



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50  
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: [obapary@parvomai.bg](mailto:obapary@parvomai.bg)  
<https://www.parvomai.bg>

ДО  
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ  
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Ружди Салим – Заместник кмет на Община Първомай

**Относно:** Съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри на неурбанизирана територия в землището на с.Православен, общ.Първомай, одобрена със Заповед № РД-18-757/22.10.2019 г. на ИД на АГКК.

### ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление вх.№ 94-00-2370/05.10.2021г. от Метин ..... Юсеин, с което заявява, че желае да му бъде обособен самостоятелен имот с площ 3 /три/ декара от поземлен имот 58089.467.452, находящ се в землището на с.Православен, общ.Първомай, който след извършване на необходимите процедури, да закупи.

Община Първомай е собственик на поземлен имот с идентификатор 58089.467.452, област Пловдив, община Първомай, с.Православен, местност „Гробищата”, вид собств. - Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП - Пасище, площ 10834 кв.м, стар номер 000452, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-757/22.10.2019 г. на Изп.директор на АГКК. За имота е съставен Акт за ПОС № 592/15.09.2021г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 182, том 5 от 16.09.2021г., дв.вх.№ 1457.

Метин Юсеин се занимава със земеделска дейност. Притежава собствена земя в съседство с общинския имот и желае да закупи част от него /3 дка/, с цел разширяване на стопанството си.

Предвид на това е необходимо изготвяне на проект за делба на поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор 58089.467.452 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Православен, общ. Първомай, след извършване на геодезическо заснемане.

Във връзка с гореизложеното, Ви предлагам следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местната администрация и местното самоуправление, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.51, ал.3

от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл.56, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Общинския съвет на община Първомай,

**1. Дава съгласие за извършване на процедура по изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри,** одобрена със Заповед № РД-18-749/22.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, чрез делба на поземлен имот - публична общинска собственост, с идентификатор 58089.467.452 от землището на с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив, съгласно предложения проект за делба, като са образуват два нови имота с НТП – пасище, а именно:

**1.1. Поземлен имот с проектен идентификатор № 58089.467.453,** с проектна площ 7,834 дка, НТП – пасище, местността „Гробищата”, по кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-757/22.10.2019г. на Изп. директор на АГКК.

**1.2. Поземлен имот с проектен идентификатор № 58089.467.454,** с проектна площ 3,000 дка, НТП – пасище, местността „Гробищата”, по кадастралната карта и кадастрални регистри на с.Православен, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-757/22.10.2019г. на Изп. директор на АГКК.

**2. Възлага на кмета на Община Първомай** да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** Стимулиране развитието на земеделието в района – основна дейност на населението и подкрепа на инвестиционните намерения на местните производители.

**Приложение:** Скица – предложение за разделяне на поземлен имот № 58089.467.452 за землище с.Православен, общ.Първомай; Акт за ПОС на имот 58089.467.452, заявление вх.№ 94-00-2370/05.10.2021г..

**Вносител:**

**РУЖДИ САЛИМ**

*Заместник кмет на Община Първомай*