

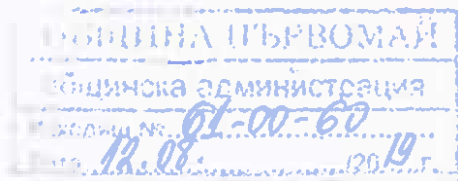


**ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ**  
**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg  
http://www.parvomai.bg/

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ПЪРВОМАЙ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от АНГЕЛ ПАПАЗОВ - Кмет на Община Първомай

Относно: Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, по реда на чл.14, ал.7 от ЗОС.

**ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с подадено заявление вх.№ 94-00-987/21.06.2019г. от Кирчо Баров от с.Караджалово, с което е изявил желание за поставяне на преместваем търговски обект, попадащ в уширение на улица, западно от УПИ I – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, Общинска администрация гр.Първомай е предприела необходимите процедури, с цел отдаване под наем на терен за търговски цели, а именно:

Терен за търговски цели с площ от 27,50 кв.м., находящ се в уширение на улица, западно от УПИ I – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 229/1977 г., при граници на терена: от четири страни уширение на улица.

Теренът, предмет на настоящето предложение, попада в недвижим имот – публична общинска собственост и съгласно разпоредбата на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на чл.14, ал.2 от същия, след решение на Общинския съвет.

Теренът, който ще бъде отдаден под наем, не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай за 2019г., приета с Решение № 382 от 28.02.2019 год. на Общински съвет, поради което е необходимо същата да бъде допълнена

Предвид на изложената по-горе фактическа обстановка Ви предлагам следното

**РЕШЕНИЕ :**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай:

1. Допълва приета с Решение № 382 от 28.02.2019. „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година”,

Раздел III, буква А „Имоти, които община Първомай има намерение да предостави под наем и аренда” с нова точка, а именно:

„т.40. Терен за търговски цели с площ от 27,50 кв.м., находящ се в уширение на улица, западно от УПИ I – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив.”

2. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговски цели както следва:

Терен за търговски цели с площ от 20 кв.м., находящ се в уширение на улица, западно от УПИ I – поща, ресторант, търговия, магазин и битови услуги в кв.28а по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, одобрен със заповед № 229/1977 г., при граници на терена: от четири страни уширение на улица.

Теренът обозначен, чрез заштриховане в черно на приложената към настоящото решение скица, е предназначен за поставяне на самостоятелен търговск обект.

3. Размерът на началната наемна цена на терена се определя, съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай /приета с Решение № 391 от 28.03.2014 г. на ОбС гр.Първомай по Протокол № 34/.

4. Определя срок за отдаване под наем 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора;

5. Възлага на кмета на Община Първомай организирането и провеждането на търг за отдаване под наем на обекта по т.2, както и сключването на договор със спечелилия търга участник.

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.1 от НРПУРОИ, във връзка с подадено заявление вх.№ 94-00-987/21.06.2019г. и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Приложение: Заявление вх.№ 94-00-987/21.06.2019г.; Скица на имота;

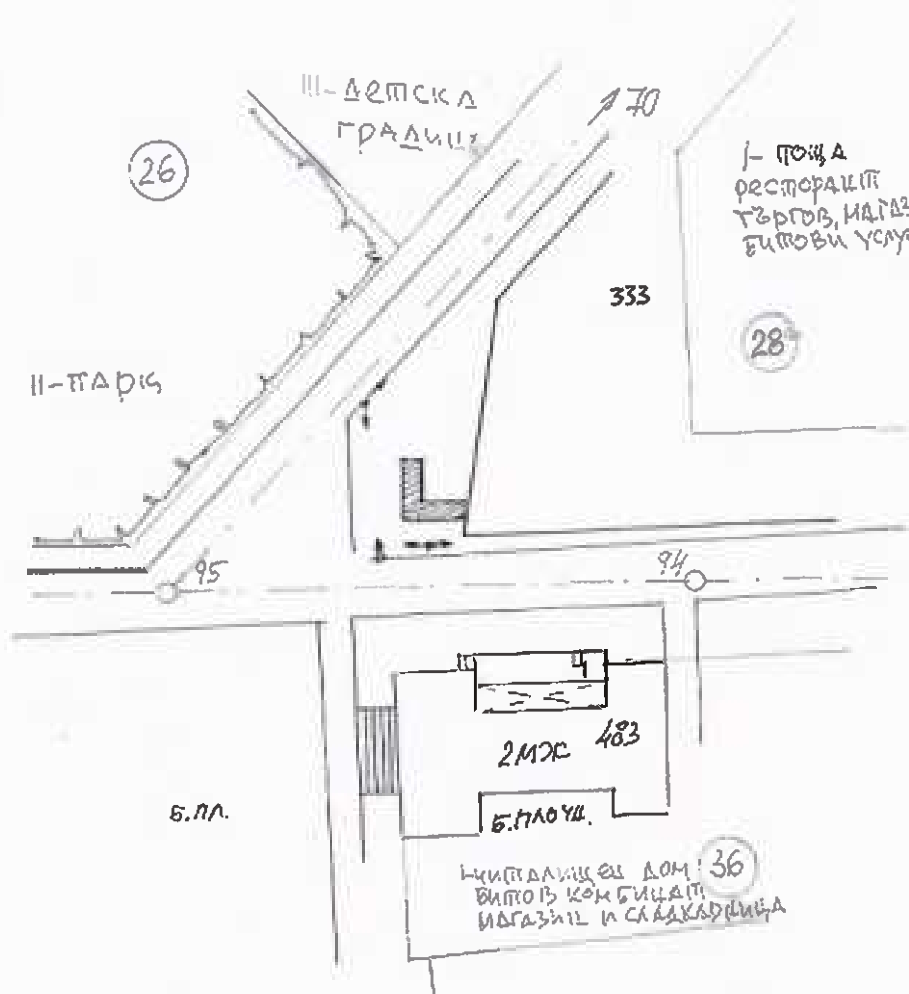
**ВНОСИТЕЛ:**  
**АНГЕЛ ПАПАЗОВ**  
Кмет на Община Първомай

Изготвил:  
Мариана Янева  
Директор дирекция ОССИД

Заличена информация при спазване принципите на чл. 5 на Регламент (ЕС) 2016/679 и съгл. 33ЛД

21-06-581

19



СКИЦА

1000

УШИРЕНИЕ НА УЛИЦА С КАРАДЖАЛОВО

ОБЩИНСКО

20

3-12/87

ПЕРЦ ЗА ТЪРГОВСКИ ЦЕЛИ ЗАЩРИХОВАН В ЧЕРНО С ПЛОЩ ОТ 27,50м<sup>2</sup>

Граници: от четири страни и уширение на улица.

229 1977г.  
229 1977г.

Копирал *[Signature]*

Първоначал

21-06-19