



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Радослава Ставрева - зам. кмет на Община Първомай

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот в полза на Синдикат на българските учители /СБУ/ за осъществяване на дейността на Общински координационен съвет на Синдикат на българските учители в Община Първомай, обл.Пловдивска.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление с Вх. № 46-00-3/14.05.2020г. от Атанаска Ботева – председател на ОБКС на СБУ - община Първомай, който е част от структурата на Синдиката на българските учители в България, с което е изявено желание да им бъде предоставено и занапред досега ползваното от тях помещение в сградата на Общинска администрация Първомай, а именно стая № 309, необходима за осъществяване на дейността на синдикалната организация.

Синдиката на българските учители в България е представителна синдикална организация и юридическо лице с нестопанска цел, вписано в регистъра на юридическо лице с нестопанска цел с Решение № 8 от 04.10.2017г. по фирмено дело № 17119/1993г. на Софийски градски съд, представлявана от председателя Янка Крумова Такева. Съгласно Удостоверение за легитимност № 1608/20.12.2019г., издадено от председателя на СБУ, Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители в община Първомай е легитимна и представителна организация, представляваща част от структурата на синдиката, с административен адрес: гр. Първомай, ул. "Братя Миладинови - юг" №50, стая № 309. Председателят на ОБКС на СБУ, представлява общинската организация пред държавните институции и обществените организации, осъществява трудово-правна, социално-икономическа и професионална защита на синдикалните си членове и други дейности съгласно устава на СБУ.

В чл.46, ал.1 от Кодекса на труда, законодателят регламентира задълженията на органите на местното самоуправление за създаване на условия и съдействие на синдикалните организации за осъществяване на дейността им, като за целта е необходимо да им бъдат предоставени безвъзмездно за ползване движими и недвижими имоти, сгради, помещения и други материални условия, необходими за изпълнение на техните функции. И тъй като под понятието „други материални условия” би могло да се разбира и поемането на консумативни разноски за осветление, отопление и вода, синдикалната организация отправя молба за безвъзмездно предоставяне на такива от страна на органите на местна власт.

Предмет на настоящото предложение е помещение /стая/ с № 309 с площ от 20,87 кв.м., находящо се на трети етаж секция Б /южно крило/ от триетажна масивна административна сграда, построена в УПИ I – ОБНС, администрация, в кв.89 по регулационния план на гр. Първомай, общ. Първомай, обл. Пловдив. Помещението, което заявителят желае да ползва е

включено в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай за 2020г., приета с Решение № 19 от 30.01.2020 год.

Ето защо, предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.46, ал.1 от Кодекса на труда, чл.39, ал.5 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общинския съвет на община Първомай, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години, върху част от общински недвижим имот, находящ се в гр.Първомай, ул."Братя Миладинови - юг" №50, а именно: Помещение /стая/ с № 309 с площ от 20,87 кв.м., находящо се на трети етаж секция Б /южно крило/ от триетажна масивна административна сграда, построена в УПИ I – ОБНС, администрация, в кв.89 по регулационния план на гр.Първомай, общ.Първомай, обл. Пловдив, одобрен със заповед № РД-15-666/1994г., при граници : УПИ III – обслужващи дейности и търговия, улица, УПИ II – озеленяване и от три страни улици, **в полза на „Синдикат на българските учители”, вписано в регистъра на юридическо лице с нестопанска цел с Решение № 8 от 04.10.2017г. по фирмено дело № 17119/1993г. на Софийски градски съд, представляван от председателя Янка Крумова Такева, за осъществяване на дейността на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители в община Първомай, област Пловдивска.**

2. Консумативните разходи, свързани с текущото ползване на имота, включващи ел.енергия, вода, и отопление да бъдат за сметка на Община Първомай.

3. Възлага на Кмета на община Първомай да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години в полза на „Синдикат на българските учители”, вписано в регистъра на юридическо лице с нестопанска цел в България, за осъществяване на дейността на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители в община Първомай, област Пловдивска, върху гореописания имот по реда на чл.39, ал.6 от ЗОС.

Мотиви: Настоящото решение се приема във връзка с подадено заявление с Вх. № 46-00-3/14.05.2020г. от Председателя на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители гр.Първомай и с цел създаване на условия и съдействие на синдикалната организация за осъществяване на дейността им.

Приложения: Заявление вх. № № 46-00-3/14.05.2020г.; Решение № 8/04.10.2017г. на СГС; Удостоверение за легитимност № 1608/20.12.2019г., Скица на имота; АОС № 136/20.05.1999г.; Решение № 422/27.10.2006г. на ОбС Първомай.

ВНОСИТЕЛ:

РАДОСЛАВА СТАВРЕВА

Зам. кмет на Община Първомай