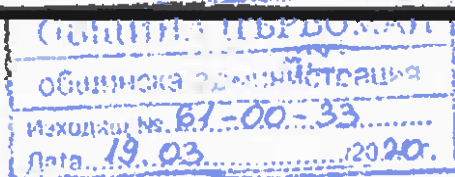




ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E-mail: obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>



ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Радослава Ставрева - зам. кмет на Община Първомай

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващи УПИ XVII – търговия и обслужващи дейности от кв.7А по регулационния план на с.Воден, общ.Първомай, обл.Пловдив.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация с постъпило заявление вх. № 94-00-194/24.01.2020г. от Шенгюл Чакър от с.Воден, за закупуване на общински парцел находящ се в квартал 7А по регулационния план на с.Воден. За целта са предприети необходимите процедури за разпореждане с недвижимия имот, към който е изявен интерес, а именно:

Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 210 кв.м., предназначен за търговия и обслужващи дейности, съставляващ УПИ XVII – търговия и обслужващи дейности в кв.7А по регулационния план на с.Воден, общ.Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1223/21.05.2014г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 145, том 5 от 27.05.2014г., дв.вх. № 1297.

За описания общински имот е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, възлизаща на 1 170 лв. /хиляда сто и седемдесет лева/ без ДДС.

Данъчната оценка на имота, определена съгласно Удостоверение № 6610036378 от 10.02.2020г. на отдел „МП“ при ОБА Първомай е в размер на 438,50 лв. /четиристотин тридесет и осем лева и петдесет стотинки/.

Имота, който заявителя желае да закупи, е допълнен в Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Първомай през 2020 г., приета с Решение № 19 от 30.01.2020 год. на ОбС община Първомай

Предвид изложената по-горе фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай,

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

1. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 210 кв.м., предназначен за търговия и обслужващи дейности, съставляващ парцел /УПИ/ XVII - търговия и обслужващи дейности в кв.7А по регулационния план на с.Воден, общ.Първомай, одобрен със заповед № 730/1965г., при граници на имота: улица, УПИ XVIII - търговия и обслужващи дейности, улица и УПИ X – 23. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1223/21.05.2014г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 145, том 5 от 27.05.2014г., дв.вх. № 1297.

2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1 170 лв. /хиляда сто и седемдесет лева/ без ДДС за описания по точка 1. общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 1 170 лв. /хиляда сто и седемдесет лева/ без ДДС.

II. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Воден, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

III. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема във връзка с подадено заявление и изявено желание за закупуване на общинския парцел и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

Приложение: Заявление вх .№ 94-00-194/24.01.2020г.; Скица на имотита; Акт за ЧОС; Пазарна и данъчна оценка на имота;

ОБЩИН

ВНОСИТЕЛ:

РАДОСЛАВА СТАВРЕВА
Зам. кмет на Община Първомай

Заличена информация при спазване принципите на чл. 5
на Регламент (ЕС) 2016/679 и съгл. 33ЛД.

С К И Ц А

МЯРКА 1:1000

На УПИ XVII-търг. и общ. д-сти № 7А

по плана на с. Воден

област Пловдивска

имота е записан на БЕЩИНСКИ

по нотар. акт № 1223/21.05.2014

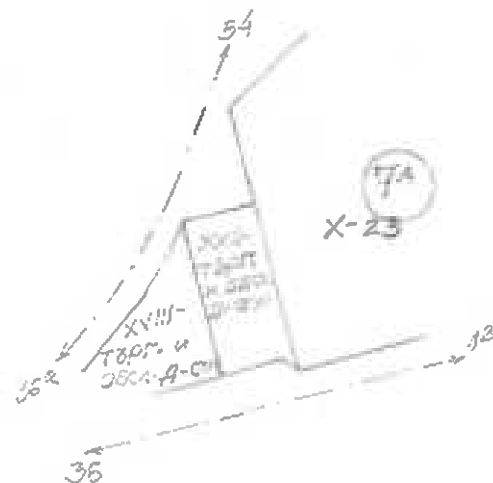
такса СЛ-ЛВ. КВИТ. № БРЗПЛ.

УПИ XVII-търг. и общ. д-ности е в
210 м².

Отреден 54 търг. и общ. д-сти
не за строеж

Граници: Улица, УПИ XVIII-търг.
и общ. д-сти, Улица и УПИ X-23.

УЛИЦНАТА И ДВОРИЦНА
РЕГУЛАЦИИ СА ПРИЛОЖЕНИ.



Първомай 06.02.20