



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62872

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ХАМДИ МУСТАФА – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с.Виница, общ.Първوماй, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет по предложение на кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

Това е заложено и в чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

"Маломерни имоти" по смисъла на чл. 24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, са имоти с площ до 10 дка, съгласно § 2б от Допълнителни разпоредби на ЗСПЗЗ.

С изпълнението на тази разпоредба на закона, отдаването на тези земеделските имоти под наем за една стопанска година на земеделски стопани се осъществява в кратки срокове, заплащането на наемната цена се извършва еднократно при подписване на договора, за който не се изисква да бъде вписан в Агенция по вписванията.

„Стопанска година” по смисъла на § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието е времето от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година.

Във връзка с изложеното е изготвен списък на маломерни имоти от землището на с.Виница, община Първوماй, описани в Приложение № 1.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на

земяделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за земище с.Виница, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земяделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земяделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

Приложение: Списък на маломерни имоти от ОПФ на Община Първомай за земище с.Виница – Приложение № 1.

ВНОСИТЕЛ:

ХАМДИ МУСТАФА

Заместник кмет на община Първомай

МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ НА ОБЩ.ПЪРВОМАЙ,ОБЛ.ПЛОВДИВ

ЗЕМЛИЩЕ С.ВИНИЦА

- 1.** Поземлен имот 11123.1.114, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ГОЛЕМИЯ ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 8299 кв. м, стар номер 001114.
- 2.** Поземлен имот 11123.1.150, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ГОЛЕМИЯ ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1665 кв. м, стар номер 001150,
- 3.** Поземлен имот 11123.7.4, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. КИЧК ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1057 кв. м, стар номер 007004,
- 4.** Поземлен имот 11123.8.23, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ЧЕИР ПАРА.215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 350 кв. м, стар номер 008023,
- 5.** Поземлен имот 11123.8.37, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ЧЕИР ПАРА.215, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 357 кв. м, стар номер 008037,
- 6.** Поземлен имот 11123.11.25, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2078 кв. м, стар номер 011025,
- 7.** Поземлен имот 11123.11.26, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1575 кв. м, стар номер 011026,
- 8.** Поземлен имот 11123.11.27, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1938 кв. м, стар номер 011027,
- 9.** Поземлен имот 11123.11.28, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1988 кв. м, стар номер 011028,
- 10.** Поземлен имот 11123.11.29, област Пловдив, община Първомай, с. Виница, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1693 кв. м, стар номер 011029,

- 11.** Поземлен имот 11123.11.31, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1439 кв. м, стар номер 011031,
- 12.** Поземлен имот 11123.11.32, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1647 кв. м, стар номер 011032,
- 13.** Поземлен имот 11123.11.36, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2790 кв. м, стар номер 011036,
- 14.** Поземлен имот 11123.11.37, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1497 кв. м, стар номер 011037,
- 15.** Поземлен имот 11123.11.38, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1516 кв. м, стар номер 011038,
- 16.** Поземлен имот 11123.11.39, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1215 кв. м, стар номер 011039,
- 17.** Поземлен имот 11123.11.163, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1009 кв. м, стар номер 011163,
- 18.** Поземлен имот 11123.11.164, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 489 кв. м, стар номер 011164,
- 19.** Поземлен имот 11123.11.166, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3491 кв. м, стар номер 011166,
- 20.** Поземлен имот 11123.11.172, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 665 кв. м, стар номер 011172,
- 21.** Поземлен имот 11123.12.85, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. БОЖАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 8701 кв. м, стар номер 012085,
- 22.** Поземлен имот 11123.61.56, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. МАЛКИЯ ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1485 кв. м, стар номер 061056,
- 23.** Поземлен имот 11123.3.70, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. КОНЛУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 2084 кв. м, стар номер 003070,

24. Поземлен имот 11123.6.66, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. МАЛКИЯ ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Изоставена нива, площ 5492 кв. м, стар номер 006066,
25. Поземлен имот 11123.16.135, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. КУЛЕБАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Изоставена нива, площ 447 кв. м, стар номер 016135,
26. Поземлен имот 11123.8.25, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ЧЕИР ПАРА.215, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1254 кв. м, стар номер 008025,
27. Поземлен имот 11123.11.85, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 314 кв. м, стар номер 011085,
28. Поземлен имот 11123.12.194, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. БОЖАКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 123 кв. м, стар номер 012194,
29. Поземлен имот 11123.11.280, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1058 кв. м, стар номер 011280,
30. Поземлен имот 11123.11.281, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 288 кв. м, стар номер 011281,
31. Поземлен имот 11123.11.282, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 490 кв. м, стар номер 011282,
32. Поземлен имот 11123.11.283, област Пловдив, община Първомай, с. Винаца, м. ТЕРЛИКА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 547 кв. м, стар номер 011283.