

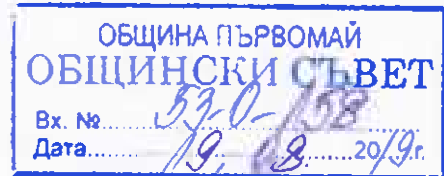
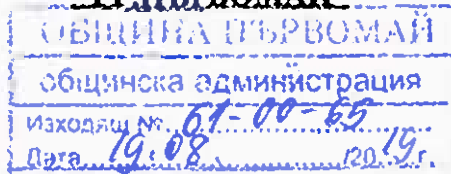


# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ПЪРВОМАЙ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НЕДЕВ – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот № 004034 – частна общинска собственост, от землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2019 г., приета с Решение № 382 от 28.02.2019 год. по Протокол № 43 на Общински съвет гр.Първомай и във връзка със Заявление вх. № 94-00-141/24.01.2019 година от Димитър Костадинов, Общинска администрация е предприела необходимите процедури за разпореждане със следния имот:

- Поземлен имот № 004034, с площ 3,585 дка, с начин на трайно ползване – изоставена нива, находящ се в землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив, притежаващ Акт за ЧОС № 1857/22.07.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 79, том 4 от 23.07.2019г., дв.вх.№ 1086.

За описания общински имот е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, възлизаща на 2 222,00 лева (две хиляди двеста двадесет и два лева).

Данъчната оценка на гореописания общински недвижим имот, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК № 6610034634/22.07.2019г., изготвена от отдел "МП" при ОБА Първомай, е в размер на 261,30 лв. (двеста шестдесет и един лева и тридесет стотинки).

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година, към Раздел III, т.Б. от нея „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде”.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост,

чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот = частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:

1.1. Поземлен имот № 004034, с площ 3,585 дка, с начин на трайно ползване – изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, находящ се в местността “Дурука котк.могили”, в землището на с.Татарево, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 004033, пасище, мера на Община Първомай; № 009006, язовир на Община Първомай; № 009012, пасище, мера на Община Първомай.

За имота е съставен Акт за ЧОС 1857/22.07.2019г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 79, том 4 от 23.07.2019г., дв.вх.№ 1086.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 222,00 лева (две хиляди двеста двадесет и два лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 222,00 лева (две хиляди двеста двадесет и два лева).

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти = общинска собственост в община Първомай през 2019 год..

**Приложение:** скица, акт за ЧОС, пазарна и данъчна оценки на имота, Заявление вх. № 94-00-141/24.01.2019г.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**ДИМИТЪР НЕДЕВ**  
Зам.кмет на Община Първомай

Изготвил:  
Гинка Попова, гл. експерт „Земеделие“

# С К И Ц А

СТР. 1 ОТ 1  
Вх. № 78304

№ КО5067/18.07.2019 г.  
М 1:1000

на ипот с номер 004034 в землието на с. ТАТАРЕВО с ЕКАТТЕ 72093, общ. ПЪРВОМАЙ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ, Рег. номер 78304, с. ТАТАРЕВО.

Документ: от с.

Площ на ипот: 3.585 дка. Начин на тройно ползване: Изоставена нива

Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполитни условия: Места

Имотът се намира в местността "ДУРУКА КОТК.МОГИЛИ" при граници и съсед:

№ 004033, Пасице, нива

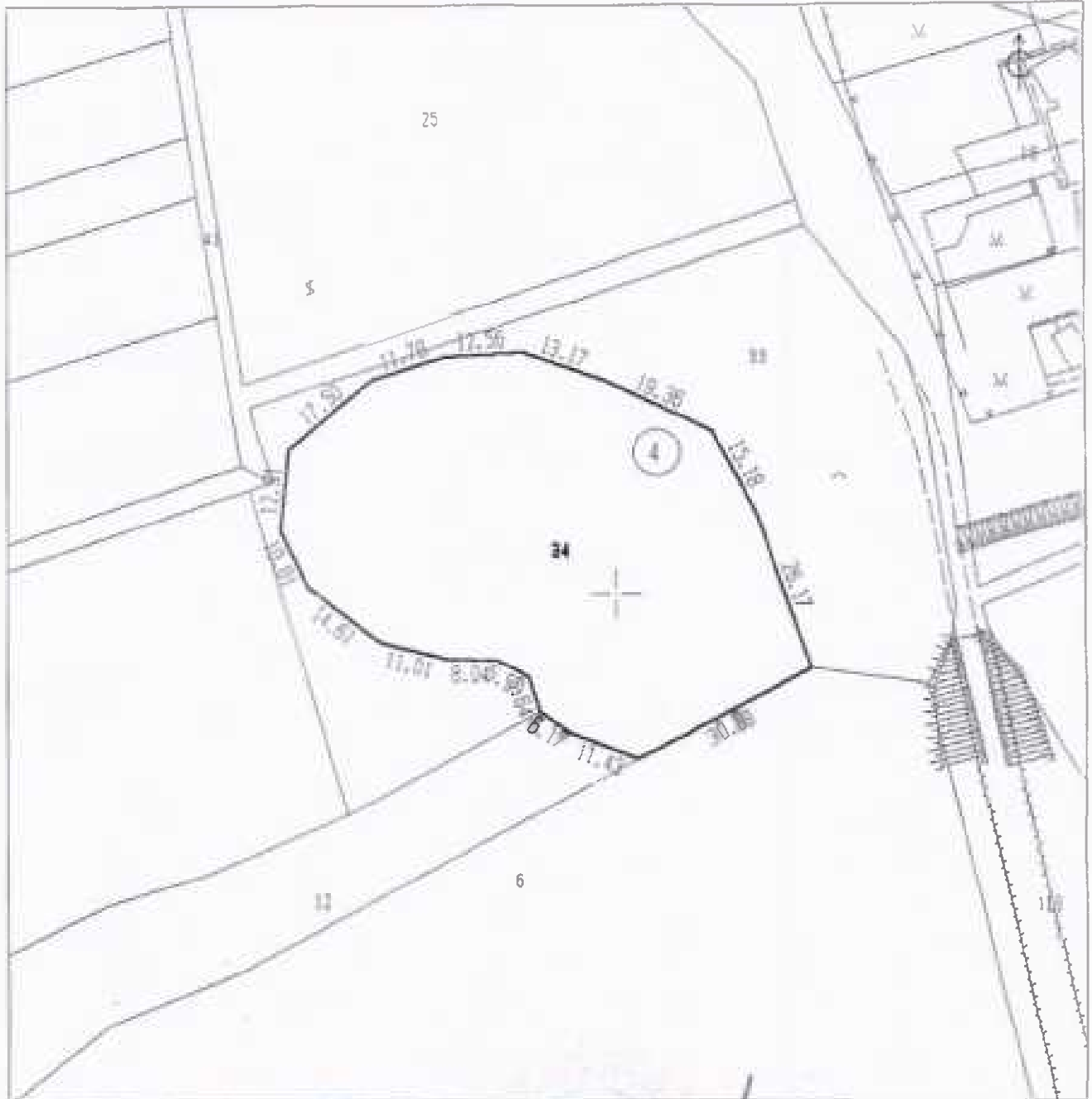
на ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

№ 009006, Язовир

на ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

№ 009012, Пасице, нива

на ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

АННА БОЖАНОВА БОЖАНОВА

старши експерт

Дата: 18.07.2019г. Зверил:

ИНЖ. АГР. РУЖДИ САЛИМ

Печат

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване