



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Хамди Мустафа – Заместник кмет на Община Първомай

Относно: Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление вх.№ 53-00-438/25.05.2022г. от „Солар Лайт Енержи” ООД, с което се заявява, че в качеството си на собственик на лозови насаждения в местността „Пантелей Липака”, землище гр.Първомай, желаят да закупят части от имоти с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път - общинска собственост, обслужващи собствените им имоти. Частите, към които дружеството проявява интерес, са от следните поземлени имоти: № 59080.37.9501, № 59080.33.9502, 59080.33.9503, 59080.33.9505, 59080.38.9502, 59080.39.9501 и 59080.38.9501.

Предвид на това е необходимо изготвяне на проект за делба на гореописаните поземлени имоти - публична общинска собственост, с идентификатори №№ 59080.37.9501, 59080.33.9502, 59080.33.9503, 59080.33.9505, 59080.38.9502, 59080.39.9501 и 59080.38.9501 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Първомай, общ.Първомай, местността „Пантелей Липака”, след извършване на геодезическо заснемане.

Във връзка с гореизложеното, Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Общинския съвет на община Първомай,

I. Дава съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез делба на поземлени имоти - публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно предложените скици-предложения за разделяне /делба/, както следва:

1. От поземлен имот с идентификатор № 59080.37.9501, с площ 1466 кв.м., се образуват:

- 1.1. Проектен имот № 37.52, проектна площ 250 кв.м.**
- 1.2. Проектен имот № 37.53, проектна площ 335 кв.м.**
- 1.3. Проектен имот № 37.54, проектна площ 56 кв.м.**
- 1.4. Проектен имот № 37.55, проектна площ 826 кв.м.**

2. От поземлен имот с идентификатор № 59080.33.9502, с площ 3312 кв.м., се образуват:

- 2.1. Проектен имот № 33.9506, проектна площ 311 кв.м.**
- 2.2. Проектен имот № 33.9507, проектна площ 2698 кв.м.**
- 2.3. Проектен имот № 33.9508, проектна площ 303 кв.м.**

3. От поземлен имот с идентификатор № 59080.33.9503, с площ 4633 кв.м., се образуват:

- 3.1. Проектен имот № 33.9509, проектна площ 595 кв.м.**
- 3.2. Проектен имот № 33.9510, проектна площ 1989 кв.м.**
- 3.3. Проектен имот № 33.9511, проектна площ 1296 кв.м.**
- 3.4. Проектен имот № 33.9512, проектна площ 752 кв.м.**

4. От поземлен имот с идентификатор № 59080.33.9505, с площ 3039 кв.м., се образуват:

- 4.1. Проектен имот № 33.9513, проектна площ 449 кв.м.**
- 4.2. Проектен имот № 33.9514, проектна площ 2590 кв.м.**

5. От поземлен имот с идентификатор № 59080.38.9502, с площ 1424 кв.м., се образуват:

- 5.1. Проектен имот № 38.9506, проектна площ 619 кв.м.**
- 5.2. Проектен имот № 38.55, проектна площ 805 кв.м.**

6. От поземлен имот с идентификатор № 59080.39.9501, с площ 1424 кв.м., се образуват:

- 6.1. Проектен имот № 39.9506, проектна площ 1252 кв.м.**
- 6.2. Проектен имот № 39.9507, проектна площ 2430 кв.м.**
- 6.3. Проектен имот № 39.9508, проектна площ 2408 кв.м.**
- 6.4. Проектен имот № 39.18, проектна площ 32 кв.м.**

7. От поземлен имот с идентификатор № 59080.38.9501, с площ 3633 кв.м., се образуват:

- 7.1. Проектен имот № 38.9504, проектна площ 733 кв.м.**
- 7.2. Проектен имот № 38.9505, проектна площ 2900 кв.м.**

II. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, и с цел насърчаване и подкрепяне на земеделието в района.

Приложение: Заявление вх.№ 53-00-438/25.05.2022г.; скици - предложения за разделяне /делба/ на поземлени имоти №№ 59080.37.9501, 59080.33.9502, 59080.33.9503, 59080.33.9505, 59080.38.9502, 59080.39.9501 и 59080.38.9501.

Вносител:

ХАМДИ МУСТАФА

Заместник кмет на Община Първомай