

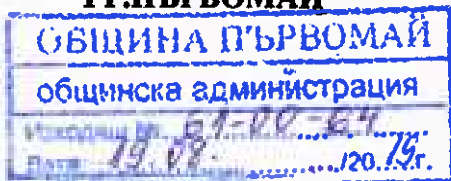


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E-mail: obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПЪРВОМАЙ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НЕДЕВ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОТНОСНО: Обявяване за частна общинска собственост на недвижим имот № 000349, отреден за полски път в землището на с.Езерово, общ.Първомай.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В ОБА гр.Първомай е постъпила молба вх.№ 53-00-284/02.07.2019г год. от „Бул Ейпъл” ООД, с която е изявен интерес към закупуване на общински имот, представляващ полски път № 000349, с площ 0,797 дка, местността „Пейово дере”, землището на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

„Бул Ейпъл” ООД е земеделски производител и собственик на овощни градини, отговарящи на европейските изисквания за качество и стандарт, отглеждани в собствени земеделски земи, находящи се в местността „Пейово дере”, масив 143, землището на с.Езерово, общ.Първомай, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 15 от 24.01.2017г., том I, рег.№ 184, дело 13, вписан в СВ при РС гр.Първомай. Дружеството желае да закупи гореописания общински имот, с начин на трайно ползване – полски път, с цел обединяването му с притежаваните от него съседни имоти, а именно: №№143009, 143010, 143011, 143012, 143013 и 143021, находящи в местността „Пейово дере”, землището на с.Езерово.

С писмо вх.№ 24-00-156/15.07.2019г., ОС”Земеделие” гр.Първомай, ни уведомява, че след проверка в система FRZPK, полски път № 000349, осигурява транспортен достъп до:

- имоти №№143009, 143010, 143011, 143012, 143013 и 143021 - собственост на „Бул Ейпъл” ООД.

Във връзка с гореизложеното ОС”Земеделие” гр.Първомай изразява становище, че полски път № 000349, землище с.Езерово, осъществявайки транспортен достъп само до имоти на един собственик - „Бул Ейпъл” ООД, може да бъде обявен за общинска частна собственост.

Предвид на това смятаме, че имот № 000349, находящ се в местността „Пейово дере”, землището на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2 от ЗОС, а именно трайно да задоволява обществени потребности и на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС може да бъде преотреден от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Преписката е разгледана на заседание на ОЕСУТ при община Първомай и с Протокол № 22/17.07 2019г., се предлага на ОбС гр.Първомай да преотреди имот №

000349, с площ 0,797 дка, с начин на трайно ползване – полски път, находящ се в местността „Пейово дере“, землището на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, от публична общинска собственост в частна общинска собственост, тъй като е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2, т.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай:

Обявява за частна общинска собственост поземлен имот № 000349, с площ 0,797 дка, с начин на трайно ползване – полски път, находящ се в местността „Пейово дере“, землището на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, поради това, че е престанал да изпълнява предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел насърчаване на инвестиционния процес на бизнеса на територията на общината.

Приложение: молба вх.№ 53-00-284/02.07.2019г.; скица на имот № 000349; становища от ОЕСУТ при община Първомай и ОС”Земеделие” гр.Първомай.

ВНОСИТЕЛ:
ДИМИТЪР НЕДЕВ
Заместник кмет на община Първомай



Изготвили:
Гинка Попова, гл. експерт „Земеделие”

С К И Ц А

Стр. 1 от 1
Вх. № 68915

№ К03514/16.07.2019 г.
М 1:2000

на имот с номер 000349 в землището на с.ЕЗЕРОВО с ЕКАТТЕ 27139, общ.ПЪРВОМАЙ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ, Рег. номер 68915, гр.ПЪРВОМАЙ, ул.Братя Миладинови-вог № 50
Документ: от г.

Площ на имота: 0.797 дка. Начин на трайно ползване: Полски път

Вид собственост: Общинска публична

Категория на земята при неполивни условия: Лета

Имотът се намира в местността "ПЕЙОВО ДЕРЕ" при граници и съседни:

№ 143009, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД
№ 000418, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД
№ 143013, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД
№ 143021, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД
№ 000352, Полски път	на ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
№ 143012, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД
№ 143011, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД
№ 143010, Овощна градина	на "БУЛ ЕЙПЪЛ" ООД



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

АННА БОЖАНОВА БОЖАНОВА
старши експерт

Дата: 16.07.2019. Заверил:

ИНЖ. АГР. РУЖДИ СЛАВИ

Печат

НАЧАЛНИК на Общинско служение по земеделне

Скицата е само за служебно ползване