



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obapary@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Хамди Мустафа – Заместник кмет на Община Първомай

Относно: Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на с. Брягово, общ. Първомай, одобрени със Заповед № РД-18-745/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В ОБА гр.Първомай е постъпило заявление вх.№ 53-00-282/13.03.2023г. от ЕТ, „ДЕЕН-5-Райчо Романов”, чрез управителя му Райчо Романов, с което е изявен интерес към закупуване на част от общински имот, представляващ местен път № 06745.143.16, находящ се в землището на с. Брягово, общ. Първомай, заключена и обслужваща собствените му поземлени имоти с идентификатори 06745.143.19 и 06745.143.20, с цел тяхното обединяване и реализиране на инвестиционното си намерение – разширяване на животновъдния си ферма.

Предвид на това е необходимо изготвяне на проект за разделяне (делба) на поземлен имот с идентификатор 06745.143.16, находящ се в землището на с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, местността „Баира”, вид собств. - общинска публична, вид територия - земеделска, с начин на трайно ползване – за местен път, след извършване на геодезическо заснемане.

Във връзка с гореизложеното, Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Общинския съвет на община Първомай,

I. Дава съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Брягово, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрени

със Заповед № РД-18-745/22.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез разделяне (делба) на поземлен имот с идентификатор 06745.143.16 - публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – за местен път, съгласно предложената скица-проект за разделяне (делба), като се образуват два нови имота, а именно:

I.1. Проектен имот № 143.21, проектна площ 523 кв.м.

I.2. Проектен имот № 143.22, проектна площ 392 кв.м.

II. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, и с цел насърчаване и подкрепяне на местния малък и среден бизнес.

Приложение: Заявление вх.№ 53-00-282/13.03.2023г.; скица-проект за разделяне (делба) на поземлен имот № 06745.143.16; Скици на имоти № № 06745.143.16, 06745.143.19 и 06745.143.20.

Вносител:

ХАМДИ МУСТАФА

Заместник кмет на Община Първомай