

УВЕДОМЛЕНИЕ

Вносител: Кмет на община Първомай

Проект!

Съгласно чл. 26, ал. 4 предл. първо от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община Първомай чрез настоящото публикуване за обществена консултация, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредбата на e-mail адрес obaparv@parvomai.escom.bg или в деловодството на Община Първомай, ул."Братя Миладинови - юг" №50.

МОТИВИ:

I. Причините, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай, приета с Решение № 391, взето с протокол № 34 от 28.03.2014 г.на Общински съвет Първомай (изм. и доп. с Решение № 86 на Общински съвет град Първомай, прието на 22.06.2016г. по Протокол № 11; изм. и доп. с Решение № 245, взето с Протокол № 26 от 29.09.2017 г. на Общински съвет гр.Първомай, изм. и доп. с Решение № 323 взето с Протокол № 34 от 31.05.2018г. на Общински съвет град Първомай, изм. и доп. с Решение № 391, взето с Протокол № 34 от 28.03.2014 г. и последно изм. и доп. с Решение № 70, взето по Протокол №8 от 28.05.2020г. на Общински съвет град Първомай), са следните:

Съгласно чл.8 от Закона за нормативните актове всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен, неуредени от тях обществени отношения с местно значение. Ако наредба противоречи на нормативен акт от по-висока степен се прилага по – високия по степен акт. В тази връзка и на основание чл.9 от Закона за местните данъци и такси, Общинския съвет с Решение №391 от 28.03.2014г. е приел Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай.

Представям на Вашето внимание проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай.

В ДВ, бр. 89 от 12.11.2019 г. са обнародвани Заповеди на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), с които са одобрени кадастралните карти и кадастралните регистри (КККР) за неурбанизираната територия в землищата на с. Брягово, с.Буково, с.Бяла река, с.Виница, с.Воден, с.Добри дол, с.Драгойново, с.Дълбок извор, с.Езерово, с.Искра, с.Крушево, с.Поройна, с.Православен, с.Татарево и гр.Първомай, като за с.Караджалово и с. Градина към днешна дата все още няма издадени заповеди за одобрение на КККР.

Бе сключено Споразумение №КД-3-54 / 17.06.2020г. между Кмета на Община Първомай и изпълнителния директор на АГКК, с което община Първомай прие да подпомага Агенцията при административното обслужване на потребителите за част от административните услуги, предоставяни от АГКК по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР). Законовите основания за сключеното споразумение са текстовете на чл.55, ал.6, ал.8 и ал.9, чл.58, ал.3 от ЗКИР, чл.32-36 от Наредба №РД- 02-20-4 от 11.10.2016г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, издадена от Министерта на регионалното развитие и благоустройство.

Направен е задълбочен преглед на нормативната уредба на таксите за услуги, които се извършват от Агенция по геодезия, картография и кадастър, чрез Общината.

Съгласно постъпило в Общинска администрация-Първомай Писмо с вх.№ 05-00-50/27.08.2020г. от Изпълнителния директор на Национално сдружение на общините в Република България е посочено, че по отношение на населените места, за които има кадастрални карти и кадастрални регистри е приложим чл.9в от ЗМДТ, съгласно който, *ако на общински орган е възложено да извършва действие или да издава документ, за което е предвидена държавна такса, събраната такса постъпва в приход на общинския бюджет.*

Съгласно чл.55, ал.1 от Закона за кадастър и имотния регистър (ЗКИР), Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) извършва при поискване услуги с данни от кадастралната карта и кадастралните регистри, като предоставя официални документи и справки в електронна форма и/или в писмен и графичен вид. Според ал. 2 на същия член, официалните документи са скици, схеми, скици-проекти, извлечения от кадастралната карта и/или от кадастралните регистри, удостоверения и копия от данни и материали. Съгласно ал.4 на чл.55 официални документи и справки могат *да се издават чрез отдалечен достъп до информационната система* на кадастър, като в този случай, документите по ал.2, предоставени чрез отдалечен достъп до информационната система на кадастър, имат силата на официален документ, издаден от Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Разпоредбата на чл.55, ал.8 от закона предвижда възможност АГКК да сключва споразумения с общини за съвместно обслужване на потребителите на кадастрални услуги и за издаване на хартиен носител на официални документи по ал.2 на същия член, получени в електронен вид чрез отдалечен достъп до информационната система на кадастър.

Съгласно чл.8, ал.2 от ЗКИР за предоставяне на услуги от кадастър се заплащат такси в размери, определени с тарифа, одобрена от Министерския съвет.

С чл.49ж, ал.2 от Тарифа № 14 (посл. изм. и доп. ДВ, бр. 79 от 2019 г.) е предвидено за официалните документи, предоставени по реда на чл.55, ал.8 от ЗКИР, АГКК да събира таксите за услугите по раздел VI от тарифата, за електронен документ в PDF формат, *а общината да събира такса, която представлява разликата между таксите за документ на хартиен носител и за електронен документ.*

Мотивите за приемане на настоящия проект на наредба са свързани с обстоятелството да се прецизират разпоредбите, относно администриране на таксите и да се регулират адекватни финансови постъпления от предоставяните услуги, както и да се постигне ясна регламентация в уредбата на обществените отношения, касаещи предоставянето на административните услуги от АГКК, чрез Общината. Целта е да се създадат условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество.

С предлаганите промени в проекта за изменение и допълнение на наредбата, предоставяни от Община Първомай, ще се разшири обхватът на извършваните услуги и ще се постигне по - пълно и качествено обслужване на лицата, които ги ползват, както и ще се изпълни нормативно установено изискване.

Принцип на необходимост – Необходимост от актуализация на такси и видове предоставяни услуги в съответствие с икономическата обстановка и привеждане в синхрон със сходен вид услуги, както и обхвата на работата на АГКК, чрез община Първомай.

Принцип на обоснованост – Актуализация на подзаконовия нормативен акт и привеждането му в съответствие с настъпили промени. Привеждане на нормативната база на община Първомай в съответствие със ЗКИР, ЗМДТ. Осигуряване на законосъобразен административен процес по администрирането и събирането на таксите за предоставяне на услуги по подпомагане на Агенция по геодезия , картография и кадастър (АГКК) при административното обслужване с кадастрална информация.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с мотивите и предварителните оценки на въздействието на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай са публикувани на интернет страницата на община Първомай за навременно информиране и предоставяне на становища и предложения от заинтересованите групи.

Принцип на съгласуваност – проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай с мотивите, чрез интернет страницата на община Първомай, публично са предоставени на заинтересованите групи, като ще бъдат взети предвид направените в хода на обсъждането становища и предложения.

Принципите на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - предоставянето и администрирането на услугите се извършва от експертите и специалистите на общинска администрация, при спазване на изискванията на наредбата.

II. Цел на Наредбата

Целите, които се поставят с предложението проект, са свързани с усъвършенстване на подзаконовата нормативна база на Община Първомай и по-конкретно на материята, отнасяща се до определянето на обществени услуги. С тях ще се постигне по-пълно уреждане на обществените отношения от местно значение, както и по-усъвършенстван и съответстващ на обществените потребности ред на предоставяне на услуги от Община Първомай, чрез подпомагане на АГКК при административното обслужване на потребителите на административни услуги. Улесняване на гражданите на община Първомай достъпа до административни услуги, предоставяни от АГКК.

III. Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата

За прилагане на измененията и допълненията в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай не е необходимо разходването на бюджетни средства, както и с допълнителни човешки ресурси.

IV. Очаквани резултати

Резултатите, които се очакват от прилагането на предлаганите промени в Наредбата се свеждат до постигане на целите, наложили приемането на същите - прецизиране на нормативната уредба с местно значение, разширяване на съществуващите и създаване на нови услуги. Спестяване на време и финансови средства на гражданите на община Първомай при достъпа до административни услуги, предоставяни от АГКК, както и актуализиране на нормативната база, отнасяща се до този вид услуги.

Очакванията са след въвеждане на промените значително да се подобрят регулирането на задълженията и отговорностите на гражданите и по прилагането на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай. Ясно формулиране на цените и услугите, предоставяни от Община Първомай.

Това ще доведе в цялост да бъдат уредени обществените отношения от местно значение и увеличаване приходите в общинския бюджет.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя.

С приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай се приема подзаконов нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби на Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за местните данъци и такси, Закона за кадастъра и имотния регистър, Закона за нормативните актове и Административно процесуалния кодекс и други приложими законови разпоредби, поради което съответствието на Наредбата с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са транспонирани и въведени в националното законодателство на РБ. Предвид гореизложеното, така представения проект на наредба за изменение и допълнение не противоречи на правото на Европейския съюз

В изпълнение на изискванията на Закона за нормативните актове (ЗНА) са извършени предварителни частични оценки на въздействието на проекта на подзаконовия нормативен акт.

Проектът на подзаконовия нормативен акт - Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай е публикуван на официалната страница на община Първомай на **28.08.2020г.**

С публикуването на проекта са прикачени и документите, съпътстващи обществената консултация.

Съгласно разпоредбата на чл. 26, ал. 4 предл. първо от Закона за нормативните актове съгласно горепосочената нормативна разпоредба срокът за предложения и становища по проекта публикуван за обществени консултации, а именно: Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай е не по-кратък от 30 дни.

В рамките на законовия 30 дневен срок за обществени консултации ще бъдат взети предвид предложенията и становищата по проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай, като същите ще бъдат публикувани на интернет страницата на община Първомай в предвидения от закона срок. Публикуваната справка ще отразява постъпилите предложения заедно с обосновка на неприетите предложения, като същите ще бъдат оповестени от вносителя преди приемането на акта на Общински съвет – Първомай.

Фактически основания: привеждане на нормативната база на община Първомай в съответствие със на Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за местните данъци и такси, Закона за кадастъра и имотния регистър, с цел да се избегне ситуация Община Първомай да предоставя услуги на гражданите, за които услуги не получава съответните такси, както и задоволяване на обществените потребности, чрез спестяване на време и финансови средства на гражданите на община Първомай при достъпа до административни услуги, предоставяни от АГКК. С предлаганите промени в проекта за изменение и допълнение на наредбата, предоставяни от Община Първомай, ще се разшири обхватът на извършваните услуги и ще се постигне по - пълно и качествено обслужване на лицата, които ги ползват, както и ще се изпълни нормативно установено изискване.

Правни основания: чл.60, ал.1 от Конституцията на Република България, чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.7, ал.2, чл.8,

чл.11, ал.3, чл.15, чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, чл. 75, чл. 76, ал. 3, чл. 77 и чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс, чл.6, ал.1, б. „к”, чл.9 и чл.9в от Закона за местните данъци и такси, във връзка с чл.55, ал.8 от ЗКИР, чл.33 от Наредба №РД- 02-20-4 от 11.10.2016г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройство и чл.49ж, ал.2 от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Община Първомай, приета с Решение № 391, взето с протокол № 34 от 28.03.2014 г.на Общински съвет Първомай (изм. и доп. с Решение № 86 на Общински съвет град Първомай, прието на 22.06.2016г. по Протокол № 11; изм. и доп. с Решение № 245, взето с Протокол № 26 от 29.09.2017 г. на Общински съвет гр.Първомай, изм. и доп. с Решение № 323 взето с Протокол № 34 от 31.05.2018г. на Общински съвет град Първомай, изм. и доп. с Решение № 391, взето с Протокол № 34 от 28.03.2014 г. и последно изм. и доп. с Решение № 70, взето по Протокол №8 от 28.05.2020г. на Общински съвет град Първомай), както следва:

§1. Създава се нов раздел IV А „Услуги по подпомагане на Агенция по геодезия , картография и кадастър (АГКК) при административното обслужване с кадастрална информация” със следният текст:

„Чл.39а. ал.1 Община Първомай подпомага Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) при административното обслужване с кадастрална информация **за имоти в неурбанизираната територия**, като извършва следните услуги:

1. издаване на скица на поземлен имот;
2. издаване на скица на сграда;
3. издаване на схема на самостоятелен обект;
4. издаване на удостоверение за наличие или липса на данни в кадастралната карта и кадастралния регистър (КККР);

ал.2. С подаването на заявлението за извършване на услугата заявителът представя документи, доказващи правото за заявяване и получаване и пълномощно в случаите на упълномощаване.

ал.3. Таксата за заявената услуга за имоти в неурбанизираната територия е двукомпонентна – на електронен и хартиен носител, предплатена и се заплаща както следва:

1. по сметка на АГКК съгласно Тарифа №14 за таксите, които се събират в системата на Министерство на регионалното развитие и благоустройство, чрез нареждане на банков превод, електронно разплащане чрез оператори за електронно разплащане, ПОС терминал - за електронен носител , и
2. по сметка на Община Първомай съгласно чл.39б, които се събират чрез нареждане на банков превод, електронно разплащане чрез оператори за електронно разплащане, ПОС терминал или касово в Информационния център за обслужване на граждани на Община Първомай - за хартиен носител.

Чл. 39б. За предоставяне на услуги от оправомощен служител от изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), Община Първомай събира следните такси формирани по реда на чл.39а, ал.3, както следва:

ал.1. За издаване на скица на поземлен имот в неурбанизирана територия – се дължи такса в общ размер на 5,00 лева, от които 3,50 лева се събират от АГКК за предоставяне на услугата в електронен документ в PDF формат и 1,50 лева се събират от Община Първомай за предоставяне на документ на хартиен носител.

ал.2. За издаване на скица на сграда в неурбанизираната територия – се дължи такса в общ размер на 20,00 лева, от които 14,00 лева се събират от АГКК за предоставяне на услугата в електронен документ в PDF формат и 6,00 лева се събират от Община Първомай за предоставяне на документ на хартиен носител.

ал.3. За издаване на схема на самостоятелен обект в неурбанизираната територия – се дължи такса в общ размер на 20,00 лева, от които 14,00 лева се събират от АГКК за предоставяне на услугата в електронен документ в PDF формат и 6,00 лева се събират от Община Първомай за предоставяне на документ на хартиен носител.

ал.4. За издаване на удостоверение за наличие или липса на данни в КККР – се дължи такса в общ размер на 20,00 лева, от които 14,00 лева се събират от АГКК за предоставяне на услугата в електронен документ в PDF формат и 6,00 лева се събират от Община Първомай за предоставяне на документ на хартиен носител.

ал.5. Таксите за Общината за предоставяне на документи на хартиен носител по горните алинеи, се събират от съответните длъжностни лица на Община Първомай и се внасят в общинския бюджет в края на всеки работен ден.

Чл.39в. ал.1. Услугите по чл.39б се предоставят в следните срокове:

1. обикновена – 7 дни

2. бърза – 3 дни

ал.2. Размерът на таксата за бърза услуга се заплаща в двоен размер.

ал.3. Срокът започва да се брои от деня, следващ деня на регистриране на заявлението и изтича в края на работния ден на последния ден на срока.

ал.4. Когато с едно заявление са поискани две или повече услуги, чието изпълнение изисква технологична последователност, срокът за изпълнение на услугите е сборът от сроковете за всяка една от услугите.

Чл.39г. За търсене и разглеждане на кадастралната карта чрез отдалечен достъп до информационната система на кадастъра не се заплаща държавна такса.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

към Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай приета с Решение № _____ по Протокол № _____ от _____ 2020 г. на Общински съвет – Първомай

§2. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай приета с Решение № _____ по Протокол № _____ от _____ 2020 г. на Общински съвет – Първомай влиза в сила от датата на нейното разгласяване, чрез публикуване на официалния сайт на Община Първомай, а именно - _____ 2020г.

§3. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на община Първомай.

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Кмет на Община Първомай