

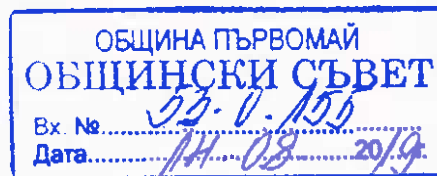
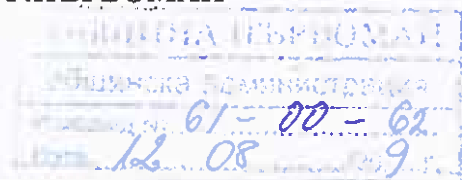


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ  
**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ПЪРВОМАЙ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От АНГЕЛ ПАПАЗОВ - Кмет на Община Първомай

**Относно:** Продажба чрез публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващи УПИ VII – общински от кв.37А по регулационния план на с.Виница, общ.Първомай, обл.Пловдив.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на годишна програма за управление и разпореждане на имоти общинска собственост на територията на Община Първомай за 2019г., приета с Решение № 382 от 28.02.2019 год. на Общински съвет гр.Първомай и във връзка с постъпило заявление вх. № 94-00-1004/26.06.2019г. от Руска Стоянова, за закупуване на общински парцел находящи се в квартали 37А по регулационния план на с.Виница, Общинска администрация е предприела необходимите процедури за разпореждане със следния недвижим имот:

Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 505 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в кв.37А по регулационния план на с. Виница., общ. Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС № 581/15.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 4, том IV от 22.05.2012 г., дв.вх. № 953.

За описания общински имот е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, възлизаща на 2 076 лв. /две хиляди седемдесет и шест лева/ без ДДС.

Данъчната оценка на имота, определена съгласно Удостоверение № 6610034631 от 19.07.2019г. на отдел „МП” при ОБА Първомай е в размер на 1054,40 лв. /хиляда петдесет и четири лева и четиридесет стотинки/.

Имотита, който заявителя желае да закупи, е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай за 2019г., приета с Решение № 382 от 28.02.2019 год. на Общински съвет.

Предвид изложената по-горе фактическа обстановка Ви предлагам следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай,

**I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:**

**1.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 505 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ VII – общински в кв.37А по регулационния план на с. Винаца., общ. Първомай, одобрен със заповед № 770/1963 г., при граници на имота: УПИ IX – общински, УПИ VIII – общински, УПИ VI – общински, УПИ V – общински, УПИ IV – общински и улица. За имота е съставен Акт за ЧОС № 581/15.05.2012г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 4, том IV от 22.05.2012 г., дв.вх. № 953.

**1.2.** Одобрява пазарна оценка в размер на 2 076 лв. /две хиляди седемдесет и шест лева/ без ДДС за описания по т.1.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

**1.3.** Определя начална тръжна цена в размер на 2 076 лв. /две хиляди седемдесет и шест лева/ без ДДС.

**II.** След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Винаца, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

**III.** Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** настоящето решение се приема във връзка с изявено желание за закупуване на общински парцел и с цел изпълнение бюджета на община Първомай.

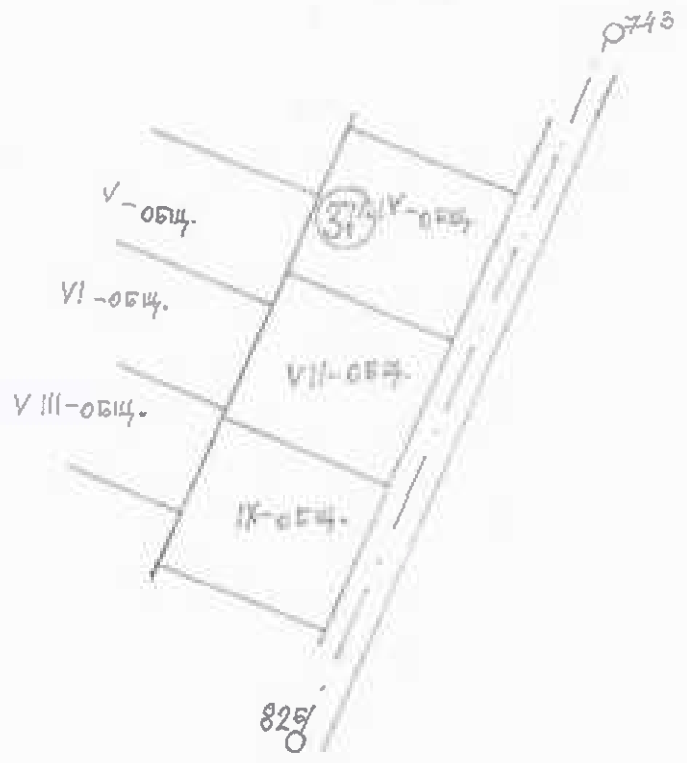
**Приложение:** Заявление вх № 94-00-1004/26.06.2019г., Скица на имота, Акт за ЧОС, Пазарна и данъчна оценка на имота.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**АНГЕЛ ПАПАЗОВ**  
*Кмет на Община Първомай*

**Изготвил:**  
Мариана Янева  
*Директор дирекция ОССМД*

Заличена информация при спазване принципите на чл. 5 на Регламент (ЕС) 2016/679 и съгл. 33ЛД

682  
22.07 19c



ОКИДА  
1000  
VII-общ. 37A  
с. Вишица  
ОБЩИНСКИ  
Акџ № 581/15-05-2012г.  
Вписан № 4 т IV /2012г.

слуш.  
УП и VII-общ. е предназ-  
начен за жилищно-  
строителство.

Граници: УП и IX-общ.,  
УП и VIII-общ., УП и VI-общ.,  
УП и V-общ., УП и IV-общ. и  
улица.

УП и VII-общ. има площ  
от 505 м<sup>2</sup>.

Улична и изворшна  
регулации и проложени.

770 1963г  
770 1963г  
Решение № 516/24.04.2012г  
на ОДС. Пазова