гр.Първомай, изм. и доп. с Решение № 323 взето с Протокол № 34 от 31.05.2018г. на Общински съвет град Първомай, изм. и доп. с Решение № 391, взето с Протокол № 34 от 28.03.2014 г. и последно изм. и доп. с Решение № 70, взето по Протокол №8 от 28.05.2020г. на Общински съвет град Първомай)

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Ако наредба противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по – високия по степен акт. В тази връзка и на основание чл.9 от Закона за местните данъци и такси, Общинския съвет с Решение №391 от 28.03.2014г. е приел Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай.

След извършен анализ административните услуги, обявени от общината, са приведени в съответствие с Регистъра на услугите, чрез уеднаквяване на наименованията и съдържанието и добавяне или премахване на услуги, съобразно дейностите, извършвани от администрацията. Като се има предвид практиката и структурата в общината, е разписан редът и срокът на събиране на таксите и цените на услуги.

Представям на Вашето внимание проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай.

В ДВ, бр. 89 от 12.11.2019 г. са обнародвани Заповеди на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), с които са одобрени кадастралните карти и кадастралните регистри (КККР) за неурбанизираната територия в землищата на с. Брягово, с.Буково, с.Бяла река, с.Виница, с.Воден, с.Добри дол, с.Драгойново, с.Дълбок извор, с.Езерово, с.Искра, с.Крушево, с.Поройна, с.Православен, с.Татарево и гр.Първомай, като за с.Караджалово и с. Градина към днешна дата все още няма издадени заповеди за одобрение на КККР.

Бе сключено Споразумение №КД-3-54 / 17.06.2020г. между Кмета на Община Първомай и изпълнителния директор на АГКК, с което община Първомай прие да подпомага Агенцията при административното обслужване на потребителите за част от административните услуги, предоставяни от АГКК по реда на Закона за кадастър и имотния регистър (ЗКИР). Законовите основания за сключеното споразумение са текстовете на чл.55, ал.6, ал.8 и ал.9, чл.58, ал.3 от ЗКИР, чл.32-36 от Наредба №РД- 02-20-4 от 11.10.2016г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

Направен е задълбочен преглед на нормативната уредба на таксите за услуги, които се извършват от Агенция по геодезия, картография и кадастър, чрез общината.

Съгласно постъпило в Общинска администрация-Първомай Писмо с вх.№ 05-00-50/27.08.2020г. от Изпълнителния директор на Национално сдружение на общините в Република България е посочено, че по отношение на населените места, за които има

кадастрални карти и кадастрални регистри е приложим чл.9в от ЗМДТ, съгласно който, *ако на общински орган е възложено да извършва действие или да издава документ, за което е предвидена държавна такса, събраната такса постъпва в приход на общинския бюджет.*

Съгласно чл.55, ал.1 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) извършва при поискване услуги с данни от кадастралната карта и кадастралните регистри, като предоставя официални документи и справки в електронна форма и/или в писмен и графичен вид. Според ал. 2 на същия член, официалните документи са скици, схеми, скици-проекти, извлечения от кадастралната карта и/или от кадастралните регистри, удостоверения и копия от данни и материали. Съгласно ал.4 на чл.55 официални документи и справки могат да се издават чрез *отдалечен достъп до информационната система* на кадастъра, като в този случай, документите по ал.2, предоставени чрез отдалечен достъп до информационната система на кадастъра, имат силата на официален документ, издаден от Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Разпоредбата на чл.55, ал.8 от закона предвижда възможност АГКК да сключва споразумения с общини за съвместно обслужване на потребителите на кадастрални услуги и за издаване на хартиен носител на официални документи по ал.2 на същия член, получени в електронен вид чрез отдалечен достъп до информационната система на кадастъра.

Съгласно чл.8, ал.2 от ЗКИР за предоставяне на услуги от кадастъра се заплащат такси в размери, определени с тарифа, одобрена от Министерския съвет.

С чл.49ж, ал.2 от Тарифа № 14 (посл. изм. и доп. ДВ, бр. 79 от 2019 г.) е предвидено за официалните документи, предоставени по реда на чл.55, ал.8 от ЗКИР, АГКК да събира таксите за услугите по раздел VI от тарифата, за електронен документ в PDF формат, *а общината да събира такса, която представлява разликата между таксите за документ на хартиен носител и за електронен документ.*

Мотивите за приемане на настоящия проект на наредба са свързани с обстоятелството да се прецизират разпоредбите, относно администриране на таксите и да се регулират адекватни финансови постъпления от предоставяните услуги, както и да се постигне ясна регламентация в уредбата на обществените отношения, касаещи предоставянето на административните услуги. Целта е да се създадат условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество.

С предлаганите промени в проекта за изменение и допълнение на наредбата, предоставяни от Община Първомай, ще се разшири обхватът на извършваните услуги и ще се постигне по - пълно и качествено обслужване на лицата, които ги ползват, както и ще се изпълни нормативно установено изискване.

Очакванията са след въвеждане на промените значително да се подобрят регулирането на задълженията и отговорностите на гражданите и по прилагането на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай.

Резултатите, които се очакват от прилагането на предлаганите промени в Наредбата се свеждат до постигане на целите, наложили приемането на същите - прецизиране на нормативната уредба с местно значение, разширяване на съществуващите и създаване на нови услуги. Спестяване на време и финансови средства на гражданите на община Първомай при достъпа до административни услуги, предоставяни от АГКК, както и актуализиране на нормативната база, отнасяща се до този вид услуги.

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Кмет на Община Първомай