



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62872

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ХАМДИ МУСТАФА – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на с.Езерово, общ.Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет по предложение на кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

Това е заложено и в чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

"Маломерни имоти" по смисъла на чл. 24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, са имоти с площ до 10 дка, съгласно § 2б от Допълнителни разпоредби на ЗСПЗЗ.

С изпълнението на тази разпоредба на закона, отдаването на тези земеделските имоти под наем за една стопанска година на земеделски стопани се осъществява в кратки срокове, заплащането на наемната цена се извършва еднократно при подписване на договора, за който не се изисква да бъде вписан в Агенция по вписванията.

„Стопанска година” по смисъла на § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието е времето от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година.

Във връзка с изложеното е изготвен списък на маломерни имоти от землището на с.Езерово, община Първомай, описани в Приложение № 1.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на

земяделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай за земище с.Езерово, които могат да се отдават под наем за една година (считано от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година), без търг или конкурс, съгласно *Приложение № 1*, неразделна част от настоящото решение.

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да сключва договори за наем за имотите, описани в *Приложение № 1*, без търг или конкурс за срок от една година.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земяделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земяделски дейности и изпълнение на бюджета на общината.

Приложение: Списък на маломерни имоти от ОПФ на Община Първомай за земище с.Езерово – Приложение № 1.

ВНОСИТЕЛ:

ХАМДИ МУСТАФА

Заместник кмет на община Първомай

МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ОТ ОПФ НА ОБЩ.ПЪРВОМАЙ,ОБЛ.ПЛОВДИВ

ЗЕМЛИЩЕ С.ЕЗЕРОВО

1. Поземлен имот 27139.114.702, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. -----
-----, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива,
площ 551 кв. м, стар номер 000702
2. Поземлен имот 27139.114.703, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. -----
-----, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива,
площ 1912 кв. м, стар номер 000703
3. Поземлен имот 27139.114.704, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. -----
-----, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива,
площ 1247 кв. м, стар номер 000704
4. Поземлен имот 27139.114.705, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. -----
-----, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива,
площ 643 кв. м, стар номер 000705
5. Поземлен имот 27139.11.8, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м.
РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска,
категория 4, НТП Нива, площ 279 кв. м, стар номер 011008
6. Поземлен имот 27139.14.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м.
РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска,
категория 4, НТП Нива, площ 537 кв. м, стар номер 014009
7. Поземлен имот 27139.14.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м.
РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска,
категория 4, НТП Нива, площ 247 кв. м, стар номер 014010
8. Поземлен имот 27139.15.1, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м.
РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска,
категория 4, НТП Нива, площ 2738 кв. м, стар номер 015001
9. Поземлен имот 27139.15.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м.
РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска,
категория 4, НТП Нива, площ 298 кв. м, стар номер 015009
10. Поземлен имот 27139.15.14, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м.
РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска,
категория 4, НТП Нива, площ 244 кв. м, стар номер 015014

24. Поземлен имот 27139.16.22, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 296 кв. м, стар номер 016022
25. Поземлен имот 27139.16.26, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 151 кв. м, стар номер 016026
26. Поземлен имот 27139.16.30, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 155 кв. м, стар номер 016030
27. Поземлен имот 27139.17.3, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 135 кв. м, стар номер 017003
28. Поземлен имот 27139.17.4, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 526 кв. м, стар номер 017004
29. Поземлен имот 27139.17.6, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1389 кв. м, стар номер 017006
30. Поземлен имот 27139.17.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. РЕАЛ.ГРАНИЦИ-18Ж АЛ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 609 кв. м, стар номер 017010
31. Поземлен имот 27139.20.1, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ОРЛОВ ДЪБ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 8000 кв. м, стар номер 020001
32. Поземлен имот 27139.24.19, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ХОЧУОЛУ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 527 кв. м, стар номер 024019
33. Поземлен имот 27139.34.21, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 04 ХАРА ЮРТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 815 кв. м, стар номер 034021
34. Поземлен имот 27139.39.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 19 КРЪСТОПЪТ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3001 кв. м, стар номер 039015
35. Поземлен имот 27139.48.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 30 ОРЕХА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3801 кв. м, стар номер 048002
36. Поземлен имот 27139.51.44, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 23 ХАДЕРИЦА АДARIЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 700 кв. м, стар номер 051044

37. Поземлен имот 27139.64.20, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 23 ХАДЕРИЦА АДРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1200 кв. м, стар номер 064020

38. Поземлен имот 27139.66.1, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 23 ХАДЕРИЦА АДРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 3302 кв. м, стар номер 066001

39. Поземлен имот 27139.68.6, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. КОРИЯТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 6652 кв. м, стар номер 068006

40. Поземлен имот 27139.78.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ДОЛЕН КЪР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 1028 кв. м, стар номер 078015

41. Поземлен имот 27139.88.3, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 41 КОПАНА МОГИЛА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 6299 кв. м, стар номер 088003

42. Поземлен имот 27139.100.4, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 35 БОДРОВСКИ ГЕРЕН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 887 кв. м, стар номер 100004

43. Поземлен имот 27139.100.5, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 35 БОДРОВСКИ ГЕРЕН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 440 кв. м, стар номер 100005

44. Поземлен имот 27139.109.7, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 22 ЮРТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 527 кв. м, стар номер 109007

45. Поземлен имот 27139.119.19, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 49 ЧИЛАЛЪК АНДР БОЗ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1408 кв. м, стар номер 119019

46. Поземлен имот 27139.134.35, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 05 ЗИМНИЦАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1338 кв. м, стар номер 134035

47. Поземлен имот 27139.135.7, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 33 ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 2698 кв. м, стар номер 135007

48. Поземлен имот 27139.135.14, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 33 ГЕРЕНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1735 кв. м, стар номер 135014

49. Поземлен имот 27139.140.49, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 1004 кв. м, стар номер 140049

50. Поземлен имот 27139.141.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 1418 кв. м, стар номер 141009

51. Поземлен имот 27139.144.9, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПЕЙОВО ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Нива, площ 1940 кв. м, стар номер 144009

52. Поземлен имот 27139.146.5, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 3460 кв. м, стар номер 146005

53. Поземлен имот 27139.151.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1501 кв. м, стар номер 151002

54. Поземлен имот 27139.152.31, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 1200 кв. м, стар номер 152031

55. Поземлен имот 27139.155.12, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 3960 кв. м, стар номер 155012

56. Поземлен имот 27139.156.2, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 46 ПЪРЖЕНАКА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 700 кв. м, стар номер 156002

57. Поземлен имот 27139.162.35, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 42 ЕКЕЛНИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 800 кв. м, стар номер 162035

58. Поземлен имот 27139.165.15, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 61 ХВОЙНАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 3107 кв. м, стар номер 165015

59. Поземлен имот 27139.189.29, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 01 ЛЪКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 399 кв. м, стар номер 189029

60. Поземлен имот 27139.194.10, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 500 кв. м, стар номер 194010

61. Поземлен имот 27139.194.11, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 500 кв. м, стар номер 194011

62. Поземлен имот 27139.195.21, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 580 кв. м, стар номер 195021

63. Поземлен имот 27139.196.27, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 430 кв. м, стар номер 196027

64. Поземлен имот 27139.196.29, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ИЛЮДЖА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 633 кв. м, стар номер 196029

65. Поземлен имот 27139.202.8, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. ПРОСОЙКАТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Нива, площ 399 кв. м, стар номер 202008

66. Поземлен имот 27139.210.30, област Пловдив, община Първомай, с. Езерово, м. 24 СТАРИ ЛОЗЯ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 818 кв. м, стар номер 210030