



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. ПЪРВОМАЙ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Николай Митков – Кмет на Общ.Първомай

ОТНОСНО: Вземане на решение от Общински съвет гр.Първомай, за даване на принципно съгласие с цел осигуряване на транспортен достъп през част от ПИ № 59080.153.32, с площ от 112 кв.м. до ПИ №59080.153.15, местност „Татаревско шосе“ по КК и КР на землището на гр.Първомай, одобрена със заповед № РД-18-758 от 22.10.2019г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ, Г- Н ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

С входящ №94-00-454/27.02.2020г. е постъпила молба от Димитър Бориславов Минев, за даване на принципно съгласие за преминаване през част /112 кв.м./ от ПИ №59080.153.32 – публична общинска собственост, с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път с цел осигуряване на транспортен достъп до ПИ №59080.153.15, местност „Татаревско шосе“ по КК и КР на землището на гр.Първомай, одобрена със заповед № РД-18-758 от 22.10.2019г., във връзка с провеждане на процедура по промяна статута на земята за неземеделски нужди на гореописания имот.

С Решение №175 от 23.02.2017г. на Общински съвет Първомай, е дадено разрешение за провеждане на процедура по промяна статута на ПИ №59080.153.15.

Във връзка с инвестиционното намерение, е представен Предварителен проект за пътна връзка осигуряваща достъпа до ПИ №59080.153.15, местност „Татаревско шосе“ по КККР, одобрена със заповед № РД-18-758 от 22.10.2019г., на който се променя предназначението, като същата преминава с площ от 112 кв.м. през ПИ №59080.153.32 – публична общинска собственост, осигурявайки достъп.

Последващите процедури по изработка, съгласуване и одобряване, както и таксите свързани с тях, те ще бъдат за сметка на заинтересованото лице.

Във връзка с гореописаното, разработката е разгледана на заседание на ОЕСУТ при ОБА гр.Първомай и приета с Решение VI, по Протокол №7/03.05.2020г. Съгласно Чл.21, ал.1 т.11 от ЗМСМА, Чл.21, ал.2 и ал.3 от ЗОЗЗ и Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, ОЕСУТ предлага на Общински съвет на гр.Първомай, да даде принципно съгласие за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди на част от полски път в път с трайна настилка, с цел осигуряване на транспортен достъп, във връзка с провеждане на процедура по промяна статута на ПИ №59080.153.15

В предвид гореизложеното, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, предлагам Общински съвет гр.Първомай да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава принципно съгласие за откриване на процедура за промяна предназначението на част от ПИ № 59080.153.32 с площ от 112 кв.м. от полски път в път с

трайна настилка, във връзка с осигуряване на транспортен достъп и обслужване на ПИ №59080.153.015 местност „Татаревско шосе“ по КК и КР на землището на гр.Първомай, одобрена със заповед № РД-18-758 от 22.10.2019г.;

2. Възлага на заинтересованото лице да проведе процедурата за промяна на предназначението на земеделската земя за не земеделски нужди на част от ПИ 59080.153.32, с площ от 112 кв.м., с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, местност „Татаревско шосе“, по КК и КР на землището на гр.Първомай, одобрена със заповед № РД-18-758 от 22.10.2019г. като от името на Община Първомай и за своя сметка извършва необходимите правни и фактически действия пред съответните административни органи, други лица, организации и учреждения в страната, като съставя, подава, прилага и получава всички документи /молби, заявления, скици, удостоверения, решения, акт за категоризация и др./ като изброяването на фактическите и правни действия и документи е примерно и не следва да се приемат като изрично/ изчерпателно изброени/, относими за започване и провеждане на процедурата за промяна на предназначението до нейното окончателно приключване.

Мотиви: Съгласно Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.192, ал.3 от ЗУТ, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, във връзка с Чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ.

Николай Митков
Кмет на община Първомай