



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

ДО  
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ  
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РУЖДИ САЛИМ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

**Относно: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс**

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбата на чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет по предложение на кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс

Това е заложено и в чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

"Маломерни имоти" по смисъла на чл. 24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, са имоти с площ до 10 дка, съгласно § 2б от Допълнителни разпоредби на ЗСПЗЗ.

С изпълнението на тази разпоредба на закона, отдаването на тези земеделските имоти под наем за една година на земеделски стопани, ще се осъществява в кратки срокове, а заплащането на наемната цена ще се извършва еднократно при подписване на договора.

Във връзка с изложеното е изготвен списък на маломерни имоти в различни землища на община Първомай, описани в Приложение № 1, а именно:

- за землище с.Буково - 2 бр. имоти;
- за землище с.Драгойново – 2 бр. имоти.

**Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното**

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

**I. Определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд на Община Първомай, които могат да се отдават под наем за една година, без търг или конкурс, по съответните землища, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение, а именно:**

- за землище с.Буково - 2 бр. имоти;
- за землище с.Драгойново – 2 бр. имоти.

**Мотиви:** Настоящото решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.30, ал.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с използване на земите от ОПФ за земеделие и изпълнение на бюджета на общината.

**Приложение:** Приложение № 1, съдържащ списък на маломерни имоти от ОПФ на Община Първомай по съответните землища.

**ВНОСИТЕЛ:**

**РУЖДИ САЛИМ**

*Заместник кмет на община Първомай*